



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните

Областна дирекция „Земеделие“ – Софийска област

КОМИСИЯ по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ

Протокол № 4
От 24.04.2013 год.

РЕШЕНИЕ

№ К-4

от 24. 04. 2013 год.

за: Промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди и утвърждаване на площадки и трасета за проектиране

КОМИСИЯТА по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ

РЕШИ:

I. На основание чл. 22, ал.1 от ЗОЗЗ и чл. 32, ал.1 от ПЗЗОЗЗ утвърждава площадка /трасе/ за проектиране на обекти, както следва:

1. Утвърждава площадка за проектиране на обект “Пункт за годишни технически прегледи”, с която се засяга 4000 кв.м земеделска земя, пета категория, неполивна, в имот №039026, собственост на Иванка Лазарова Василева в землището на с.Разлив, м.”Влашко поле”, община Правец, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и проект за ПУП.

2. Утвърждава площадка за проектиране на обект “Жилищно строителство”, с която се засяга 1596 кв.м земеделска земя, шеста категория, неполивна, в имот №46067.1.159, собственост на Мария Георгиева Милушева в землището на с. Маджаре, м.”Марина Ливада”, община Самоков, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и проект за ПУП.

3.I. Утвърждава площадка за проектиране на обект “Ваканционно селище”, с която се засяга 3500 кв.м земеделска земя, десета категория, неполивна, в имот №23039.5.154, собственост на Милчо Иванов Димов в землището на с. Доспей, м.”Рудежо”, община Самоков, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и проект за ПУП.

3.II. Утвърждава трасе за проектиране на обект: “Подземен електропровод ниско напрежение”, с дължина около 240 м, през земеделска земя, общинска собственост, до имот №23039.5.154, за охранване на обект: “ Ваканционно селище”, в землището на с. Доспей, м.”Рудежо”, община Самоков, област Софийска, по следата на приложения ПУП-III.

След приключване на строителните работи, инвеститорът на обекта да възстанови земята в първоначалния ѝ вид.

4. Утвърждава трасе за проектиране на обект: “Подземен разпределителен газопровод”, с дължина 944 м, през земеделска земя, общинска собственост, за охранване на производствено предприятие за фармацевтична продукция в УПИ IV-11 за СПОД, кв.3 по плана на СПЗ (Складово-производствена зона), гр. Елин Пелин, за нуждите на «ЕН ЕНД ЕФ ФАРМА» ООД, в землището на гр. Елин Пелин, община Елин Пелин област Софийска, по следата на приложения ПУП-III.

След приключване на строителните работи, инвеститорът на обекта да възстанови земята в първоначалния ѝ вид.

5. Утвърждава площадка за проектиране на обект “Жилищно строителство”, с която се засяга 1448 кв.м земеделска земя, осма категория, неполивна, в имот №38558.11.296, собственост на н-ци на Вельо Иванов Главчев в землището на гр. Копривщица, м.”Петровден”, община Копривщица, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и проект за ПУП.

6. Утвърждава площадка за проектиране на обект “Жилищно строителство”, с която се засяга 893 кв.м земеделска земя, девета категория, неполивна, в имот №364008, собственост на Анета Славчева Филиппова в землището на с. Мухово, м.”Божурица”, община Ихтиман, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и проект за ПУП.

II. На основание чл. 24, ал.2 от ЗОЗЗ и чл. 41, ал.1 от ППЗОЗЗ, променя предназначението на земеделски земи, собственост на физически и юридически лица, за нуждите на собствениците, както следва:

7. На основание чл. 67а от ППЗОЗЗ, променя предназначението на 468 кв.м земеделска земя, шеста категория, неполивна, за изграждане на „Логистичен център със собствен водоизточник и ЛПСОВ” в имоти №№ 001071,001072, собственост на „К ЕНД К-ЛТД” ООД в землището на с. Нови хан, м.”Умни дол”, община Елин Пелин, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати такса от Тарифата, съгласно чл.30, ал.2 от ЗОЗЗ.

8. Променя предназначението на 4058 кв.м земеделска земя, девета категория, неполивна, за изграждане на “Жилищно строителство” в имот №028069, собственост на Димитър Ангелов Ангелов в землището на с. Пауново, м.”Гъстака”, община Ихтиман, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **1095,66 лв.**

9. Променя предназначението на 3574 кв.м земеделска земя, девета категория, неполивна, за изграждане на “Вилни сгради за сезонно ползване”, в имоти №№ 15285.9.479(2447 кв.м), 15285.9.128(294 кв.м), 15285.9.126(833 кв.м), собственост на Пенчо Николов Косев в землището на с. Говедарци, м.”Брего”, община Самоков, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **1447,47 лв.**

Решението подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 /четиринадесет/ - дневен срок от съобщаването му, пред Върховен административен съд.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КОМИСИЯТА:

(и.д. Силвия Иванова - секретар на комисията

съгласно чл.3, т. 3.6 от указания № РД-9/13.11.2008 г.,

за работа на комисииите по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ,)

СЕКРЕТАР НА КОМИСИЯТА:

/С.Иванова/