**С П О Р А З У М Е Н И Е**

**за създаване на масиви за ползване на земеделските земи по реда на чл.37ж, ал. 6 от ЗСПЗЗ**

**за календарната 2023 г.**

за землището на с. Тополчане, ЕКАТТЕ 72816

община Сливен, област Сливен

Днес, 08.12.2022 г. в с. Тополчане, община Сливен, област Сливен, между:

1. ДИЯН КОСТАДИНОВ НИКОЛОВ

адрес: гр. Сливен, ул. "БЪЛГАРКА" 30-А-16,

2. ПАСТИР-11 ЕООД

адрес: гр. Сливен, ул. БАЙКАЛ 3, тел.

3. ЦОНКА ДИНЕВА СЛАВОВА

адрес: с. Калояново, ул. ,

в качеството си на собственици/съсобственици и/или ползватели на пасища, мери и ливади в землището на с. Тополчане, общ. Сливен, обл. Сливен сключихме настоящото споразумение за създаване на масив/и за ползване на пасища, мери и ливади по реда на чл. 37ж от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), в размер общо на **400.533** дка.

Настоящото споразумение е изготвено въз основа на данните по чл. 37ж, ал. 7 от ЗСПЗЗ, предоставени от комисията по чл. 37ж, ал. 4 от ЗСПЗЗ, назначена със заповед № ......../........ г. на директора на Областна дирекция „Земеделие” – гр. Сливен.

Настоящото споразумение, изготвено по реда и при условията на чл. 37ж от ЗСПЗЗ, включва следните участници собственици и/или ползватели:

1. ДИЯН КОСТАДИНОВ НИКОЛОВ

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 19.259 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37ж, ал. 5 от ЗСПЗЗ: 13.929 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта:61-1, 61-3, 61-4, 53-1, 53-2, 50, общо площ: 33.188 дка

2. ПАСТИР-11 ЕООД

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 318.695 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37ж, ал. 5 от ЗСПЗЗ: 13.921 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта:52, 77-1, 77-2, 27, 28-1, 24-2, 24-3, 24-4, 64-2, 10, 40-1, 22, 69, 28-2, 24-5, 24-6, 24-7, 33, 40-2, 64-3, 75-1, 75-2, 75-3, общо площ: 332.616 дка

3. ЦОНКА ДИНЕВА СЛАВОВА

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 16.383 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37ж, ал. 5 от ЗСПЗЗ: 18.346 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта:61-2, 53-3, 64-1, 24-1, общо площ: 34.729 дка

**Описът на масивите и имотите по ползватели е представен в Приложението, което е неразделна част от проекта на споразумение.**

Настоящото споразумение се сключва за календарната 2023 година.

Средногодишното рентно плащане е определено съгласно чл. 37ж, ал. 12 от ЗСПЗЗ и е в размер на 12.00 лева/декар.

С настоящото споразумение се урежда единствено съвместната обработка с цел създаване на масив/и за ползване и не урежда други взаимоотношения между страните.

Настоящото споразумение се изготви в 4 еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните и един за регистрация в ОСЗ – Сливен.

**Подписи:**

**1. ..................................................................................**

**(ДИЯН КОСТАДИНОВ НИКОЛОВ)**

**2. ..................................................................................**

**(ПАСТИР-11 ЕООД)**

**3. ..................................................................................**

**(ЦОНКА ДИНЕВА СЛАВОВА)**

**ПРИЛОЖЕНИЕ**

**Споразумение за създаване на масиви за ползване на пасища, мери и ливади по чл. 37ж, ал. 6 от ЗСПЗЗ**

***за календарната 2023 година***

***за землището на с. Тополчане, ЕКАТТЕ 72816, община Сливен, област Сливен.***

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ползвател** | **Масив №** | **Имот - собствен или с регистрирано правно основание** | | **Имот по чл. 37ж, ал. 5 от ЗСПЗЗ** | | | **Собственик** |
| **№** | **Площ дка** | **№** | **Площ дка** | **Дължимо рентно плащане в лева** |
| ДИЯН КОСТАДИНОВ НИКОЛОВ | 61-1 | 61.30 | 3.926 |  |  |  | ВИТ |
| ДИЯН КОСТАДИНОВ НИКОЛОВ | 61-1 | 61.35 | 2.429 |  |  |  | ДИЯН КОСТАДИНОВ НИКОЛОВ |
| ДИЯН КОСТАДИНОВ НИКОЛОВ | 61-1 |  |  | 61.36 | 2.413 | 28.96 | ТГС |
| ДИЯН КОСТАДИНОВ НИКОЛОВ | 61-3 |  |  | 61.22 | 1.998 | 23.97 | БМО |
| ДИЯН КОСТАДИНОВ НИКОЛОВ | 61-4 |  |  | 61.14 | 1.809 | 21.71 | ИКИ |
| ДИЯН КОСТАДИНОВ НИКОЛОВ | 53-1 |  |  | 53.5 | 3.996 | 47.95 | КПК |
| ДИЯН КОСТАДИНОВ НИКОЛОВ | 53-1 | 53.6 | 3.909 |  |  |  | КПМ |
| ДИЯН КОСТАДИНОВ НИКОЛОВ | 53-1 |  |  | 53.7 | 3.713 | 44.56 | ИКИ |
| ДИЯН КОСТАДИНОВ НИКОЛОВ | 53-2 | 53.10 | 1.998 |  |  |  | НХА |
| ДИЯН КОСТАДИНОВ НИКОЛОВ | 53-2 | 53.54 | 1.997 |  |  |  | ТГТ |
| ДИЯН КОСТАДИНОВ НИКОЛОВ | 50 | 50.103 | 5.000 |  |  |  | ХИИ |
| **ОБЩО за ползвателя (дка)** |  |  | **19.259** |  | **13.929** | **167.15** |  |
| ПАСТИР-11 ЕООД | 52 | 52.63 | 6.940 |  |  |  | ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ |
| ПАСТИР-11 ЕООД | 77-1 | 77.4 | 40.887 |  |  |  | ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД |
| ПАСТИР-11 ЕООД | 77-2 | 77.3 | 49.414 |  |  |  | МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО.ХРАНИТЕ И ГОРИТЕ |
| ПАСТИР-11 ЕООД | 27 | 27.59 | 10.031 |  |  |  | ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ |
| ПАСТИР-11 ЕООД | 28-1 | 28.211 | 28.617 |  |  |  | МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО.ХРАНИТЕ И ГОРИТЕ |
| ПАСТИР-11 ЕООД | 28-1 | 28.213 | 9.999 |  |  |  | МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО.ХРАНИТЕ И ГОРИТЕ |
| ПАСТИР-11 ЕООД | 28-1 | 28.214 | 7.499 |  |  |  |  |
| ПАСТИР-11 ЕООД | 28-1 | 28.215 | 7.499 |  |  |  | НХК |
| ПАСТИР-11 ЕООД | 24-2 | 24.5 | 21.798 |  |  |  | МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО.ХРАНИТЕ И ГОРИТЕ |
| ПАСТИР-11 ЕООД | 24-2 | 24.11 | 12.877 |  |  |  | ТД ИНМАТ 2004 ООД |
| ПАСТИР-11 ЕООД | 24-3 |  |  | 24.25 | 2.703 | 32.44 | РВН |
| ПАСТИР-11 ЕООД | 24-3 |  |  | 24.24 | 2.634 | 31.61 | РВН |
| ПАСТИР-11 ЕООД | 24-4 | 24.3 | 6.508 |  |  |  | ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ |
| ПАСТИР-11 ЕООД | 64-2 | 64.96 | 1.351 |  |  |  | ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ |
| ПАСТИР-11 ЕООД | 10 | 10.112 | 5.710 |  |  |  | ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ |
| ПАСТИР-11 ЕООД | 40-1 | 40.3 | 1.304 |  |  |  | ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ |
| ПАСТИР-11 ЕООД | 22 | 22.70 | 3.349 |  |  |  | ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ |
| ПАСТИР-11 ЕООД | 69 | 69.66 | 23.513 |  |  |  | ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ |
| ПАСТИР-11 ЕООД | 28-2 |  |  | 28.212 | 2.581 | 30.97 | РФС и др. |
| ПАСТИР-11 ЕООД | 24-5 |  |  | 24.22 | 3.002 | 36.02 | ВТД |
| ПАСТИР-11 ЕООД | 24-5 |  |  | 24.23 | 3.001 | 36.01 | ЮКЯ |
| ПАСТИР-11 ЕООД | 24-6 | 24.7 | 36.994 |  |  |  | ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ |
| ПАСТИР-11 ЕООД | 24-7 | 24.4 | 18.358 |  |  |  | ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ |
| ПАСТИР-11 ЕООД | 33 | 33.10 | 4.065 |  |  |  | ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ |
| ПАСТИР-11 ЕООД | 40-2 | 40.207 | 1.769 |  |  |  | ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ |
| ПАСТИР-11 ЕООД | 64-3 | 64.373 | 5.687 |  |  |  | ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ |
| ПАСТИР-11 ЕООД | 75-1 | 75.32 | 3.995 |  |  |  | ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ |
| ПАСТИР-11 ЕООД | 75-2 | 75.34 | 9.500 |  |  |  | ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ |
| ПАСТИР-11 ЕООД | 75-3 | 75.39 | 1.031 |  |  |  | ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ |
| **ОБЩО за ползвателя (дка)** |  |  | **318.695** |  | **13.921** | **167.05** |  |
| ЦОНКА ДИНЕВА СЛАВОВА | 61-2 |  |  | 61.16 | 3.987 | 47.84 | ПСА |
| ЦОНКА ДИНЕВА СЛАВОВА | 61-2 |  |  | 61.28 | 3.888 | 46.66 | БГ АГРОПРОЕКТЕООД |
| ЦОНКА ДИНЕВА СЛАВОВА | 61-2 |  |  | 61.19 | 1.999 | 23.99 | МТГ |
| ЦОНКА ДИНЕВА СЛАВОВА | 61-2 |  |  | 61.18 | 1.998 | 23.98 | СКТ |
| ЦОНКА ДИНЕВА СЛАВОВА | 61-2 |  |  | 61.17 | 0.899 | 10.79 | ИВШ |
| ЦОНКА ДИНЕВА СЛАВОВА | 53-3 |  |  | 53.21 | 1.996 | 23.96 | ТММ и др. |
| ЦОНКА ДИНЕВА СЛАВОВА | 64-1 | 64.14 | 3.894 |  |  |  | ККС |
| ЦОНКА ДИНЕВА СЛАВОВА | 64-1 |  |  | 64.13 | 2.319 | 27.82 | ТТТ |
| ЦОНКА ДИНЕВА СЛАВОВА | 64-1 |  |  | 64.120 | 1.261 | 15.13 | БКБ |
| ЦОНКА ДИНЕВА СЛАВОВА | 24-1 | 24.19 | 7.429 |  |  |  | ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ |
| ЦОНКА ДИНЕВА СЛАВОВА | 24-1 | 24.2 | 5.060 |  |  |  | КМЕТСТВО С ТОПОЛЧАНЕ |
| **ОБЩО за ползвателя (дка)** |  |  | **16.383** |  | **18.346** | **220.16** |  |

**Подписи:**

**1. ..................................................................................**

**(ДИЯН КОСТАДИНОВ НИКОЛОВ)**

**2. ..................................................................................**

**(ПАСТИР-11 ЕООД)**

**3. ..................................................................................**

**(ЦОНКА ДИНЕВА СЛАВОВА)**