**ОДОБРИЛ:**

 **/Проф. д-р Христо Бозуков/**

**МИНИСТЪР НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО,**

**ХРАНИТЕ И ГОРИТЕ ГР*.* СОФИЯ**

**ПРОТОКОЛ № ПО-03-12**

**18.05.2021 г., гр. Сливен**

На основание чл. 56м, ал. 1 от ППЗСПЗЗ, Заповед № РД-04-35/05.04.2021 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Сливен, във връзка с обява за откриване на процедура за провеждане търг с тайно наддаване по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ, за имот частна държавна собственост /незает със сгради и съоръжения, бивша собственост на заличени организации по §12 и §29 от ПЗР на ЗСПЗЗ/, негоден за земеделско ползване и неподлежащ на възстановяване по реда на ЗСПЗЗ, публикуван във вестник „АЛО“ Сливен бр. 15 (2021)/12.04.2021 г. и Заповед № РД-07-23/14.05.2021 г. на Директора на ОД „Земеделие“ - Сливен за определяне състава на тръжната комисия, както следва:

 Председател: Руси Радев – Главен секретар на ОД „Земеделие“ гр. Сливен.

 Секретар: Пепа Колева – Юрисконсулт на ОД „Земеделие“ гр. Сливен;

 Членове: Фатме Мустафова – Главен експерт в ОД „Земеделие” гр.Сливен

 В административната сграда на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Сливен, с адрес: гр. Сливен, ул. „Генерал Столипин“ № 2, ет. 3, стая 302 в 13:30 ч. на 18.05.2021 г., председателя на комисия провери присъствието на членовете на Комисията. Пликовете с тръжна документация, описани в Регистър – входящ дневник за открити процедури за провеждане на търг по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ, са предадени на тръжната комисия с протокол от 18.05.2021 г. от Мирослава Куртева – главен специалист в Дирекция „АПФСДЧР“, ОД ”Земеделие” – гр. Сливен. В указания срок са постъпили 2 /два/ броя пликове с тръжна документация с ненарушена цялост, както следва:

1. **За поземлен имот с идентификатор № 29533.9.202 в землище с. Жълт бряг, общ. Твърдица, област Сливен:**
2. **Заявление за участие с вх.** **№ Тж-1/07.05.2021 г. от 15:36 ч.;**
3. **Заявление за участие с вх. № Тж-2/07.05.2021 г. от 15:40 ч.**

 Всички заявления са подадени преди изтичане на крайния срок - **12.05.2021 г.** **включително** съгласно Заповед № РД-04-35/05.04.2021 г. на директора на ОД „Земеделие“ гр. Сливен.

 Преди да се пристъпи към разглеждане на заявленията за участие, всички членове на комисията подписаха декларация по §1, т.15 от ЗПКОНПИ.

Комисията разгледа постъпилите заявления за участие в обявения търг с тайно наддаване за продажба на имот с идентификатор № 29533.9.202, частна държавна собственост с площ от 2,751 дка по КК на землището на с. Жълт бряг, общ. Твърдица, обл. Сливен и начална тръжна цена в размер на 7100,00 лв., определена съгласно чл. 56ж, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, бивша собственост на заличени организации по §12 от ПЗР на ЗСПЗЗ, негоден за земеделско ползване и неподлежаща на възстановяване от ЗСПЗЗ, както следва:

 **1.** В плик с вх. № Тж-1/07.05.2021 г., подаден и вписан в 15:36 ч. в регистъра на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Сливен, се констатира следното съдържание: Заявление за участие от ПТП, ЕГН \*, с адрес: \*, ведно към него: 1 бр. приложено платежно нареждане за внесен депозит с вносна бележка от „ОББ“ АД, с дата 07.05.2021 г. със сума в размер на 710,00 лв., 10% от началната стойност на имота ДПФ, 1 бр. декларация за липса на свързаност с друг кандидат и 1 бр. декларация за информираност и съгласие за обработване на лични данни.

След извършената проверка комисията установи, че внесеният депозит отговаря съгласно Заповед № РД-04-34/05.04.2021 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Сливен и чл. 56к, ал. 3, т. 2 от ППЗСПЗЗ, с което документите бяха приети от комисията за редовни.

 **2.** В плик с вх. № Тж-2/07.05.2021 г., подаден и вписан в 15:40 ч. в регистъра на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Сливен, се констатира следното съдържание: Заявление за участие от ХКК, ЕГН \*, с адрес: \*, ведно към него: 1 бр. пълномощно на СКД, ЕГН \*, с пълномощно от 03.02.2021 г., с Изх. №№ 177;178 на Генерално консулство на Р. България „Мюнхен“; 1 бр. приложено платежно нареждане за внесен депозит с вносна бележка от „БАНКА ДСК“ АД, с дата 05.05.2021 г. със сума в размер на 710,00 лв., 10% от началната стойност на имота ДПФ, 1 бр. декларация за липса на свързаност с друг кандидат и 1 бр. декларация за информираност и съгласие за обработване на лични данни.

След извършената проверка комисията установи, че внесеният депозит отговаря съгласно Заповед № РД-04-35/05.04.2021 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ - Сливен и чл. 56к, ал. 3, т. 2 от ППЗСПЗЗ, с което документите бяха приети от комисията за редовни.

След като се произнесе по допустимостта на документите, комисията пристъпи към оповестяване на ценовите предложения на допуснатите кандидати по реда на тяхното постъпване:

1. **За поземлен имот с идентификатор № 29533.9.202 в землище с. Жълт бряг, общ. Твърдица, област Сливен:**
2. Предложената цена от кандидат със заявление за участие вх. № Тж-1/07.05.2021 г., ПТП, ЕГН \* е в размер на 10 210,00 /десет хиляди двеста и десет/ лв.
3. Предложената цена от кандидат със заявление за участие вх. № Тж-2/07.05.2021 г., ХКК, ЕГН \* e в размер на 7 320,00 /седем хиляди триста и двадесет/ лв.

След като разгледа и оповести ценовите предложения на допуснатите кандидати, комисията

**РЕШИ:**

1. **За поземлен имот с идентификатор № 29533.9.202 в землище с. Жълт бряг, общ. Твърдица, област Сливен, класира както следва:**

**Първо място:**

ПТП, ЕГН \*, с адрес: \*, с предложена цена, за придобиване право на собственост в размер 10 210,00 /десет хиляди двеста и десет/ лв..

**Второ място:**

ХКК, ЕГН \*, с адрес: \*, с предложена цена, за придобиване право на собственост в размер 7 320,00 / седем хиляди триста и двадесет/ лв.

На основание чл. 56м, ал. 2 от ППЗСПЗЗ в 7-дневен срок от обявяването на протокола, участниците в търга могат да направят писмени възражения до тръжната комисия.

На основание чл. 56м, ал. 3 от ППЗСПЗЗ, комисията взе единодушно решение, председателят на тръжната комисия да представи протокола заедно със заявленията, приложенията към тях за одобряване от министъра на земеделието, храните и горите или от упълномощено от него длъжностно лице, в 3-дневен срок от произнасянето по възраженията, в случай, че има такива.

Търгът приключи в 14:30 часа.

Настоящият протокол се състави в три еднообразни екземпляра.

КОМИСИЯ:

Председател: П

 /Руси Радев/

Секретар: П

/Пепа Колева/

 и

Член: П

 /Фатме Мустафова/