

**ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ “ЗЕМЕДЕЛИЕ” –СОФИЙСКА ОБЛАСТ**  
**град СОФИЯ бул. “ ВИТОША ” № 4 етаж 6**

Областна дирекция “Земеделие” – Софийска област на основание чл.3, ал.4 от Устройствения правилник на областните дирекции „Земеделие“, в сила от 26.01.2010г., издаден от Министерство на земеделието и храните, обн. в ДВ, бр.7/26.01.2010г., посл. изм. ДВ, бр.21/13.03.2012г., чл.24а, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи /ЗСПЗЗ/, чл.47ж, ал.1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Заповед №РД 46-107/06.03.2013г. на министъра на земеделието и храните, обн. в ДВ, бр.32/02.04.2013г. и публикувана във вестниците „Труд“ и „24 часа“ от 04.04.2013г. и заповед № РД-12-105/ 20.05.2013г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие” – Софийска област,

**ОБЯВЯВА ТЪРГ:**

1. За отдаване под наем/аренда на свободните земеделски земи в Софийска област от Държавния поземлен фонд / ДПФ / за стопанската 2013/2014 година.

2. Вид на търга – таен.

3. В търга могат да участват физически лица, еднолични търговци и юридически лица, регистрирани по Търговския закон, които отговарят на условията, посочени в чл.47в, ал.1 от ППЗСПЗЗ за всички или за отделни поземлени имоти в землищата, описани в списъка - неразделна част към заповедта.

4. Начална тръжна цена и размер на депозита за участие в търга са определени със Заповед №РД 46-107/06.03.2013г. на министъра на земеделието и храните. Размерът на депозита за участие в търга е както следва:

- за отглеждане на едногодишни полски култури – 20% от началната тръжна цена, умножена по площта на имота;
- за ползване на ливади - 20% от началната тръжна цена, умножена по площта на имота;
- за ползване на мери и пасища – 20% от началната тръжна цена, умножена по площта на имота;

5. Условия за плащане на цената на депозита. Плащанията се извършват в български лева, по банков път по сметка на Областна дирекция „Земеделие” – Софийска област в „УниКредит Булбанк”, **IBAN: BG67 UNCR 7000 3319 7337 51, BIC: UNCRBGSF.**

6. Място и срок за получаване, подаване на документи за участие в търга и срок за плащане на депозита. Документите за участие в търга се получават и подават в ОД „Земеделие” – Софийска област, гр.София, бул.”Витоша” №4, ет.6, всеки работен ден от 10.00 до 17.00 часа, в срок от 30 календарни дни, считано от деня, следващ датата на публикацията на обявата в местен вестник и на интернет страницата на Областната дирекция.

7. Кандидатите подават заявление-оферта и декларация по образец, ведно с документите, изискващи се съгласно чл.47з от ППЗСПЗЗ.

8. Информацията за земите, обект на търга, е подробно описана по общини, землища, имоти, начин на ползване, форма на отдаване, срок на предоставяне, начална тръжна цена, в списък, който е неразделна част към Заповед №РД-12-105/20.05.2013г. и е обявен в Областна дирекция „Земеделие”-Софийска област, Общинските служби по земеделие - за територията на съответната община и на интернет страницата на дирекцията.

9. Търгът ще се проведе на **26.06.2013г.** от **10.00 часа** в сградата на Областна дирекция „Земеделие” – Софийска област, бул.”Витоша” №4, ет.6 със задължително присъствие на кандидатите или упълномощени от тях лица.

10. В случаите, когато от няколко участници е предложена една и съща цена за даден имот, между тях се провежда търг с явно наддаване с начална цена – предложената от кандидатите, като стъпката за наддаване е в размер на 1.00 лев от началната тръжна цена.