**МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО**

**ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ “ЗЕМЕДЕЛИЕ” СЛИВЕН**

## КОМИСИЯ ПО ЧЛ. 17, АЛ. 1, Т. 1 от ЗОЗЗ

Протокол №4

от 28.02.2022 г.

## Р Е Ш Е Н И Е

**№ 4**

**от 29.06.2022 год.**

**ЗА: Промяна предназначението на земеделски земи за**

**неземеделски нужди и утвърждаване на площадки**

## КОМИСИЯ ПО ЧЛ. 17, АЛ. 1, Т. 1 от ЗОЗЗ

**Р Е Ш И:**

**I. На основание чл. 24, ал. 2 от ЗОЗЗ и чл. 41, ал. 1 от ППЗОЗЗ, променя предназначението на земеделска земя, собственост на физически и юридически лица, за нуждите на собствениците както следва:**

**1. Промяна предназначението** на 5395 кв.м земеделска земя, девета категория, неполивна, собственост на Адамов Груп“ ООД, за изграждане на обект „Цех за производство на полимерни опаковки“ в землището на гр. Сливен кв. Речица, в поземлени имоти с идентификатори 67338.835.66 и 67338.835.64, с НТП – пасище, местност „Къра”, общ. Сливен, обл. Сливен, при граници, посочени в приложената скица.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 2 и чл. 5 ал. 2 т. 3 на Тарифата в размер на 3647,02 лева.

**II. На основание § 30, ал. 2 от ПЗР към ЗИД на Закона за  посевния и посадъчния материал:**

**2. Потвърждава Решение № 6/12.10.2006 г.,** раздел I, точка 5 на Комисията по чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ към ОД“Земеделие“ гр. Сливен, със следното съдържание:

Променя предназначението на 17 333 кв. м. земеделска земя от девета категория, неполивна, собственост на „Лъки“ ЕООД от гр. Сливен за изграждане на обект: „Складова база за собствена селскостопанска продукция и оранжерия“ върху имот № 098039 местността „ Аркара коруч“, в землището на гр. Сливен, общ. Сливен, обл. Сливен при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП.

Собственика на земята да заплати на основание чл. 30 от ЗОЗЗ такса по чл. 7, т. 1 на тарифата в размер на 2 027,96 лв.

Земеделската земя с площ 17 331 кв. м., предмет на настоящото решение е в границите на поземлен имот с идентификатор 67338.98.39 по КККР на гр. Сливен, собственост на „Лъки“ ЕООД.

На основание § 30, ал. 2 от ПЗР към ЗИД на Закона за посевния и посадъчния материал, във връзка с чл. 18 и чл. 19 от Наредба № РД-02-20-5/2016 г. и нотариално заверена декларация постъпила в ОД“Земеделие“ гр. Сливен с рег. индекс ПО 10-22-1/27.07.2022 год., нотариална заверка на подписите и съдържанието на Елена Шидерова, нотариус в район на действие гр. Сливен, рег. № 128 на Нотариалната камара, „Лъки“ ЕООД, декларира отказ от възстановяване разликата между внесената такса за промяна предназначението, посочена в  **Решение № 6/12.10.2006 г.,**  раздел I, точка 5 на Комисията по чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ към ОД“Земеделие“ гр. Сливен и определената такса по чл. 8, т. 9 от действащата към момента на внасяне на предложението тарифа, не се дължи такса за заплащане както и за възстановяване.

При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от ППЗОЗЗ се провежда процедура по глава пета от ППЗОЗЗ.

Решението губи правно действие в сроковете по чл. 24, ал. 5 от Закона за опазване на земеделските земи и подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**ІII. На основание чл. 22, ал. 1 от ЗОЗЗ и чл. 32, ал. 1 от ППЗОЗЗ, утвърждава площадка за проектиране на обекти, както следва:**

**3. Утвърждава площадка** за проектиране, с която се засяга 9599кв.м земеделска земя, осма категория, неполивна, собственост на К.В.Б., за изграждане на обект: „Фотоволтаична електроцентрала“ в землището на гр. Твърдица, поземлен имот с идентификатор 72165.237.3, местност “ Махмудова кория“, общ. Твърдица, обл. Сливен, при граници, посочени в приложeната скица.

**При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи се провежда процедурата по глава пета от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи.**

Решението подлежи на обжалване при условия и по реда на Административно процесуалния кодекс в 14 /четиринадесет/ - дневен срок от съобщаването му.

## ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КОМИСИЯТА: /п/

## /Т. Б./

**СЕКРЕТАР НА КОМИСИЯТА: /п/**

/И. А./