**ОДОБРИЛ:**

**/………………………………../**

**МИНИСТЪР НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО**

**ПРОТОКОЛ № ПО-03-01**

**22.02.2023 г., гр. Сливен**

На основание чл. 56м, ал. 1 от ППЗСПЗЗ, Заповед № РД-04-6/17.01.2023 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Сливен, във връзка с обява за откриване на процедура за провеждане търг с тайно наддаване по реда на чл. 27, ал. 8, изречение второ от ЗСПЗЗ, за имот частна държавна собственост /незает със сгради и съоръжения, бивша собственост на заличени организации по §12 и §29 от ПЗР на ЗСПЗЗ/, негоден за земеделско ползване и неподлежащ на възстановяване по реда на ЗСПЗЗ, публикувана в електронен вестник „АЛО“ Сливен от 18.01.2023 г. и Заповед № РД-07-5/20.02.2023 г. на Директора на ОД „Земеделие“ гр. Сливен за определяне състава на тръжната комисия, както следва:

Председател: РР – Главен секретар на ОД „Земеделие“ гр. Сливен;

Секретар: РК – Правоспособен юрист;

Членове: ЮС – Главен експерт в ОД „Земеделие” гр.Сливен

Резервни членове:

ПП – Старши експерт в ОД „Земеделие” гр. Сливен;

СМ – Старши експерт в ОД „Земеделие” гр. Сливен.

В административната сграда на Областна дирекция „Земеделие“ - гр. Сливен, с адрес: гр. Сливен, ул. „Генерал Столипин“ № 2, ет. 3, стая 302 в 10:30 ч. на 22.02.2023 г., председателя на комисия провери присъствието на членовете на Комисията. Пликовете с тръжна документация, описани в Регистър – входящ дневник за открити процедури за провеждане на търг по реда на чл. 27, ал. 8, изречение второ от ЗСПЗЗ, са предадени на тръжната комисия с протокол от 22.02.2023 г. от МК – главен специалист в Дирекция „АПФСДЧР“, ОД ”Земеделие” гр. Сливен. В указания срок са постъпили 2 /два/ броя пликове с тръжна документация с ненарушена цялост, както следва:

1. **За поземлен имот с идентификатор № 52146.28.232 в землище с. Новоселец, общ. Нова Загора, област Сливен:**
2. **Заявление за участие с вх.** **№ Тн-1/30.01.2023 г. от 11:26 ч.;**
3. **Заявление за участие с вх.** **№ Тн-2/30.01.2023 г. от 11:30 ч.;**

Заявленията са подадени преди изтичане на крайния срок - **до 17:30ч. на 17.02.2023 г.** съгласно Заповед № РД-04-6/17.01.2023 г. на директора на ОД „Земеделие“ гр. Сливен.

Преди да се пристъпи към разглеждане на заявленията за участие, всички членове на комисията подписаха декларация по §1, т.15 от ЗПКОНПИ.

Комисията разгледа постъпилите заявления за участие в обявения търг с тайно наддаване за продажба на имот с идентификатор № 52146.28.232, частна държавна собственост с площ от 1,841 дка по КК на землището на с. Новоселец, общ. Нова Загора, обл. Сливен и начална тръжна цена в размер на 10 139,00 лв., определена съгласно чл. 56ж, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, бивша собственост на заличени организации по §12 от ПЗР на ЗСПЗЗ, негоден за земеделско ползване и неподлежащ на възстановяване от ЗСПЗЗ, както следва:

1. В плик с вх. № Тн-1/30.01.2023 г., подаден и вписан в 11:26 ч. в регистъра на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Сливен, се констатира следното съдържание: Заявление за участие от АА, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*; ведно с приложени към него: 1 бр. платежно нареждане за внесен депозит с вносна бележка от „Първа инвестиционна банка“ АД, от 30.01.2023 г. за сума в размер на 1 013,90 лв., представляваща 10% от началната стойност на имота ДПФ; 1 бр. декларация за липса на свързаност с друг кандидат; 1 бр. декларация за информираност и съгласие за обработване на лични данни; копие от Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот. Заявлението отговаря на изискванията на чл.56к от ППЗСПЗЗ. Предложената цена от кандидата е в размер на 10 500,00 лв. /десет хиляди и петстотин лева/.
2. В плик с вх. № Тн-2/30.01.2023 г., подаден и вписан в 11:30 ч. в регистъра на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Сливен, се констатира следното съдържание: Заявление за участие от РР, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*; ведно с приложени към него: 1 бр. платежно нареждане за внесен депозит с вносна бележка от „ОББ“ АД, от 30.01.2023 г. за сума в размер на 1 013,90 лв., представлявава 10% от началната стойност на имота ДПФ; 1 бр. декларация за липса на свързаност с друг кандидат; 1 бр. декларация за информираност и съгласие за обработване на лични данни; копие от Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот. Заявлението отговаря на изискванията на чл.56к от ППЗСПЗЗ. Предложената цена от кандидата е в размер на 10 300,00 лв. /десет хиляди и триста лева/.

**След като разгледа предложенията по подадените заявления, комисията**

**КЛАСИРА КАНДИДАТИТЕ КАКТО СЛЕДВА:**

1. **За поземлен имот с идентификатор № 52146.28.232 в землище с. Новоселец, общ. Нова Загора, област Сливен, класира както следва:**

**Първо място:**

АА, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с предложена цена, за придобиване право на собственост в размер 10 500,00 лв. /десет хиляди и петстотин лева/.

**Второ място:**

РР, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с предложена цена, за придобиване право на собственост в размер 10 300,00 лв. /десет хиляди и триста лева/.

На основание чл. 56м, ал. 2 от ППЗСПЗЗ в 7-дневен срок от обявяването на протокола, участниците в търга могат да направят писмени възражения до тръжната комисия.

На основание чл. 56м, ал. 3 от ППЗСПЗЗ, комисията взе единодушно решение, председателят на тръжната комисия да представи протокола заедно със заявленията, приложенията към тях за одобряване от министъра на земеделието или от упълномощено от него длъжностно лице, в 3-дневен срок от произнасянето по възраженията, в случай, че има такива.

Търгът приключи в 11:30 часа.

Настоящият протокол се състави в три еднообразни екземпляра.

КОМИСИЯ:

Председател:

/РР/

Секретар:

/РК/

и

Член:

/ЮС/