**ОДОБРИЛ:**

**/………………………………../**

**МИНИСТЪР НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ**

**ПРОТОКОЛ № ПО-03-07**

**01.03.2024 г., гр. Сливен**

На основание чл. 107, ал. 8 от ППЗСПЗЗ, Заповед № РД-04-07/24.01.2024 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Сливен, във връзка с обява за откриване на процедура за провеждане търг с тайно наддаване по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ, за имот частна държавна собственост /незает със сгради и съоръжения, бивша собственост на заличени организации по §12 и §29 от ПЗР на ЗСПЗЗ/, негоден за земеделско ползване и неподлежащ на възстановяване по реда на ЗСПЗЗ, публикуван в електронен вестник „АЛО“ Сливен от 24.01.2024 г. и Заповед № РД-07-15/26.02.2024 г. на Директора на ОД „Земеделие“ - Сливен за определяне състава на тръжната комисия, както следва:

Председател: Р Р – Главен секретар на ОД „Земеделие” гр. Сливен;

Секретар: Р K – Правоспособен юрист;

Член: Ф М – Старши експерт в ОД „Земеделие” гр. Сливен,

Резервни членове:

С М – Старши експерт в ОД „Земеделие” гр. Сливен;

Н К – Главен експерт в ОД „Земеделие” гр. Сливен.

.

В административната сграда на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Сливен, с адрес: гр. Сливен, ул. „Генерал Столипин“ № 2, ет. 3, стая 302 в 10:00 ч. на 27.02.2024 г., председателя на комисия провери присъствието на членовете на Комисията. Пликовете с тръжна документация, описани в Регистър – входящ дневник за открити процедури за провеждане на търг по реда на §12а от ЗСПЗЗ, са предадени на тръжната комисия с протокол от 23.02.2024 г. от Валери Димитров – главен специалист в Дирекция „АПФСДЧР“, ОД ”Земеделие” гр. Сливен. В указания срок са постъпили 2 /два/ броя пликове с тръжна документация с не нарушена цялост, както следва:

1. **За поземлен имот с идентификатор 36854.90.203 с площ 1,294 дка по КККР на с. Кипилово, общ. Котел, област Сливен:**
2. **Заявление за участие с вх.** **№ К-1 / 13.02.2024 г. от 16:07 ч.**

Заявлението е подадено преди изтичане на крайния срок - **22.02.2024 г.** **включително** съгласно Заповед № РД-04-07/24.01.2024 г. на директора на ОД „Земеделие“ гр. Сливен.

1. **Заявление за участие с вх.** **№ К-2 / 13.02.2024 г. от 16:09 ч.**

Заявлението е подадено преди изтичане на крайния срок - **22.02.2024 г.** **включително** съгласно Заповед № РД-04-07/24.01.2024 г. на директора на ОД „Земеделие“ гр. Сливен.

Преди да се пристъпи към разглеждане на заявленията за участие, всички членове на комисията подписаха декларация по §1, т.15 от ЗПКОНПИ.

Комисията разгледа постъпилите заявления за участие в обявения търг с тайно наддаване за продажба на ПИ с идентификатор 36854.90.203, частна държавна собственост с площ от 1,294 дка по КК на землището на с. Кипилово, общ. Котел, обл. Сливен и начална тръжна цена в размер на 7 190,00 лв., определена съгласно чл. 105, ал. 7 от ППЗСПЗЗ, бивша собственост на заличени организации по §12 от ПЗР на ЗСПЗЗ, негоден за земеделско ползване и неподлежащ на възстановяване от ЗСПЗЗ, както следва:

**1.** В плик с вх. № К-1/13.02.2024 г., подаден и вписан в 16:07 ч. в регистъра на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Сливен, се констатира следното съдържание: Заявление за участие от ОТВ, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, ведно към него: 1 бр. приложено платежно нареждане за внесен депозит с вносна бележка от ТЕКСИМ БАНК АД - Сливен, от 13.02.2024 г. със сума в размер на 719,00 лв., 10% от началната стойност на имота ДПФ, 1 бр. декларация за липса на свързаност с друг кандидат и 1 бр. декларация за информираност и съгласие за обработване на лични данни. Заявлението отговаря на изискванията на чл. 106, ал. 10 от ППЗСПЗЗ. Предложената цена от кандидата е в размер на 8 000,00 лв. /осем хиляди лева/.

**2.** В плик с вх. № К-2/13.02.2024 г., подаден и вписан в 16:09 ч. в регистъра на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Сливен, се констатира следното съдържание: Заявление за участие от АДК, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, ведно към него: 1 бр. приложено платежно нареждане за внесен депозит с вносна бележка от ТЕКСИМ БАНК АД - Сливен, от 13.02.2024 г. със сума в размер на 719,00 лв., 10% от началната стойност на имота ДПФ, 1 бр. декларация за липса на свързаност с друг кандидат и 1 бр. декларация за информираност и съгласие за обработване на лични данни. Заявлението отговаря на изискванията на чл. 106, ал. 10 от ППЗСПЗЗ. Предложената цена от кандидата е в размер на 7 500,00 лв. /седем хиляди и петстотин лева/.

**След като разгледа предложенията по подадените заявления, комисията**

**КЛАСИРА КАНДИДАТИТЕ КАКТО СЛЕДВА:**

1. **За поземлен имот с идентификатор 36854.90.203 с площ 1,294 дка по КККР на с. Кипилово, общ. Котел, област Сливен, класира както следва:**

**Първо място:**

ОТВ, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с предложена цена, за придобиване право на собственост в размер 8 000,00 лв. /осем хиляди лева/.

**Второ място:**

АДК, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с предложена цена, за придобиване право на собственост в размер 7 500,00 лв. /седем хиляди и петстотин лева/.

Съгласно чл. 107, ал. 9 от ППЗСПЗЗ в 7-дневен срок от обявяването на протокола, участниците в търга могат да направят писмени възражения до тръжната комисия.

На основание чл. 107, ал. 10 от ППЗСПЗЗ, председателят на тръжната комисия да представи протокола заедно със заявленията, приложенията към тях и възраженията, при наличие на такива, за одобряване от министъра на земеделието и храните или от упълномощено от него длъжностно лице, в 3-дневен срок от произнасянето по възраженията, в случай, че има такива.

Търгът приключи в 11:00 часа.

Настоящият протокол се състави в три еднообразни екземпляра.

КОМИСИЯ:

Председател:

/РР/

Секретар:

/РК/

и

Член:

/ФМ/