**ОДОБРИЛ:**

**/………………………………../**

**МИНИСТЪР НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ**

**ПРОТОКОЛ № ПО-03-02**

**13.02.2025 г., гр. Сливен**

На основание чл. 107, ал. 8 от ППЗСПЗЗ, Заповед № РД-04-5/13.01.2025 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Сливен, във връзка с обява за откриване на процедура за провеждане търг с тайно наддаване по реда на §12а от ПЗР на ЗСПЗЗ, за имот частна държавна собственост /незает със сгради и съоръжения, бивша собственост на заличени организации по §12 и §29 от ПЗР на ЗСПЗЗ/, годен за земеделско ползване и неподлежащ на възстановяване по реда на ЗСПЗЗ, публикуван в електронен вестник „АЛО“ Сливен от 13.01.2025 г. и Заповед № РД-07-4/13.02.2025 г. на Директора на ОД „Земеделие“ - Сливен за определяне състава на тръжната комисия, както следва:

Председател: РР – Главен секретар на ОД „Земеделие“ гр. Сливен.

Секретар: ПК – Юрисконсулт на ОД „Земеделие“ гр. Сливен;

Член: ФМ – Старши експерт в ОД „Земеделие” гр. Сливен

Резервни членове:

ИА – Главен експерт в ОД „Земеделие” гр. Сливен;

НК – Главен експерт в ОД „Земеделие” гр. Сливен.

В административната сграда на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Сливен, с адрес: гр. Сливен, ул. „Генерал Столипин“ № 2, ет. 3, стая 302 в 10:30 ч. на 13.02.2025 г., председателя на комисия провери присъствието на членовете на Комисията. Пликовете с тръжна документация, описани в Регистър – входящ дневник за открити процедури за провеждане на търг по реда на §12а от ЗСПЗЗ, са предадени на тръжната комисия с протокол от 13.02.2025 г. от ВД – главен специалист в Дирекция „АПФСДЧР“, ОД ”Земеделие” гр. Сливен. В указания срок са постъпили 2 /два/ броя пликове с тръжна документация с не нарушена цялост, както следва:

1. **За поземлен имот с идентификатор 51398.450.1511 по КККР на с. Нейково, общ. Котел, област Сливен:**
2. **Заявление за участие с вх.** **№ Тн-1 / 11.02.2025 г. от 15:42 ч.**

Заявлението е подадено преди изтичане на крайния срок - **11.02.2025 г.** **включително** съгласно Заповед № РД-04-5/13.01.2025 г. на директора на ОД „Земеделие“ гр. Сливен.

1. **Заявление за участие с вх.** **№ Тн-2 / 11.02.2025 г. от 15:43 ч.**

Заявлението е подадено преди изтичане на крайния срок - **11.02.2025 г.** **включително** съгласно Заповед № РД-04-5/13.01.2025 г. на директора на ОД „Земеделие“ гр. Сливен.

1. **За поземлен имот с идентификатор 51398.516.1363 по КККР на с. Нейково, общ. Котел, област Сливен НЯМА постъпили пликове, респективно оферти за участие в обявения търг по реда на чл. 27, ал. 9 от ЗСПЗЗ.**

Преди да се пристъпи към разглеждане на заявленията за участие, всички членове на комисията подписаха декларация по §1, т. 15 от ЗПКОНПИ.

Комисията разгледа постъпилите заявления за участие в обявения търг с тайно наддаване за продажба на:

* ПИ с идентификатор 51398.450.1511 по КККР на с. Нейково, общ. Котел, с площ 0,752 дка, с НТП - изоставена нива, с начална тръжна цена в размер на 3 560,00 лева;

**1.** В плик с вх. № Тн-1/11.02.2025 г., подаден и вписан в 15:42 ч. в регистъра на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Сливен, се констатира следното съдържание:

* Заявление за участие от ХХВ, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* за ПИ с идентификатор 51398.450.1511 по КККР на с. Нейково, общ. Котел, обл. Сливен ведно към него: 1 бр. приложено платежно нареждане за внесен депозит с вносна бележка от Търговска банка D Bank / ФЦ Сливен, от 11.02.2025 г. със сума в размер на 356,00 лв., 10% от началната стойност на имота ДПФ. Заявлението отговаря на изискванията на чл. 106, ал. 10 от ППЗСПЗЗ. Предложената цена от кандидата е в размер на 3570,00 лв. /три хиляди петстотин и седемдесет лева/.

**2.** В плик с вх. № Тн-2/11.02.2025 г., подаден и вписан в 15:43 ч. в регистъра на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Сливен, се констатира следното съдържание:

- Заявление за участие от ГДП, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* за ПИ с идентификатор 51398.450.1511 по КККР на с. Нейково, общ. Котел, ведно към него: 1 бр. приложено платежно нареждане за внесен депозит с вносна бележка от Търговска банка D Bank / ФЦ Сливен, от 11.02.2025 г. със сума в размер на 356,00 лв., 10% от началната стойност на имота ДПФ. Заявлението отговаря на изискванията на чл. 106, ал. 10 от ППЗСПЗЗ. Предложената цена от кандидата е в размер на 3580,00 лв. /три хиляди петстотин и осемдесет лева/.

**След като разгледа предложенията по подадените заявления, комисията**

**КЛАСИРА КАНДИДАТИТЕ КАКТО СЛЕДВА:**

1. **За поземлен имот с идентификатор 51398.450.1511 по КККР на с. Нейково, общ. Котел, област Сливен, класира както следва:**

**Първо място:**

ГДП, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с предложена цена, за придобиване право на собственост в размер 3 580,00 лв. /три хиляди петстотин и осемдесет лева/.

**Второ място:**

ХХВ, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с предложена цена, за придобиване право на собственост в размер 3 570,00 лв. /три хиляди петстотин и седемдесет лева /.

1. **За поземлен имот с идентификатор 51398.516.1363 по КККР на с. Нейково, общ. Котел, област Сливен, прекратява тръжната процедура поради липса на заявления за участие.**

Съгласно чл. 107, ал. 9 от ППЗСПЗЗ в 7-дневен срок от обявяването на протокола, участниците в търга могат да направят писмени възражения до тръжната комисия.

На основание чл. 107, ал. 10 от ППЗСПЗЗ, председателят на тръжната комисия да представи протокола заедно със заявленията, приложенията към тях и възраженията, при наличие на такива, за одобряване от министъра на земеделието и храните или от упълномощено от него длъжностно лице, в 3-дневен срок от произнасянето по възраженията, в случай, че има такива.

Търгът приключи в 10:50 часа.

Настоящият протокол се състави в три еднообразни екземпляра.

КОМИСИЯ:

Председател:

/РР/

Секретар:

/ПК/

и

Член:

/ФМ/