**ОДОБРИЛ:**

**/………………………………../**

**МИНИСТЪР НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО**

**И ХРАНИТЕ**

**ПРОТОКОЛ № ПО-03-08**

**26.03.2024 г., гр. Сливен**

На основание чл. 56м, ал. 1 от ППЗСПЗЗ, Заповед № РД-04-14/14.02.2024 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Сливен, във връзка с обява за откриване на процедура за провеждане търг с тайно наддаване по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ във вр.с чл. 56к, ал.10 от ППЗСПЗЗ, за имот частна държавна собственост /незает със сгради и съоръжения, бивша собственост на заличени организации по §12 и §29 от ПЗР на ЗСПЗЗ/, негоден за земеделско ползване и неподлежащ на възстановяване по реда на ЗСПЗЗ, публикувана в електронен вестник „АЛО“ Сливен от 14.02.2024 г. и Заповед № РД-07-21/18.03.2024г. на Директора на ОД „Земеделие“ гр. Сливен за определяне състава на тръжната комисия, както следва:

Председател: РР – Главен секретар на ОД „Земеделие“ гр. Сливен.

Секретар: РК – правоспособен юрист;

Членове:

СМ– Старши експерт в ОД „Земеделие” гр. Сливен

Резервни членове:

1. НК – Главен експерт в ОД „Земеделие” гр. Сливен;

2. ФМ– Старши експерт в ОД „Земеделие” гр. Сливен.

В административната сграда на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Сливен, с адрес: гр. Сливен, ул. „Генерал Столипин“ № 2, ет. 3, стая 302 в 10:00 ч. на 20.03.2024 г., председателя на комисия провери присъствието на членовете на Комисията. Пликовете с тръжна документация, описани в Регистър – входящ дневник за открити процедури за провеждане на търг по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ, са предадени на тръжната комисия с протокол от 15.03.2024 г. от ВД – главен специалист в Дирекция „АПФСДЧР“, ОД ”Земеделие” гр. Сливен. В указания срок са постъпили 3 /три/ броя пликове с тръжна документация с ненарушена цялост, както следва:

1. **За поземлен имот с идентификатор № 29194.201.104 в землище с. Желю войвода, общ. Сливен, област Сливен:**
2. **Заявление за участие с вх.** **№ Тж-1/14.03.2024 г. от 16:20 ч.**

Заявлението е подадено преди изтичане на крайния срок -**14.03.2024 г.** **включително** съгласно Заповед № РД-04-14/14.02.2024 г. на директора на ОД „Земеделие“ гр. Сливен.

1. **Заявление за участие с вх.** **№ Тж-2/14.03.2024 г. от 16:22 ч.**

Заявлението е подадено преди изтичане на крайния срок-**14.03.2024 г.** **включително** съгласно Заповед № РД-04-14/14.02.2024 г. на директора на ОД „Земеделие“ гр. Сливен.

1. **Заявление за участие с вх.** **№ Тж-3/14.02.2024 г. от 17:00 ч.**

Заявлението е подадено преди изтичане на крайния срок - **14.03.2024 г.** **включително** съгласно Заповед № РД-04-14/14.02.2024 г на директора на ОД „Земеделие“ гр. Сливен.

Преди да се пристъпи към разглеждане на заявленията за участие, всички членове на комисията подписаха декларация по §1, т.15 от ЗПКОНПИ.

Комисията разгледа постъпилите заявления за участие в обявения търг с тайно наддаване за продажба на имот с идентификатор № 29194.201.104, частна държавна собственост с площ от 3,087 дка по КК на землището на с. Желю войвода, общ. Сливен, обл. Сливен и начална тръжна цена в размер на 33 110,00 лв., определена съгласно чл. 105, ал. 7 от ППЗСПЗЗ, бивша собственост на заличени организации по §12 от ПЗР на ЗСПЗЗ, негоден за земеделско ползване и неподлежащ на възстановяване от ЗСПЗЗ, както следва:

**1.** В плик с вх. Тж-1/14.03.2024 г. подаден и вписан в 16:20 ч. в регистъра на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Сливен, се констатира следното съдържание: Заявление за участие от КГД, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*, с адрес\*\*\*\*\*\*\*\*\*, ул. \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, общ. \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*; в едно към него: 1 бр. приложено платежно нареждане за внесен депозит с вносна бележка от ОББ, от 14.03.2024 г. със сума в размер на 3311,00 лв., 10% от началната стойност на имота ДПФ, 1 бр. декларация за липса на свързаност с друг кандидат и 1 бр. декларация за информираност и съгласие за обработване на лични данни. Заявлението отговаря на изискванията на чл.106, ал.10 от ППЗСПЗЗ. Предложената цена от кандидата е в размер на 35 500,00 лв. /тридесет и пет хиляди и петстотин лева/.

**2.** В плик с вх. № Тж-2/14.03.2024 г., подаден и вписан в 16:22 ч. в регистъра на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Сливен, се констатира следното съдържание: Заявление за участие от НАЕ, ЕИК \*\*\*\*\*\*\*\*, със седалище и адрес \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* ул. \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* , общ. \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, обл. \*\*\*\*\*\*\*, в едно към него: 1 бр. приложено платежно нареждане за внесен депозит с вносна бележка от Уни кредит булбанк, от 14.03.2024 г. със сума в размер на 3311,00 лв., 10% от началната стойност на имота ДПФ, 1 бр. декларация за липса на свързаност с друг кандидат и 1 бр. декларация за информираност и съгласие за обработване на лични данни. Заявлението отговаря на изискванията на чл.106, ал.10 от ППЗСПЗЗ. Предложената цена от кандидата е в размер на 40 100,00 лв. /четиридесет хиляди и сто лева/.

**1.** В плик с вх. Тж-3/14.03.2024 г. подаден и вписан в 17:00 ч. в регистъра на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Сливен, се констатира следното съдържание: Заявление за участие от ЕМЕ, ЕИК \*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, ул. \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, общ. \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*; в едно към него: 1 бр. приложено платежно нареждане за внесен депозит с вносна бележка от ОББ, от 14.03.2024 г. със сума в размер на 3311,00 лв., 10% от началната стойност на имота ДПФ, 1 бр. декларация за липса на свързаност с друг кандидат и 1 бр. декларация за информираност и съгласие за обработване на лични данни. Заявлението отговаря на изискванията на чл.106, ал.10 от ППЗСПЗЗ. Предложената цена от кандидата е в размер на 41 150,00 лв. /четиридесет и една хиляди сто и петдесет лева/.

**След като разгледа предложенията по подадените заявления, комисията**

**КЛАСИРА КАНДИДАТИТЕ КАКТО СЛЕДВА:**

1. **За поземлен имот с идентификатор № 29194.201.104 в землище с. Желю войвода, общ. Сливен, област Сливен, класира както следва:**

**Първо място:**

ЕМЕ, ЕИК \*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес \*\*\*\*\*\*\*\*\*, ул. \*\*\*\*\*\*\*\*\*, общ. \*\*\*\*\*\*\*\*, обл. \*\*\*\*\*\*\*\*\*, с предложена цена, за придобиване право на собственост в размер 41 150,00 лв. / четиридесет и една хиляди сто и петдесет лева/

**Второ място:**

НАЕ, ЕИК \*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес с. \*\*\*\*\*\*\* ул. \*\*\*\*\*\*\*\*, общ. \*\*\*\*\*\*\*\*, обл. \*\*\*\*\*\*, , с предложена цена, за придобиване право на собственост в размер 40 100,00 лв. / четиридесет хиляди и сто лева /.

**Трето място:**

КГД, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*, с адрес \*\*\*\*\*\*\*\*, ул. \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, общ. \*\*\*\*\*\*\*, обл. \*\*\*\*\*\*\*, с предложена цена, за придобиване право на собственост в размер 35 500,00 лв. / тридесет и пет хиляди и петстотин лева /.

На основание чл. 56м, ал. 2, изр. първо от ППЗСПЗЗ в 7-дневен срок от обявяването на протокола, участниците в търга могат да направят писмени възражения до тръжната комисия.

Търгът приключи в 10:45 часа.

Настоящият протокол се състави в три еднообразни екземпляра.

КОМИСИЯ:

Председател:

/РР/

Секретар:

/ РК /

и

Член:

/СМ/