**МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ**

**ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ “ЗЕМЕДЕЛИЕ” СЛИВЕН**

## КОМИСИЯ ПО ЧЛ. 17, АЛ. 1, Т. 1 от ЗОЗЗ

Протокол №8

от 20.11.2023 г.

## Р Е Ш Е Н И Е

**№ 8**

**от 20.12.2023 год.**

**ЗА: Промяна предназначението на земеделски земи за**

**неземеделски нужди и утвърждаване на площадки**

## КОМИСИЯ ПО ЧЛ. 17, АЛ. 1, Т. 1 от ЗОЗЗ

**Р Е Ш И:**

**І. На основание чл. 22, ал. 1 от ЗОЗЗ и чл. 32, ал. 1 от ППЗОЗЗ, утвърждава площадка за проектиране на обекти, както следва:**

 **1. Утвърждава площадка** за проектиране, с която се засяга около 952кв.м земеделска земя, шеста категория, неполивна, собственост на П\*\*\*\*\*\* Х\*\*\*\*\*\* С\*\*\*\*\*, за изграждане на обект: „Жилищна сграда” в землището на гр. Твърдица, поземлен имот с идентификатор 72165.23.18, местност „Евря“, общ. Твърдица, обл. Сливен, при граници, посочени в приложeната скица.

  **ІI. На основание чл. 24, ал. 2 от ЗОЗЗ и чл. 41, ал. 1 от ППЗОЗЗ, променя предназначението на земеделска земя, собственост на физически и юридически лица, за нуждите на собствениците както следва:**

 **2.** **Променя предназначението** на 9991 кв.м земеделска земя, осма категория, неполивна, собственост на Н\*\*\*\*\*\* Т\*\*\*\*\*\*\*\* Д\*\*\*\*\*\*\*\*, за изграждане на обект „Жилищни сгради“ в землището на гр. Сливен, поземлен имот с идентификатор с.Чинтулово, поземлен имот с идентификатор 81387.13.5, местност „Драката”, общ. Сливен, обл. Сливен, при граници, посочени в приложената скица.

 Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на Тарифата в размер на 9711,25 лева.

**III. На основание чл. 59б от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, разрешава временно ползване, както следва:**

**3. Удължава разрешение за временно ползване** за срок до 09.05.2026г. на 300 кв.м. земеделска земя, представляваща част от поземлен имот от поземлен имот с идентификатор 67338.848.16 в землището на гр.Сливен ,кв.Речица, местност „Юрта“, общ. Сливен, обл. Сливен, собственост М\*\*\*\*\*\*\* В\*\*\*\*\*\*\*\* С\*\*\*\*\*\*\*и В\*\*\*\*\*\*\* В\*\*\*\*\*\*С\*\*\*\*\*\* за разполагане на обект: „Базова станция SLV 0097.B000“ за нуждите на „А1 Тауърс България“ЕООД.

 След изтичане на срока инвеститорът да премахне съоръжението и да върне земята в първоначалния ù вид, годен за земеделско ползване.

**При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи се провежда процедурата по глава пета от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи.**

Решението подлежи на обжалване при условия и по реда на Административно процесуалния кодекс в 14 /четиринадесет/ - дневен срок от съобщаването му.

## ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КОМИСИЯТА: /п/

##  /Т. Братанов/

##

 **СЕКРЕТАР НА КОМИСИЯТА: /п/**

/Н.Коева/