



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните

Областна дирекция „Земеделие” – Софийска област

КОМИСИЯ по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ

Протокол № 11
От 31.10.2012 год.

РЕШЕНИЕ

№ К-11

от 31. 10. 2012 год.

за: Промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди и утвърждаване на площадки и трасета за проектиране

КОМИСИЯТА по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ

РЕШИ:

I. На основание чл. 22, ал.1 от ЗОЗЗ и чл. 32, ал.1 от ППЗОЗЗ утвърждава площадка /трасе/ за проектиране на обекти, както следва:

1.И. Утвърждава площадка за проектиране на обект “ Вилно строителство”, с която се засяга 998 кв.м земеделска земя, десета категория, неполивна, в имот № 032002, собственост на Асен Методиев Горанов в землището на с. Крушовица, м.”Долчината”, община Елин Пелин, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и проект за ПУП.

1.И. Утвърждава трасе за проектиране на обект: «Въздушен електропровод», с дължина 34,50 м, през земеделска земя, частна и общинска собственост, до имот № 032002 за нуждите на Асен Методиев Горанов, в землището на с. Крушовица, м.”Долчината”, община Елин Пелин, област Софийска, по следата на приложения ПУП-ПП.

1.ИИ. Утвърждава трасе за проектиране на обект: “Подземен водопровод”, с дължина 83,60 м, през земеделска земя, частна и общинска собственост, до имот № 032002 за нуждите на Асен Методиев Горанов, в землището на с. Крушовица, м.”Долчината”, община Елин Пелин, област Софийска, по следата на приложения ПУП-ПП.

Инвеститорът на обекта да сключи договор със собствениците на земята за времето на ползването съгласно чл.57 от ППЗОЗЗ, а след приключване на строителните работи да възстанови земята в първоначалния ѝ вид.

2. Утвърждава площадка за проектиране на обект “Животновъдна ферма”, с която се засяга 1166 кв.м земеделска земя, девета категория, неполивна, в имот № 022035, собственост на Тодор Иванов Балов и Тони Костантинова Балова в землището на с. Петрич, м.”Малко поле”, община Златица, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и проект за ПУП.

6.И. Утвърждава площадка за проектиране на обект “Вилно строителство”, с която се засяга 3523 кв.м земеделска земя, девета категория, неполивна, в имот № 013021, собственост на Валентин Стоянов Велинов и Кристина Иванова Велинова в землището на с. Марица, м.”Брезов рид”, община Самоков, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и проект за ПУП.

7.И. Утвърждава площадка за проектиране на обект “Жилищно строителство”, с която се засяга 816 кв.м земеделска земя, седма категория, неполивна, в имоти №№ 61604.14.254(431 кв.м); 61604.14.255(385 кв.м), собственост на ФОНДАЦИЯ „ЖИТНО ЗЪРНО”, в землището на с. Радуил, м.”Чочовица”, община Самоков, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и проект за ПУП.

гр. София 1000, бул. "Витоша" №4, <http://mzh.government.bg/odz-sofiaoblast>

II. На основание чл. 24, ал.2 от ЗОЗЗ и чл. 41, ал.1 от ППЗОЗЗ, променя предназначението на земеделски земи, собственост на физически и юридически лица, за нуждите на собствениците, както следва:

3. Променя предназначението на 1376 кв.м земеделска земя, шеста категория, неполивна, за изграждане на обект: “Вилно строителство”, в имот №005175, собственост на Красимир Николов Николов, в землището на гр. Ботевград, м.”Зелин”, община Ботевград, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл. 6, т.7** на Тарифата в размер на **2414,88 лв.**

4. Променя предназначението на 7429 кв.м земеделска земя, пета категория, неполивна, за изграждане на “Жилищно строителство-къщи за гости”, в имот №009015, собственост на «БРЕЙН КОМЕРС» ООД в землището на с.Алдомировци, м.”Трохало”, община Сливница, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл. 6 т.7** на Тарифата в размер на **14709,42 лв.**

5. Променя предназначението на 2440 кв.м земеделска земя, пета категория, неполивна, за изграждане на “Фотоволтаична електроцентрала”, в имот №011014, собственост на «РАВНЕЦ-2011» ЕООД, в землището на с. Камбелевци, м.”Равнище”, община Драгоман, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл. 8 т.4** на Тарифата в размер на **134,20 лв.**

6.П. Променя предназначението на 3523 кв.м земеделска земя, девета категория, неполивна, за изграждане на “Вилно строителство”, в имот № 013021, собственост на Валентин Стоянов Велинов и Кристина Иванова Велинова в землището на с. Марица, м.”Брезов рид”, община Самоков, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **951,21 лв.**

7.П. Променя предназначението на 816 кв.м земеделска земя, седма категория, неполивна, за изграждане на “Жилищно строителство”, в имоти №№ 61604.14.254(431 кв.м); 61604.14.255(385 кв.м), собственост на ФОНДАЦИЯ „ЖИТНО ЗЪРНО”, в землището на с. Радуил, м.”Чочовица”, община Самоков, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **514,08 лв.**

Решението подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 /четирнадесет/ - дневен срок от съобщаването му, пред Върховен административен съд.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КОМИСИЯТА:

/Христина Стойкова/

СЕКРЕТАР НА КОМИСИЯТА:

/Силвия Иванова/

