**ОДОБРИЛ:**

 **/……………………………………./**

 **МИНИСТЪР НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ**

**ПРОТОКОЛ № ПО-03-08**

**12.06.2025 г., гр. Сливен**

На основание чл. 56м, ал. 1 от ППЗСПЗЗ, Заповед № РД-04-36/12.05.2025 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Сливен, във връзка с обява за откриване на процедура за провеждане търг с тайно наддаване по реда на чл. 27, ал. 8, изречение второ от ЗСПЗЗ, за имоти частна държавна собственост /незаети със сгради и съоръжения, бивша собственост на заличени организации по §12 и §29 от ПЗР на ЗСПЗЗ/, негоден за земеделско ползване и неподлежащ на възстановяване по реда на ЗСПЗЗ, публикувана в електронен вестник „Ало – Сливен“ – обява № 921548/12.05.2025 г. и Заповед № РД-07-22/12.06.2025 г. на Директора на ОД „Земеделие“ гр. Сливен за определяне състава на тръжната комисия, както следва:

 Председател: РР – Главен секретар на ОД „Земеделие” гр. Сливен;

 Секретар: ПК – Юрисконсулт в ОД „Земеделие” гр. Сливен;

 Член: ФМ – Старши експерт в ОД „Земеделие” гр. Сливен,

 Резервни членове:

 ИА – Главен експерт в ОД „Земеделие” гр. Сливен;

 НК – Главен експерт в ОД „Земеделие” гр. Сливен.

 В административната сграда на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Сливен, с адрес: гр. Сливен, ул. „Генерал Столипин“ № 2, ет. 3, стая 302 в 11:00 ч. на 12.06.2025 г., председателя на комисия провери присъствието на членовете на Комисията. Пликовете с тръжна документация, описани в Регистър – входящ дневник за открити процедури за провеждане на търг по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ, са предадени на тръжната комисия с протокол от 12.06.2025 г. от Валери Димитров – главен специалист в Дирекция „АПФСДЧР“, ОД ”Земеделие” гр. Сливен. В указания срок са постъпили 2 /два/ броя пликове с тръжна документация с не нарушена цялост, както следва:

1. **За поземлен имот с идентификатор 58726.30.482 по КККР на с. Прохорово, общ. Нова Загора.**
2. **Заявление за участие с вх.** **№ Тп-1 / 11.06.2025 г. от 14:45 ч.**

 Заявлението е подадено преди изтичане на крайния срок - 11.06.2025 г. Включително

съгласно Заповед № РД-04-36/12.05.2025 г. на директора на ОД „Земеделие“ гр. Сливен.

**2. Заявление за участие с вх. № Тp-2 / 11.06.2025 г. от 16:31 ч.**

 Заявлението е подадено преди изтичане на крайния срок - 11.06.2025 г. включително съгласно Заповед № РД-04-36/12.05.2025 г. на директора на ОД „Земеделие“ гр. Сливен.

 Преди да се пристъпи към разглеждане на заявленията за участие, всички членове на комисията подписаха декларация по §1, т. 15 от ЗПКОНПИ.

 Комисията разгледа постъпилите заявления за участие в обявения търг с тайно наддаване за продажба на:

* ПИ с идентификатор 58726.30.482 по КККР на с. Прохорово, общ. Нова Загора, с площ 1,474 дка, с НТП – за стопански двор, с начална тръжна цена в размер на 6 750,00 лева;
1. В плик с вх. № Тп-1/11.06.2025 г., подаден и вписан в 14:45 ч. в регистъра на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Сливен, се констатира следното съдържание:

 - Заявление за участие от ЖЖИ, ЕГН: \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес гр. \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, ул. \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, ведно към него: декларация за липса на свързаност с друг кандидат, декларация за информираност и съгласие за обработка на лични данни, 1 бр. приложено платежно нареждане за внесен депозит с вносна бележка от Прокредит Банк ЕАД от 10.06.2025 г. за сума в размер на 675,00 лв., 10% от началната стойност на имота ДПФ и документ за собственост на имота, съседен на имота – обект на търга. Заявлението отговаря на изискванията на чл. 56к, ал. 2 от ППЗСПЗЗ. Предложената цена от кандидата е в размер на 6 800,00 лв. /шест хиляди и осемстотин лева/.

1. В плик с вх. № Тп-2/11.06.2025 г., подаден и вписан в 16:59 ч. в регистъра на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Сливен, се констатира следното съдържание:

 - Заявление за участие от СКС, ЕГН: \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, общ. \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* ведно към него: декларация за липса на свързаност с друг кандидат, декларация за информираност и съгласие за обработка на лични данни, 1 бр. приложено платежно нареждане за внесен депозит с вносна бележка от Банка ДСК от 10.06.2025 г. за сума в размер на 675,00 лв., 10% от началната стойност на имота ДПФ и документ за собственост на два имота, съседни на имота – обект на търга. Заявлението отговаря на изискванията на чл. 56к, ал. 2 от ППЗСПЗЗ. Предложената цена от кандидата е в размер на 6 760,00 лв. /шест хиляди седемстотин и шестдесет лева/.

**След като разгледа предложенията по подадените заявления, комисията**

**КЛАСИРА КАНДИДАТИТЕ КАКТО СЛЕДВА:**

1. **За поземлен имот с идентификатор 58726.30.482 по КККР на с. Прохорово, общ. Нова Загора, област Сливен, класира както следва:**

**Първо място:**

 ЖЖИ, ЕГН: \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес гр. \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, ул. \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, обл. Сливен с предложена цена, за придобиване право на собственост в размер 6 800,00 лв. /шест хиляди и осемстотин лева/.

 **Второ място:**

 СКС, ЕГН: \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес с. \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, общ. \*\*\*\*\*\*\*\*\*, обл. Сливен с предложена цена, за придобиване право на собственост в размер 6 760,00 лв. /шест хиляди седемстотин и шестдесет лева/.

На основание чл. 56м, ал. 2 от ППЗСПЗЗ в 7-дневен срок от обявяването на протокола, могат да бъдат подадени писмени възражения до тръжната комисия.

На основание чл. 56м, ал. 3 от ППЗСПЗЗ, председателят на тръжната комисия да представи протокола заедно с приложенията към него за одобряване от министъра на земеделието и храните или от упълномощено от него длъжностно лице, в 3-дневен срок от произнасянето по възраженията, в случай, че има такива.

Търгът приключи в 11:20 часа.

Настоящият протокол се състави в три еднообразни екземпляра.

КОМИСИЯ:

Председател:

 /РР/

Секретар:

/ПК/

 и

Член:

/ФМ/