



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните

Областна дирекция „Земеделие“ – Софийска област

КОМИСИЯ по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ

Протокол № 6
От 26.06.2013 год.

РЕШЕНИЕ

№ К-6

от 26. 06. 2013 год.

за: Промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди и утвърждаване на площадки и трасета за проектиране

КОМИСИЯТА по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ

РЕШИ:

I. На основание чл. 22, ал.1 от ЗОЗЗ и чл. 32, ал.1 от ПЗОЗЗ утвърждава площадка /трасе/ за проектиране на обекти, както следва:

1. Утвърждава площадка за проектиране на обект “Жилищно строителство”, с която се засяга 2080 кв.м земеделска земя, пета категория, неполивна, в имот №069021, собственост на наследници на Панчо Радев Близнаков в землището на с. Буново, м.”Войково поле”, община Мирково, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и проект за ПУП.

2. Утвърждава площадка за проектиране на обект “Жилищно строителство”, с която се засяга 1824 кв.м земеделска земя, десета категория, неполивна, в имот №15285.14.38, собственост на Мария Николова Дончева, Георги Спиров Дончев, Еленка Христова Милушева, Ирина Илиева Христова, Славка Илиева Стоянова, Йорданка Христова Станкова, Мария Георгиева Милушева, Иван Христов Милушев в землището на с. Говедарци, м.”Юручка река”, община Самоков, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и проект за ПУП.

3. Утвърждава площадка за проектиране на обект “Жилищно строителство”, с която се засяга 11998 кв.м земеделска земя, седма категория, неполивна, в имот №088014, собственост на «ИЛПА-БЪЛГАРИЯ»ООД в землището на с. Очуша, м.”Голяма нива под пътя”, община Костенец, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и проект за ПУП.

4. Утвърждава трасе за проектиране на обект: “Подземна кабелна линия 0,4 кв за електроснабдяване на ПИ № 003670”, с дължина около 300 м, през земеделска земя, общинска собственост, за нуждите на «ФОРЕСТ ХАУСИС» ЕООД, в землището на гр. Годеч, община Годеч, област Софийска.

След приключване на строителните работи, инвеститорът на обекта да възстанови земята в първоначалния ѝ вид.

5.I. Утвърждава площадка за проектиране на обект “Жилищно строителство”, с която се засяга 1574 кв.м земеделска земя, девета категория, неполивна, в имот №006013, собственост на Георги Людмилов Тренчев в землището на с. Горно Камарци, м.”В село”, община Горна Малина, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и проект за ПУП.

6.I. Утвърждава площадка за проектиране на обект “Жилищно строителство”, с която се засяга 14607 кв.м земеделска земя, девета категория, неполивна, в имот №040015, собственост на „СОФ-СТРОЙ 69” ЕООД в землището на с. Нови хан,

гр. София 1000, бул. "Витоша" №4, <http://mzh.government.bg/odz-sofiaoblast>

м."Капаклия", община **Елин Пелин**, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и проект за ПУП.

II. На основание чл. 24, ал.2 от ЗОЗЗ и чл. 41, ал.1 от ППЗОЗЗ, променя предназначението на земеделски земи, собственост на физически и юридически лица, за нуждите на собствениците, както следва:

5.II. Променя предназначението на 1574 кв.м земеделска земя, девета категория, неполивна, за изграждане на "Жилищно строителство", в имот №006013, собственост на Георги Людмилов Тренчев в землището на с. Горно Камарци, м."В село", община Горна Малина, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **424,98 лв.**

6.II. Променя предназначението на 14607 кв.м земеделска земя, девета категория, неполивна, за изграждане на "Жилищно строителство", в имот №040015, собственост на „СОФ-СТРОЙ 69" ЕООД в землището на с. Нови хан, м."Капаклия", община Елин Пелин, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **9859,73 лв.**

7. Променя предназначението на 1187 кв.м земеделска земя, осма категория, неполивна, за изграждане на "Фотоволтаична електроцентрала", в имот №000646, собственост на Мария Иванова Кисьова в землището на с. Луково, м."Границе", община Своге, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.8, т.4** на Тарифата в размер на **29,68 лв.**

8. Променя предназначението на 3821 кв.м земеделска земя, шеста категория, неполивна, за изграждане на "Вилно строителство", в имот №05815.13.16, собственост на Мариан Георгиев Христов в землището на гр. Ботевград, м."Червена киселица", община Ботевград, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **6705,86 лв.**

9. Променя предназначението на 2000 кв.м земеделска земя, пета категория, неполивна, за изграждане на "Машинно-тракторен парк", в имот №056010, собственост на «БОНЕВ ТРАНС» ЕООД в землището на с. Мусачево, м."Висо-П", община Елин Пелин, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.8, т.9** на Тарифата в размер на **176,00 лв.**

10. Променя предназначението на 45714 кв.м земеделска земя, девета и шеста категория, неполивна, за изграждане на "Вилно строителство", в т.ч.:

- **43907 кв.м** в имот **№055057**, собственост на **«НОВИ ХАН ПРОПЪРТИЙС» ООД;**

- **1807 кв.м** представляващи част от имот **№000669** за **«Пътен достъп», общинска собственост,**

в землището на с. **Нови хан, м."Крайще"**, община **Елин Пелин**, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, съставляващ шеста категория земеделска земя, предвиден за строителството и да заплати, следните такси:

- съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **70392,38 лв.**
- съгласно чл.30, ал.2 от ЗОЗЗ на Тарифата – отнасяща се за **1807 кв.м**, част от имот **№000669** за «Пътен достъп», **общинска собственост.**

Решението подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 /четирнадесет/ - дневен срок от съобщаването му, пред Върховен административен съд.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КОМИСИЯТА:

/Христина Стойкова/

СЕКРЕТАР НА КОМИСИЯТА:

/Силвия Иванова/