



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните

Областна дирекция "Земеделие" - гр.Сливен

ПРОТОКОЛ №1/02.05.2025 г.

Днес, 02.05.2025 г. в заседателната зала на ОД „Земеделие“ – Сливен, на основание чл. 47ж, ал. 1 и ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, в изпълнение на Заповед № РД 46-52/04.03.25 г. г. на министъра на земеделието и храните и Заповед № РД- 04-22/26.03.25г. на директора на ОД „Земеделие“ – гр. Сливен, се проведе търг (Първа тържна сесия) за отдаване под наем и аренда на земеделски земи от ДПФ по реда на чл. 24а, от ЗСПЗЗ, чл. 47б от ППЗСПЗЗ, съгласувани с писма на Министерство на земеделието и храните, с изх. № 66-2443/19.06.2023 г.; изх. № 66-3407/04.10.2023г.

Търгът се проведе от комисия в състав:

Председател:

Р Р – главен секретар на ОД „Земеделие“ – Сливен;

Членове:

1. П К – юристконсулт ОД „Земеделие“ – Сливен;
2. Н К - Главен експерт в ОД „Земеделие“ – Сливен;
3. М Т – Главен експерт в Общинска служба по земеделие гр. Нова Загора;
4. Я А - старши експерт Общинска служба по земеделие гр.Сливен;

назначената със Заповед РД-07-15/28.04.2025г. на директора на ОД „Земеделие“ – гр. Сливен, комисия е в пълен състав.

В обявения час - 10:30 ч. комисията направи проверка на участниците подали заявления за участие в търга, както и на представените пълномощни, от което се установи, че отсъстват кандидати подали предложения за участие в търги на основание чл. 47к, ал.3 от ППЗСПЗЗ комисията отложи с един час работата си.

В 11:30 часа се пристъпи се към отваряне на депозираните оферти и разглеждане по реда на тяхното ипостъпване.

I. КОНСТАТИВНА ЧАСТ. ПОДАДЕНИ ОФЕРТИ НА УЧАСТНИЦИТЕ В ТЪРГА.

1. Вх. рег. № Т1/09.04.2025г. на Йонко ***** Петков, ЕГН ***** , с постоянен адрес гр.Стара Загора, ул.Христо Димов № 34 .

В изпълнение на чл.47и, ал. 5, за удостоверяване на обстоятелствата, посочени в ал. 3 на чл. 47в от ППЗСПЗЗ, се извърши служебна проверка за спазване на задълженията по т. 1, 5, 6, 7, 8 и 9, във връзка с чл. 37и, ал. 13 от ЗСПЗЗ, при което се установи, следното:

Йонко Тенев Петков, е регистриран като земеделски стопанин;

-Постоянен адрес гр. Стара Загора, ул.Христо Димов № 34 .

- Има регистриран животновъден обект в землището на с. Пет могили , общ. Нова Загора;

- Не обработва над 10 000 дка. Земеделска земя, независимо от формата на стопанисване или вида собственост;

- Няма задължения към ОД на ДФ “Земеделие”;

- Няма задължения към ДПФ на ОД „Земеделие“- гр.Сливен, включително и неизплатени суми по чл. 34, ал. 8 от ЗСПЗЗ;

- Няма неизплатени суми по чл. 37в, ал. 3, т. 2, чл. 37ж, ал. 5, и по чл. 34, ал. 6 от ЗСПЗЗ;

- Има задължения по чл. 87, ал. 11 от ДОПК.

Налице са всички изискуеми документи. Кандидатът не се допуска до участие в търга.

2. Вх. рег. № Т2/06.04.2025г. на Йордан *****Тодоров, ЕГН ***** , с постоянен адрес – Сливен , жк. Дружба №86-1

Предложена е оферта за:

* Имот с идентификатор 15237.9.139, находящ се в землището на с. Глушник, общ. Сливен, с площ 6.999 дка, III категория, нива,за срок от 10 години, с предложена цена от 53.00 лв./дка.

* Имот с идентификатор 15237.12.92, находящ се в землището на с. Глушник, общ. Сливен, с площ 4.039 дка, III категория, нива,за срок от 10 години, с предложена цена от 53.00 лв./дка.

Приложени документи:

- Заявление - оферта по образец;

- Декларация по чл. 47з, ал. 1, т. 6, т. 9 от ППЗСПЗЗ, и за извършен оглед на имотите;

- Платежно нареждане за внесен депозит от 42.81 лева от 04.04.2025 г.;

- Платежно нареждане за внесен депозит от 74.19 лева от 04.04.2025 г.;

В изпълнение на чл.47и, ал. 5, за удостоверяване на обстоятелствата, посочени в ал. 3 на чл. 47в от ППЗСПЗЗ, се извърши служебна проверка за спазване на задълженията по т. 1, 5, 6, 7, 8 и 9, във връзка с чл. 37и, ал. 13 от ЗСПЗЗ, при което се установи, следното:

Йордан Неделчев тодоров е регистриран като земеделски стопанин;

- Има регистриран животновъден обект в землището на с.Глушник, общ. Сливен;

- Не обработва над 10 000 дка. Земеделска земя, независимо от формата на стопанисване или вида собственост;

- Няма задължения към ОД на ДФ “Земеделие”;

- Няма задължения към ДПФ на ОД „Земеделие“- гр.Сливен, включително и неизплатени суми по чл. 34, ал. 8 от ЗСПЗЗ;

- Няма неизплатени суми по чл. 37в, ал. 3, т. 2, чл. 37ж, ал. 5, и по чл. 34, ал. 6 от ЗСПЗЗ;

- Няма задължения по чл. 87, ал. 11 от ДОПК.

Налице са всички изискуеми документи. Кандидатът се допуска до участие в търга .

3. Вх. рег. № Т3/10.04.2025г. на ЖЕЧЕВ АГРО ЕООД, ЕИК 204684957, със седалище и адрес на управление – Раднево, ул. Г. Гимитров № 25 , представлявана от управителя –Христо Димитров , ЕГН*****

В изпълнение на чл.47и, ал. 5, за удостоверяване на обстоятелствата, посочени в ал. 3 на чл. 47в от ППЗСПЗЗ, се извърши

служебна проверка за спазване на задълженията по т. 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8 и 9, във връзка с чл. 37и, ал. 13 от ЗСПЗЗ, при което се установи, следното:

- Чечев агро ЕООД е регистрирана като земеделски стопанин със седалище и адрес на управление гр.Раднево, обл. Стара Загора;
- Има регистриран животновъден обект в землището на с.Загорци , обл.Сливен.;
 - Не обработва над 10 000 дка. Земеделска земя, независимо от формата на стопанисване или вида собственост;
 - Няма задължения към ОД на ДФ "Земеделие";
 - Няма задължения към ДПФ на ОД „Земеделие“- гр. Сливен, включително и неизплатени суми по чл. 34, ал. 8 от ЗСПЗЗ;
 - Няма неизплатени суми по чл. 37в, ал. 3, т. 2, чл. 37ж, ал. 5, и по чл. 34, ал. 6 от ЗСПЗЗ;
 - Не е обявена в несъстоятелност и ликвидация;
 - Няма задължения по чл. 87, ал. 11 от ДОПК.
- Налице са всички изискуеми документи. Кандидатът не се допуска до участие в търга.

4. Вх. рег. № Т4/16.04.2025г. на Валентин *****Колев, ЕГН ******, с постоянен адрес – с.Каменово, общ. Нова Загора
Предложена е оферта за:

* Имот с идентификатор 35907.60.1, находящ се в землището на с. Каменово, общ. Нова Загора, с площ 1.977 дка, III категория, лозе, за срок от 10 години, с предложена цена от 70.00 лв./дка.

Приложени документи:

- Заявление - оферта по образец;
- Декларация по чл. 47з, ал. 1, т. 6, т. 9 от ППЗСПЗЗ, и за извършен оглед на имота;
- Платежно нареждане за внесен депозит от 39.54 лева от 15.04.2025 г.;

За удостоверяване на обстоятелствата, посочени в ал. 3 на чл. 47в от ППЗСПЗЗ, се извърши служебна проверка за спазване на задълженията по т. 1, 5, 6, 8 и 9, при което се установи, следното:

Валентин Колев Колев, е регистриран като земеделски стопанин;

- Няма задължения към ОД на ДФ "Земеделие";
- Няма задължения към ДПФ на ОД „Земеделие“- гр.Сливен, включително и неизплатени суми по чл. 34, ал. 8 от ЗСПЗЗ;
- Няма неизплатени суми по чл. 37в, ал. 3, т. 2 и по чл. 34, ал. 6 от ЗСПЗЗ;
- Не обработва повече от 10 000 дка. земеделска земя, независимо от формата на стопанисване и вида собственост;
- Няма задължения към ОПФ;
- Няма задължения по чл. 87, ал. 11 от ДОПК.

Налице са всички изискуеми документи. Кандидатът се допуска до участие в търга.

№ 8
5. Вх. рег. № Т5/22.04.2025г. на Хюсеин***** Чакървелиев, ЕГН ******, с постоянен адрес – с.Ябланово, ул."Ивайло"

Предложена е оферта за:

* Имот с идентификатор 46646.25.4, находящ се в землището на с. Малко село, общ. Котел, с площ 5.095 дка, VIII категория, нива, за срок от 10 години, с предложена цена от 45.00 лв./дка.

* Имот с идентификатор 87031.12.37, находящ се в землището на с. Ябланово, общ. Котел, с площ 1.900 дка, V категория, нива, за срок от 10 години, с предложена цена от 45.00 лв./дка.

* Имот с идентификатор 87031.12.44, находящ се в землището на с. Ябланово, общ. Котел, с площ 1.600 дка, VIII категория, нива, за срок от 10 години, с предложена цена от 45.00 лв./дка.

* Имот с идентификатор 87031.43.46, находящ се в землището на с. Ябланово, общ. Котел, с площ 2.800 дка, V категория, нива, за срок от 10 години, с предложена цена от 45.00 лв./дка.

Приложени документи:

- Заявление - оферта по образец;
- Декларация по чл. 47з, ал. 1, т. 6, т. 9 от ППЗСПЗЗ, и за извършен оглед на имотите;
- Платежно нареждане за внесен депозит от 17.10 лева от 22.04.2025 г.;
- Платежно нареждане за внесен депозит от 25.20 лева от 22.04.2025 г.;
- Платежно нареждане за внесен депозит от 45.86 лева от 22.04.2025 г.;
- Платежно нареждане за внесен депозит от 14.40 лева от 22.04.2025 г.;

В изпълнение на чл.47и, ал. 5, за удостоверяване на обстоятелствата, посочени в ал. 3 на чл. 47в от ППЗСПЗЗ, се извърши служебна проверка за спазване на задълженията по т. 1, 5, 6, 7, 8 и 9, във връзка с чл. 37и, ал. 13 от ЗСПЗЗ, при което се установи, следното:

Хюсеин Алиев Чакървелиев, е регистриран като земеделски стопанин;

- Има регистриран животновъден обект в землището на с.Ябланово, общ. Котел;
- Не обработва над 10 000 дка. Земеделска земя, независимо от формата на стопанисване или вида собственост;
- Няма задължения към ОД на ДФ "Земеделие";
- Няма задължения към ДПФ на ОД „Земеделие“- гр.Сливен, включително и неизплатени суми по чл. 34, ал. 8 от ЗСПЗЗ;
- Няма неизплатени суми по чл. 37в, ал. 3, т. 2, чл. 37ж, ал. 5, и по чл. 34, ал. 6 от ЗСПЗЗ;
- Няма задължения по чл. 87, ал. 11 от ДОПК.

Налице са всички изискуеми документи. Кандидатът се допуска до участие в търга.

6. Вх. рег. № Т6/24.04.2025г. на Емил ***** Енчев, ЕГН ******, с постоянен адрес – с.Дядово, община Нова Загора
Предложена е оферта за:

* Имот с идентификатор 44522.56.8, находящ се в землището на с. Любенова махала, общ. Нова Загора, с площ 6.843 дка, III категория, нива, за срок от 10 години, с предложена цена от 65.00 лв./дка.

* Имот с идентификатор 44522.56.3, находящ се в землището на с. Любенова махала, общ. Нова Загора, с площ 8.775 дка, III категория, нива, за срок от 10 години, с предложена цена от 65.00 лв./дка.

* Имот с идентификатор 44522.15.3, находящ се в землището на с. Любенова махала, общ. Нова Загора, с площ 4.405 дка, III категория, нива, за срок от 10 години, с предложена цена от 65.00 лв./дка.

* Имот с идентификатор 44522.36.1, находящ се в землището на с. Любенова махала, общ. Нова Загора, с площ 44.585 дка, III

категория, нива, за срок от 10 години, с предложена цена от 65.00 лв./дка.

* Имот с идентификатор 44522.40.33, находящ се в землището на с. Любенова махала, общ. Нова Загора, с площ 2.647 дка, IV категория, нива, за срок от 10 години, с предложена цена от 65.00 лв./дка.

* Имот с идентификатор 04635.37.26, находящ се в землището на с. Богданово, общ. Нова Загора, с площ 6.499 дка, IV категория, нива, за срок от 10 години, с предложена цена от 65.00 лв./дка.

* Имот с идентификатор 30171.52.5, находящ се в землището на с. Загорци, общ. Нова Загора, с площ 8.015 дка, IV категория, нива, за срок от 10 години, с предложена цена от 65.00 лв./дка.

* Имот с идентификатор 30171.59.10, находящ се в землището на с. Загорци, общ. Нова Загора, с площ 7.848 дка, IV категория, нива, за срок от 10 години, с предложена цена от 65.00 лв./дка.

* Имот с идентификатор 30171.91.1, находящ се в землището на с. Загорци, общ. Нова Загора, с площ 4.667 дка, IV категория, нива, за срок от 10 години, с предложена цена от 65.00 лв./дка.

* Имот с идентификатор 30171.208.40, находящ се в землището на с. Загорци, общ. Нова Загора, с площ 6.996 дка, IV категория, нива, за срок от 10 години, с предложена цена от 65.00 лв./дка.

* Имот с идентификатор 52146.10.4, находящ се в землището на с. Новоселец, общ. Нова Загора, с площ 19.495 дка, III категория, нива, за срок от 10 години, с предложена цена от 70.00 лв./дка.

* Имот с идентификатор 61310.22.24, находящ се в землището на с. Радево, общ. Нова Загора, с площ 10.398 дка, IV категория, нива, за срок от 10 години, с предложена цена от 65.00 лв./дка.

* Имот с идентификатор 44522.9.28, находящ се в землището на с. Любенова махала, общ. Нова Загора, с площ 6.001 дка, IV категория, нива, за срок от 10 години, с предложена цена от 65.00 лв./дка.

* Имот с идентификатор 44522.42.16, находящ се в землището на с. Любенова махала, общ. Нова Загора, с площ 3.095 дка, IV категория, нива, за срок от 10 години, с предложена цена от 65.00 лв./дка.

* Имот с идентификатор 44522.2.106, находящ се в землището на с. Любенова махала, общ. Нова Загора, с площ 20.720 дка, X категория, нива, за срок от 10 години, с предложена цена от 65.00 лв./дка.

Приложени документи:

- Заявление - оферта по образец;
- Декларация по чл. 47з, ал. 1, т. 6, т. 9 от ППЗСПЗЗ, и за извършен оглед на имота/те;
- Копие от документ за самоличност;
- Платежно нареждане за внесен депозит от 122.70 лева от 24.04.2025 г.;
- Платежно нареждане за внесен депозит от 55.07 лева от 24.04.2025 г.;
- Платежно нареждане за внесен депозит от 92.61 лева от 24.04.2025 г.;
- Платежно нареждане за внесен депозит от 82.55 лева от 24.04.2025 г.;
- Платежно нареждане за внесен депозит от 94.58 лева от 24.04.2025 г.;
- Платежно нареждане за внесен депозит от 76.69 лева от 24.04.2025 г.;
- Платежно нареждане за внесен депозит от 230.04 лева от 24.04.2025 г.;
- Платежно нареждане за внесен депозит от 51.98 лева от 24.04.2025 г.;
- Платежно нареждане за внесен депозит от 70.81 лева от 24.04.2025 г.;
- Платежно нареждане за внесен депозит от 31.23 лева от 24.04.2025 г.;
- Платежно нареждане за внесен депозит от 103.55 лева от 24.04.2025 г.;
- Платежно нареждане за внесен депозит от 526.10 лева от 24.04.2025 г.;
- Платежно нареждане за внесен депозит от 80.75 лева от 24.04.2025 г.;
- Платежно нареждане за внесен депозит от 244.50 лева от 24.04.2025 г.;
- Платежно нареждане за внесен депозит от 36.52 лева от 24.04.2025 г.;

В изпълнение на чл.47и, ал. 5, за удостоверяване на обстоятелствата, посочени в ал. 3 на чл. 47в от ППЗСПЗЗ, се извърши служебна проверка за спазване на задълженията по т. 1, 5, 6, 7, 8 и 9, във връзка с чл. 37и, ал. 13 от ЗСПЗЗ, при което се установи, следното:

Емил Николов Енчев, е регистриран като земеделски стопанин;

- Има регистриран животновъден обект в землището на с.Дядово, общ. Нова загора;

- Не обработва над 10 000 дка. Земеделска земя, независимо от формата на стопанисване или вида собственост;

- Няма задължения към ОД на ДФ "Земеделие";

- Няма задължения към ДПФ на ОД „Земеделие”- гр.Сливен, включително и неизплатени суми по чл. 34, ал. 8 от ЗСПЗЗ;

- Няма неизплатени суми по чл. 37в, ал. 3, т. 2, чл. 37ж, ал. 5, и по чл. 34, ал. 6 от ЗСПЗЗ;

- Няма задължения по чл. 87, ал. 11 от ДОПК.

Налице са всички изискуеми документи. Кандидатът се допуска до участие в търга

7. Вх. рег. № Т7/24.04.2025г. на Дончо ***** Джуров, ЕГН *****1, с постоянен адрес – с.Боров дол

Предложена е оферта за:

* Имот с идентификатор 05551.52.42, находящ се в землището на с. Боров дол, общ. Твърдица, с площ 1.817 дка, VI категория, нива, за срок от 10 години, с предложена цена от 32.00 лв./дка.

* Имот с идентификатор 05551.52.9, находящ се в землището на с. Боров дол, общ. Твърдица, с площ 4.999 дка, VI категория, нива, за срок от 10 години, с предложена цена от 32.00 лв./дка.

* Имот с идентификатор 05551.52.41, находящ се в землището на с. Боров дол, общ. Твърдица, с площ 2.922 дка, VI категория, нива, за срок от 10 години, с предложена цена от 32.00 лв./дка.

* Имот с идентификатор 05551.52.30, находящ се в землището на с. Боров дол, общ. Твърдица, с площ 4.999 дка, VI категория, нива, за срок от 10 години, с предложена цена от 32.00 лв./дка.

* Имот с идентификатор 05551.52.6, находящ се в землището на с. Боров дол, общ. Твърдица, с площ 4.999 дка, VI категория, нива, за срок от 10 години, с предложена цена от 32.00 лв./дка.

* Имот с идентификатор 05551.52.40, находящ се в землището на с. Боров дол, общ. Твърдица, с площ 4.999 дка, VI категория, нива, за срок от 10 години, с предложена цена от 32.00 лв./дка.

* Имот с идентификатор 05551.52.10, находящ се в землището на с. Боров дол, общ. Твърдица, с площ 4.999 дка, VI категория, нива, за срок от 10 години, с предложена цена от 32.00 лв./дка.

Приложени документи:

- Заявление - оферта по образец;

- Декларация по чл. 47з, ал. 1, т. 6, т. 9 от ППЗСПЗЗ, и за извършен оглед на имотите;
- Платежно нареждане за внесен депозит от 31.99 лева от 22.04.2025 г.;
- Платежно нареждане за внесен депозит от 31.99 лева от 22.04.2025 г.;
- Платежно нареждане за внесен депозит от 31.99 лева от 22.04.2025 г.;
- Платежно нареждане за внесен депозит от 31.99 лева от 22.04.2025 г.;
- Платежно нареждане за внесен депозит от 18.70 лева от 22.04.2025 г.;
- Платежно нареждане за внесен депозит от 31.99 лева от 22.04.2025 г.;
- Платежно нареждане за внесен депозит от 11.63 лева от 22.04.2025 г.;

В изпълнение на чл.47и, ал. 5, за удостоверяване на обстоятелствата, посочени в ал. 3 на чл. 47в от ППЗСПЗЗ, се извърши служебна проверка за спазване на задълженията по т. 1, 5, 6, 7, 8 и 9, във връзка с чл. 37и, ал. 13 от ЗСПЗЗ, при което се установи, следното:

Дончо Иванов Джуров, е регистриран като земеделски стопанин;

- Има регистриран животновъден обект в землището на с. Боров дол, общ. Твърдица;
- Не обработва над 10 000 дка. Земеделска земя, независимо от формата на стопанисване или вида собственост;
- Няма задължения към ОД на ДФ "Земеделие";
- Няма задължения към ДПФ на ОД „Земеделие“- гр.Сливен, включително и неизплатени суми по чл. 34, ал. 8 от ЗСПЗЗ;
- Няма неизплатени суми по чл. 37в, ал. 3, т. 2, чл. 37ж, ал. 5, и по чл. 34, ал. 6 от ЗСПЗЗ;
- Няма задължения по чл. 87, ал. 11 от ДОПК.

Налице са всички изискуеми документи. Кандидатът се допуска до участие в търга.

8. Вх. рег. № Т8/25.04.2025г. на Стоян ***** Баев, ЕГН ***** , с постоянен адрес –

За удостоверяване на обстоятелствата, посочени в ал. 3 на чл. 47в от ППЗСПЗЗ, се извърши служебна проверка за спазване на задълженията по т. 1, 5, 6, 8 и 9, при което се установи, следното:

Стоян Богомилов Баев, е регистриран като земеделски стопанин;

Постоянният адрес на лицето е гр.Ямбол, обл. Ямбол.

- Няма задължения към ОД на ДФ "Земеделие";
- Няма задължения към ДПФ на ОД „Земеделие“- гр.Сливен, включително и неизплатени суми по чл. 34, ал. 8 от ЗСПЗЗ;
- Няма неизплатени суми по чл. 37в, ал. 3, т. 2 и по чл. 34, ал. 6 от ЗСПЗЗ;
- Не обработва повече от 10 000 дка. земеделска земя, независимо от формата на стопанисване и вида собственост;
- Няма задължения към ОПФ;
- Няма задължения по чл. 87, ал. 11 от ДОПК.

Налице са всички изискуеми документи. Кандидатът не се допуска до участие в търга.

9. Вх. рег. № Т9/25.04.2025г. на ЕТ Нитал-Николай Колев, ЕИК 1196064765, със седалище и адрес на управление – с.Калояново, общ. Сливен , представлявана от управителя - Николай ***** Колев, ЕГН*****

Предложена е оферта за:

* Имот с идентификатор 35537.48.3, находящ се в землището на с. Калояново, общ. Сливен, с площ 18.698 дка, IV категория, нива, за срок от 10 години, с предложена цена от 55.00 лв./дка.

Приложени документи:

- Заявление - оферта по образец;
- Декларация по чл. 47з, ал. 1, т. 6, т. 9 от ППЗСПЗЗ, и за извършен оглед на имота/те;
- Платежно нареждане за внесен депозит от 198.20 лева от 25.04.2025 г.;

В изпълнение на чл.47и, ал. 5, за удостоверяване на обстоятелствата, посочени в ал. 3 на чл. 47в от ППЗСПЗЗ, се извърши служебна проверка за спазване на задълженията по т. 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8 и 9, във връзка с чл. 37и, ал. 13 от ЗСПЗЗ, при което се установи, следното:

ЕТ Нитал-Николай Колев е регистрирана като земеделски стопанин със седалище и адрес на управление с. Калояново, общ. Сливен;

- Има регистриран животновъден обект в землището на с. Калояново , обл.Сливен.;
- Не обработва над 10 000 дка. Земеделска земя, независимо от формата на стопанисване или вида собственост;
- Няма задължения към ОД на ДФ "Земеделие";
- Няма задължения към ДПФ на ОД „Земеделие“- гр. Сливен, включително и неизплатени суми по чл. 34, ал. 8 от ЗСПЗЗ;
- Няма неизплатени суми по чл. 37в, ал. 3, т. 2, чл. 37ж, ал. 5, и по чл. 34, ал. 6 от ЗСПЗЗ;
- Не е обявена в несъстоятелност и ликвидация;
- Няма задължения по чл. 87, ал. 11 от ДОПК.

Налице са всички изискуеми документи. Кандидатът се допуска до участие в търга .

10. Вх. рег. № Т10/25.05.2025г. на Андрей ***** Андреев, ЕГН ***** , с постоянен адрес –

В изпълнение на чл.47и, ал. 5, за удостоверяване на обстоятелствата, посочени в ал. 3 на чл. 47в от ППЗСПЗЗ, се извърши служебна проверка за спазване на задълженията по т. 1, 5, 6, 7, 8 и 9, във връзка с чл. 37и, ал. 13 от ЗСПЗЗ, при което се установи, следното:

Андрей Кръстев Андреев, е регистриран като земеделски стопанин;

- Има регистриран животновъден обект в землището на с. Съдиево;
- Не обработва над 10 000 дка. Земеделска земя, независимо от формата на стопанисване или вида собственост;
- Няма задължения към ОД на ДФ "Земеделие";
- Няма задължения към ДПФ на ОД „Земеделие“- гр.Сливен, включително и неизплатени суми по чл. 34, ал. 8 от ЗСПЗЗ;
- Няма неизплатени суми по чл. 37в, ал. 3, т. 2, чл. 37ж, ал. 5, и по чл. 34, ал. 6 от ЗСПЗЗ;
- Има задължения по чл. 87, ал. 11 от ДОПК.

Налице са всички изискуеми документи. Кандидатът не се допуска до участие в търга.

11. Вх. рег. № Т11/25.04.2025г. на Пламен ***** Михайлов, ЕГН *****4, с постоянен адрес – гр.Нова Загора, ул. Хан Крум №16 .

Предложена е оферта за:

* Имот с идентификатор 27245.91.20, находящ се в землището на с. Еленово, общ. Нова Загора, с площ 2.999 дка, IV категория, нива, за срок от 10 години, с предложена цена от 63.00 лв./дка.

* Имот с идентификатор 27245.102.11, находящ се в землището на с.Еленово, общ. Нова Загора, с площ 9.496 дка, IV категория, нива, за срок от 10 години, с предложена цена от 63.00 лв./дка.

* Имот с идентификатор 27245.115.8, находящ се в землището на с. Еленово, общ. Нова Загора, с площ 3.001 дка, IV категория, нива, за срок от 10 години, с предложена цена от 63.00 лв./дка.

Приложени документи:

- Заявление - оферта по образец;
- Декларация по чл. 47з, ал. 1, т. 6, т. 9 от ППЗСПЗЗ, и за извършен оглед на имотите;
- Платежно нареждане за внесен депозит от 35.41 лева от 25.04.2025 г.;
- Платежно нареждане за внесен депозит от 112.05 лева от 25.04.2025 г.;
- Платежно нареждане за внесен депозит от 35.39 лева от 25.04.2025 г.;

В изпълнение на чл.47и, ал. 5, за удостоверяване на обстоятелствата, посочени в ал. 3 на чл. 47в от ППЗСПЗЗ, се извърши служебна проверка за спазване на задълженията по т. 1, 5, 6, 7, 8 и 9, във връзка с чл. 37и, ал. 13 от ЗСПЗЗ, при което се установи, следното:

Пламен Михайлов Михайлов е регистриран като земеделски стопанин;

- Има регистриран животновъден обект в землището на с.Караново, общ. Нова Загора;
- Не обработва над 10 000 дка. Земеделска земя, независимо от формата на стопанисване или вида собственост;
- Няма задължения към ОД на ДФ “Земеделие”;
- Няма задължения към ДПП на ОД „Земеделие”- гр.Сливен, включително и неизплатени суми по чл. 34, ал. 8 от ЗСПЗЗ;
- Няма неизплатени суми по чл. 37в, ал. 3, т. 2, чл. 37ж, ал. 5, и по чл. 34, ал. 6 от ЗСПЗЗ;
- Няма задължения по чл. 87, ал. 11 от ДОПК.

Налице са всички изискуеми документи. Кандидатът се допуска до участие в търга .

II. КОМИСИЯТА ПРЕДОСТАВЯ СЛЕДНИТЕ ИМОТИ:

I. Община Котел

1. За имот с идентификатор 46646.25.4, находящ се в землището на с. Малко село, общ. Котел, с площ 5.095 дка, VIII категория, нива, за срок от 10 години, е постъпила една оферта от Хюсеин ***** Чакървелиев ЕГН***** , с постоянен адрес – с.Ябланово, ул."Ивайло" № 8 , с предложена цена от 45.00 лв/дка.

Комисията предоставя имот с идентификатор 46646.25.4, находящ се в землището на с. Малко село, общ. Котел, с площ 5.095 дка, VIII категория, нива, за срок от 10 години, на от Хюсеин ***** Чакървелиев ЕГН***** , с постоянен адрес – с.Ябланово, ул."Ивайло" № 8 , с предложена цена от 45.00 лв/дка.

2. За имот с идентификатор 87031.12.37, находящ се в землището на с. Ябланово, общ. Котел, с площ 1.900 дка, V категория, нива, за срок от 10 години, е постъпила една оферта от Хюсеин ***** Чакървелиев ЕГН***** , с постоянен адрес – с.Ябланово, ул."Ивайло" № 8 , с предложена цена от 45.00 лв/дка.

Комисията предоставя имот с идентификатор 87031.12.37, находящ се в землището на с. Ябланово, общ. Котел, с площ 1.900 дка, V категория, нива, за срок от 10 години, на от Хюсеин ***** Чакървелиев ЕГН***** , с постоянен адрес – с.Ябланово, ул."Ивайло" № 8 , с предложена цена от 45.00 лв/дка.

3. За имот с идентификатор 87031.12.44, находящ се в землището на с. Ябланово, общ. Котел, с площ 1.600 дка, VIII категория, нива, за срок от 10 години, е постъпила една оферта от Хюсеин ***** Чакървелиев ЕГН***** , с постоянен адрес – с.Ябланово, ул."Ивайло" № 8 , с предложена цена от 45.00 лв/дка.

Комисията предоставя имот с идентификатор 87031.12.44, находящ се в землището на с. Ябланово, общ. Котел, с площ 1.600 дка, VIII категория, нива, за срок от 10 години, на от Хюсеин *****Чакървелиев ЕГН***** , с постоянен адрес – с.Ябланово, ул."Ивайло" № 8 , с предложена цена от 45.00 лв/дка.

4. За имот с идентификатор 87031.43.46, находящ се в землището на с. Ябланово, общ. Котел, с площ 2.800 дка, V категория, нива, за срок от 10 години, е постъпила една оферта от Хюсеин ***** Чакървелиев ЕГН***** , с постоянен адрес – с.Ябланово, ул."Ивайло" № 8 , с предложена цена от 45.00 лв/дка.

Комисията предоставя имот с идентификатор 87031.43.46, находящ се в землището на с. Ябланово, общ. Котел, с площ 2.800 дка, V категория, нива, за срок от 10 години, на от Хюсеин ***** Чакървелиев ЕГН***** , с постоянен адрес – с.Ябланово, ул."Ивайло" № 8 , с предложена цена от 45.00 лв/дка.

II. Община Нова Загора

1. За имот с идентификатор 04635.37.26, находящ се в землището на с. Богданово, общ. Нова Загора, с площ 6.499 дка, IV категория, нива, за срок от 10 години, е постъпила една оферта от Емил *****Енчев ЕГН***** , с постоянен адрес – с.Дядово, община Нова Загора , с предложена цена от 65.00 лв/дка.

Комисията предоставя имот с идентификатор 04635.37.26, находящ се в землището на с. Богданово, общ. Нова Загора, с площ 6.499 дка, IV категория, нива, за срок от 10 години, на от Емил ***** Енчев ЕГН***** , с постоянен адрес – с.Дядово, община Нова Загора , с предложена цена от 65.00 лв/дка.

2. За имот с идентификатор 27245.102.11, находящ се в землището на с. Еленово, общ. Нова Загора, с площ 9.496 дка, IV

Комисията предоставя имот с идентификатор 44522.36.1, находящ се в землището на с. Любенова махала, общ. Нова Загора, с площ 44.585 дка, III категория, нива, за срок от 10 години, на от Емил ***** Енчев ЕГН*****, с постоянен адрес – с.Дядово, община

IV. Община Твърдица

1. За имот с идентификатор 05551.52.10, находящ се в землището на с. Боров дол, общ. Твърдица, с площ 4.999 дка, VI категория, нива, за срок от 10 години, е постъпила една оферта от Дончо ***** Джуров ЕГН***** , с постоянен адрес – с.Боров дол , с предложена цена от 32.00 лв/дка.

Комисията предоставя имот с идентификатор 05551.52.10, находящ се в землището на с. Боров дол, общ. Твърдица, с площ 4.999 дка, VI категория, нива, за срок от 10 години, на от Дончо ***** Джуров ЕГН***** , с постоянен адрес – с.Боров дол , с предложена цена от 32.00 лв/дка.

2. За имот с идентификатор 05551.52.30, находящ се в землището на с. Боров дол, общ. Твърдица, с площ 4.999 дка, VI категория, нива, за срок от 10 години, е постъпила една оферта от Дончо ***** Джуров ЕГН***** , с постоянен адрес – с.Боров дол , с предложена цена от 32.00 лв/дка.

Комисията предоставя имот с идентификатор 05551.52.30, находящ се в землището на с. Боров дол, общ. Твърдица, с площ 4.999 дка, VI категория, нива, за срок от 10 години, на от Дончо ***** Джуров ЕГН***** , с постоянен адрес – с.Боров дол , с предложена цена от 32.00 лв/дка.

3. За имот с идентификатор 05551.52.40, находящ се в землището на с. Боров дол, общ. Твърдица, с площ 4.999 дка, VI категория, нива, за срок от 10 години, е постъпила една оферта от Дончо ***** Джуров ЕГН***** , с постоянен адрес – с.Боров дол , с предложена цена от 32.00 лв/дка.

Комисията предоставя имот с идентификатор 05551.52.40, находящ се в землището на с. Боров дол, общ. Твърдица, с площ 4.999 дка, VI категория, нива, за срок от 10 години, на от Дончо ***** Джуров ЕГН***** , с постоянен адрес – с.Боров дол , с предложена цена от 32.00 лв/дка.

4. За имот с идентификатор 05551.52.41, находящ се в землището на с. Боров дол, общ. Твърдица, с площ 2.922 дка, VI категория, нива, за срок от 10 години, е постъпила една оферта от Дончо **** Джуров ЕГН***** , с постоянен адрес – с.Боров дол , с предложена цена от 32.00 лв/дка.

Комисията предоставя имот с идентификатор 05551.52.41, находящ се в землището на с. Боров дол, общ. Твърдица, с площ 2.922 дка, VI категория, нива, за срок от 10 години, на от Дончо Иванов Джуров ЕГН***** , с постоянен адрес – с.Боров дол , с предложена цена от 32.00 лв/дка.

5. За имот с идентификатор 05551.52.42, находящ се в землището на с. Боров дол, общ. Твърдица, с площ 1.817 дка, VI категория, нива, за срок от 10 години, е постъпила една оферта от Дончо ***** Джуров ЕГН***** , с постоянен адрес – с.Боров дол , с предложена цена от 32.00 лв/дка.

Комисията предоставя имот с идентификатор 05551.52.42, находящ се в землището на с. Боров дол, общ. Твърдица, с площ 1.817 дка, VI категория, нива, за срок от 10 години, на от Дончо **** Джуров ЕГН***** , с постоянен адрес – с.Боров дол , с предложена цена от 32.00 лв/дка.

6. За имот с идентификатор 05551.52.6, находящ се в землището на с. Боров дол, общ. Твърдица, с площ 4.999 дка, VI категория, нива, за срок от 10 години, е постъпила една оферта от Дончо **** Джуров ЕГН***** , с постоянен адрес – с.Боров дол , с предложена цена от 32.00 лв/дка.

Комисията предоставя имот с идентификатор 05551.52.6, находящ се в землището на с. Боров дол, общ. Твърдица, с площ 4.999 дка, VI категория, нива, за срок от 10 години, на от Дончо **** Джуров ЕГН***** , с постоянен адрес – с.Боров дол , с предложена цена от 32.00 лв/дка.

7. За имот с идентификатор 05551.52.9, находящ се в землището на с. Боров дол, общ. Твърдица, с площ 4.999 дка, VI категория, нива, за срок от 10 години, е постъпила една оферта от Дончо ****Джуров ЕГН***** , с постоянен адрес – с.Боров дол , с предложена цена от 32.00 лв/дка.

Комисията предоставя имот с идентификатор 05551.52.9, находящ се в землището на с. Боров дол, общ. Твърдица, с площ 4.999 дка, VI категория, нива, за срок от 10 години, на от Дончо **** Джуров ЕГН***** , с постоянен адрес – с.Боров дол , с предложена цена от 32.00 лв/дка.

Участниците в търга, могат да обжалват протокола на тържната комисията по реда на Административнопроцесуалния кодекс. Жалбите се подават чрез ОД "Земеделие"- гр. Сливен.

След изтичането на срока за обжалване на резултатите от провеждане на търга, директорът на областната дирекция "Земеделие" – Сливен в 14-дневен срок сключва договор за аренда със спечелилия кандидат.

При подписването на договор със спечелилите търга участници е необходимо да представи платежно за платен наем, съгласно условията на договора. Наемът представлява произведението на предложената от участника цена по площта на имота минус внесения депозит и се превежда по следната сметка:

ОББ – Сливен

IBAN: BG14 UBBS 80023300253510

BIC: UBBSBGSF

Областна дирекция "Земеделие"- Сливен

К О М И С И Я:

Председател:

Р Р

Членове:

1. П К

2. Н К

3. М Т

4. Я А