



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието  
Областна дирекция „Земеделие“ – София област  
КОМИСИЯ по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ

Протокол № 6  
От 13.09.2022 год.

### РЕШЕНИЕ

№ К-6  
от 13.09.2022 год.

за: **Промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди и утвърждаване на площадки и трасета за проектиране КОМИСИЯТА по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ**  
**РЕШИ:**

***1. На основание чл. 22, ал.1 от ЗОЗЗ и чл. 32, ал.1 от ППЗОЗЗ утвърждава площадка /траसे/ за проектиране на обекти, както следва:***

**1. Утвърждава площадка за проектиране на обект: “Жилищно строителство”, с която се засяга 1000 кв.м земеделска земя, пета категория, неполивна, в имот с идентификатор 36422.17.2, собственост на З. Йо. П., в землището на с. Карapolци, м.”Каменяко”, община Елин Пелин, София област, при граници, посочени в приложената скица.**

**2. Утвърждава площадка за проектиране на обект: “Жилищно строителство - 4 жилищни сгради”, с която се засяга 2948 кв.м земеделска земя, пета категория, неполивна, в имот с идентификатор 77246.28.24, собственост на Н. Р. Х. и Д. Р. Х., в землището на с. Хераково, м.”Голи връх”, община Божурище, София област, при граници, посочени в приложената скица.**

**3. Утвърждава площадка за проектиране на обект: “Жилищно строителство”, с която се засяга 2798 кв.м земеделска земя, пета категория, неполивна, в имот с идентификатор 77246.22.114, собственост на В. Г. И., в землището на с. Хераково, м. ”Беличка могила”, община Божурище, София област, при граници, посочени в приложената скица.**

**4. Утвърждава площадка за проектиране на обект: “Жилищно строителство”, с която се засяга 2999 кв.м земеделска земя, пета категория, неполивна, в имот с идентификатор 77246.22.113, собственост на В. Г. И., в землището на с. Хераково, м. ”Беличка могила”, община Божурище, София област, при граници, посочени в приложената скица.**

**5. Утвърждава площадка за проектиране на обект: “Жилищно строителство”, с която се засяга 2999 кв.м земеделска земя, шеста категория, неполивна, в имот с идентификатор 05815.104.2 (§4 от ПЗР на ЗСПЗЗ), собственост на В. И. И., в землището на гр. Ботевград, м. ”Чеканица”, община Ботевград, София област, при граници, посочени в приложената скица.**

**6. Утвърждава площадка за проектиране на обект: “Жилищно строителство”, с която се засяга 2786 кв.м земеделска земя, шеста категория, неполивна, в имот с идентификатор 05815.54.416, собственост на Б. Б. Б. и Х. С. А., в землището на гр. Ботевград, м. ”Зелин”, община Ботевград, София област, при граници, посочени в приложената скица.**

Решение № К-6/13.09.2022г.

гр. София 1000, бул. "Витоша" №4, <http://mzh.government.bg/odz-sofiaoblast>  
тел: (+3592) 980 28 73, факс: (+3592) 988 32 63, e-mail : odzg\_sfoblast@mzh.government.bg

**7. 1.1. Утвърждава трасе за проектиране на обект: «Трасе за транспортна инфраструктура» от ПИ 04604.63.21 до път с трайна настилка в част от имот с идентификатор 04604.64.497, с НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“, общинска собственост, за нуждите на **Б. Н. Р.**, с която се засяга земеделска земя с площ 474 кв.м., седма категория, неполивна, в землището на **с. Богданлия**, м. „Соленико“, община **Елин Пелин**, София област, при граници, посочени в приложената скица.**

**8. Утвърждава площадка за проектиране на обект: “Вилно строителство”, с която се засяга 5280 кв.м земеделска земя, пета категория, неполивна, в имот с идентификатор 51514.3.29, собственост на „С. С. К.“ ЕООД, в землището на с. Несла, м. ”Провалия”, община Драгоман, София област, при граници, посочени в приложената скица.**

**9. Утвърждава площадка за проектиране на обект: “Жилищно строителство – 2бр. жилищни сгради и гараж ”, с която се засяга 1145 кв.м земеделска земя, пета категория, неполивна, в имот с идентификатор 66860.217.5, собственост на П. В. Д., в землището на с. Скравена, м. ”Под дома”, община Ботевград, София област, при граници, посочени в приложената скица.**

**10. Утвърждава площадка за проектиране на обект: “Вилна сграда и гаражи”, с която се засяга 878 кв.м земеделска земя, пета категория, неполивна, в имот с идентификатор 05815.2.132, собственост на Н. Ц. Ц., в землището на гр. Ботевград, м. ”Мухалница”, община Ботевград, София област, при граници, посочени в приложената скица.**

**11. Утвърждава площадка за проектиране на обект: “Жилищно строителство”, с която се засяга 2947 кв.м земеделска земя, пета категория, неполивна, в имот с идентификатор 77246.28.25, собственост на „А&И С.“ ЕООД, в землището на с. Хераково, м. ”Голи връх”, община Божурище, София област, при граници, посочени в приложената скица.**

**12. Утвърждава площадка за проектиране на обект: “Жилищно строителство”, с която се засяга 2501 кв.м земеделска земя, шеста категория, неполивна, в имоти с идентификатори: 18174.18.176 (1501 кв.м.) и 18174.18.175 (1000 кв.м.), собственост на „Л. Е.“ ЕООД в землището на с. Гурмазово, м. ”Мъртвак”, община Божурище, София област, при граници, посочени в приложените скици.**

**13. Утвърждава площадка за проектиране на обект: “Жилищно строителство”, с която се засяга 300 кв.м земеделска земя, пета категория, неполивна, в имот с идентификатор 18174.22.165, собственост на Т. А. Х. и насл. на Я. Н. М., в землището на с. Гурмазово, м. ”Шеовица”, община Божурище, София област, при граници, посочени в приложената скица.**

**14. Утвърждава площадка за проектиране на обект: “Вилна сграда”, с която се засяга 5794 кв.м земеделска земя, десета категория, неполивна, в имот с идентификатор 18201.135.1, собственост на И. П. П., в землището на с. Гуцал, м. ”Петльова чукара”, община Самоков, София област, при граници, посочени в приложената скица.**

**15. Утвърждава площадка за проектиране на обект: “Жилищно строителство”, с която се засяга 300 кв.м земеделска земя, седма категория, неполивна, в имот с идентификатор 58606.18.31, собственост на Ф. М. З., в землището на с. Пролеша, м. ”Скала”, община Божурище, София област, при граници, посочени в приложената скица.**

**16. Утвърждава площадка за проектиране на обект: “Жилищно строителство”, с която се засяга 3332 кв.м земеделска земя, шеста категория, неполивна, в имот с идентификатор 18174.18.269, собственост на насл. на Ц. Б. Н. и насл. на Р. М. З., в землището на с. Гурмазово, м. ”Мъртвак”, община Божурище, София област, при граници, посочени в приложената скица.**

**17. Утвърждава площадка за проектиране на обект: “Складова сграда с административна част”, с която се засяга 2909 кв.м земеделска земя, пета категория, неполивна, в имот с идентификатор 18174.22.163, собственост на В. Н. В. в землището на с. Гурмазово, м.”Шеовица”, община Божурище, София област, при граници, посочени в приложената скица.**

**18. Утвърждава площадка за проектиране на обект: “Фотоволтаичен парк”, с която се засяга 5980 кв.м земеделска земя, десета категория, неполивна, в имот с идентификатор 87028.91.9, собственост на С. Д. А., в землището на с. Ябланица, м. ”Голямата нива”, община Своге, София област, при граници, посочени в приложената скица.**

**32.1. Утвърждава площадка за проектиране на обект: “Жилищно строителство”, с която се засяга 1311 кв.м земеделска земя, седма категория, неполивна, в имот с идентификатор 18174.6.80, собственост на Л. И. М. в землището на с. Гурмазово, м.”Реката”, община Божурище, София област, при граници, посочени в приложената скица.**

**35.1. Утвърждава площадка за проектиране на обекти: “Търговско-складова база”, с която се засяга 9894 кв.м земеделска земя, шеста категория, неполивна, в имот с идентификатор 52012.71.1, собственост на А. С. Г. и трасе за «Транспортен достъп» в земеделска земя, шеста категория, неполивна, „За селскостопански, горски, ведомствен път“, в имот с идентификатор 52012.179.532, с площ 1730 кв.м, общинска собственост, в землището на с. Нови хан, м.”Герена”, община Елин Пелин, София област, при граници, посочени в приложените скица и проект за ПУП.**

***II. На основание чл. 59а, ал. 2 и чл. 59б, ал. 2 от ППЗО33, Комисията по чл.17, ал.1, т.1 от ЗО33 разрешава временно ползване:***

19. Разрешава временно ползване до 09.05.2026 г. (на основание §25 от ПР към ПМС № 99/22.04.2016г. и приложения договор) на **652 кв.м**, десета категория, за поставяне на **Базова станция „SFO0107.Априлово“ НА „А1 Т. Б.” ЕООД** в част от имот с идентификатор **37294.20.919**, общинска собственост, за нуждите на „А1 Т. Б.” ЕООД, в землището на с. Клисуро, м.”Калъм кория”, община Самоков, София област, съгласно приложената ситуационна скица на имота.

**След изтичане на срока, собственикът да премахне съоръжението и да върне земята в първоначалния ѝ вид или във вид, годен за земеделско ползване.**

***III. На основание чл. 24, ал.2 от ЗО33 и чл. 41, ал.1 от ППЗО33, променя предназначението на земеделски земи, собственост на физически и юридически лица, за нуждите на собствениците, както следва:***

**7.**

**7.1.2. Променя предназначението на 474 кв.м земеделска земя, седма категория, неполивна, за изграждане на обект: «Трасе за транспортна**

**инфраструктура»** от ПИ **04604.63.21** до път с трайна настилка в част от имот с идентификатор **04604.64.497**, с НТП „**За селскостопански, горски, ведомствен път**“, общинска собственост, за нуждите на **Б. Н. Р.**, с която се засяга земеделска земя с площ **474 кв.м.**, седма категория, неполивна, в землището на **с. Богданлия, м. "Соленико"**, община **Елин Пелин**, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПП.

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл. 8, т. 4** на Тарифата в размер на **49,77 лв.**

**7.2. Променя предназначението на 9296 кв.м** земеделска земя, седма категория, неполивна, за изграждане на обект: **“Вилна сграда”**, в имот с идентификатор **04604.63.21**, собственост на **Б. Н. Р.** в землището на **с. Богданлия, м. "Соленико"**, община **Елин Пелин, София област**, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7, вр. с чл.3** на Тарифата в размер както следва:

чл. 8, т. 4 - **49,77 лв.**

Чл. 6, т.7 - **7808,64 лв.**

Ощо: **7858,41 лв.**

**20. Променя предназначението на 4072 кв.м** земеделска земя, пета категория, неполивна, за изграждане на обект: **“Жилищно строителство”**, в имот с идентификатор **58606.27.177**, собственост на **Р. С. В.**, представляващ допълнителна площ за разширение на обект: **«Жилищно строителство и параклис»** в ПИ **58606.27.178 (преотреден, с площ 624 кв.м.)** в землището на **с. Пролеша, м. "Бъшина падина"**, община **Божурище**, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **6046,92 лв.**

**21. Променя предназначението на 8399 кв.м** земеделска земя, девета категория, неполивна, за изграждане на обект: **“Жилищно строителство”** в имот с идентификатор **10029.681.94**, собственост на **н-ци на П. Г. К.** в землището на **с. Вакарел, м. "Герекарец"**, община **Ихтиман**, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл. 6, т. 7** на Тарифата в размер на **4 535,46 лв.**

**22. Променя предназначението на 593 кв.м** земеделска земя, пета категория, неполивна, за изграждане на обект: **“Жилищно строителство”** в имот **№006021**, собственост на **С. М. М.** в землището на **с. Огняново, м. "Гнилата"**, община **Елин Пелин**, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл. 6, т. 7** на Тарифата в размер на **391,38 лв.**

**23. Променя предназначението на 1842 кв.м** земеделска земя, шеста категория, неполивна, за изграждане на обект: **“Жилищно строителство – 4 бр. жилищни сгради”** в имот с идентификатор **52012.17.128**, собственост на **И. Г. Х.** в землището на **с. Нови хан, м. "Под селото"**, община **Елин Пелин**, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл. 6, т. 7** на Тарифата в размер на **2238,03 лв.**

**24. Промења предназначението на 1229 кв.м земеделска земя, шеста категория, неполивна, за изграждане на обект: “Вилна сграда и гаражи към нея” в имот с идентификатор 05815.5.1412, собственост на Б. Д. Х. в землището на гр. Ботевград, м.”Зелин”, община Ботевград, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.**

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл. 6, т. 7** на Тарифата в размер на **2156,90лв.**

**25. Промења предназначението на 2704 кв.м земеделска земя, десета категория, неполивна, за изграждане на обект: “Жилищна сграда”, в имот с идентификатор 40227.28.12, собственост на М. Г. Г. в землището на с. Крушовица, м.”Горнако”, община Елин Пелин, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.**

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **246,60лв.**

**26. Промења предназначението на 1827 кв.м земеделска земя, шеста категория, неполивна, за изграждане на обект: “Жилищно строителство – 2 бр. жилищни сгради”, в имот с идентификатор 52012.20.134, собственост на А. Д. А. и А. Т., в землището на с. Нови хан, м. ”Под селото”, община Елин Пелин, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.**

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **2219,80 лв.**

**27. Промења предназначението на 918 кв.м земеделска земя, осма категория, неполивна, за изграждане на обект: “Жилищна сграда ”, в имот с идентификатор 23296.750.130, собственост на И. К. И., в землището на с. Драговищица, м. ”Бяла земя”, община Костинброд, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.**

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **413,10 лв.**

**28. Промења предназначението на 10199 кв.м земеделска земя, девета категория, неполивна, за изграждане на обект: “Жилищно строителство”, в имот с идентификатор 77246.25.1, собственост на «П. П. Д.» ЕООД в землището на с. Хераково, м.”Герена”, община Божурище, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.**

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **4589,55 лв.**

**29. Промења предназначението на 14997 кв.м земеделска земя, девета категория, неполивна, за изграждане на обект: “Жилищно строителство”, в имот с идентификатор 77246.22.55, собственост на Т. А. Н., в землището на с. Хераково, м.”Беличка могила”, община Божурище, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.**

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **6748,65лв.**

**32. 2. Промења предназначението на 1311 кв.м земеделска земя, седма категория, неполивна, за изграждане на обект: “Жилищно строителство”, в имот с идентификатор 18174.6.80, собственост на Л. И. М. в землището на с. Гурмазово, м.”Реката”, община Божурище, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.**

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **1238,90 лв.**

**33. Променя предназначението на 2368 кв.м. земеделска земя, пета категория, неполивна, за изграждане на обект: “Вилно строителство – 2 бр. вилни сгради”, в имот с идентификатор 05147.353.2, собственост на А. К. Е., в землището на с. Бойковец, м. ”Мусов дол - Лъките”, община Етрополе, София област., при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.**

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **2344,32 лв.**

**34. Променя предназначението на 631 кв.м земеделска земя, шеста категория, неполивна, за изграждане на обект: “Жилищна сграда”, в имот с идентификатор 34120.64.2, собственост на Д. П. Ц., в землището на с. Елешница, м.”Турски дол”, община Елин Пелин, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.**

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **340,74 лв.**

**35.2. Променя предназначението на 9894 кв.м земеделска земя, шеста категория, неполивна, за изграждане на обекти: “Търговско-складова база”, в имот с идентификатор 52012.71.1, собственост на А. С. Г. и трасе за «Транспортен достъп» в земеделска земя, шеста категория, неполивна, „За селскостопански, горски, ведомствен път“, в имот с идентификатор 52012.179.532, с площ 1730 кв.м, общинска собственост, в землището на с. Нови хан, м.”Герена”, община Елин Пелин, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.**

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.1 и т.3, вр. с чл.3** на Тарифата в размер на **18827,64 лв.**

**36. Променя предназначението на 6001 кв.м. земеделска земя, пета категория, неполивна, за изграждане на обект: “Складове за селскостопанска техника”, в имот с идентификатор 32901.42.10, собственост на Д. М. Ч., в землището на гр. Ихтиман, м. ”Егрешето”, община Ихтиман, София област., при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.**

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.8, т.9** на Тарифата в размер на **792,13 лв**

**37. Променя предназначението на 1183 кв.м земеделска земя, девета категория, неполивна, за изграждане на обект: “Жилищни сгради”, в имот с идентификатор 10029.300.431, собственост на В. Н. С., в землището на с. с. Вакарел, м.”Стубела”, община Ихтиман, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.**

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **479,11лв.**

**38. Променя предназначението на 6161 кв.м. земеделска земя, пета категория, неполивна, за изграждане на обект: “Сграда за складова, логистична и търговска дейност”, в имот с идентификатор 32901.42.97, собственост на «А.» ООД, в землището на гр. Ихтиман, м. ”Егрешето”, община Ихтиман, София област., при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.**

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.1 и т.3** на Тарифата в размер на **17620,46 лв.**

***IV. На основание § 30, ал. 2 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за посевния и посадъчния материал, потвърждава:***

**42. Решение № К-14/02.10.2007г., т. 63** на Комисията по чл. 17, ал.1, т.1 при ОД „Земеделие“ – София област, за промяна предназначението на **3000 кв.м.** земеделска земя, от **пета** категория, неполивна, бивша собственост на **Р. Т. К.**, а понастоящем на **Р. Т. К.** за изграждане на обект: **“Бензиностанция с газколонка и обслужващ паркинг”** в имот № 055008, понастоящем с идентификатор **по КК 32901.55.8**, в землището на гр. **Ихтиман**, община **Ихтиман**, София област.

**Заинтересованото лице да заплати** на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т.7 на Тарифата в размер на **3135,00 лева**, представляваща разликата между внесената такса в размер на **3300,00 лева**, посочена в Решение **№ К-14/02.10.2007г., т.63** на Комисията по чл.17, ал.1, т.1 при ОД „Земеделие“ – София област и определената такса по действащата към момента на внасяне на предложението тарифа в размер на **6435,00 лева**.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството.

**43. Решение № К-1/15.01.2007г., т. 118** на Комисията по чл. 17, ал.1, т.1 при ОД „Земеделие“ – София област, за промяна предназначението на **4699 кв.м.** земеделска земя, от **пета** категория, неполивна, бивша собственост на «Д. Е. Е.» ООД, а понастоящем на «Л. П. Р.» ЕООД за изграждане на обект: **“Жилищна сграда”** в имот № 030010, понастоящем с идентификатори **по КК 58606.30.1026 – 525кв.м., 58606.30.1027 – 500кв.м, 58606.30.1028 – 500кв.м, 58606.30.1029 – 550кв.м, 58606.30.1031 – 546кв.м, 58606.30.1032 – 500кв.м, 58606.30.1033 – 500кв.м, 58606.30.1034 – 550кв.м, 58606.30.1030 – 528кв.м** в землището на с. **Пролеша**, община **Божурище**, София област. **Заинтересованото лице да заплати** на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т.7 на Тарифата в размер на **5944,02 лева**, представляваща разликата между внесената такса в размер на **1034,00 лева**, посочена в Решение **№ К-1/15.01.2007г., т. 118** на Комисията по чл.17, ал.1, т.1 при ОД „Земеделие“ – София област и определената такса по действащата към момента на внасяне на предложението тарифа в размер на **6978,02 лева**.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството.

**44. Решение № К-8/07.08.2008г., т. 110** на Комисията по чл. 17, ал.1, т.1 при ОД „Земеделие“ – София област, за промяна предназначението на **6196 кв.м.** земеделска земя, от **пета** категория, неполивна, бивша собственост на «Р. М.» АД, а понастоящем на **А. Й. Б.** за изграждане на обект: **“Жилищни сгради”** в имот № 022172, понастоящем с идентификатор **по КК 77246.22.172**, в землището на с. **Хераково**, община **Божурище**, София област.

**Заинтересованото лице да заплати** на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т.7 на Тарифата в размер на **4343,71 лева**, представляваща разликата между внесената такса в размер на **3835,01 лева**, посочена в Решение **№ К-8/07.08.2008г., т. 110** на Комисията по

чл.17, ал.1, т.1 при ОД „Земеделие“ – София област и определената такса по действащата към момента на внасяне на предложението тарифа в размер на 8178,72 лева.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството.

**45. Решение № К-4/26.02.2009г., т. 151** на Комисията по чл. 17, ал.1, т.1 при ОД „Земеделие“ – София област, за промяна предназначението на **6306 кв.м.** земеделска земя, от **шеста** категория, неполивна, бивша собственост на насл. на Васил Иванов Шопов, а понастоящем на **насл. на В. И. Ш.** за изграждане на обект: **“Бензиностанция, газстанция, метанстанция, търговски комплекс, мотел и паркинг”** в имот № 000376, понастоящем с идентификатор **по КК 05815.38.103**, в землището на гр. **Ботевград**, община **Ботевград**, София област.

**Заинтересованото лице да заплати** на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т.7 на Тарифата в размер на 282,64 лева, представляваща разликата между внесената такса в размер на 7095,38 лева, посочена в Решение № К-4/26.02.2009г., т. 151 на Комисията по чл.17, ал.1, т.1 при ОД „Земеделие“ – София област и определената такса по действащата към момента на внасяне на предложението тарифа в размер на 7378,02 лева.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството.

**46. Решение № К-11/27.10.2009г., т. 128** на Комисията по чл. 17, ал.1, т.1 при ОД „Земеделие“ – София област, за промяна предназначението на **1533 кв.м.** земеделска земя, от **шеста** категория, неполивна, бивша собственост на А. Г. Т., а понастоящем на **насл. на Я. Т. К.** за изграждане на обект: **“Жилищно строителство”** в имот № 369028, понастоящем с идентификатор **по КК 15984.369.28**, в землището на с. **Голяновци**, община **Костинброд**, София област.

**Заинтересованото лице да заплати** на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т.7 на Тарифата в размер на 896,80 лева, представляваща разликата между внесената такса в размер на 1793,61 лева, посочена в Решение № К-11/27.10.2009г., т. 128 на Комисията по чл.17, ал.1, т.1 при ОД „Земеделие“ – София област и определената такса по действащата към момента на внасяне на предложението тарифа в размер на 2690,41 лева.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството.

#### ***V. На основание чл. 36 от ЗОЗЗ и чл. 64, ал. 4 от ППЗОЗЗ изменя:***

**47. Решение № К-10/02.07.2022г., т.69 и т.134**, на комисията по чл. 17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ, както следва:

**текстът:** ..... „с която е засегната общо 29498 кв.м“,  
**се заменя с текст:**...,с която е засегната общо 23498 кв.м.“;

**текстът:** ...., имот № 015012 с площ 19200 кв.м“,  
**се заменя с текст:** ....,№ 015012 с площ 13200 кв.м “;

**В останалата част решението остава непроменено.**

**48. Решение № К-5/07.07.2022г., т. 22**, на комисията по чл. 17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ, както следва:



текстът: ... изграждане на обект: **“Вилно строителство”** в имот с идентификатор №30082.8.10,

се заменя с текст: ..., изграждане на обект: **“Жилищно строителство”** в имот с идентификатор №30082.8.10.

**В останалата част решението остава непроменено.**

***VI. На основание чл. 22, ал.2 от ЗОЗЗ и чл. 32, ал.4 от ППЗОЗЗ, отлага:***

**30. Отлага предложението за промяна на предназначението на 1100 кв.м земеделска земя, девета категория, неполивна, за изграждане на обект: **“Семеен хотел и жилищни сгради за туристическо настаняване”**, в имот с идентификатор **03441.4.664**, собственост на **И. А. Т.**, в землището на с. **Бели Искър**, м. **“Милов брег”**, община **Самоков**, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП, до представяне на документ, доказващ, че решение № СО-68-ЕО/12.11.2021г. на РИОСВ – София е влязъл в сила административен акт.**

**31. Отлага предложението за промяна на предназначението на 6590 кв.м. земеделска земя, пета категория, неполивна, за изграждане на обект: **“База за отдих - семеен тип”**, в имот с идентификатор **15984.322.31**, собственост на **Л. П. В., Л. Д. Д., Д. К. К., Р. Ц. Д.** в землището на с. **Голяновци**, м. **“Уздравица”**, община **Костинброд**, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП, до представяне на положително становище от РЗИ - София област.**

**39. Отлага предложението за промяна на предназначението на 13199 кв.м. земеделска земя, седма категория (СББ=40), неполивна, за изграждане на обект: **“Фотоволтаична електрическа централа”**, в имот с идентификатор **67372.34.42**, собственост на **«Е. 2021» ООД** в землището на гр. **Сливница**, м. **“Алчиница”**, община **Сливница**, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП, до представяне на документ, доказващ, че решение № СО-61-ЕО/16.06.2022г. на РИОСВ – София е влязъл в сила административен акт.**

**40. Отлага предложението за промяна на предназначението на 17975 кв.м. земеделска земя, седма категория (СББ=40), неполивна, за изграждане на обект: **“Фотоволтаична електрическа централа”**, в имот с идентификатор **32411.102.99**, собственост на **«К-1» ЕООД** в землището на с. **Извор**, м. **“Мачура”**, община **Сливница**, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП, до представяне на документ, доказващ, че решение № СО-59-ЕО/08.06.2022г. на РИОСВ – София е влязъл в сила административен акт.**

**41. Отлага предложението за промяна на предназначението на 2822 кв.м. земеделска земя, седма категория, неполивна, за изграждане на обект: **“Рибовъдно стопанство”**, в имот с идентификатор **32843.3.22**, собственост на **«К. 2018» ЕООД** в землището на с. **Искрец**, м. **“Пеща”**, община **Своге**, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП, до представяне на документ, доказващ, че решение № СО-66-ПР/23.10.2019г. на РИОСВ – София е влязъл в сила административен акт.**

***Решението подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 /четирнадесет/ - дневен срок от съобщаването му, пред Върховен административен съд.***