



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните

Областна дирекция „Земеделие“ – Софийска област

ЗАПОВЕД

№ *РД-12-91*.....

София, *06.04*.....2016г.

На основание чл.3, ал.4 от Устройствения правилник на областните дирекции “Земеделие”, в сила от 26.01.2010г., издаден от Министерството на земеделието и храните, обн. в ДВ, бр. 7/26.01.2010г., посл. изм. ДВ, бр. 12/12.02.2016г., чл.24а, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи /ЗСПЗЗ/, чл.47ж, ал.1 от Правилника за приложение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ и Заповед № РД 46-268/17.03.2016г. на министъра на земеделието и храните, обнародвана в ДВ, бр. 29/12.04.2016г.,

НАРЕЖДАМ:

1. Откривам процедура за провеждане на търг /първа тръжна сесия/ с тайно наддаване за отдаване под аренда на свободните земеделски земи от Държавния поземлен фонд /ДПФ/ в Софийска област за стопанската 2016/2017г., за отглеждане на едногодишни полски култури за срок от 5 /пет/ стопански години, както следва:

Община	Землище	№ на имота по КВС	Площ на имота в дка	Категория	НТП	Начална тръжна цена лв./дка	Начална тръжна цена общо лв.	Депозит лв.
Ботевград	Литаково	053028	0,840	V	нива	26	21,84	4,37
Горна Малина	Априлово	58024	0,988	V	нива	26	25,688	5,14
Драгоман	Табан	035008	2,915	5	нива	26	75,79	15,16
Самоков	Поповяне	850024	0,4	VII	нива	26	10,40	2,08
Челопеч	Челопеч	44020	3,831	IV	нива	26	99,61	19,92
Челопеч	Челопеч	45048	0,501	IV	нива	26	13,03	2,61
Челопеч	Челопеч	45049	0,646	IV	нива	26	16,80	3,36
Челопеч	Челопеч	45051	0,66	IV	нива	26	17,16	3,43
Челопеч	Челопеч	46039	1,22	IV	нива	26	31,72	6,34
Челопеч	Челопеч	47045	3,335	IV	нива	26	86,71	17,34
Челопеч	Челопеч	48023	1,018	IV	нива	26	26,47	5,29
Челопеч	Челопеч	48024	0,098	IV	нива	26	2,55	0,51
Челопеч	Челопеч	51018	2,43	IV	нива	26	63,18	12,64
Челопеч	Челопеч	53016	1,982	IV	нива	26	51,53	10,31
Челопеч	Челопеч	53057	1,677	IV	нива	26	43,60	8,72
Челопеч	Челопеч	53058	3,375	IV	нива	26	87,75	17,55
Челопеч	Челопеч	53059	0,39	IV	нива	26	10,14	2,03

Челопеч	Челопеч	53060	1,981	IV	нива	26	51,51	10,30
Челопеч	Челопеч	53070	1,12	IV	нива	26	29,12	5,82
Челопеч	Челопеч	53072	2,776	IV	нива	26	72,18	14,44
Челопеч	Челопеч	58132	0,177	V	нива	26	4,60	0,92
Челопеч	Челопеч	58134	0,086	V	нива	26	2,24	0,45
Челопеч	Челопеч	58135	0,241	V	нива	26	6,27	1,25
Челопеч	Челопеч	58137	0,417	V	нива	26	10,84	2,17
Челопеч	Челопеч	58138	0,047	V	нива	26	1,22	0,24
Челопеч	Челопеч	58140	0,442	V	нива	26	11,49	2,30
Челопеч	Челопеч	58141	0,15	V	нива	26	3,90	0,78
Челопеч	Челопеч	58143	0,111	V	нива	26	2,89	0,58
Челопеч	Челопеч	58144	0,363	V	нива	26	9,44	1,89
Челопеч	Челопеч	58146	0,648	V	нива	26	16,85	3,37
Челопеч	Челопеч	58148	0,987	V	нива	26	25,66	5,13
Челопеч	Челопеч	58150	1,503	V	нива	26	39,08	7,82
Челопеч	Челопеч	58152	0,087	V	нива	26	2,26	0,45
Челопеч	Челопеч	59027	0,225	V	нива	26	5,85	1,17
Челопеч	Челопеч	60027	0,19	V	нива	26	4,94	0,99
Челопеч	Челопеч	61008	0,745	V	нива	26	19,37	3,87
Челопеч	Челопеч	62042	0,459	V	нива	26	11,93	2,39
Челопеч	Челопеч	87116	0,04	V	нива	26	1,04	0,21
Челопеч	Челопеч	89029	0,59	VI	нива	26	15,34	3,07
Челопеч	Челопеч	89030	0,119	VI	нива	26	3,09	0,62
Челопеч	Челопеч	89031	0,876	VI	нива	26	22,78	4,56
Челопеч	Челопеч	89032	1,496	VI	нива	26	38,90	7,78
Челопеч	Челопеч	90031	0,985	IV	нива	26	25,61	5,12
Челопеч	Челопеч	90032	0,936	IV	нива	26	24,34	4,87
Челопеч	Челопеч	91119	0,195	IV	нива	26	5,07	1,01
Челопеч	Челопеч	93084	0,308	V	нива	26	8,01	1,60
Челопеч	Челопеч	93112	0,67	V	нива	26	17,42	3,48
Челопеч	Челопеч	94021	0,835	V	нива	26	21,71	4,34
Челопеч	Челопеч	94040	0,204	V	нива	26	5,30	1,06
Челопеч	Челопеч	95032	0,525	V	нива	26	13,65	2,73
Челопеч	Челопеч	95034	1,371	V	нива	26	35,65	7,13
Челопеч	Челопеч	95035	0,609	V	нива	26	15,83	3,17
Челопеч	Челопеч	95051	0,048	V	нива	26	1,25	0,25
Челопеч	Челопеч	107035	0,088	V	нива	26	2,29	0,46
Челопеч	Челопеч	107036	0,561	V	нива	26	14,59	2,92
Челопеч	Челопеч	107046	1,185	V	нива	26	30,81	6,16
Челопеч	Челопеч	107048	0,668	V	нива	26	17,37	3,47
Челопеч	Челопеч	113021	0,049	IV	нива	26	1,27	0,25
Челопеч	Челопеч	113022	0,484	IV	нива	26	12,58	2,52

Челопеч	Челопеч	115068	7,921	IV	нива	26	205,95	41,19
---------	---------	--------	-------	----	------	----	--------	-------

и за създаване на трайни насаждения, както следва

Община	Землище	№ на имота по КВС	Площ на имота в дка	Категория	НТП	вид трайно насаждение	Начална тръжна цена лв./дка за периода на плододаване	Депозит лв.
Драгоман	Цацаровци	000124	55,407	V	нива	овощни насаждения	5 до 7 г. - 36лв./дка; за останалия период на плододаване - 55лв./дка	554,07

2. Обект на търга са свободните земеделски земи от ДПФ, подробно описани по общини, землища, имоти, начин на трайно ползване, форма на отдаване, срок за предоставяне и начална тръжна цена в заповедта.

3. Условия за участие: В търга могат да участват физически лица, еднолични търговци и юридически лица, регистрирани по Търговския закон, които отговарят на условията посочени в чл.47в, ал.1, т.1-т.8 от ППЗСПЗЗ за всички или за отделни поземлени имоти в землищата, описани в заповедта.

4. Началната тръжна цена и размерът на депозита за участие в търга са определени със Заповед № РД 46-268/17.03.2016г. на министъра на земеделието и храните.

5. Размерът и срокът за плащане на депозита за участие в търга е както следва:

6. Размерът на депозита за отглеждане на едногодишни полски култури е 20% от началната тръжна цена (лв./дка), умножена по площта на имота;

7. Срокът за плащане на депозита е до 08.08.2016г. вкл.

8. Плащанията се извършват в български лева, по банков път по сметка на Областна дирекция „Земеделие” – Софийска област в „УниКредит Булбанк”, IBAN: BG67 UNCR 7000 3319 7337 51, BIC: UNCRBGSF.

9. Условия за плащане на цената – в български лева, по банков път, съгласно условията на договора.

10. Място и срок за получаване и подаване на документите за участие в търга. Документите за участие в търга се получават и подават в ОД „Земеделие” – Софийска област, гр.София, бул.„Витоша”№ 4, ет.6, всеки работен ден от 09.00 до 17.30 ч., в срок от 07.07.2016г. до 08.08.2016г. вкл. /30 календарни дни, считано от деня, следващ датата на публикацията на обявата в местен ежедневник/.

11. Кандидатите подават заявление-оферта и декларации по образец, ведно с документите, изискващи се съгласно чл.47з от ППЗСПЗЗ.

12. Информация за земите, обект на търга, е изложена в ОД „Земеделие” – Софийска област и общинските служби по земеделие – за земите, обект на търга, на територията на съответната община.

13. Търгът ще се проведе на 10.08.2016г. от 10.00 часа в сградата на ОД „Земеделие” – Софийска област, на адрес: гр.София, бул. Витоша №4, ет.6 със задължителното присъствие на кандидатите или упълномощени от тях лица.

14. В случаите по чл.47л от ППЗСПЗЗ, когато от няколко участници е предложена една и съща цена за даден имот, между тях се провежда търг с явно наддаване с начална цена – предложената от кандидатите, като стъпката за наддаване е в размер на 1.00 лв. При отказ за участие в наддаването, търгът се прекратява.

ХРИСТИНА СТОЙКОВА

Директор на

Областна дирекция „Земеделие“

Софийска област

