**ОДОБРИЛ:**

**/ДЕСИСЛАВА ТАНЕВА/**

**МИНИСТЪР НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО,**

**ХРАНИТЕ И ГОРИТЕ ГР*.* СОФИЯ**

**ПРОТОКОЛ № ПО-03-02**

**04.03.2021 г., гр. Сливен**

На основание чл. 56м, ал. 1 от ППЗСПЗЗ, Заповед № РД-04-4/18.01.2021 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ - гр. Сливен, във връзка с обява за откриване на процедура за провеждане търг с тайно наддаване по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ, за имот частна държавна собственост /незает със сгради и съоръжения, бивша собственост на заличени организации по §12 и §29 от ПЗР на ЗСПЗЗ/, негоден за земеделско ползване и неподлежащ на възстановяване по реда на ЗСПЗЗ, публикуван във вестник „АЛО“ Сливен бр. 4 (2021)/25.01.2021 г. и Заповед № РД-07-14/26.02.2021 г. на Директора на ОД „Земеделие“ - Сливен за определяне състава на тръжната комисия, както следва:

Председател: Руси Радев – Главен секретар на ОД „Земеделие“ гр. Сливен.

Секретар: Пепа Колева – Юрисконсулт на ОД „Земеделие“ гр. Сливен;

Членове: Юлия Станкова – Главен експерт в ОД „Земеделие” гр.Сливен

В административната сграда на Областна дирекция „Земеделие“ - гр. Сливен, с адрес: гр. Сливен, ул. „Генерал Столипин“ № 2, ет. 3, стая 302 в 11.00 ч., председателя на комисия провери присъствието на членовете на Комисията, след което на комисията с приемо – предавателен протокол бяха предадени 2 /два/ броя запечатани плика, както следва:

1. **За поземлен имот с идентификатор № 48725.45.361 в землище с. Млекарево, общ. Нова Загора, област Сливен:**
2. **Заявление за участие с вх.** **№ Тм-1/24.02.2021 г. от 10:12 ч.;**
3. **Заявление за участие с вх. № Тм-2/24.02.2021 г. от 10:13 ч.**

Всички заявления са подадени до изтичане на крайния срок - **24.02.2021 г.** **включително** съгласно Заповед № РД-04-4/18.01.2021 г. на директора на ОД „Земеделие“ - гр. Сливен.

Получените в областната дирекция "Земеделие" пликове със заявления за участие в търга, са запечатани, със записани на тях входящ номер, дата и час, отразени върху плика и заведени във входящ регистър, за което на приносителя се издава документ.

Преди да се пристъпи към разглеждане на заявленията за участие, всички членове на комисията подписаха декларация по §1, т.15 от ЗПКОНПИ.

Комисията разгледа постъпилите заявления за участие в обявения търг с тайно наддаване за продажба на имот с идентификатор № 48725.45.361, частна държавна собственост с площ от 1,309 дка по КК на землището на с. Млекарево, общ. Нова Загора, обл. Сливен и начална тръжна цена в размер на 7950,00 лв., определена съгласно чл. 56ж, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, бивша собственост на заличени организации по §12 от ПЗР на ЗСПЗЗ, негоден за земеделско ползване и неподлежаща на възстановяване от ЗСПЗЗ, както следва:

**1.** В плик с вх. № Тм-1/24.02.2021 г., подаден и вписан в 10:12 ч. в регистъра на Областна дирекция „Земеделие“ - гр. Сливен, се констатира следното съдържание: Заявление за участие от ПТИ, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес: \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, ведно към него: 1 бр. приложено платежно нареждане за внесен депозит с вносна бележка от „ПИБ“-офис Траяна –Стара Загора, с дата 22.02.2021 г. със сума в размер на 795,00 лв., 10% от началната стойност на имота ДПФ, 1 бр. декларация за липса на свързаност с друг кандидат и 1 бр. декларация за информираност и съгласие за обработване на лични данни.

След извършената проверка комисията установи, че внесеният депозит отговаря съгласно Заповед № РД-04-4/18.01.2021 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ и чл. 56к, ал. 3, т. 2 от ППЗСПЗЗ, с което документите бяха приети от комисията за редовни.

**2.** В плик с вх. № Тм-2/24.02.2021 г., подаден и вписан в 10:13 ч. в регистъра на Областна дирекция „Земеделие“ - гр. Сливен, се констатира следното съдържание: Заявление за участие от ЙПД, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес: \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, ведно към него: 1 бр. пълномощно на ПЙП, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с пълномощно от 28.01.2021 г. с рег. №№ 364;365 на нотариус Янка Василева Попова в район на РС Нова Загора с рег. № 183; 1 бр. приложено платежно нареждане за внесен депозит с вносна бележка от „ОББ“ АД, с дата 22.02.2021 г. със сума в размер на 795,00 лв., 10% от началната стойност на имота ДПФ, 1 бр. декларация за липса на свързаност с друг кандидат и 1 бр. декларация за информираност и съгласие за обработване на лични данни.

След извършената проверка комисията установи, че внесеният депозит отговаря съгласно Заповед № РД-04-4/18.01.2021 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ и чл. 56к, ал. 3, т. 2 от ППЗСПЗЗ, с което документите бяха приети от комисията за редовни.

След като се произнесе по допустимостта на документите, комисията пристъпи към оповестяване на ценовите предложения на допуснатите кандидати по реда на тяхното постъпване:

1. **За поземлен имот с идентификатор № 48725.45.361 в землище с. Млекарево, общ. Нова Загора, област Сливен:**
2. Предложената цена от кандидат със заявление за участие вх. № Тм-1/24.02.2021 г., ПТИ, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* е в размер на 20 000,00 /двадесет хиляди/ лв.
3. Предложената цена от кандидат със заявление за участие вх. № Тм-2/24.02.2021 г., ЙПД, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* е в размер на 8 000,00 /осем хиляди/ лв.

След като разгледа и оповести ценовите предложения на допуснатите кандидати, комисията

**РЕШИ:**

1. **За поземлен имот с идентификатор № 48725.45.361 в землище с. Млекарево, общ. Нова Загора, област Сливен, класира както следва:**

**Първо място:**

ПТИ, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с предложена цена, за придобиване право на собственост в размер 20 000,00 /двадесет хиляди/ лв..

**Второ място:**

ЙПД, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с предложена цена, за придобиване право на собственост в размер 8 000,00 /осем хиляди/ лв.

На основание чл. 56м, ал. 2 от ППЗСПЗЗ в 7-дневен срок от обявяването на протокола, участниците в търга могат да направят писмени възражения до тръжната комисия.

На основание чл. 56м, ал. 3 от ППЗСПЗЗ, комисията взе единодушно решение, председателят на тръжната комисия да представи протокола заедно със заявленията, приложенията към тях за одобряване от министъра на земеделието, храните и горите или от упълномощено от него длъжностно лице, в 3-дневен срок от произнасянето по възраженията, в случай, че има такива.

Търгът приключи в 11:20 часа.

Настоящият протокол се състави в три еднообразни екземпляра.

КОМИСИЯ:

Председател: /п/

/Руси Радев/

Секретар: /п/

/Пепа Колева/

и

Член: /п/

/Юлия Станкова/