**ОДОБРИЛ:**

**/……………………………………./**

**МИНИСТЪР НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ**

**ПРОТОКОЛ № ПО-03-06-02**

**22.08.2024 г., гр. Сливен**

На основание чл. 56м, ал. 1 от ППЗСПЗЗ, Заповед № РД-04-67/22.07.2024 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Сливен, във връзка с обява за откриване на процедура за провеждане търг с тайно наддаване по реда на чл. 27, ал. 8, изречение второ от ЗСПЗЗ и чл. 56к, ал. 10 от ППЗСПЗЗ за имот частна държавна собственост /незает със сгради и съоръжения, бивша собственост на заличени организации по §12 и §29 от ПЗР на ЗСПЗЗ/, негоден за земеделско ползване и неподлежащ на възстановяване по реда на ЗСПЗЗ, публикувана в електронен вестник „Ало – Сливен“ – обява № 9659180/22.07.2024 г. и Заповед № РД-07-48/21.08.2024 г. на Директора на ОД „Земеделие“ гр. Сливен за определяне състава на тръжната комисия, както следва:

Председател: Р Р – главен секретар на ОД „Земеделие” гр. Сливен;

Секретар: П К – юрисконсулт;

Член: Ф М – старши експерт в ОД „Земеделие” гр. Сливен,

Резервни членове:

С М – старши експерт в ОД „Земеделие” гр. Сливен;

Н К – главен експерт в ОД „Земеделие” гр. Сливен.

В административната сграда на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Сливен, с адрес: гр. Сливен, ул. „Генерал Столипин“ № 2, ет. 3, стая 302 в 10:00 ч. на 22.08.2024 г., председателя на комисия провери присъствието на членовете на Комисията. Пликовете с тръжна документация, описани в Регистър – входящ дневник за открити процедури за провеждане на търг по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ, са предадени на тръжната комисия с протокол от 22.08.2024 г. от Валери Димитров – главен специалист в Дирекция „АПФСДЧР“, ОД ”Земеделие” гр. Сливен. В указания срок са постъпили 2 /два/ броя пликове с тръжна документация с не нарушена цялост, както следва:

1. **За имот УПИ V, кв. 85 по регулационния план на с. Крушаре, общ. Сливен, област Сливен.**
2. **Заявление за участие с вх.** **№ Tк-1 / 20.08.2024 г. от 17:09 ч.**

Заявлението е подадено преди изтичане на крайния срок - **20.08.2024 г.** **включително** съгласно Заповед № РД-04-67/22.07.2024 г. на директора на ОД „Земеделие“ гр. Сливен.

1. **Заявление за участие с вх.** **№ Tк-2 / 20.08.2024 г. от 17:11 ч.**

Заявлението е подадено преди изтичане на крайния срок - **20.08.2024 г.** **включително** съгласно Заповед № РД-04-67/22.07.2024 г. на директора на ОД „Земеделие“ гр. Сливен.

Преди да се пристъпи към разглеждане на заявленията за участие, всички членове на комисията подписаха декларация по §1, т.15 от ЗПКОНПИ.

Комисията разгледа постъпилите заявления за участие в обявения търг с тайно наддаване за продажба на имот УПИ V, кв. 85, държавна собственост с площ от 6,150 дка в землището на с. Крушаре, общ. Сливен, обл. Сливен и начална тръжна цена в размер на 39 975,00 лв., определена съгласно чл. 56ж, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, бивша собственост на заличени организации по §12 от ПЗР на ЗСПЗЗ, негоден за земеделско ползване и неподлежащ на възстановяване от ЗСПЗЗ, както следва:

**1.** В плик с вх. № Тк-1/20.08.2024 г., подаден и вписан в 17:09 ч. в регистъра на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Сливен, се констатира следното съдържание: Заявление за участие от НИИ, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес гр. Сливен, жк. “\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, ведно към него: 1 бр. приложено платежно нареждане за внесен депозит с вносна бележка от Юробанк България АД, от 19.08.2024 г. със сума в размер на 3997,50 лв., представляваща 10% от началната стойност на имота ДПФ, 1 бр. декларация за липса на свързаност с друг кандидат и 1 бр. декларация за информираност и съгласие за обработване на лични данни. Заявлението отговаря на изискванията на чл. 56к от ППЗСПЗЗ. Предложената цена от кандидата е в размер на 39 990,00 лв. /тридесет и девет хиляди деветстотин деветдесет лева/.

**2.** В плик с вх. № Тк-2/20.08.2024 г., подаден и вписан в 17:11 ч. в регистъра на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Сливен, се констатира следното съдържание: Заявление за участие от КЯЯ, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес гр. София, ул. „\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, ведно към него: 1 бр. приложено платежно нареждане за внесен депозит с вносна бележка от Юробанк България АД, от 19.08.2024 г. със сума в размер на 3997,50 лв., представляваща 10% от началната стойност на имота ДПФ, 1 бр. декларация за липса на свързаност с друг кандидат, 1 бр. декларация за информираност и съгласие за обработване на лични данни и копие от Заповед РД-04-67/22.07.2024 г. за откриване на търг. Заявлението отговаря на изискванията на чл. 56к от ППЗСПЗЗ. Предложената цена от кандидата е в размер на 40 100,00 лв. /четиридесет хиляди и сто лева/.

**След като разгледа предложенията по подадените заявления, комисията**

**КЛАСИРА КАНДИДАТИТЕ КАКТО СЛЕДВА:**

1. **За УПИ V, кв. 85 по плана на с. Крушаре, общ. Сливен, обл. Сливен с площ 6,150 дка, класира както следва:**

**Първо място:**

КЯЯ, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес гр. \*\*\*\*\*, \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с предложена цена за придобиване право на собственост в размер 40 100,00 лв. /четиридесет хиляди и сто лева/.

**Второ място:**

НИИ, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес гр. \*\*\*\*\*, \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с предложена цена за придобиване право на собственост в размер 39 990,00 лв. /тридесет и девет хиляди деветстотин деветдесет лева/.

Съгласно чл. 56м, ал. 2 от ППЗСПЗЗ в 7-дневен срок от обявяването на протокола, участниците в търга могат да направят писмени възражения до тръжната комисия.

На основание чл. 56м, ал. 3 от ППЗСПЗЗ председателят на тръжната комисия да представи за одобряване от министъра на земеделието и храните или от упълномощено от него длъжностно лице протокола заедно със заявленията, приложенията към тях и възраженията, при наличие на такива, в 3-дневен срок от произнасянето по възраженията, в случай че има такива.

Търгът приключи в 10:30 часа.

Настоящият протокол се състави в три еднообразни екземпляра.

КОМИСИЯ:

Председател:

/РР/

Секретар:

/ПК/

и

Член:

/ФМ/