**ОДОБРИЛ:**

**/………………………………../**

**МИНИСТЪР НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО**

**ПРОТОКОЛ № ПО-03-02**

**22.02.2023 г., гр. Сливен**

На основание чл. 56м, ал. 1 от ППЗСПЗЗ, Заповед № РД-04-7/17.01.2023 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Сливен, във връзка с обява за откриване на процедура за провеждане търг с тайно наддаване по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ, за имоти частна държавна собственост /незаети със сгради и съоръжения, бивша собственост на заличени организации по §12 и §29 от ПЗР на ЗСПЗЗ/, негодни за земеделско ползване и неподлежащи на възстановяване по реда на ЗСПЗЗ, публикувана в електронен вестник „АЛО“ Сливен от 18.01.2023 г. и Заповед № РД-07-6/20.02.2023 г. на Директора на ОД „Земеделие“ гр. Сливен за определяне състава на тръжната комисия, както следва:

Председател: РР – Главен секретар на ОД „Земеделие“ гр. Сливен;

Секретар: РК – Правоспособен юрист;

Членове: ЮС – Главен експерт в ОД „Земеделие” гр.Сливен

Резервни членове:

ПП – Старши експерт в ОД „Земеделие” гр. Сливен;

СМ – Старши експерт в ОД „Земеделие” гр. Сливен.

В административната сграда на Областна дирекция „Земеделие“ - гр. Сливен, с адрес: гр. Сливен, ул. „Генерал Столипин“ № 2, ет. 3, стая 302 в 13:00 ч. на 22.02.2023 г., председателя на комисия провери присъствието на членовете на Комисията. Пликовете с тръжна документация, описани в Регистър – входящ дневник за открити процедури за провеждане на търг по реда на чл. 27, ал. 8, изречение второ от ЗСПЗЗ, са предадени на тръжната комисия с протокол от 22.02.2023 г. от МК – главен специалист в Дирекция „АПФСДЧР“, ОД ”Земеделие” гр. Сливен. В указания срок са постъпили 2 /два/ броя пликове с тръжна документация с ненарушена цялост, както следва:

1. **За поземлени имоти с идентификатори №№ 04635.4.277; 04635.4.279; 04635.4.338; 04635.66.284 в землище с. Богданово, общ. Нова Загора, област Сливен:**
2. **Заявление за участие с вх.** **№ Тб-1/17.02.2023 г. от 16:24 ч.;**
3. **Заявление за участие с вх.** **№ Тб-2/17.02.2023 г. от 16:30 ч.**

Заявленията са подадени преди изтичане на крайния срок – **17:30ч. на 17.02.2023 г.,** съгласно Заповед № РД-04-7/17.01.2023 г. на директора на ОД „Земеделие“ гр. Сливен.

Преди да се пристъпи към разглеждане на заявленията за участие, всички членове на комисията подписаха декларация по §1, т.15 от ЗПКОНПИ.

Комисията разгледа постъпилите заявления за участие в обявения търг с тайно наддаване за продажба на имоти с идентификатор №№ 04635.4.277; 04635.4.279; 04635.4.338; 04635.66.284, частна държавна собственост по КК на землището на с. Богданово, общ. Нова Загора, обл. Сливен, бивша собственост на заличени организации по §12 от ПЗР на ЗСПЗЗ, негодни за земеделско ползване и неподлежащи на възстановяване от ЗСПЗЗ, както следва:

1. В плик с вх. № Тб-1/17.02.2023 г., подаден и вписан в 16:24 ч. в регистъра на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Сливен, се констатира следното съдържание:

**1.1. За имот с идентификатор 04635.4.277 с площ 0,721 дка по КККР на с. Богданово, общ. Нова Загора, обл. Сливен** има представени: Заявление за участие от ХХ, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*; ведно с приложени към него: 1 бр. платежно нареждане за внесен депозит с вносна бележка от „Юробанк България“ АД, от 17.02.2023 г. за сума в размер на 429,00 лв., представляваща 10% от началната стойност на имота ДПФ; 1 бр. декларация за липса на свързаност с друг кандидат; 1 бр. декларация за информираност и съгласие за обработване на лични данни. Заявлението отговаря на изискванията на чл.56к от ППЗСПЗЗ. Предложената цена от кандидата е в размер на 4 310,00 лв. /четири хиляди триста и десет лева/.

**1.2. За имот с идентификатор 04635.4.279 с площ 0,896 дка по КККР на с. Богданово, общ. Нова Загора, обл. Сливен** има представени: Заявление за участие от ХХ, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*; ведно с приложени към него: 1 бр. платежно нареждане за внесен депозит с вносна бележка от „Юробанк България“ АД, от 17.02.2023 г. за сума в размер на 533,10 лв., представляваща 10% от началната стойност на имота ДПФ; 1 бр. декларация за липса на свързаност с друг кандидат; 1 бр. декларация за информираност и съгласие за обработване на лични данни. Заявлението отговаря на изискванията на чл.56к от ППЗСПЗЗ. Предложената цена от кандидата е в размер на 5 350,00 лв. /пет хиляди триста и петдесет лева/.

**1.3. За имот с идентификатор 04635.4.338 с площ 1,983дка по КККР на с. Богданово, общ. Нова Загора, обл. Сливен** има представени: Заявление за участие от ХХ, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*; ведно с приложени към него: 1 бр. платежно нареждане за внесен депозит с вносна бележка от „Юробанк България“ АД, от 17.02.2023 г. за сума в размер на 1179,90 лв., представляваща 10% от началната стойност на имота ДПФ; 1 бр. декларация за липса на свързаност с друг кандидат; 1 бр. декларация за информираност и съгласие за обработване на лични данни. Заявлението отговаря на изискванията на чл.56к от ППЗСПЗЗ. Предложената цена от кандидата е в размер на 11 820,00 лв. /единадесет хиляди осемстотин и двадесет лева/.

1. В плик с вх. № Тб-2/17.02.2023 г., подаден и вписан в 16:30 ч. в регистъра на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Сливен, се констатира следното съдържание:

**2.1. За имот с идентификатор 04635.4.277 с площ 0,721 дка по КККР на с. Богданово, общ. Нова Загора, обл. Сливен** има представени: Заявление за участие от КС, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*; ведно с приложени към него: 1 бр. платежно нареждане за внесен депозит с вносна бележка от „Юробанк България“ АД, от 17.02.2023 г. за сума в размер на 429,00 лв., представляваща 10% от началната стойност на имота ДПФ; 1 бр. декларация за липса на свързаност с друг кандидат; 1 бр. декларация за информираност и съгласие за обработване на лични данни. Заявлението отговаря на изискванията на чл.56к от ППЗСПЗЗ. Предложената цена от кандидата е в размер на 4 295,00 лв. /четири хиляди двеста деветдесет и пет лева/.

**2.2. За имот с идентификатор 04635.4.279 с площ 0,896 дка по КККР на с. Богданово, общ. Нова Загора, обл. Сливен** има представени: Заявление за участие от КС, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*; ведно с приложени към него: 1 бр. платежно нареждане за внесен депозит с вносна бележка от „Юробанк България“ АД, от 17.02.2023 г. за сума в размер на 533,10 лв., представляваща 10% от началната стойност на имота ДПФ; 1 бр. декларация за липса на свързаност с друг кандидат; 1 бр. декларация за информираност и съгласие за обработване на лични данни. Заявлението отговаря на изискванията на чл.56к от ППЗСПЗЗ. Предложената цена от кандидата е в размер на 5 336,00 лв. /пет хиляди триста тридесет и шест лева/.

**2.3. За имот с идентификатор 04635.4.338 с площ 1,983дка по КККР на с. Богданово, общ. Нова Загора, обл. Сливен** има представени: Заявление за участие от КС, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*; ведно с приложени към него: 1 бр. платежно нареждане за внесен депозит с вносна бележка от „Юробанк България“ АД, от 17.02.2023 г. за сума в размер на 1179,90 лв., представляваща 10% от началната стойност на имота ДПФ; 1 бр. декларация за липса на свързаност с друг кандидат; 1 бр. декларация за информираност и съгласие за обработване на лични данни. Заявлението отговаря на изискванията на чл.56к от ППЗСПЗЗ. Предложената цена от кандидата е в размер на 11 804,00 лв. /единадесет хиляди осемстотин и четири лева/.

**След като разгледа предложенията по подадените заявления, комисията**

**КЛАСИРА КАНДИДАТИТЕ КАКТО СЛЕДВА:**

1. **За поземлен имот с идентификатор № 04635.4.277 в землище с. Богданово, общ. Нова Загора, област Сливен, класира както следва:**

**Първо място:**

ХХ, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с предложена цена, за придобиване право на собственост в размер 4 310,00 лв. /четири хиляди триста и десет лева/.

**Второ място:**

КС, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с предложена цена, за придобиване право на собственост в размер 4 295,00 лв. /четири хиляди двеста деветдесет и пет лева/.

1. **За поземлен имот с идентификатор № 04635.4.279 в землище с. Богданово, общ. Нова Загора, област Сливен, класира както следва:**

**Първо място:**

ХХ, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с предложена цена, за придобиване право на собственост в размер 5 350,00 лв. /пет хиляди триста и петдесет лева/.

**Второ място:**

КС, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с предложена цена, за придобиване право на собственост в размер 5 336,00 лв. /пет хиляди триста тридесет и шест лева/.

1. **За поземлен имот с идентификатор № 04635.4.338 в землище с. Богданово, общ. Нова Загора, област Сливен, класира както следва:**

**Първо място:**

ХХ, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с предложена цена, за придобиване право на собственост в размер 11 820,00 лв. /единадесет хиляди осемстотин и двадесет лева/.

**Второ място:**

КС, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с адрес \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с предложена цена, за придобиване право на собственост в размер 11 804,00 лв. /единадесет хиляди осемстотин и четири лева/.

**Имоти, за които няма подадени заявления за участие в търга:**

**1. стопански двор с. Богданово, общ. Нова Загора, обл. Сливен:** **ПИ 04635.66.284 с площ 1,668 дка**

На основание чл. 56м, ал. 2 от ППЗСПЗЗ в 7-дневен срок от обявяването на протокола, участниците в търга могат да направят писмени възражения до тръжната комисия.

На основание чл. 56м, ал. 3 от ППЗСПЗЗ, комисията взе единодушно решение, председателят на тръжната комисия да представи протокола заедно със заявленията, приложенията към тях за одобряване от министъра на земеделието или от упълномощено от него длъжностно лице, в 3-дневен срок от произнасянето по възраженията, в случай, че има такива.

Търгът приключи в 14:20 часа.

Настоящият протокол се състави в три еднообразни екземпляра.

КОМИСИЯ:

Председател:

/РР/

Секретар:

/РК/

и

Член:

/ЮС/