



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието
Областна дирекция „Земеделие“ – София област
КОМИСИЯ по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ

Протокол № 5
От 07.07.2022 год.

РЕШЕНИЕ

№ К-5
от 07.07.2022 год.

**за: Промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди и
утвърждаване на площадки и трасета за проектиране
КОМИСИЯТА по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ
РЕШИ:**

***1. На основание чл. 22, ал.1 от ЗОЗЗ и чл. 32, ал.1 от ППЗОЗЗ утвърждава
площадка /трасе/ за проектиране на обекти, както следва:***

- 1. Утвърждава площадка за проектиране на обект: “Жилищно строителство”, с която се засяга **3500 кв.м** земеделска земя, **пета** категория, неполивна, в имот с идентификатор 58606.32.52, собственост на **К. Б. К.** в землището на с. **Пролеша, м.”Попърт”,** община **Божурище,** София област, при граници, посочени в приложената скица.**
- 2. Утвърждава площадка за проектиране на обект: “Жилищна сграда”, с която се засяга **1100 кв.м** земеделска земя, **пета** категория, неполивна, в имот с идентификатор 05147.160.539, собственост на **С. П. С.** в землището на с. **Бойковец, м.”При дома”,** община **Етрополе,** София област, при граници, посочени в приложената скица.**
- 3. Утвърждава площадка за проектиране на обект: “Жилищно строителство”, с която се засяга **3299 кв.м** земеделска земя, **десета** категория, неполивна, в имот с идентификатор 57100.82.16, собственост на **П. А. Х. и А. К. А.** в землището на с. **Пожарево , м.”Круша”,** община **Божурище,** при граници, посочени в приложената скица.**
- 4. Утвърждава площадка за проектиране на обект: “Вилно строителство”, с която се засяга **2025 кв.м** земеделска земя, **пета** категория, неполивна, в имот с идентификатор 36422.17.8, собственост на **В. А. Г.** в землището на с. **Карapolци, м.”Каменяко”,** община **Елин Пелин,** при граници, посочени в приложената скица.**
- 5. Утвърждава площадка за проектиране на обект: “Жилищно строителство”, с която се засяга **2122 кв.м** земеделска земя, **шеста** категория, неполивна, в имот с идентификатор 52012.23.683, собственост на **Н. Т. Г.** в землището на с. **Нови хан, м.”Над селото”,** община **Елин Пелин,** София област, при граници, посочени в приложената скица.**
- 6. Утвърждава площадка за проектиране на обекти: “Жилищно строителство” в имот с идентификатор 52012.48.663 (6215 кв.м.) собственост на **Й. С. З.** и «Трасе за транспортен достъп» от ПИ 52012.48.663 до път с трайна настилка в част от имоти с идентификатори 52012.48.662 (1340 кв.м.) и 52012.48.734 (1109 кв.м.), полски пътища общинска собственост, с която се засяга **8664 кв.м** земеделска земя, **шеста** категория, неполивна в землището на с. **Нови хан, м. „Ръкова****

Решение № К-5/07.07.2022г.

гр. София 1000, бул. "Витоша" №4, <http://mzh.government.bg/odz-sofiaoblast>
тел:(+3592) 980 28 73, факс: (+3592) 988 32 63, e-mail : odzg_sfoblast@mzh.government.bg

кория”, община **Елин Пелин**, София област, при граници, посочени в приложените скици.

7. **Утвърждава** площадка за проектиране на обект: **“Жилищно строителство”**, с която се засяга **1738 кв.м** земеделска земя, **пета** категория, неполивна, в имот с идентификатор **69448.155.1**, собственост на **«Д. Е.» ЕООД** в землището на с. **Столник, м.”Шукерица”**, община **Елин Пелин**, София област, при граници, посочени в приложената скица.
8. **Утвърждава** площадка за проектиране на обект: **“Жилищно строителство”**, с която се засяга **19999 кв.м** земеделска земя, **шеста** категория, неполивна, в имоти с идентификатори **52012.71.42** и **52012.71.41**, собственост на **«Ю.» ЕООД** в землището на с. **Нови хан, м.”Герена”**, община **Елин Пелин**, София област, при граници, посочени в приложените скици.
9. **Утвърждава** площадка за проектиране на обект: **“Жилищно строителство”**, с която се засяга **2699 кв.м** земеделска земя, **пета** категория, неполивна, в имот с идентификатор **69448.106.23**, собственост на **«Д. Е.» ЕООД** в землището на с. **Столник, м.”Над село”**, община **Елин Пелин**, София област, при граници, посочени в приложената скица.
- 10.1. **Утвърждава** площадка за проектиране на обект: **“Жилищно строителство”**, с която се засяга **3180 кв.м** земеделска земя, **десета** категория, неполивна, в имот с идентификатор **40227.85.82**, собственост на **М. И. Р.** в землището на с. **Крушовица, м.”Илиева орница”**, община **Елин Пелин**, София област, при граници, посочени в приложената скица.
11. **Утвърждава** площадка за проектиране на обект: **“Жилищна сграда”**, с която се засяга **612 кв.м** земеделска земя, **шеста** категория, неполивна, в имот с идентификатор **03191.17.232**, собственост на **«МАГНИФАЙ» ЕООД** в землището на с. **Безден, м.”Кокърка”**, община **Костинброд**, София област, при граници, посочени в приложената скица.
12. **Утвърждава** площадка за проектиране на обект: **“Жилищно строителство”**, с която се засяга **8682 кв.м** земеделска земя, **девета** категория, неполивна, в имот с идентификатор **81356.38.31**, собственост на **В. Г. И.** в землището на с. **Чибаовци, м.”Заяците”**, община **Костинброд**, София област, при граници, посочени в приложената скица.
13. **Утвърждава** площадка за проектиране на обект: **“Жилищно строителство”**, с която се засяга **5368 кв.м** земеделска земя, **пета** категория, неполивна, в имот с идентификатор **57100.17.118**, собственост на **Е. И. Г.** в землището на с. **Пожарево, м.”До стопанския двор ”**, община **Божурище**, София област, при граници, посочени в приложената скица.
14. **Утвърждава** площадка за проектиране на обект: **“ Жилищна сграда”**, с която се засяга **871 кв.м** земеделска земя, **пета** категория, неполивна, в имот **№ 17449.67.7**, собственост на **Г. Р. Б.** в землището на с. **Градец, м. ”Лешке”**, община **Костинброд**, София област, при граници, посочени в приложената скица.
15. **Утвърждава** площадка за проектиране на обект: **“Жилищно строителство”**, с която се засяга **2400 кв.м** земеделска земя, **пета** категория, неполивна, в имот с идентификатор **77246.27.12**, собственост на **Г. В. М.** в землището на с. **Хераково, м.”Балин дел”**, община **Божурище**, София област, при граници, посочени в приложената скица.

16. Утвърждава площадка за проектиране на обект: **“Вилна сграда”**, с която се засяга **3535 кв.м** земеделска земя, **пета** категория, неполивна, в имот с идентификатор **05147.265.30**, собственост на **Н. Р. Н.** в землището на с. **Бойковец, м. “Хаджи Пейкова могила”**, община **Етрополе**, София област, при граници, посочени в приложената скица.
17. Утвърждава площадка за проектиране на обект: **“Жилищно строителство”**, с която се засяга **761 кв.м** земеделска земя, **осма** категория, неполивна, в имот с идентификатор **46276.8.1**, собственост на **Р. Н. Н. и Р. С. Н.** в землището на с. **Мала църква, м. “Полето”**, община **Самоков**, София област, при граници, посочени в приложената скица.
18. Утвърждава площадка за проектиране на обект: **“Жилищно строителство”**, с която се засяга **501 кв.м** земеделска земя, **пета** категория, неполивна, в имот с идентификатор **15984.345.243**, собственост на **Л. Е. П.** в землището на с. **Голяновци, м. “Пеювица”**, община **Костинброд**, София област, при граници, посочени в приложената скица.
19. Утвърждава площадка за проектиране на обект: **“Вилна сграда”**, с която се засяга **2201 кв.м** земеделска земя, **шеста** категория, неполивна, в имот с идентификатор **52012.24.45**, собственост на **„Т. БГ“ ЕООД** в землището на с. **Нови хан, м. “Над селото”**, община **Елин Пелин**, София област, при граници, посочени в приложената скица.
20. Утвърждава площадка за проектиране на обект: **“Жилищно строителство”**, с която се засяга **6137 кв.м** земеделска земя, **пета** категория, неполивна, в имот с идентификатор **00223.45.61**, собственост на **Л. М. Я. и В. Я. Я.**, в землището на с. **Алдомировци, м. “Оджин мост”**, община **Сливница**, София област, при граници, посочени в приложената скица.
21. Утвърждава площадка за проектиране на обект: **“Жилищна сграда”**, с която се засяга **4499 кв.м** земеделска земя, **седма** категория, неполивна, в имот **№37527.109.76**, собственост на **С. И. Б.** в землището на с. **Ковачевци, м. “Широка поляна”**, община **Самоков**, София област, при граници, посочени в приложената скица.
22. Утвърждава площадка за проектиране на обект: **“ Вилно строителство”**, с която се засяга **10579 кв.м** земеделска земя, **седма** категория, неполивна, в имот **№ 30082.8.10**, собственост на **И. Г. Ш.** в землището на с. **Завидовци, м. “Реката”**, община **Своге**, София област, при граници, посочени в приложената скица.
23. 1. Утвърждава площадка за проектиране на обект: **“Жилищно строителство”**, с която се засяга **4902 кв.м** земеделска земя, **десета** категория, неполивна, в имот с идентификатор **46067.1.409**, собственост на **Д. П. Д.** в землището на с. **Маджаре, м. “Под ливаде”**, община **Самоков**, София област, при граници, посочени в приложената скица.
24. Утвърждава площадка за проектиране на обект: **“Фотоволтаична електрическа централа”**, с която се засяга **5016 кв.м** земеделска земя, **девета** категория, неполивна, в имот **№ 52012.47.9**, собственост на **Ч. А. М.** в землището на с. **Нови хан, м. “Бозалъка”**, община **Елин Пелин**, София област, при граници, посочени в приложената скица.

25. Утвърждава площадка за проектиране на обект: **“Вилно строителство”**, с която се засяга **3300 кв.м** (1100 кв.м. в ПИ 52012.60.51); (1100 кв.м. в ПИ 52012.60.52); (1100 кв.м. в ПИ 52012.60.53) земеделска земя, **девета** категория, неполивна, в имоти № 52012.60.51, 52012.60.52, 52012.60.53, собственост на **„Е.“ ЕООД** в землището на с. **Нови хан**, м. **”Крайще”**, община **Елин Пелин**, София област, при граници, посочени в приложените скици.
26. Утвърждава площадка за проектиране на обект: **“Вилно строителство”**, с която се засяга **3300 кв.м** (1100 кв.м. в ПИ 52012.60.58); (1100 кв.м. в ПИ 52012.60.59); (1100 кв.м. в ПИ 52012.60.60) земеделска земя, **девета** категория, неполивна, в имоти с идентификатори 52012.60.58, 52012.60.59, 52012.60.60, собственост на **„Л.“ ЕООД** в землището на с. **Нови хан**, м. **”Крайще”**, община **Елин Пелин**, София област, при граници, посочени в приложената скица.
27. Утвърждава площадка за проектиране на обект: **“Фотоволтаична инсталация”**, с която се засяга **30612 кв.м** земеделска земя, **десета** категория, неполивна, в имот № **103027**, собственост на **П. Н. Д.** в землището на с. **Очуша**, м. **”Връбетата”**, община **Костенец**, София област, при граници, посочени в приложената скица.
- Забележка: При промяна предназначението да се представи окончателно становище/решение от РИОСВ.*
28. Утвърждава площадка за проектиране на обект: **“Фотоволтаична електрическа централа”**, с която се засяга **13199 кв.м** земеделска земя, **седма** категория, неполивна, в имот с идентификатор **67372.34.42**, собственост на **«Е. 2021» ООД** в землището на гр. **Сливница**, м. **”Алчиница”**, община **Сливница**, София област, при граници, посочени в приложената скица.
29. Утвърждава площадка за проектиране на обект: **“Жилищни сгради”**, с която се засяга **3200 кв.м** земеделска земя, **пета** категория, неполивна, в имот с идентификатор 57529.18.170, собственост на **Д. Д. Д.** в землището на с. **Понор**, м. **”Раниславци”**, община **Костинброд**, София област, при граници, посочени в приложената скица.
30. Утвърждава площадка за проектиране на обект: **“Логистичен център”**, с която се засяга **9697 кв.м** земеделска земя, **пета** категория, неполивна, в имот с идентификатор 15984.368.10, собственост на **Д. М. Х. и М. Ц. Т.-Х.** в землището на с. **Голяновци**, м. **”Червиляк”**, община **Костинброд**, София област, при граници, посочени в приложената скица.

II. На основание чл. 24, ал.2 от ЗОЗЗ и чл. 41, ал.1 от ППЗОЗЗ, променя предназначението на земеделски земи, собственост на физически и юридически лица, за нуждите на собствениците, както следва:

10.2. Променя предназначението на 3180 кв.м земеделска земя, **десета** категория, неполивна, за изграждане на обект: **“Жилищно строителство”**, в имот с идентификатор **40227.85.82**, собственост на **М. И. Р.** в землището на с. **Крушовица**, м. **”Илиева орница”**, община **Елин Пелин**, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП. Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **286,20 лв.**

23.2. Промења предназначението на 4902 кв.м земеделска земя, осма категория, неполивна, за изграждане на обект: “Жилищно строителство”, в имот с идентификатор 46067.1.409, собственост на Д. П. Д. в землището на с. Маджаре, м.” Под ливаде”, община Самоков, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.
Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **3308,85 лв.**

32. Промења предназначението на 1075 кв.м земеделска земя, десета категория, неполивна, за изграждане на обект: “Жилищна сграда”, в имот с идентификатор 15432.503.2, собственост на Д. Д. Д. в землището на с. Голема Раковица, м.”Селото”, община Елин Пелин, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.
Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **209,62 лв.**

33. Промења предназначението на 2702 кв.м земеделска земя, шеста категория, неполивна, (582 кв.м. в ПИ 52012.29.661); (584 кв.м. в ПИ 52012.29.662); (580 кв.м. в ПИ 52012.29.663); (582 кв.м. в ПИ 52012.29.664) за изграждане на обекти: “Жилищно строителство”, собственост на Л. К. Т. и 374 кв. м. в част от ПИ 52012.23.769, полски път, общинска собственост, за изграждане на обект: трасе за „Транспортен достъп“ до обектите в поземлени имоти с идентификатори: 52012.29.661, 52012.29.662, 52012.29.663, 52012.29.664, всички в землището на с. Нови хан, м.”Над селото”, община Елин Пелин, София област, при граници, посочени в приложените скици и влязъл в сила ПУП.
Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7, вр. с чл.3** на Тарифата в размер на **3282,93 лв.**

34. Промења предназначението на 3181 кв.м земеделска земя, десета категория, неполивна, за изграждане на обект: “Жилищно строителство – две жилищни сгради”, в имоти с идентификатори: 40227.85.25 (1592 кв.м.) и 40227.85.26 (1589 кв.м.), собственост на Йо. И. Р. в землището на с. Крушовица, м.”Илиева орница”, община Елин Пелин, София област, при граници, посочени в приложените скици и влязъл в сила ПУП.
Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл. 6, т.7** на Тарифата в размер на **286,29 лв.**

35. Промења предназначението на 1073 кв.м земеделска земя, шеста категория, неполивна, за изграждане на обект: “Вилна сграда”, в имот с идентификатор 05815.106.39 (§4 от ПЗР на ЗСПЗЗ), собственост на П. Ц. Ч., в землището на гр. Ботевград, м.”Чеканица”, община Ботевград, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.
Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **1883,11 лв.**

36. Промења предназначението на 4600 кв.м земеделска земя, пета категория, неполивна, за изграждане на обект: “Жилищно строителство – 4 бр. жилищни сгради”, в имот с идентификатор 77246.22.130, собственост на наследници на И. Г. Д., в землището на с. Хераково, м. ”Беличка могила”, община Божурище, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.
Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл. 6, т. 7** на Тарифата в размер на **4554,00 лв.**

37. Променя предназначението на 3800 кв.м земеделска земя, седма категория, неполивна, за изграждане на “Жилищно строителство – 6 бр. жилищни сгради” в имот с идентификатор 77246.32.190, собственост на П. Ц. П. и М. Н. П. в землището на с. Хераково, м.”Бели брег”, община Божурище, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **2394.00 лв.**

38. Променя предназначението на 584 кв.м земеделска земя, десета категория, неполивна, за изграждане на обект: “Жилищна сграда и гараж”, в имот с идентификатор 66860.33.16, собственост на Г. Е. Д., в землището на с. Скравена, м.”Йовков рът”, община Ботевград,, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **52,56 лв.**

39. Променя предназначението на 5242 кв.м земеделска земя, пета категория, неполивна, за изграждане на обект: “Цех за преработка на пластмасови изделия и паркинг”, в имот с идентификатор 38978.35.62, собственост на „Т.“ ООД в землището на гр. Костинброд, м.”Полето”, община Костинброд,София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.2** на Тарифата в размер на **16082,46 лв.**

40. Променя предназначението на 1299 кв.м земеделска земя, десета категория, неполивна, за изграждане на “ Вилна сграда ” в имот № 15285.14.3, собственост на Н. А. Х. А.-М. в землището на с. Говедарци, м.”Грековица”, община Самоков, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **175,36 лв.**

41. Променя предназначението на 3150 кв.м земеделска земя, седма категория, неполивна, за изграждане на обект: “Обществено-обслужващи сгради (служебни помещения, офиси и сграда за съхранение на принадлежности за хотелско и плажно оборудване и градински инвентар)”, в имот с идентификатор 03767.17.241, собственост на “Б. П.” ЕООД, в землището на с. Белчин, м.”Кръсто”, община Самоков, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.5** на Тарифата в размер на **1984,50 лв.**

42. Променя предназначението на 717 кв.м земеделска земя, шеста категория, неполивна, за изграждане на “Вилна сграда” в имот с идентификатор 05815.5.476, собственост на И. Г. П. в землището на гр. Ботевград, м.” Зелин ”, община Ботевград, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **838,89 лв.**

43. Променя предназначението на 927 кв.м земеделска земя, шеста категория, неполивна, за изграждане на “ Жилищна сграда и гараж към нея.” в имот с идентификатор 05815.102.47, собственост на Т. В. Т. в землището на с. гр. Ботевград, м.” Чеканица ”, община Ботевград, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **1084,59 лв.**

44. Промења предназначението на 11900 кв.м земеделска земя, пета категория, неполивна, за изграждане на “ Жилищен комплекс ” в имот с идентификатор 00223.9.9, собственост на В. В. М. в землището на с. Алдомировци, м.”Трохало”, община Сливница, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **29452,50 лв.**

45. Промења предназначението на 633 кв.м земеделска земя, шеста категория, неполивна, за изграждане на “ Жилищна сграда ” в имот с идентификатор 05815.102.72, собственост на Н. В. П. в землището на гр. Ботевград, м.” Чеканица ”, община Ботевград, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **740,61 лв.**

46. Промења предназначението на 2006 кв.м земеделска земя, девета категория, неполивна, за изграждане на “Жилищна сграда” в имот с идентификатор 10029.640.10, собственост на А. С. П. в землището на с. Вакарел, м.”Стубела”, община Ихтиман, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **812,43 лв.**

47. Промења предназначението на 914 кв.м земеделска земя, девета категория, неполивна, за изграждане на “Жилищни сгради” в имот с идентификатор 10029.640.39, собственост на «С. Т.» ООД в землището на с. Вакарел, м.” Стубела ”, община Ихтиман, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **246,78 лв.**

48. Промења предназначението на 2202 кв.м земеделска земя, девета категория, неполивна, за изграждане на “Жилищни сгради” в имот с идентификатор 10029.143.876, собственост на «СИСТЕМА ТРЕЙДИНГ» ООД в землището на с. Вакарел, м.”Стубела”, община Ихтиман, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **891,81лв.**

49. Промења предназначението на 984 кв.м земеделска земя, пета категория, неполивна, за изграждане на “Жилищно застрояване” в имот № 58030.16.11, собственост на И. И. В. в землището на гр. Правец, м.”Колибище”, община Правец, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **1407,12 лв.**

50. Променя предназначението на 847 кв.м земеделска земя, седма категория, неполивна, за изграждане на обект: “Жилищна сграда”, в имот с идентификатор 87816.162.63, собственост на В. Г. Л. в землището на с. Свети Спас, м.”Бистрица”, община Долна баня, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **355,74 лв.**

III. На основание § 30, ал. 2 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за посевния и посадъчния материал, потвърждава:

51. Решение № К-5/20.03.2007г., т. 44, на Комисията по чл. 17, ал.1, т.1 при ОД „Земеделие“ – София област, за промяна предназначението на **1608 кв.м.** земеделска земя, от **десета** категория, неполивна, бивша собственост на **Ц. Ц.,** а понастоящем на **Д. Ц. Ц.,** за изграждане на обект: “Жилищни сгради” в имот № 032012, понастоящем с идентификатор **по КК 62486.32.12,** в землището на с. **Рельово,** община **Самоков,** София област.

Заинтересованото лице да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т.7 на Тарифата в размер на **72,72 лева,** представляваща разликата между внесената такса в размер на **72,00 лева,** посочена в Решение № **К-5/20.03.2007г., т. 44** на Комисията по чл.17, ал.1, т.1 при ОД „Земеделие“ – София област и определената такса по действащата към момента на внасяне на предложението тарифа в размер на **144,72 лева.**

52. Решение № К-2/16.02.2010г., т. 178, на Комисията по чл. 17, ал.1, т.1 при ОД „Земеделие“ – София област за промяна предназначението на **2350 кв.м.** земеделска земя, от **шеста** категория, поливна, собственост и понастоящем на **В. В. И., Д. М. И. и Б. И. П.,** за изграждане на обект: “Жилищно строителство” в имоти **№№ 801007; 801009,** а понастоящем **ПИ с идентификатори 58030.801.7 и 58030.801.9 по КК,** в землището на гр. **Правец,** община **Правец,** София област.

Заинтересованото лице не дължи такса на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, по чл. 6, т. 7 на Тарифата, тъй като постановената такса по чл. 6, т.7 в **Решение № К-2/16.02.2010г., т. 178 в размер на 4949,10 лв.** е изчислена по тарифа, действаща към момента на внасяне на предложението.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството.

53. Решение № К-11/27.10.2008г., т. 200 на Комисията по чл. 17, ал.1, т.1 при ОД „Земеделие“ – София област, за промяна предназначението на **1800 кв.м.** земеделска земя, от **шеста** категория, поливна, бивша собственост на **В. В. И.,** а понастоящем на **В. В. И. и „У. М. Р.“** ЕООД, за изграждане на обект: “Жилищно строителство” в имот № 073001(от който са образувани ПИ №№ 075043; 075043), понастоящем с идентификатори **по КК 61807.73.43 и 61807.73.44,** в землището на с. **Разлив,** община **Правец,** София област

Заинтересованото лице да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т.7 на Тарифата в размер на **1360,80 лева,** представляваща разликата между внесената такса в размер на **388,80 лева,** посочена в Решение № **К-11/27.10.2008г., т. 200** на

Комисията по чл.17, ал.1, т.1 при ОД „Земеделие“ – София област и определената такса по действащата към момента на внасяне на предложението тарифа в размер на 1749,60 лева.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството.

54. Решение № К-11/27.10.2008г., т. 112 на Комисията по чл. 17, ал.1, т.1 при ОД „Земеделие“ – София област, за промяна предназначението на **18366 кв.м.** земеделска земя, от **четвърта** категория, неполивна, бивша собственост на „**Ч. Г.**“ ООД, а понастоящем на „**В. Л.**“ ЕООД за изграждане на обект: **“Склад за пакетирани хранителни стоки, вина и офис.”** в имот **№ 134060**, а понастоящем ПИ с идентификатор **61248.134.60 по КК** , в землището на с. **Равно поле**, община **Елин Пелин**, София област.

Заинтересованото лице не дължи такса на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, по чл. 8, т.9 на Тарифата.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството.

55. Решение № К-10/24.09.2009г., т. 136 на Комисията по чл. 17, ал.1, т.1 при ОД „Земеделие“ – София област, за промяна предназначението на **4792 кв.м.** земеделска земя, от **четвърта** категория, неполивна, бивша собственост на „**Б.**“ ООД, а понастоящем на „**Е. З.-60**“ ЕООД за изграждане на обект: **“Склад и производствен цех за сухи строителни смеси”** в имот **№ 064050**, а понастоящем ПИ с идентификатор **56006.64.50 по КК** , в землището на с. **Петково**, община **Елин Пелин**, София област.

Заинтересованото лице не дължи такса на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, по чл. 6, т.3 на Тарифата, тъй като постановената такса по чл. 6, т.3 в **Решение № К-10/24.09.2009г., т. 136 в размер на 8411,72 лв.** е изчислена по тарифа, действаща към момента на внасяне на предложението.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството.

56. Решение № К-18/18.12.2007г. т. 178 на Комисията по чл. 17, ал.1, т.1 при ОД „Земеделие“ – София област, за промяна предназначението на общо **6597 кв.м.** земеделска земя, от **шеста** категория, неполивна, бивша собственост на „**Г. Т.**“ ЕООД и понастоящем, за изграждане на обект: **“Н.-П. К.”** в имоти №№ 048038; 048039; 048047 понастоящем с идентификатори **по КК 52012.48.38; 52012.48.39; 52012.48.47;** в землището на с. **Нови хан**, община **Елин Пелин**, София област.

Заинтересованото лице да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т.7 на Тарифата в размер на **5492,14 лева**, представляваща разликата между внесената такса в размер на **5195,00 лева**, посочена в Решение № **К-18/18.12.2007г. т. 178** на Комисията по чл.17, ал.1, т.1 при ОД „Земеделие“ – София област и определената такса по действащата към момента на внасяне на предложението тарифа в размер на **10687,14 лева**.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството.

57. Решение № К-10/24.09.2009г., т.201, на Комисията по чл. 17, ал.1, т.1 при ОД „Земеделие“ – София област, за промяна предназначението на общо **2497 кв.м.** земеделска земя, от **шеста** категория, неполивна, собственост и понастоящем на „**Г. Т.**“ ЕООД за изграждане на обект: **“Жилищно строителство”** в имоти №№ **049008; 049009**,

а понастоящем ПИ с идентификатори **52012.49.8; 52012.49.9 по КК**, в землището на с. **Нови хан**, община **Елин Пелин**, София област.

Заинтересованото лице не дължи такса на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, по чл. 6, т.7 на Тарифата, тъй като постановената такса по чл. 6, т.7 в **Решение № К-10/24.09.2009г., т.201, в размер на 3035,07 лв.** е изчислена по тарифа, действаща към момента на внасяне на предложението.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството.

58. Решение № К-6/02.04.2007г., т. 45 на Комисията по чл. 17, ал.1, т.1 при ОД „Земеделие“ – София област, за промяна предназначението на **1394 кв.м.** земеделска земя, от **Десета** категория, неполивна, бивша собственост на **В. А.**, а понастоящем на „**Б. Д.**“ ООД за изграждане на обект: **“Жилищна сграда”** в имот **№ 002033**, в землището на с. **Подгорие**, община **Костенец**, София област.

Заинтересованото лице да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т.7 на Тарифата в размер на **97,46 лева**, представляваща разликата между внесената такса в размер на **28,00 лева**, посочена в Решение № **К-6/02.04.2007г., т. 45** на Комисията по чл.17, ал.1, т.1 при ОД „Земеделие“ – София област и определената такса по действащата към момента на внасяне на предложението тарифа в размер на **125,46 лева**.

59. Решение № К-7/17.07.2008г. т. 135, на Комисията по чл. 17, ал.1, т.1 при ОД „Земеделие“ – София област, за промяна предназначението на **872 кв.м.** земеделска земя, от **четвърта** категория, неполивна, бивша собственост на **“М. И.”** ЕООД, а понастоящем на „**Д. Т.**“ ЕООД, за изграждане на обект: **„Жилищна сграда и магазин за пакетирани хранителни стоки“** в имот **№ 021013**, понастоящем с идентификатор **по КК 58606.21.13**, в землището на с. **Пролеша**, община **Божурище**, София област.

Заинтересованото лице да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т.7 на Тарифата в размер на **793,00 лева**, представляваща разликата между внесената такса в размер на **227,24 лева**, посочена в Решение № **К-7/17.07.2008г. т. 135** на Комисията по чл.17, ал.1, т.1 при ОД „Земеделие“ – София област и определената такса по действащата към момента на внасяне на предложението тарифа в размер на **1020,24 лева**.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството.

60. Решение № К-3/23.03.2010г., т. 67, на Комисията по чл. 17, ал.1, т.1 при ОД „Земеделие“ – София област за промяна предназначението на **1911 кв.м.** земеделска земя, от **пета** категория, поливна, бивша собственост на **Р. Г. В.**, а понастоящем на **насл. на Ц. И. М.** за изграждане на обект: **“Жилищно строителство”** в имот **№ 005016**, а понастоящем ПИ с идентификатори **73256.5.16 по КК**, в землището на с. **Трудовец**, община **Ботевград**, София област.

Заинтересованото лице не дължи такса на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, по чл. 6, т. 7 на Тарифата, тъй като постановената такса по чл. 6, т.7 в **Решение № К-3/23.03.2010г., т. 67 в размер на 2839,32 лв.** е изчислена по тарифа, действаща към момента на внасяне на предложението.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството.

IV. На основание чл. 59а, ал. 2 и чл. 59б, ал. 2 от ППЗОЗЗ, Комисията по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ разрешава временно ползване:

31. Разрешава временно ползване до 10.03.2026 г. (на основание §25 от ПР към ПМС № 99/22.04.2016г. и приложения договор) на **90 кв.м**, десета категория, за поставяне на **Базова станция „SFO0107.Априлово“ НА „А1 Т. Б.” ЕООД** в част от имот с идентификатор **00549.49.321** (целият с площ 358739 кв.м.), общинска собственост, за нуждите на „А1 ТАУЪРС БЪЛГАРИЯ” ЕООД, в землището на с. Априлово, м.”Калъм кория”, община Горна Малина, София област, съгласно приложената ситуационна скица на имота.

След изтичане на срока, собственикът да премахне съоръжението и да върне земята в първоначалния ѝ вид или във вид, годен за земеделско ползване.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КОМИСИЯТА: /п/
/А. Стоименова/**

**СЕКРЕТАР НА КОМИСИЯТА: /п/
/Д. Пева/**