lav4e

# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

# Министерство на земеделието и храните

# Областна дирекция “Земеделие”-гр. Сливен

**ОДОБРЯВАМ:**

**ТБ**

**ДИРЕКТОР**

**ОД „ЗЕМЕДЕЛИЕ” СЛИВЕН**

ПРОТОКОЛ № 2

Комисия по реда на чл. 77б от ППЗСПЗЗ, на основание **§ 2е от ДР на ЗСПЗЗ**

Днес 15.02.2024 г. в сградата на ОД ”Земеделие” гр. Сливен се проведе второ заседание на Kомисията, назначена със Заповед № РД-07-10 от 05.01.2024 г. на Директора на ОД ”Земеделие” Сливен, във връзка с постъпила Докладна записка изх. № КД-02-30/09.02.2024 г. на Началника на ОСЗ гр. Сливен, заведено в ОД „Земеделие“ Сливен с вх. № КД-02-30-1/09.02.2024 г. в следния състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

РР – Главен секретар в ОД „Земеделие“ – Сливен;

И ЧЛЕНОВЕ:

1. РК– Правоспособен юрист;
2. ТТ – Началник на ОСЗ – Сливен;
3. МК – Началник на ОСЗ – Нова Загора;
4. ПБ- Началник на ОСЗ – Котел;

**със задача: да разгледа постъпилата Докладна записка в ОД „Земеделие” Сливен с в**х. № КД-02-30-1/09.02.2024 г. на Началника на ОСЗ гр. Сливен **за допусната техническа грешка при изчисляване на средно рентно плащане по начин на трайно ползване - ниви в землището на с. Крушаре**

**На комисията беше представено:**

**1. Постъпилата Докладна записка в ОД „Земеделие” Сливен с в**х. № КД-02-30-1/09.02.2024 г. на Началника на ОСЗ гр. Сливен**, в която е посочено, че е допусната техническа грешка** **при изчисляването на средно рентно плащане за начин на трайно ползване - ниви в землището на с. Крушаре в резултат на неправилно възприет срок на един от договорите, послужил за определянето на това плащане.**

След запознаване с представените аргументи в посоченото възражение, комисията

**К О Н С Т А Т И Р А:**

Съгласно взетото решение Комисията с Протокол на ОД ”Земеделие” гр. Сливен от 30.01.2024 г. е определила средното годишно рентно плащане за 2024г. за земи с НТП – ниви в землището на с. Крушаре в размер на 53 лв/ дка в изпълнение на одобрена и утвърдена по реда на чл. 77б от ППЗСПЗЗ§ на основание § 2е от ДР на ЗСПЗЗ от Министъра на земеделието и храните - ДТ Методика за определяне на средното годишно рентно плащане в изпълнение на Заповед № РД-46-28/22.01.2021 г.

От предоставените данни от ФЕРМА регистри на ОСЗ Сливен - Справка имоти за изчисляване на средни арендни вноски към 25.01.2024 г., стр. 41, ред 2 е видно, че е включен и регистриран горепосочения Договор за наем на земеделска земя от 03.08.2018 г., вписан в СВ гр. Сливен, вх. рег. № 5257/07.08.2018 г., Акт № 41, том 3, дело 5242 с наем за имота в размер на 200 лв./дка за землище с. Крушаре, общ. Сливен. Срокът на действие на договора е за 5 (пет) стопански години, който може да бъде продължен с още 2 (две), ако наемателят е одобрен от ДФЗ за участие в Мярка за подпомагане на ЗП, за което следва да се сключи Анекс на третата година за продължаване на срока до 7 (седем)години.

От Докладна записка на Началника на ОСЗ гр. Сливен в ОД „Земеделие” Сливен с вх. № КД-02-30-1/09.02.2024 г. се установи, че Комисията е определила стойностите на средното годишно рентно плащане съобразно предоставените й данни за имотите по начин на трайно ползване, като за с. Крушаре е взела предвид всички относими към реда и начина на изчисляване на средното рентно плащане договори, като не е взела предвид, че посоченият договор е за 5год., а не за 7 години. В резултат на това се установява, че действително е допусната техническа грешка в т. 1 Община - Сливен, ред 25, колона – „ниви” от Протокол от 30.01.2024 г. при изчисляване на средното рентно плащане по НТП за землището на с. Крушаре, общ. Сливен съобразно одобрена и утвърдена по реда на чл. 77б от ППЗСПЗЗ§ на основание § 2е от ДР на ЗСПЗЗ от Министъра на земеделието и храните - ДТ Методика за определяне на средното годишно рентно плащане в изпълнение на Заповед № РД-46-28/22.01.2021 г.

**След направените разисквания Комисията**

**Р Е Ш И:**

**1. Комисията определя размера на средното годишно рентно плащане в изпълнение на одобрена и утвърдена по реда на чл. 77б от ППЗСПЗЗ§ на основание § 2е от ДР на ЗСПЗЗ за землището на с. Крушаре, общ. Сливен с НТП – ниви в размер на 32 лв./дка**

**2. Прави изменение в колона – „ниви”** **на ред 25 от т. 1 Община – Сливен от** Протокол от 30.01.2024 г. **като цифрата „53”** **се заменя с цифрата „32”**

Протоколът от настоящото заседание се изготви в пет еднообразни екземпляра и се подписа от комисията и **става неразделна част от протокол от 30.01.2024 г.**

КОМИСИЯ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ:………………/РР/

ЧЛЕНОВЕ:

1……………………/РК/ 3……………………/МК/

2……………………./ТТ/ 4……………………/ПБ/