**ОДОБРИЛ:**

**/РУМЕН ПОРОЖАНОВ/**

**МИНИСТЪР НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО,**

**ХРАНИТЕ И ГОРИТЕ ГР*.* СОФИЯ**

**ПРОТОКОЛ № ПО-03-02**

**12.04.2019 г., гр. Сливен**

На основание чл. 56м от ППЗСПЗЗ, Заповед № РД-09-37/01.03.2019 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ - гр. Сливен, във връзка с обява за откриване на процедура за провеждане търг с тайно наддаване по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ, за имот частна държавна собственост /незает със сгради и съоръжения бивша собственост на заличени организации по §12 и §29 от ПЗР на ЗСПЗЗ/, негоден за земеделско ползване и неподлежащ на възстановяване по реда на ЗСПЗЗ, публикувана във вестник „АЛО“ Сливен бр. 10 (1950)/11.03.2019 г. и Заповед № РД-07-047/11.04.2019 г. на Директора на ОД „Земеделие“ - Сливен за определяне състава на тръжната комисия, както следва:

Председател: РР – Главен секретар на ОД „Земеделие“ гр. Сливен.

Секретар: ЮВЧ-М – Правоспособен юрист;

Членове: НДК – Главен експерт в ОД „Земеделие” гр.Сливен

В административната сграда на Областна дирекция „Земеделие“ - гр. Сливен, с адрес: гр. Сливен, ул. „Генерал Столипин“ № 2, ет. 3, стая 303 в 14.30 ч., председателя на комисия провери присъствието на членовете на Комисията, след което на комисията с приемо – предавателен протокол бяха предадени 6 броя запечатани плика, както следва:

1. **за поземлен имот с идентификатор № 48725.45.341 в землище с. Мл**:

* **заявление за участие с вх.** **№ Т-1/11.03.2019 г. от 16:00 ч.;**
* **заявление за участие с вх. № Т-2/11.03.2019 г. от 16:05 ч.**

1. **за поземлен имот с идентификатор № 70490.106.106 в землище с. Съдийско поле**:

* **заявление за участие с вх.** **№ Т-3/29.03.2019 г. от 16:30 ч.;**
* **заявление за участие с вх. № Т-4/29.03.2019 г. от 16:35 ч.**

1. **за поземлен имот с идентификатор № 70490.106.104 в землище с. Съдийско поле**:

* **заявление за участие с вх.** **№ Т-5/29.03.2019 г. от 16:37 ч.;**
* **заявление за участие с вх. № Т-6/29.03.2019 г. от 16:40 ч.**

Всички заявления са подадени до изтичане на крайния срок - **10.04.2019 г.** **включително** съгласно Заповед № РД-09-037/01.03.2019 г. на директора на ОД „Земеделие“ - гр. Сливен.

Преди да пристъпи към разглеждане на заявленията за участие, всички членове на комисията подписаха декларация по §1, т.15 от ЗПКОНПИ.

Комисията разгледа постъпилите заявления за участие в обявения търг с тайно наддаване за продажба на имоти частна държавна собственост /незаети със сгради и съоръжения бивша собственост на заличени организации по §12 и §29 от ПЗР на ЗСПЗЗ/, негодни за земеделско ползване и неподлежаща на възстановяване от ЗСПЗЗ, както следва:

**1. Поземлен имот с идентификатор № 48725.45.341**, частна държавна собственост с площ от 1,432 дка по КВС на землището на с. Мл, общ. НЗ, обл. Сливен и начална тръжна цена в размер на 2 850,51 лв., определена съгласно чл. 56ж, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, бивша собственост на заличени организации по §12 от ПЗР на ЗСПЗЗ.

**За поземлен имот с идентификатор № 48725.45.341** комисията взе решение да разгледа подадените документи по реда на постъпването и регистрирането им по входящ ред в регистъра на Областна дирекция „Земеделие” Сливен, с оглед по бърза и ефективна работа, като установи:

**I.** В плик с вх. № Т-1/11.03.2019 г., подаден и вписан в 16:00 ч. в регистъра на Областна дирекция „Земеделие“ - гр. Сливен, се констатира следното съдържание: Заявление за участие от ДДД, ЕГН ЙСД, с адрес с. Мл ул. „СтП“ № 1, общ. НЗ, обл. Сливен, ведно към него: 1 бр. копие от лична карта, 1 бр. приложено платежно нареждане за внесен депозит с вносна бележка от ОББ АД, от 11.03.2019 г. със сума в размер на 285,51 лв., 10% от началната стойност на имота ДПФ и 1 бр. декларация за поверителност и неразпространение на данни.

След извършената проверка комисията установи, че внесеният депозит отговаря съгласно Заповед № РД-09-037/01.03.2019 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ и чл. 56з, ал. 6, предл. трето от ППЗСПЗЗ, с което документите бяха приети от комисията за редовни.

**II.** В плик с вх. № Т-2/11.03.2019 г., подаден и вписан в 16:05 ч. в регистъра на Областна дирекция „Земеделие“ - гр. Сливен, се констатира следното съдържание: Заявление за участие от ЙСД, ЕГН \*\*\*\*\*, с адрес: . Мл ул. „Г“ № 2, НЗ, обл. Сливен, ведно към него: 1 бр. копие от лична карта, 1 бр. приложено платежно нареждане за внесен депозит с вносна бележка от ОББ АД, от 11.03.2019 г. със сума в размер на 285,51 лв., 10% от началната стойност на имота ДПФ и 1 бр. декларация за поверителност и неразпространение на данни.

**2**. **Поземлен имот с идентификатор № 70490.106.106**, частна държавна собственост с площ от 1,180 дка по КВС на землището на с. Съдийско поле, общ. НЗ, обл. Сливен и начална тръжна цена в размер на 2 348,84 лв., определена съгласно чл. 56ж, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, бивша собственост на заличени организации по §12 от ПЗР на ЗСПЗЗ.

**За поземлен имот с идентификатор № 70490.106.106** комисията взе решение да разгледа подадените документи по реда на постъпването и регистрирането им по входящ ред в регистъра на Областна дирекция „Земеделие” Сливен, с оглед по бърза и ефективна работа, като установи:

**III**. В плик с вх. № Т-3/29.03.2019 г., подаден и вписан в 16:30 ч. в регистъра на Областна дирекция „Земеделие“ - гр. Сливен, се констатира следното съдържание: Заявление за участие от ДИЙ, ЕГН \*\*\*\*\*, с адрес гр. НЗ, ул. „НБ“ № 25 , общ. НЗ, обл. Сливен, ведно към него: 1 бр. копие от лична карта, 1 бр. приложено платежно нареждане за внесен депозит с вносна бележка от УНИКРЕРДИТ БУЛБАНК АД, клон НЗ от 29.03.2019 г. със сума в размер на 235,00 лв., 10% от началната стойност на имота ДПФ и 1 бр. декларация за поверителност и неразпространение на данни.

След извършената проверка комисията установи, че внесеният депозит отговаря съгласно Заповед № РД-09-037/01.03.2019 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ и чл. 56з, ал. 6, предл. трето от ППЗСПЗЗ, с което документите бяха приети от комисията за редовни.

**IV.** В плик с вх. № Т-5/29.03.2019 г., подаден и вписан в 16:37 ч. в регистъра на Областна дирекция „Земеделие“ - гр. Сливен, се констатира следното съдържание: Заявление за участие от ГЖБ, ЕГН \*\*\*\*\*, с адрес: гр. НЗ, ул. „ГСР“ № 4А , общ. НЗ, обл. Сливен, ведно към него: 1 бр. копие от лична карта, 1 бр. приложено платежно нареждане за внесен депозит с вносна бележка от УНИКРЕРДИТ БУЛБАНК АД, клон НЗ от 29.03.2019 г. със сума в размер на 235,00 лв., 10% от началната стойност на имота ДПФ и 1 бр. декларация за поверителност и неразпространение на данни.

След извършената проверка комисията установи, че внесеният депозит отговаря съгласно Заповед № РД-09-037/01.03.2019 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ и чл. 56з, ал. 6, предл. трето от ППЗСПЗЗ, с което документите бяха приети от комисията за редовни.

1. **Поземлен имот с идентификатор № 70490.106.104**, частна държавна собственост с площ от 0,954 дка по КВС на землището на с. Съдийско поле, общ. НЗ, обл. Сливен и начална тръжна цена в размер на 1 182,35 лв., определена съгласно чл. 56ж, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, бивша собственост на заличени организации по §12 от ПЗР на ЗСПЗЗ.

**За поземлен имот с идентификатор № 70490.106.104** комисията взе решение да разгледа подадените документи по реда на постъпването и регистрирането им по входящ ред в регистъра на Областна дирекция „Земеделие” Сливен, с оглед по бърза и ефективна работа, като установи:

**V**. В плик с вх. № Т-4/29.03.2019 г., подаден и вписан в 16:35 ч. в регистъра на Областна дирекция „Земеделие“ - гр. Сливен, се констатира следното съдържание: Заявление за участие от ДИЙ, ЕГН \*\*\*\*\*, с адрес гр. НЗ, ул. „НБ“ № 25, общ. НЗ, обл. Сливен, ведно към него: 1 бр. копие от лична карта, 1 бр. приложено платежно нареждане за внесен депозит с вносна бележка от УНИКРЕРДИТ БУЛБАНК АД, клон НЗ от 29.03.2019 г. със сума в размер на 120,00 лв., 10% от началната стойност на имота ДПФ и 1 бр. декларация за поверителност и неразпространение на данни.

След извършената проверка комисията установи, че внесеният депозит отговаря съгласно Заповед № РД-09-037/01.03.2019 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ и чл. 56з, ал. 6, предл. трето от ППЗСПЗЗ, с което документите бяха приети от комисията за редовни.

**VI.** В плик с вх. № Т-6/29.03.2019 г., подаден и вписан в 16:40 ч. в регистъра на Областна дирекция „Земеделие“ - гр. Сливен, се констатира следното съдържание: Заявление за участие от ГЖБ, ЕГН \*\*\*\*\*, с адрес: гр. НЗ, ул. „ГСР“ № 4А , общ. НЗ, обл. Сливен, ведно към него: 1 бр. копие от лична карта, 1 бр. приложено платежно нареждане за внесен депозит с вносна бележка от УНИКРЕРДИТ БУЛБАНК АД, клон НЗ от 29.03.2019 г. със сума в размер на 120,00 лв., 10% от началната стойност на имота ДПФ и 1 бр. декларация за поверителност и неразпространение на данни.

След извършената проверка комисията установи, че внесеният депозит отговаря съгласно Заповед № РД-09-37/01.03.2019 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ и чл. 56з, ал. 6, предл. трето от ППЗСПЗЗ, с което документите бяха приети от комисията за редовни.

След като се произнесе по допустимостта на документите, комисията пристъпи към оповестяване на ценовите предложения на допуснатите кандидати по реда на тяхното постъпване:

**1. За ПИ с идентификатор № 48725.45.341 в землище с. Мл**:

Предложената цена от кандидат със заявление за участие вх. № Т-1/11.03.2019 г. ДДД, ЕГН ЙСД е в размер на 2 960,00 /две хиляди деветстотин и шестдесет/ лв.

Предложената цена от кандидат със заявление за участие вх. № Т-2/11.03.2019 г. ЙСД, ЕГН \*\*\*\*\* е в размер на 2 950,00 /две хиляди деветстотин и петдесет/ лв.

**2**. **За ПИ с идентификатор № 70490.106.106 с. Съдийско поле:**

Предложената цена от кандидат със заявление за участие вх. № Т-3/29.03.2019 г. ДИЙ, ЕГН \*\*\*\*\* е в размер на 2 385,00 /две хиляди триста осемдесет и пет/ лв.

Предложената цена от кандидат със заявление за участие вх. № Т-5/29.03.2019 г. ГЖБ, ЕГН \*\*\*\*\* е в размер на 2 400,00 /две хиляди и четиристотин/ лв.

3. **За ПИ с идентификатор № 70490.106.104 с. Съдийско поле:**

Предложената цена от кандидат със заявление за участие вх. № Т-4/29.03.2019 г. ДИЙ, ЕГН \*\*\*\*\* е в размер на 1183,00 /хиляда сто и осемдесет три/ лв.

Предложената цена от кандидат със заявление за участие вх. № Т-6/29.03.2019 г. ГЖБ, ЕГН \*\*\*\*\* е в размер на 1 200,00 /хиляда двеста/ лв.

След като разгледа и оповести ценовите предложения на допуснатите кандидати, комисията

**РЕШИ:**

1. **За поземлен имот с идентификатор № 48725.45.341**, частна държавна собственост с площ от 1,432 дка по КВС на землището на с. Мл, общ. НЗ, обл. Сливен:

На първо място класира от ДДД, ЕГН ЙСД, с адрес с. Мл, ул. „СтП“ № 1, общ. НЗ, обл. Сливен, с предложена цена, за придобиване право на собственост в размер 2 960, 00 /две хиляди деветстотин и шестдесет/ лв.

**2**. **За ПИ с идентификатор № 70490.106.106,** частна държавна собственост с площ от 1,180 дка по КВС на землището на с. Съдийско поле, общ. НЗ, обл. Сливен.

На първо място класира ГЖБ, ЕГН \*\*\*\*\*, с адрес: гр. НЗ, ул. „ГСР“ № 4А , общ. НЗ, обл. Сливен, с предложена цена, за придобиване право на собственост в размер 2 400,00 /две хиляди и четиристотин/ лв.

**3.** **За ПИ с идентификатор № 70490.106.104** частна държавна собственост с площ от 0,954 дка по КВС на землището на с. Съдийско поле, общ. НЗ, обл. Сливен

На първо място класира ГЖБ, ЕГН \*\*\*\*\*, с адрес: гр. НЗ, ул. „ГСР“ № 4А , общ. НЗ, обл. Сливен, с предложена цена, за придобиване право на собственост в размер 1200,00 /хиляда и двеста/ лв.

На основание чл.56м, ал.2 от ППЗСПЗЗ в 7-дневен срок от обявяването на протокола, участниците в търга могат да направят писмени възражения до тръжната комисия.

На основание чл.56м, ал.3 от ППЗСПЗЗ, комисията взе единодушно решение, председателят на тръжната комисия да представи протокола заедно със заявленията, приложенията към тях за одобряване от министъра на земеделието, храните и горите или от упълномощено от него длъжностно лице, в 3-дневен срок от произнасянето по възраженията, в случай, че има такива.

Търгът приключи в 15:45 часа:

Настоящият протокол се състави в три еднообразни екземпляра.

КОМИСИЯ:

Председател:

/РР/

Секретар:

/ЮЧ-М/

и

Член:

/НК/