



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните

Областна дирекция „Земеделие“ – Софийска област

ОДОБРЯВАМ:

Д-Р МИРОСЛАВ НАЙДЕНОВ

Министър на земеделието и храните

ПРОТОКОЛ

№ 4/12.12.2012г.

Днес, 12.12.2012г. в 10.00 часа, на основание чл.24, ал.3 от Наредба №16/19.07.2000г. за организиране и провеждане на търгове за продажба на земеделски земи от държавния поземлен фонд на притежатели на поименни компенсационни бонове, в сградата на Областна дирекция „Земеделие“ – Софийска област, комисия в състав:

Председател: Емил Мишов – главен експерт в ГД „Аграрно развитие“ в ОД „Земеделие“ – Софийска област;

Секретар: Мартина Тодорова – старши експерт в ОД „Земеделие“ – Софийска област;

Членове:

1. Валери Велковски – старши юриконсулт в ОД „Земеделие“ – Софийска област;
2. Радиана Симеонова – старши експерт в Областна администрация – Софийска област;
3. Борис Радославов – началник на ОСЗ-Костенец;

Резервни членове:

1. Елена Драичева – главен експерт в ОД „Земеделие“ – Софийска област;
2. Цветелина Микова - главен експерт в ОД „Земеделие“ – Софийска област,

назначена със Заповед № РД-12-191/26.09.2012г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Софийска област и в изпълнение на заповеди №№РД-46-667/17.08.2012г. и РД-46-669/21.08.2012г. на министъра на земеделието и храните, се събра да разгледа постъпилите писмени възражения до Тържната комисия от участниците в търга и да се произнесе по тях.

След 7-дневния срок от обявяването на протокола, за подаване на писмени възражения комисията

КОНСТАТИРА

В Областна дирекция „Земеделие“ – Софийска област са постъпили 2 /две/ възражения, съответно от:

Емилия Йорданова Митова, с вх.№10/06.12.2012г. и

от **Кмета на Община Челопеч – инж. Алекси Кесяков**, с вх.№РД-20-152/07.12.2012г.

1. **Възражение с вх.№10/06.12.2012г. от Емилия Йорданова Митова**, участвала в търга със заявление, вх. №10/21.09.2012г. за имот с №60013 с площ 6.125 дка., находящи се в община Костинброд, землище с. Петърч.

Възражението е срещу Протокол №3 от 29.11.2012г., същото е подадено в определения срок, съгласно чл.24, ал.3 от Наредба №16/19.07.2000г.

В проведения търг за продажба на земеделска земя от ДПФ на притежатели на ПКБ, има подадени тържни документи от двама кандидати за имот 60013, находящ се в землището на с.Петърч, община Костинброд.

След направена справка в „Централен депозитар“ АД в Протокол №1/28.09.2012г., съобразявайки се със становището на финансовата структура, Тръжната комисия декласира г-н Александър Иванов Караиванов, съгласно чл.21, ал.1, т.2 от Наредба №16/19.07.2000г., а г-жа Емилия Йорданова Митова е класирана като единствен кандидат на 1-во място за същия имот.

Тръжната комисия се е произнесла с Протокол №2/19.10.2012г., след законоустановения срок за подаване на възражения, където не се признават подадените възражения и класирането остава непроменено.

На основание чл.24, ал.4 от Наредба №16/19.07.2000г., протоколите са изпратени на 02.11.2012г. за одобрение в МЗХ. С писмо, изх №9166-94/22.11.2012г. на г-жа Светлана Боянова, Заместник-министър на земеделието и храните, същите са върнати за преразглеждане в ОД „Земеделие“ – Софийска област, с указани пороци.

В тази връзка и като взе предвид наличната справка от „Централен депозитар“ АД, която не съдържа необходимата за вземане на решение за отстраняване на кандидат от участие в процедурата по класиране информация, тръжната комисия преразгледа класирането от Протокол №1 и извърши повторно класиране на кандидатите за всеки имот, съгласно Приложение 1, неразделна част от Протокол №3/29.11.2012г.

2. **Възражение с вх.№РД-20-152/07.12.2012г. от кмета на община Челопеч – инж. Алекси Кесяков**. Възражението е подадено в определения срок, съгласно чл.24, ал.3 от Наредба №16/19.07.2000г.

Възражението е във връзка с констатиране включването на части от имоти от землището на с.Челопеч, обл. Софийска, попадащи в обхвата на обект : „Път I-6 обходен път Челопеч км 186+850-км 190+404,43“ .

Инж. Кесяков сигнализира за стартирала през 2005г. /с вх.№3054/15.12.2005г./ и приключила през 2006г. /с Решение №К33-2/04.04.2006г./ процедура в Министерство на земеделието и горите за промяна предназначението на земеделска земя – с цел изграждане на посочения по-горе обект. С писмо изх.№08-00-766/12.07.2006г. Изпълнителна агенция „Пътища“ изпраща до община Челопеч копие на платежно нареждане за внесена такса в МЗГ за промяна предназначението на земеделските земи, попадащи в трасето на предстоящия за изграждане обходен път. Обектът е първокласен път и е в процес на реализация. Тринадесет от имотите, попадащи в обхвата на проекта са в списъка на Свободните имоти от ДПФ за национален търг за продажба с ПКБ в Софийска област, а именно: имоти с №№ 058093, 058103, 058104, 058105, 058106, 058107, 058109, 058111, 059015, 094020, 095033, 107037 и 107038, находящи се в община Челопеч.

Тръжната комисия извърши проверка и констатира, че след издаване на Решението за промяна предназначението на земеделските земи, същото не е било предоставено от общината за отразяване в общинската служба по земеделие, в резултат на което е допуснато имотите, които са ДПФ да фигурират в списъка, обявен за продажба с ПКБ.

Във връзка с гореизложеното, комисията

Р Е Ш И :

- 1) Не приема постъпилото възражение, с вх.№10/06.12.2012г. от Емилия Йорданова Митова.**
- 2) Приема за основателно възражението с вх.№РД-20-152/07.12.2012г. от кмета на община Челопеч – инж. Алекси Кесяков.**

Настоящият протокол се състави в 3 /три/ еднообразни екземпляра.

В изпълнение на чл.24, ал.3 от Наредбата, протоколът ще бъде обявен на **15.12.2012г.** в сградата на Областна дирекция „Земеделие“-Софийска област, интернет страницата и съответните Общински служби по земеделие.

Комисия :

Председател : /П/

/ Емил Мишов /

Секретар : /П/

/Мартина Годорова /

Членове

1 /П/

/ Валери Велковски /

2 /П/

/ Радиана Симеонова /

3 /П/

/ Борис Радославов /