



ЗАПОВЕД
№ РД-04-197
СЛИВЕН, 29.09.2022 г.

На основание чл. 75а, ал.1, т. 1, във вр. с чл. 72в, ал.2, от ППЗСПЗЗ, чл.37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ и доклад на комисията по чл. 37в, ал.1 от ЗСПЗЗ, назначена със заповед № РД-07-34/29.07.2022г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие” - гр. Сливен и представено доброволно споразумение по чл.37в, ал.1 ЗСПЗЗ за землището на с. Жеравна, община Котел, област Сливен за стопанската 2022/2023 година, след като констатирах, че е изпълнено изискването на чл. 72, ал. 1 ППЗСПЗЗ,

УТВЪРЖДАВАМ:

I. Разпределението на масивите за ползване в землището на с. Жеравна, ЕКАТЕ, 29283 община Котел, област Сливен съгласно споразумение за създаване на масиви за ползване, сключено между собствениците и/или ползвателите за стопанската 2022/2023 година, както следва:

1. АГРО ИНВЕСТ ЖЕРАВНА ООД

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 22.548 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 12.337 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 10, 11, 174, 192, 193, 230, общо площ: 34.885 дка

2. ВАСИЛ ДОБРЕВ ВАСИЛЕВ

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 1028.321 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 66.944 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 2, 3, 4, 16, 17, 18, 21, 22, 25, 26, 27, 28, 29, 31, 111, 112, 129, 131, 133, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 175, 176, 184, 191, 194, 195, 201, 222, 224, 231, общо площ: 1095.265 дка

3. ВЛАДИМИР НИКОЛОВ МАРТИНОВ

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 34.895 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 9.446 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 19, 20, 177, 178, 179, 180, 185, 189, общо площ: 44.341 дка

4. Велико Иванов Саханджиев

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 417.250 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 28.354 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 61, 62, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 87, 89, 100, 181, 190, 196, общо площ: 445.604 дка

5. ГЕОРГИ НИКОЛАЕВ КОЧЕВ

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 79.373 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 5.663 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 24, 32, 33, 34, 35, 199, 205, 220, общо площ: 85.036 дка

6. ДИМИТРИНА ЙОРДАНОВА САХАНДЖИЕВА

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 273.870 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 35.048 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 1, 13, 14, 15, 63, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 88, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 183, 186, 200, 208, общо площ: 308.918 дка

7. ДЯНИСЛАВ МИЛКОВ МИЛКОВ

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 15.895 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 212, 213, 214, 217, 219, общо площ: 15.895 дка

8. ЕЛЕНА СТЕФАНОВА БЪЧВАРОВА

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 26.988 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 23, общо площ: 26.988 дка

9. ИВЕЛИНА ВЕЛИКОВА САХАНДЖИЕВА

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 139.065 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 4.854 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 60, 99, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 206, 209, общо площ: 143.919 дка

10. КОСТА ДИМИТРОВ КОСТОВ

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 70.836 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 5.337 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 12, 44, 45, 46, 47, 48, 228, общо площ: 76.173 дка

11. НАЗИМ МАХМУД ХЮСЕИН

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 73.862 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 6, 7, 8, общо площ: 73.862 дка

12. ПЕТЪР ВАСИЛЕВ АТАПАСОВ

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 144.645 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 16.898 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 30, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 188, 203, 210, 229, общо площ: 161.543 дка

13. ПЕТЪР МИРЧЕВ ПЕТРОВ

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 144.311 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 25.943 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 130, 132, 134, 135, 136, 137, 159, 160, 161, 162, 182, 197, 198, 202, 211, 215, общо площ: 170.254 дка

14. ПЪНДЕВ ЕООД

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 25.828 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 9, 126, 127, 128, общо площ: 25.828 дка

15. СПАС ГЕОРГИЕВ ЛАЗАРОВ

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 13.432 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 3.456 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 187, 207, общо площ: 16.889 дка

16. СТАНИМИР ВАСКОВ АНГЕЛОВ

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 1.989 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 2.232 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 5, 204, общо площ: 4.221 дка

17. ТЕОДОРА ДИМИТРОВА КЪЧЕВА

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 26.698 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 3.425 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 80, 226, 227, общо площ: 30.123 дка

18. ХРИСТО ДИМИТРОВ КОСТОВ

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 46.336 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 4.053 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 216, 218, 221, 223, 225, 232, общо площ: 50.389 дка

II. Описът на масивите и имотите по ползватели е представен в Приложение 1 – окончателен регистър по реда на чл. 74 във вр. с чл. 75а от ППЗСПЗЗ, във вр. с чл. 37в, ал. 9 ЗСПЗЗ за землището на с. Жеравна, община Котел и с неразделна част от заповедта.

Средногодишното рентно плащане е определено съгласно § 2е от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ и е в размер на 30.00 лева/декар.

Сумите за имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ се внася по сметка за чужди средства на Областна дирекция „Земеделие“ Сливен:

IBAN: BG 14 UBBS 80023300253510

BIC: UBBSBGSF - при „ОББ“ АД – Сливен

Сумите се внасят в срок до три месеца от публикуване на настоящата заповед.

Сумите са депозитни и се изплащат от Областната дирекция „Земеделие“ на правоимащите лица въз основа на заповедта на директора на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Сливен по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ в 10-годишен срок, след изтичане на срока за внасянето им съгласно чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ.

За ползвателите, които не са заплатили сумите за ползваните земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, се прилага чл. 34, ал. 6 ЗСПЗЗ.

III. За имотите с начин на трайно ползване полски пътища и канали, които не функционират, се прилага процедурата съгласно чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ и чл.75б от ППЗСПЗЗ.

IV. Заповедта в едно с окончателния регистър и карта на разпределението на ползването по масиви да се обяви в сградата на кметството на с. Жеравна, община Котел и в сградата на Общинска служба по земеделие – Котел.

Заповедта да се публикува на интернет-страниците на Община Котел и на Областна Дирекция „Земеделие“ Сливен.

Настоящата заповед може да бъде обжалвана в 14-дневен срок по реда на Административно-процесуалния кодекс, като обжалването не спира изпълнението и.

ТОДОР БРАТАНОВ

Директор ОД „Земеделие“ гр. Сливен