

МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ

**ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ” СМОЛЯН**

гр. Смолян, бул. „България” № 14, тел./факс 0301/62078, email:ODZG\_Smolyan@mzh.government.bg

**ДОКЛАД**

**ЗА ДЕЙНОСТТА НА ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ “ЗЕМЕДЕЛИЕ” СМОЛЯН**

**ПРЕЗ ВТОРОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2024 ГОД.**

**А. ОБЩА АГРОХАРАКТЕРИСТИКА ЗА ОБЛАСТТА**

1. **РАСТЕНИЕВЪДСТВО**

**1. Площ на земеделските земи** – 681 730 дка, в т.ч. обработваеми – 163 411 дка.

**2. Баланс на земеделските земи**:

* Ниви – 163 411 дка;
* Трайни насаждения – 3111 дка;
* Ливади – 225 658 дка;
* Пасища – 289 551 дка.

Данните са от регистрираните земеделски територии в интегрираната информационна система FERMA Win на общинските служби по земеделие.

**3. Основни видове отглеждани култури:**

3.1. По данни от оперативната селскостопанска информация засeти/засадени площи на територията на областта към 30.06.2024 г. са:

* картофи – 3990 дка
* домати на открито – 160 дка
* тютюн ориенталски -362 дка
* пипер на открито – 170 дка

**4. Дейности по Закона за прилагане на Общата организация на пазарите на земеделски продукти на Европейския съюз.**

Във връзка със Закона за закриване на Националната служба по зърното, приетите изменения в Закона за прилагане на Общата организация на пазарите на земеделски продукти на ЕС и вменените на Областните дирекции „Земеделие“ в тази връзка отговорности, ОД „Земеделие“ Смолян:

4.1. Извършва периодичен прием на декларации за наличното количество зърно в обектите за съхранение на зърно на територията на областта съгласно чл. 11, ал. 1 от Наредба № 23 от 29 декември 2015 г. за условията и реда за мониторинг на пазара на зърно, които до края на второто тримесечие на 2024 г. са **12 броя**.

4.2. В изпълнение на чл.58о, ал. 3 от Закона за прилагане на Общата организация на пазарите на земеделски продукти на Европейския съюз са идентифицирани 3 броя предприятия за преработка на зърно (ППЗ), които са подали **6 бр.** декларации по образец за количеството преработено зърно.

4.3 Извършена е 1 бр. проверка на ОСЗ (обекти за съхранение на зърно) за достоверност на данни по чл. 11, ал. 1 и е издаден **1 бр**. контролен лист от проверка.

4.4 Извършват се дейности по идентификация на производители на зърнени култури с площ над 5 дка.

4.5 Изготвени са 2 бр. доклади за дейностите по Наредба 23/29.12.2015 г. за условията и реда за мониторинг на пазара на зърно.

**5. Обследване на площи със земеделски култури и издаване на констативни протоколи.**

В Областна дирекция „Земеделие“ – Смолян е сформирана междуведомствена комисия за обследване на площи със земеделски култури и при необходимост издаване на обикновени и констативни протоколи за 100 % пропаднали площи.

През отчетния период на територията на област Смолян е подадено 1 бр. заявление за обследване от земеделски стопанин вследствие на неблагоприятни климатични условия и е издаден 1 бр. обикновен протокол.

**6. Дейности по Закона за маслодайната роза**

В изпълнение на дейностите заложени в Закона за маслодайната роза ОД „Земеделие“ води регистри на розопроизводители, розопреработватели и обекти за производство на продукти от цвят на маслодайна роза.

През първото тримесечие на 2024 година в ОД „Земеделие“ – Смолян в Регистър на розопроизводителите фигурира един брой регистриран розопроизводител.

**ІІ. ЖИВОТНОВЪДСТВО**

Оперативна информация в отрасъл животновъдство се събира и изготвя един път годишно, поради което предоставените данни са към 31.12.2023 г.

**1. Брой селскостопански животни** по видове в област Смолян към 31.12.2023 г.

|  |  |
| --- | --- |
| **Вид** | **Брой** |
| **Говеда** - общо | 9 674 |
| в т.ч. **крави** | 6 418 |
| **Биволи** | 55 |
| в т.ч **биволици** | 42 |
| **Овце** - общо | 28 200 |
| в т.ч**. овце - майки** | 26 345 |
| **Кози** - общо | 1 540 |
| в т.ч**. кози - майки** | 1 261 |
| **Свине** - общо | 5 |
| в т.ч**. свине - майки** | 0 |
| **Птици** - общо | 131 732 |
| в т.ч. **кокошки носачки** | 106 466 |
| **Пчелни семейства** | 6 122 |
| **Зайци** - общо | 2 244 |
| в т.ч. **зайкини-майки** | 1 128 |
| **Еднокопитни** | 1 277 |
| **Риба** | 480 т. |

**2. Продуктивност за 2023 г**., в т. ч.: краве мляко /общо и средна продуктивност/, овче мляко /общо и средна продуктивност/, месо, яйца.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Вид** | **Мляко** | | **Месо** | **Яйца** | **Пчелен мед** |
| Обща продукт.  хил. л. | Средна продукт.  л. | Обща продукт.  т. | Обща продукт.  хил. бр. | Обща  продукт.  т |
| **Говеда** | 10 465 | 1 631 | 478 | - | - |
| **Биволи** | 38.8 | 924 | - | - |
| **Овце** | 896.2 | 34 | 279.2 | - | - |
| **Кози** | 135 | 107 | - | - |
| **Свине** | - |  | 0.2 | - | - |
| **Птици** | - |  | 122.03 | 21 713 | - |
| **Пчелни семейства** | - |  | - | - | 69 |
| **Зайци** | - |  | 3,17 | - | - |
| **Риба** | - |  | 480 | - | - |

**3. Сравнителни резултати** спрямо 2021 и 2022 год.

а/ брой животни:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Вид** | **2023 г.** | **2022 г.** | **2021 г.** | **%**  **2023**  **към 2022** | **%**  **2023**  **към 2021** |
| **Говеда** - общо | 9 674 | 9 085 | 10 565 | 106 | 92 |
| В т.ч. **крави** | 6 418 | 6 297 | 6 468 | 102 | 99 |
| **Биволи -** общо | 55 | 38 | 40 | 145 | 138 |
| В т.ч. **биволици** | 42 | 29 | 30 | 145 | 140 |
| **Овце** - общо | 28 200 | 28 375 | 32 864 | 99 | 86 |
| В т.ч. **овце - майки** | 26 345 | 24 558 | 28 614 | 107 | 92 |
| **Кози** - общо | 1 540 | 1 679 | 2 257 | 92 | 68 |
| В т.ч. **кози - майки** | 1 261 | 1 343 | 1 874 | 94 | 67 |
| **Свине** - общо | 5 | 6 | 3 | 83 | 167 |
| В т.ч. **свине - майки** | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Птици** - общо | 131 732 | 108 132 | 123 835 | 122 | 106 |
| В т.ч. **кокошки носачки** | 106 466 | 97 153 | 97 778 | 110 | 109 |
| **Пчелни семейства** | 6 122 | 5 217 | 6 583 | 117 | 93 |
| **Зайци** - общо | 2 244 | 1 543 | 1 644 | 145 | 136 |
| В т.ч. **зайкини-майки** | 1 128 | 813 | 1 114 | 139 | 101 |
| **Еднокопитни** | 1 277 | 1 625 | 1 530 | 79 | 83 |
| **Риба т.** | 480 | 552 | 382 | 87 | 126 |

****

б/ производство

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Вид** | **2023 г.** | **2022 г.** | **2021 г.** | **%**  **2023 към 2022** | **%**  **2023 към 2021** |
| **Краве мляко – л.** | 10 465 | 10 501 | 13 055 | 100 | 80 |
| **Биволско мляко –л.** | 38.8 | 33 | 31 | 118 | 125 |
| **Овче мляко – л.** | 896.2 | 818 | 949 | 110 | 94 |
| **Козе мляко – л.** | 135 | 148 | 187 | 91 | 72 |
| **Месо ЕРД – т.** | 478 | 440 | 440 | 109 | 109 |
| **Месо ДРД – т.** | 279.2 | 264 | 289 | 106 | 97 |
| **Месо – свине – т.** | 0.2 | 0,25 | 0,45 | 80 | 44 |
| **Яйца – хил. бр.** | 21 713 | 19 886 | 12 035 | 109 | 180 |
| **Пчелен мед – т.** | 69 | 52 | 54 | 133 | 128 |
| **Риба – т.** | 480 | 552 | 382 | 87 | 126 |

**4. Мляко и месопреработвателни предприятия** на територията на област Смолян.

На територията на областта функционират **23 бр**. първи изкупвачи на сурово краве, овче, козе и биволско мляко съгласно чл. 55 д, ал. 4 от Закона за прилагане на общата организация на пазарите на земеделски продукти на Европейския съюз и една кланица за бели меса. Има действащ един брой кланичен пункт за червени меса.

**5. Регистрирани развъдни ферми** – В ОД „Земеделие“ – Смолян се водят регистри на развъдни ферми за производство на елитни и племенни пчелни майки и изкуствени рояци /отводки/, свине, птици и зайци.

**6.** За периода от 01.01.2024 г. до 30.06.2024 г. в Областна дирекция „Земеделие“ – Смолян няма подадени заявления и издадени протоколи от постоянно действаща Експертна комисия за загинали селскостопански животни на регистрирани земеделски стопани, вследствие на неблагоприятни климатични условия.

**Б. ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ “ЗЕМЕДЕЛИЕ”**

**І. СТРУКТУРА И ЧИСЛЕНОСТ**

Общият числен състав на ОД “Земеделие” Смолян е 60 бр. служители. Общинските служби по земеделие са 9 на брой с 40 бр. служители. Числеността на областната дирекцията е 20 бр. По реда на ПМС № 66/1996 г. работи 1бр. служител - изпълнител в ОД “Зeмеделие” Смолян.

1. **ДЕЙНОСТИ НА ОД “ЗЕМЕДЕЛИЕ” СМОЛЯН**
2. **ДЕЙНОСТИ ВЪВ ВРЪЗКА С ПОДАВАНЕ НА ЗАЯВЛЕНИЯ ПО СХЕМИ И МЕРКИ ЗА ДИРЕКТНИ ПЛАЩАНИЯ**

**1. 1. Теренни проверки.**

През второто тримесечие на 2024 год. не са извършвани теренни проверки за СИЗП.

**1.2. Кампания 2024 за подаване на заявления по схеми и мерки за директни плащания.**

До края на второто тримесечие на 2024 г. приетите заявления по ДПП - 2024 година, по общини са:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ОСЗ** | **Брой създаде-ни заявления 2024** | **Брой приклю-чени заявле-ния 2024** | **Сравне-ние създадени заявления 2024/2023** | **Сравнение приключени заявления 2024/2023** | **Сравнение 2024/2022** | **Общ брой заявле-ния 2023** | **Общ брой заявле-ния 2022** |
| Баните | **123** | **113** | **100.82%** | **92.62%** | 36.50% | 122 | 337 |
| Борино | **150** | **130** | **101.35%** | **87.84%** | 66.08% | 148 | 227 |
| Девин | **188** | **176** | **108.67%** | **101.73%** | 98.95% | 173 | 190 |
| Доспат | **225** | **212** | **120.97%** | **113.98%** | 32.89% | 186 | 684 |
| Златоград | **214** | **199** | **109.18%** | **101.53%** | 46.93% | 196 | 456 |
| Мадан | **553** | **532** | **105.33%** | **101.33%** | 137.56% | 525 | 402 |
| Неделино | **326** | **293** | **105.84%** | **95.13%** | 36.51% | 308 | 893 |
| Рудозем | **302** | **251** | **127.43%** | **105.91%** | 158.12% | 237 | 191 |
| Смолян | **229** | **220** | **80.92%** | **77.74%** | 91.60% | 283 | 250 |
| Чепеларе | **94** | **91** | **111.90%** | **108.33%** | 125.33% | 84 | 75 |

**1.3. Прием по Мярка 22 от ПРСР „ Извънредно временна подпомагане за засегнати от последиците от руското нашествие в Украйна“.**

|  |  |
| --- | --- |
| **ОСЗ** | **Брой приети заявления**  **към 31.03.2024 г.** |
| **Баните** | **46** |
| **офис Борино** | **27** |
| **Девин** | **79** |
| **Доспат** | **56** |
| **Златоград** | **41** |
| **Мадан** | **62** |
| **Неделино** | **335** |
| **Рудозем** | **9** |
| **Смолян** | **136** |
| **Чепеларе** | **37** |
| **ОБЩО** | **828** |

1. **РЕГИСТРИ В ОД „ЗЕМЕДЕЛИЕ“ - СМОЛЯН**

**2.1. Поддържане на архива на Цифровите модели на картата на възстановената собственост и предоставяне на информация съгласно Наредба 49/05.11.2004 г.**

2.1.1. На територията на област Смолян има влезли в сила кадастрални карти и кадастрални регистри за всички землища за не урбанизираната територия и е преустановено поддържането на ЦМ на КВС съгласно Наредба 49/05.11.2004 г.

2.1.2. В изпълнение на указания на МЗм ежемесечно до 30-число се изпраща архив на FERMA под Windows за всички 10 общини в област Смолян.

2.1.3. Своевременно се актуализира електронния регистър на имотите от държавния поземлен фонд в област Смолян, след което се генерира и изпраща файл в МЗХ.

**2.2. Регистрация и пререгистрация на земеделски стопани, съгласно изискванията на Наредба № 3 от 29 януари 1999 година за създаване и поддържане на регистър на земеделските стопани /сравнителни данни/:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Регистрирани**  **ЗС** | **01.01.2024 – 30.06.2024 г.** | **01.01.2023 – 30.06.2023 г.** | **01.01.2022 – 30.06.2022 г.** | **% 2024 към 2023** | **%**  **2024 към 2022** |
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. |
| **ОБЩО:** | **2030** | **1699** | **1049** | **119 %** | **194 %** |

**2.2.1.** До края на второто тримесечие на 2024 година в ОД „Земеделие“ – Смолян са направени **2030** бр. регистрации на земеделски стопани.

**2.2.2.** Новорегистрираните лица са **241 броя.**

**2.2.3.** В изпълнение на чл. 11, ал. 2 от Наредба 3/29.01.1999 г. за създаване и поддържане на регистър на земеделските стопани са извършени **69 броя** актуализации на анкетни карти и формуляри.

**2.2.4.** Съгласно дейностите по чл. 12, ал. 2 от същата наредба са издадени – **54 броя** дубликати на регистрационна карта/анкетна карта на земеделски стопани.

**2.2.5.** Отписаните от Регистър на земеделските стопани от **01.01.2024 г.** до **30.06.2024 г.** са **28 броя.**

**2.2.6.** В ОД „Земеделие“ са издадени **33 броя** удостоверения на земеделски стопани.

**2.2.7.** За стопанската 2023/2024 година, са приети и въведени в Регистъра на земеделските стопани - **13 броя** декларации за извършване на дейности с първични фуражи.

**2.2.8.** В изпълнение на чл. 18 от Наредба 3/29.01.1999 година, е предоставена информация на: ТП на НОИ – Смолян, ТП на НОИ – Хасково, ТП на НАП – Смолян, Окръжен съд – Смолян, Районен съд – Смолян, ОСЗ, Районен съд – Мадан – **21 броя** справки/писма.

**2.2.9.** На териториалните поделения на Агенция по заетостта са изготвени и предоставени **6 броя** справки съгласно чл. 18, ал. 6 от наредбата.

**2.3. Регистър „База данни за тютюнопроизводителите”.**

**2.3.1** Определена е комисия със заповед на директора на ОД „Земеделие“ – Смолян с № РД-04-07/27.02.2022 г., която да отговаря за дейностите от Закона за тютюна, тютюневите и свързаните с тях изделия.

**2.3.2 Регистрация 2024 г. – справка за тютюнопроизводители по общини към 30.06.2024 г.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Община** | **Брой тютюно- производители** | **Площ имоти (дка)** | **Площ по договор (дка)** | **Количество тютюн по договор (кг)** | **Количество изкупен тютюн (кг)** |
| **Баните** | 2 | 2 | 2 | 300 | 0 |
| **Доспат** | 18 | 41 | 38 | 5 510 | 0 |
| **Златоград** | 9 | 26 | 22 | 3 350 | 0 |
| **Мадан** | 6 | 7 | 7 | 1 050 | 0 |
| **Неделино** | 150 | 578 | 472 | 70 930 | 0 |
| **Общо:** | **185** | **654** | **541** | **81 140** | **0** |

**2.4. Регистрация на правни основания – от 01.01.2024 г. до 30.06.2024 г.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ОСЗ** | **Декларации по чл. 69 от ППЗСПЗЗ бр.** | **Заявления по чл. 70 от ППЗСПЗЗ бр.** | **Договори**  **бр.** | **Имоти в догодори**  **бр.** | **Площ**  **дка** |
| Баните | 11 | 0 | 493 | 1318 | 4512.704 |
| офис Борино | 5 | 2 | 392 | 3488 | 7205.923 |
| Девин | 202 | 132 | 278 | 1643 | 3465.834 |
| Доспат | 0 | 0 | 104 | 768 | 1324.723 |
| Златоград | 62 | 16 | 105 | 223 | 760.249 |
| Мадан | 0 | 0 | 184 | 719 | 1565.694 |
| Неделино | 1 | - | 260 | 751 | 1747.159 |
| Рудозем | 0 | 0 | 70 | 151 | 305.491 |
| Смолян | 69 | 8 | 213 | 671 | 2269.789 |
| Чепеларе | 56 | 43 | 448 | 1568 | 4395.804 |
| **ОБЩО:** | **406** | **201** | **2547** | **11300** | **27553.37** |

**4. ИНФОРМАЦИОННО РАЗЯСНИТЕЛНИ КАМПАНИИ И ОБУЧЕНИЕ**

**4.1. Информационно разяснителни кампании и срещи със земеделски стопани.**

4.1.1. През второто тримесечие на 2024 година е проведена една среща със земеделски стопани, във връзка с ДПП – 2024 г., на която присъстваха 79 бр. бенефициенти.

**4.2. Медийни изяви и публикации.**

ОД “Земеделие” Смолян работи активно с представителите на медиите, като предоставя периодично информация за дейностите и мероприятията в областта на земеделието.

**4.3. Обучение на служители от ОД „Земеделие” и ОСЗ – тематика и брой участници:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Период на обучението** | **Брой служители** | **Населено място** | **Тема** |
| 1. | 09.04.2024 г.-11.04.2024 г. | 2 | Трявна | Обучение за управление на дронове |
| 2. | 22.04.2024 г.-24.04.2024 г. | 1 | Велинград | Участие в Национална работна среща на експертите по агростатистика от областните дирекции „Земеделие“ (ОДЗ) с ръководители и експерти от Министерството на земеделието и храните за изпълнение на дейности за функциониране на системата за земеделска счетоводна информация (СЗСИ) |
| 3. | 18.06.2024 г.-19.06.2024 г. | 2 | Луковит | Участие в работна среща с експерти по агростатистика от 28-те областни дирекции „Земеделие“ (ОДЗ) и от отдел „Агростатистика“ за отчитане на дейностите за провеждане на изследване за интегрираната статистика на земеделските стопанства през 2023 година (IFS2023) по Споразумение с Евростат № 101093815 — 2022-BG-IFS2023 |

**5. ДЕЙНОСТИ ПО ЗАКОНА ЗА РЕГИСТРАЦИЯ И КОНТРОЛ НА ЗЕМЕДЕЛСКА И ГОРСКА ТЕХНИКА**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Показатели за изпълнение** | **Мерна единица** | **Отчет**  **за периода от 01.01.2024 г. до 30.06.2024 г.** |
| 1 | Общ брой регистрирана техника | Брой |  |
| 2 | Общ брой издадени свидетелства за регистрация | Брой |  |
| 3 | Общ брой проведени технически прегледи | Брой |  |
| 4 | Общ брой проверени машини при работа и транспорт | Брой |  |
| 5 | Общ брой проверени машини за наличие на сертификат за одобрение на типа и съответствието | Брой |  |
| 6. | Приети, комплектовани и изпратени в МЗм документи за издаване на свидетелства за правоспособност | Брой |  |

**6. АГРОСТАТИСТИКА**

**6.1. Агростатистически наблюдения от Националната статистическа програма за 2024 г. (НСП ̕ 2024):**

През първото тримесечие на 2024 година в ОД ”Земеделие” – Смолян са проведени следните агростатистически наблюдения:

* Птицевъдството в България през 2023 г.;
* Преработка на мляко и производство на млечни продукти през 2024 г. (месечни анкети);
  + - Преработка на мляко и производство на млечни продукти през 2023 г.;
    - Дейност на кланиците за бели меса през 2024 г. (месечни анкети);
    - Дейност на кланиците за бели меса през 2023 г.;
    - Дейност на предприятията за преработка на плодове и зеленчуци през 2023г.
    - Събиране, обработка и обобщаване на оперативна информация (седмично).

**6.2. Дейности по Системата за земеделска счетоводна информация (СЗСИ):**

* извършени са последните посещения на стопанствата без счетоводство за приключване на отчетната 2023 г. – 29 брой земеделски стопанства;
* изготвен е годишен доклад за извършените дейности за функциониране на СЗСИ през 2023 г.;
* регулярно се изпращат тримесечни отчети за извършената работа и изразходваните средства до Главна дирекция “ЗРП” в МЗХ.
* през м. април участие в Национална работна среща на експертите по агростатистика от областните дирекции „Земеделие“ с ръководители и експерти от Министерството на земеделието и храните за изпълнение на дейности за функциониране на системата за земеделска счетоводна информация ИЗСС.
* през м. май – юни са извършени последни посещения на стопанствата, които водят двустранно счетоводство за приключване на отчетната 2023 г.,

въведени са данните в Информационната земеделска счетоводна система /ИЗСС/ за всички наблюдавани стопанства за отчетната **2023 год. – 31 стопанства.**

* извършена е първа валидация на данните за отчетната 2023 г. в ИЗСС и са отстранени всички грешки от типа CRITICAL и SEVERE
* извършена е втора валидация на данните за отчетната 2023 г. в ИЗСС и са отстранени всички грешки от типа ANOMALY и WARNING;
* окончателните данни след валидация за всички наблюдавани стопанства за отчетната 2023 г. са предадени в МЗХ;

**7. ПОЗЕМЛЕНИ ОТНОШЕНИЯ**

**7.1. Състояние и управление на ДПФ.**

Наличната земеделска земя - държавен поземлен фонд към 31.06.2024 г. в област Смолян е с площ 18 729.348 дка.

7.1.1. Държавният поземлен фонд е разпределен по начин на трайно ползване както следва: ниви 365.228 дка; ливади – 1101.863 дка; изоставени трайни насаждения-3.582 дка, пасища -17168,559 дка; гори – 5.894 дка, изоставени горски разсадници и други – 87.804 дка.

7.1.2. Договори за предоставени под наем/аренда поземлени имоти от държавния поземлен фонд:

- На територията на областта, за стопанската 2023/2024 г., действащи са 57 бр. дългосрочни договори за 469 бр. имоти с общ размер 7509.913 дка, разпределени по начин на трайно ползване: ниви – 192,536 дка, ливади 744.956 дка и пасища – 6572.414 дка;

- Действащ е един едногодишен договор за стопанската 2023/2024 г. по реда на чл.37и, ал.13 от ЗСПЗЗ , сключен със собственик на пасищни селскостопански животни за 11 бр. имоти в размер общо на 194.655 дка.

- На обявения със заповед № РД-04-138/08.12.2023 г. търг за предоставяне под наем на пасища, мери и ливади по реда на чл.37 и, ал.14 от ЗСПЗЗ не са подавани заявления за участие и тръжната сесия обявена за 18.01.2024 г. е прекратена.

7.1.3. През месец януари са извършени обстойни проверки в цифровата ортофотокарта и Кадастралните карти на землищата за имотите от държавния поземлен фонд, след което е изготвен списък със свободни имоти с НТП пасища, мери и ливади за отдаване под наем или аренда по реда на чл. 37и от ЗСПЗЗ за стопанската 2024/2025 г. Списъкът е одобрен със Заповед № РД 46-46/28.02.2024 от министъра на земеделието и храните за 430 бр. имоти с обща площ 3441,980 дка и същия е обявен в общинските служби по земеделие, Областна дирекция „Земеделие“ Смолян и на интернет страницата на дирекцията.

До края на месец юни 2024 г. са подготвени всички документи, необходими за провеждане на заседание на комисията, която да разпредели пасищата, мерите и ливадите от държавния поземлен фонд на подалите заявления шест собственика на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в интегрираната информационна система на БАБХ. Разпределени са 31 бр. имоти с общ размер 2252.780 дка.

7.1.4. Назначена комисия със Заповед № РД-04-75/22.02.2024 г. на директора на ОД „Земеделие” – Смолян на основание чл. 37м от ЗСПЗЗ извърши проверки към 01.02.2024 г. по сключените договори за наем или аренда на пасища, мери и ливади от държавния поземлен фонд, относно спазване на условията по чл. 37и, ал. 1 и ал. 4 от ЗСПЗЗ.

В област Смолян 28 броя наематели, собственици на пасищни селскостопански животни, които ползват през стопанската 2023-2024 г. имоти от държавния поземлен фонд не надхвърлят максимално полагащите се площи, регламентирани в чл. 37и, ал. 4 от ЗСПЗЗ, с притежаваните или ползваните с правно основание пасища, мери и ливади.

7.1.5. Със заповед № РД-04-125/24.06.2024 г. на директора на ОД “Земеделие“ гр. Смолян на основание чл. 47ж, ал. 1 от ППЗСПЗЗ и във връзка със заповеди № РД-46-40/27.02.2024 г. и РД-04-182/05.06.2024 г. на министъра на земеделието и храните е открита процедура за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем/аренда на свободни земи от държавния поземлен фонд в област Смолян за стопанската 2024-2025 г. за срок от пет години за отглеждане на зеленчуци, едногодишни полски култури и на многогодишни фуражни култури-житни, бобови и техните смески. Обявени са 52 бр. имоти, които ще са обект на търга с общ размер 176.023 дка.

7.1.6.Установено е неправомерно ползване на имоти и части от имоти с общ размер 31.441 дка. На основание чл. 34, ал. 8 от ЗСПЗЗ са издадени 15 бр. заповеди за изземване, които са връчени на лицата по надлежния ред. Съгласно разпоредбата на чл. 34, ал. 8, във връзка с чл. 34, ал. 6 от ЗСПЗЗ по 10 бр. заповеди са внесени сумите, представляващи трикратния размер на средното годишно рентно плащане в размер на 645.71 лв.

**7.2. Възстановяване, продажби. Дейност на комисиите. ЗСПЗЗ и ЗОЗЗ**

**7.2.1. Дейност на комисиите по чл. 33, ал. 6 от ЗСПЗЗ и чл. 11, ал. 6 от ЗВСГЗГФ**

През първото шестмесечие на 2024 г. са проведени 14 бр. заседания на комисии по чл. 33, ал. 6 от ЗСПЗЗ и чл. 11, ал. 1 от ЗВСГЗГФ. Постановени са :

- 3 бр. решение по чл. 14, ал. 1 от ЗСПЗЗ в урбанизирана територия за три имота в размер на 1.731 дка;

- 10 бр. решения по чл. 14, ал. 1 от ЗСПЗЗ за възстановяване на собственост на земеделски земи в стари реални граници за 17 бр. имоти в размер общо на 46,309 дка;

- 1 бр. решение по чл. 10, ал. 5 от ЗСПЗЗ за един имот в размер на 5 дка.

- За един имот в землището на гр. Доспат комисията е отказала да се произнесе, поради това, че искания за възстановяване имот попада върху имоти с НТП път и язовир и не представлява земеделска земя, съгласно чл. 2 от ЗСПЗЗ ;

- Три преписки в ОСЗ Неделино са отложени за до окомплектоване.

**7.2.2. Продажба на земя по реда на чл. 27, ал. 6 от ЗСПЗЗ и чл. 45а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ:**

- Подготвени и изпратени в МЗХ са документите по една преписки с искане за издаване на заповед по чл. 45а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ;

- Подготвят се необходимите документи за 7 бр. приписки, които да се изпратят в МЗХ за издаване на заповед по чл. 45а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ;

- Сключен е един договор за продажба на земя по реда на чл. 27, ал. 6 от ЗСПЗЗ и чл. 45а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ .

**7.2.3. Дейност на Комисията по чл. 17, ал. 1, т. 1. от ЗОЗЗ.**

а/ Проведени са четири заседания на Комисията по чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ, като са постановени общо 34 бр. решения, както следва:

- издадени решения за промяна на предназначение на земеделски имоти - 17 бр;

- издадени решения за временно ползване на земеделска земя за неземеделски нужди - 13 бр.

- потвърждаване на решения постановени и влезли в сила преди 25.05.2011 г. - 1 бр.

- спряна процедура по издаване на решение за промяна на предназначение - 3 бр.

б/ Във връзка с комплектована на преписките за промяна на предназначение на земеделски земи са издадени 16 бр. актове за категоризиране на земеделски земи.

**7.2.4 Участие в заседание на Комисията по чл. 56 г, ал. 1 от ППЗСПЗЗ.**

**7.3. Дейности по Наредба № 19/27.10.2012 г. за строителство в земеделски земи без промяна на предназначението им.**

- постъпили искания - 7 бр.

- издадени становища по чл. 11, ал. 1, т. 4 - 7 бр.

**7.4. Допълнителни дейности:**

Предоставени са в МЗХ, Дирекция «Финанси и управление на собствеността» документи /скици, удостоверения за данъчни оценки, удостоверения за липса на реституционни претенции и други/ по 4 бр. преписки за продажба на имоти с променено предназначение от горските територии и се подготвят документите на 1 бр. переписка.

**7.5 Становища.**

7.5.1. По изясняване на статута на имоти и решения на Комисията по чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ.

* постъпили искания -9 бр.
* издадени становища - 8 бр.

**7.6. Издадени становища за учредяване на санитарно-охранителни зони – 2 броя.**

**7.7. Определяне на средно годишно рентно плащане за стопанската 2024/2025 г.**

Комисия, назначена със Заповед № РД-04-37/04.01.2024 г. на директора на ОД “Земеделие“ – Смолян, проведе заседание на 25.01.2024 година, на което на база на изготвена информация от ОСЗ за средните ренти и наеми по регистрирани договори за землищата в област Смолян през 2023 г., определи средно годишно рентно плащане за стопанската 2024/2025 г., регламентирано в § 2е от ДР на ЗСПЗЗ. Същото е публикувано на интернет страницата на дирекцията, както и на Портала за отворени данни (<https://data.egov.bg/>).