****

**МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ**

**ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИ“ЗЕМЕДЕЛИЕ” СЛИВЕН**

## КОМИСИЯ ПО ЧЛ. 17, АЛ. 1, Т. 1 от ЗОЗЗ

Протокол № 2

от 10.04.2024 г.

## Р Е Ш Е Н И Е

**№ 2**

**от 10.04.2024 год.**

**ЗА: Промяна предназначението на земеделски земи за**

**неземеделски нужди и утвърждаване на площадки**

## КОМИСИЯ ПО ЧЛ. 17, АЛ. 1, Т. 1 от ЗОЗЗ

**Р Е Ш И:**

**І. На основание чл. 22, ал. 1 от ЗОЗЗ и чл. 32, ал. 1 от ППЗОЗЗ, утвърждава площадка за проектиране на обекти, както следва:**

1. **Утвърждава площадка** за проектиране, с която се засяга около 994кв.м земеделска земя, десета категория, неполивна, собственост на „Г\*\*\*\* Д\*\*\*\*\* Г\*\*\*\*\*, за изграждане на обект „Жилища сграда“ в землището на гр. Твърдица поземлен имот с идентификатор 72165.446.3, местност „Гьок дере”, общ. Твърдица, обл. Сливен, при граници, посочени в приложeната скица.
2. **Утвърждава площадка** за проектиране, с която се засяга около 6499 кв.м земеделска земя, осма категория, неполивна, собственост на Б\*\*\*\*\* Х\*\*\*\*\* Н\*\*\*\* , за изграждане на обект „Производствено - експериментална база на селското стопанство“ в землището на гр. Твърдица поземлен имот с идентификатор 72165.247.1, местност „ Блягорница ”, общ. Твърдица, обл. Сливен, при граници, посочени в приложената скица.

**І. На основание чл. 24, ал. 2 от ЗОЗЗ и чл. 41, ал. 1 от ППЗОЗЗ, променя предназначението на земеделска земя, собственост на физически и юридически лица, за нуждите на собствениците както следва:**

1. **Променя предназначението** на 8109 кв.м земеделска земя,девета категория, неполивна, собственост на ТД \*\*\*\*\*“ЕООД, за изграждане на обект „Складова база за селскостопанска техника“ в землището на гр. Сливен поземлен имот с идентификатор 67338.805.83, местност „Драката”, общ. Сливен, обл. Сливен, при граници, посочени в приложената скица.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 8 ,т 9 на Тарифата в размер на 253,00 лева.

1. **Променя предназначението** на 3000 кв.м земеделска земя, девета категория, неполивна, собственост на Н\*\*\*\*\*\* Г\*\*\*\*\*\* Г\*\*\*\*\*\*, за изграждане на обект „Жилищни сгради“ в землището на с.Баня, поземлен имот с идентификатор 02734.49.8 местност „Изтъпич”, общ. Нова Загора, обл. Сливен, при граници, посочени в приложената скица.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на Тарифата в размер на 891,00 лева.

1. **Променя предназначението** на 6002 кв.м земеделска земя, пета категория, неполивна, собственост на от „Г\*\*\*\*\*\*“ЕООД , за изграждане на обект „Автокъща“в землището на с.Сотиря, поземлен имот с идентификатор 68117.1.44 местност „Къра”, общ. Сливен, обл. Сливен, при граници, посочени в приложената скица.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 1 на Тарифата в размер на 11 667,89 лева.

.

**При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи се провежда процедурата по глава пета от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи.**

Решението подлежи на обжалване при условия и по реда на Административно процесуалния кодекс в 14 /четиринадесет/ - дневен срок от съобщаването му.

## ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КОМИСИЯТА: /п/

## /Т. Братанов/

**СЕКРЕТАР НА КОМИСИЯТА: /п**

/Н.Коева/