



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните

Областна дирекция „Земеделие” – Софийска област

КОМИСИЯ по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ

Протокол № 8
От 30.07.2012 год.

РЕШЕНИЕ

№ К-8

от 30. 07. 2012 год.

за: Промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди и утвърждаване на площадки и трасета за проектиране

КОМИСИЯТА по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ

РЕШИ:

I. На основание чл. 22, ал.1 от ЗОЗЗ и чл. 32, ал.1 от ППЗОЗЗ утвърждава площадка /трасе/ за проектиране на обекти, както следва:

1. Утвърждава трасе за проектиране на обект: “Подземен водопровод”, с дължина 547,55 м, през земеделска земя, общинска собственост, до имот УПИ I-9, кв.2, № 05815.306.7, за нуждите на Мартин Владимиров Тинчев, в землището на гр. Ботевград, община Ботевград, област Софийска, по следата на приложения ПУП-ПП.

Инвеститорът на обекта да сключи договор със собствениците на земята за времето на ползването съгласно чл.57 от ППЗОЗЗ, а след приключване на строителните работи да възстанови земята в първоначалния ѝ вид.

3.I. Утвърждава площадка за проектиране на обект “Сграда за отдих и почивка”, с която се засяга 432 кв.м земеделска земя, десета категория, неполивна, в имот №002149, собственост на Борис Петров Илиев и Евгения Атанасова Илиева, в землището на с. Беренде, м.”Лозище”, община Драгоман, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и проект за ПУП.

7.II. Утвърждава трасе за проектиране на обект: “Подземна кабелна линия”, с дължина 542 м, през земеделска земя, общинска собственост, до имот № 0240210, за нуждите на Вишна Филиппова Георгиева и Елена Валентинова Георгиева, в землището на с. Хераково, м.”Гъзелов дол”, община Божурище, област Софийска, по следата на приложения ПУП-ПП.

Инвеститорът на обекта да сключи договор със собствениците на земята за времето на ползването съгласно чл.57 от ППЗОЗЗ, а след приключване на строителните работи да възстанови земята в първоначалния ѝ вид.

8.II. Утвърждава трасе за проектиране на обект: “Подземна кабелна линия”, с дължина 27 м, през земеделска земя, общинска собственост, до имот № 024021, за нуждите на Николай Стефанов Иванов, в землището на с. Гурмазово, м.”Чешма”, община Божурище, област Софийска, по следата на приложения ПУП-ПП.

Инвеститорът на обекта да сключи договор със собствениците на земята за времето на ползването съгласно чл.57 от ППЗОЗЗ, а след приключване на строителните работи да възстанови земята в първоначалния ѝ вид.

II. На основание чл. 24, ал.2 от ЗОЗЗ и чл. 41, ал.1 от ППЗОЗЗ, променя предназначението на земеделски земи, собственост на физически и юридически лица, за нуждите на собствениците, както следва:

2. Променя предназначението на 31067 кв.м земеделска земя, десета категория, неполивна, за изграждане на “Площадка за депониране на вермикулитова суровина – част от концесионна площ «Ливаде»”, в имот № 045173, собственост на община Ихтиман, с учредено право на ползване за нуждите на «ХЕЛИКС» ЕООД – СОФИЯ, в качеството си на концесионер, в землището на с. Белица, м.”Яворски поляни”, община Ихтиман, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30, ал.2 от ЗОЗЗ, местна такса определена от Общински съвет гр. Ихтиман.

3.II. Променя предназначението на 432 кв.м земеделска земя, десета категория, неполивна, за изграждане на “Сграда за отдых и почивка”, в имот №002149, собственост на Борис Петров Илиев и Евгения Атанасова Илиева, в землището на с. Беренде, м.”Лозище”, община Драгоман, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по чл.6, т.7 на Тарифата в размер на 25,92 лв.

4. Променя предназначението на 3999 кв.м земеделска земя, пета категория, неполивна, за изграждане на “Рекреационни и туристически обекти и съоръжения”, в имот №210045, собственост на «БОЛКАН ХОРСИС» ЕООД в землището на гр. Етрополе, м.”Равнището”, община Етрополе, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по чл.6, т.5 на Тарифата в размер на 8577,86 лв.

5. Променя предназначението на 4599 кв.м земеделска земя, пета категория, неполивна, за изграждане на “Рекреационни и туристически обекти и съоръжения”, в имот №210042, собственост на «ФАБРИКА МЕДИКЕТ» АД в землището на гр. Етрополе, м.”Равнището”, община Етрополе, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по чл.6, т.5 на Тарифата в размер на 9864,86 лв.

6. Променя предназначението на 1660 кв.м земеделска земя, шеста категория, неполивна, за изграждане на “Жилищно строителство”, в имот №087098, собственост на Марин Георгиев Маринов в землището на гр. Правец, м.”Елаша”, община Правец, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по чл.6, т.7 на Тарифата в размер на 2913,30 лв.

7.I. Променя предназначението на 4100 кв.м земеделска земя, пета категория, неполивна, за изграждане на “Жилищно строителство”, в имот №024020, собственост на Вишна Филипова Георгиева и Елена Валентинова Георгиева в землището на с. Хераково, м.”Гъзелов дол”, община Божурище, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по чл.6, т.7 на Тарифата в размер на 4059,00лв.

8.1. Променя предназначението на 1500 кв.м земеделска земя, пета категория, неполивна, за изграждане на “Жилищно строителство”, в имот №024021, собственост на Николай Стефанов Иванов в землището на с. Гурмазово, м.”Чешма”, община Божурище, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6 т.7** на Тарифата в размер на **1485,00 лв.**

9. Променя предназначението на 1245 кв.м земеделска земя, шеста категория, неполивна, за изграждане на “Жилищно строителство”, в имот №090018, собственост на Тота Илиева Белчинова в землището на гр. Правец, м.”Дългата орница”, община Правец, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **2184,98 лв.**

10. Променя предназначението на 900 кв.м земеделска земя, десета категория, неполивна, за изграждане на „Жилищно строителство” в имот № 03441.3.398 (стар идентификатор № 018060), собственост на Роза Димитрова Тончева и Иван Димитров Георгиев в землището на с. Бели Искър, м.”Фурните”, община Самоков, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6., т.7** на Тарифата в размер на **54,00 лв.**

Решението подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 /четиринадесет/ - дневен срок от съобщаването му, пред Върховен административен съд.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КОМИСИЯТА: /п/
/Христина Стойкова/**

**СЕКРЕТАР НА КОМИСИЯТА: /п/
/Силвия Иванова/**