**ОДОБРИЛ:**

**/………………………………../**

**МИНИСТЪР НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО**

**ПРОТОКОЛ № ПО-03-09**

**29.03.2023 г., гр. Сливен**

На основание чл. 107, ал. 8 от ППЗСПЗЗ, Заповед № РД-04-25/24.02.2023 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Сливен, във връзка с обява за откриване на процедура за провеждане търг с тайно наддаване по реда на §12а от ПЗР на ЗСПЗЗ, за имоти частна държавна собственост /незаети със сгради и съоръжения, бивша собственост на заличени организации по §12 и §29 от ПЗР на ЗСПЗЗ/, годни за земеделско ползване и неподлежащи на възстановяване по реда на ЗСПЗЗ, публикувана във електронен вестник „АЛО“ Сливен от 24.02.2023 г. и Заповед № РД-07-18/28.03.2023 г. на Директора на ОД „Земеделие“ - Сливен за определяне състава на тръжната комисия, както следва:

Председател: РР – Главен секретар на ОД „Земеделие“ гр. Сливен;

Секретар: РК – Правоспособен юрист;

Членове: ЮС – Главен експерт в ОД „Земеделие” гр.Сливен.

Резервни членове:

ПП – Старши експерт в ОД „Земеделие” гр.Сливен;

СМ – Старши експерт в ОД „Земеделие” гр.Сливен.

се проведе търг с тайно наддаване в административната сграда на Областна дирекция „Земеделие“ - гр. Сливен, с адрес: гр. Сливен, ул. „Генерал Столипин“ № 2, ет. 3, стая 302 в 10:00 ч. на 29.03.2023 г. Председателят на комисията провери присъствието на членовете на Комисията. Пликовете с тръжна документация, описани в Регистър – входящ дневник за открити процедури за провеждане на търг по реда на чл. 27, ал. 9, във връзка с ал. 8 от ЗСПЗЗ, са предадени на тръжната комисия с протокол от 29.03.2023 г. от ВД – главен специалист в ОД ”Земеделие” гр. Сливен. В указания срок **за поземлени имоти с идентификатори №№ 51634.42.61; 51634.42.160 в землище с. Николаево, общ. Сливен, област Сливен** са постъпили 2 /два/ броя пликове с тръжна документация с ненарушена цялост, както следва:

**1**.  **Заявление за участие с вх. № Тн-1/24.03.2023 г. от 17:13 ч.;**

**2. Заявление за участие с вх. № Тн-2/24.03.2023 г. от 17:16 ч.;**

Заявленията са подадени преди изтичане на крайния срок - **26.03.2023 г., включително,** съгласно Заповед № РД-04-25/24.02.2023 г. на директора на ОД „Земеделие“ гр. Сливен.

Преди да се пристъпи към разглеждане на заявленията за участие, всички членове на комисията подписаха декларация по §1, т.15 от ЗПКОНПИ.

Комисията разгледа постъпилите заявления за участие в обявения търг с тайно наддаване за продажба на имоти с идентификатори №№ 51634.42.61; 51634.42.160, частна държавна собственост по КК на землището на с. Николаево, общ. Сливен, обл. Сливен и начална тръжна цена в размер на 3 170,00 лв. за ПИ № 51634.42.61 и 17 270,00 лв. за ПИ № 51634.42.160, определени съгласно чл. 105, ал. 7 от ППЗСПЗЗ, бивша собственост на заличени организации по §12 от ПЗР на ЗСПЗЗ, годни за земеделско ползване и неподлежащи на възстановяване от ЗСПЗЗ, при което констатира следното:

1. Плик с вх. № Тн-1/24.03.2023 г., подаден и вписан в 17:13 ч. в регистъра на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Сливен, е със следното съдържание:

- Заявление за участие за ПИ с идентификатор 51634.42.61 по КК на с. Николаево от ВП, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес: \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*; ведно към него: 1 бр. приложено платежно нареждане за внесен депозит с вносна бележка от „ОББ“ АД от 22.03.2023 г. със сума в размер на 317,00 лв., представляваща 10% от началната стойност на имота ДПФ; 1 бр. декларация за липса на свързаност с друг кандидат;1 бр. декларация за информираност и съгласие за обработване на лични данни. Заявлението отговаря на изискванията на чл.56к от ППЗСПЗЗ. Предложената цена от кандидата е в размер на 3 250,00 лв. /три хиляди двеста и петдесет лева/;

- Заявление за участие за ПИ с идентификатор 51634.42.160 по КК на с. Николаево от ВП, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес: \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*; ведно към него: 1 бр. приложено платежно нареждане за внесен депозит с вносна бележка от „ОББ“ АД от 22.03.2023 г. със сума в размер на 1 727,00 лв., представляваща 10% от началната стойност на имота ДПФ; 1 бр. декларация за липса на свързаност с друг кандидат;1 бр. декларация за информираност и съгласие за обработване на лични данни. Заявлението отговаря на изискванията на чл.56к от ППЗСПЗЗ. Предложената цена от кандидата е в размер на 17 350,00 лв. /седемнадесет хиляди триста и петдесет лева/.

1. Плик с вх. № Тн-2/24.03.2023 г., подаден и вписан в 17:16 ч. в регистъра на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Сливен, е със следното съдържание:

- Заявление за участие за ПИ с идентификатор 51634.42.61 по КК на с. Николаево от АА, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес: \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*; ведно към него: 1 бр. приложено платежно нареждане за внесен депозит с вносна бележка от „ОББ“ АД от 24.03.2023 г. със сума в размер на 317,00 лв., представляваща 10% от началната стойност на имота ДПФ; 1 бр. декларация за липса на свързаност с друг кандидат;1 бр. декларация за информираност и съгласие за обработване на лични данни. Заявлението отговаря на изискванията на чл.56к от ППЗСПЗЗ. Предложената цена от кандидата е в размер на 3 200,00 лв. /три хиляди и двеста лева/;

- Заявление за участие за ПИ с идентификатор 51634.42.160 по КК на с. Николаево от АА, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес: \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*; ведно към него: 1 бр. приложено платежно нареждане за внесен депозит с вносна бележка от „ОББ“ АД от 24.03.2023 г. със сума в размер на 1 727,00 лв., представляваща 10% от началната стойност на имота ДПФ; 1 бр. декларация за липса на свързаност с друг кандидат;1 бр. декларация за информираност и съгласие за обработване на лични данни. Заявлението отговаря на изискванията на чл.56к от ППЗСПЗЗ. Предложената цена от кандидата е в размер на 17 300,00 лв. /седемнадесет хиляди и триста лева/.

**След като разгледа предложенията по подадените заявления, комисията**

**КЛАСИРА КАНДИДАТИТЕ КАКТО СЛЕДВА:**

1. **За поземлен имот с идентификатор № 51634.42.61 в землище с. Николаево, общ. Сливен, област Сливен, класира както следва:**

**Първо място:**

ВП, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с предложена цена, за придобиване право на собственост в размер 3 250,00 лв. /три хиляди двеста и петдесет лева/.

**Второ място:**

АА, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с предложена цена, за придобиване право на собственост в размер 3 200,00 лв. /три хиляди и двеста лева/.

1. **За поземлен имот с идентификатор № 51634.42.160 в землище с. Николаево, общ. Сливен, област Сливен, класира както следва:**

**Първо място:**

ВП, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с предложена цена, за придобиване право на собственост в размер 17 350,00 лв. /седемнадесет хиляди триста и петдесет лева/.

**Второ място:**

АА, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с предложена цена, за придобиване право на собственост в размер 17 300,00 лв. /седемнадесет хиляди и триста лева/.

На основание чл. 107, ал. 9 от ППЗСПЗЗ в 7-дневен срок от обявяването на протокола, участниците в търга могат да направят писмени възражения до тръжната комисия.

На основание чл. 107, ал. 10 от ППЗСПЗЗ, комисията взе единодушно решение, председателят на тръжната комисия да представи протокола заедно със заявленията, приложенията към тях за одобряване от министъра на земеделието или от упълномощено от него длъжностно лице, в 3-дневен срок от произнасянето по възраженията, в случай, че има такива.

Търгът приключи в 11:00 часа.

Настоящият протокол се състави в три еднообразни екземпляра.

КОМИСИЯ:

Председател: /П/

/РР/

Секретар: /П/

/РК/

и

Член: /П/

/ЮС/