# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

# Министерство на земеделието

# Областна дирекция “Земеделие”-гр. Сливен

**ПРОТОКОЛ № ПО-07-02/II-2021-2022**

**22.12.2021 г.**

Днес, 22.12.2021 г. в Областна дирекция „Земеделие” гр. Сливен се проведе заседание на тръжна комисия за отдаване под наем/аренда на свободните земеделски земи от ДПФ, определенa със Заповед № РД-07-62/21.12.2021 г. на Директора на ОД „Земеделие” Сливен в състав:

Председател:

РР - Главен секретар на ОД „Земеделие” гр.Сливен;

Членове:

1. ПК – Юрисконсулт в ОД „Земеделие“ - Сливен;
2. ТТ – Началник на ОСЗ Сливен;
3. Маргарит Мавродиев - Старши експерт в ОСЗ Котел.

Резервен член:

1. ЮС - Главен експерт в ОД „Земеделие” - Сливен.

В 10:30 часа Председателят на Комисията провери присъствието на членовете. На присъстващите членове беше връчена за подпис Декларация по чл.47ж, ал.3 от ППЗСПЗЗ.

След явяване на пет кандидати и представяне на документ за самоличност, Комисията и кандидатите попълниха присъствен лист в 10:52 часа.

В 11:00 часа Председателя на комисията откри търга.

С приемно - предавателен протокол от 22.12.2021 г. ДМ – Главен специалист в ОД „Земеделие” Сливен, на която беше възложено съхранението на 9 бр. непрозрачни запечатани плика подадени в срока до 20.12.2021 г. за участие в настоящата тръжна сесия, предаде на Председателя на тръжната комисия 9 (девет) броя пликове със заявления с видимо ненарушена цялост, с указани входящ номер, дата и час на постъпване, както следва:

1. **Т-1/17.12.2021 г. от** **14:04 ч.;**

**2. Т-2/17.12.2021 г. от** **14:51 ч.;**

**3.** **Т-3/20.12.2021 г. от** **13:20 ч.;**

**4. Т-4/20.12.2021 г. от** **13:23 ч.;**

**5.** **Т-5/20.12.2021 г. от** **13:25 ч.;**

**6. Т-6/20.12.2021 г. от** **13:27 ч.;**

**7.** **Т-7/20.12.2021 г. от** **13:29 ч.;**

**8.** **Т-8/20.12.2021 г. от** **13:32 ч.;**

**9.** **Т-9/20.12.2021 г. от** **16:24 ч.**

Комисията пристъпи към отваряне на пликовете по реда на постъпването им, при което:

**КОНСТАТИРА:**

1. **Заявление вх. № Т-1/17.12.2021 г. съдържа:**
2. Заявление - оферта по образец **Т-1/17.12.2021 г. от** **14:04 ч. – „ЕВРОИНВЕСТ МАСЛИНКОВ“ ЕООД, ЕИК 203018977**, с адрес на управление, с. Желю войвода, ул. „Блатечанско шосе“ № 1, общ. Сливен, обл. Сливен, представлявано от ММ, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*.
3. Кандидатът участва за имот от землище с. Желю войвода, общ. Сливен, поземлен имот с идентификатор № 29194.82.159, с площ 5,543 дка, 3 кат., НТП - нива.
   1. Бордеро за внесен депозит за участие в търга за имот с идентификатор № 29194.82.159 – 45,45 лв.;
   2. Декларация по чл.47з, ал. 1, т. 6,9 от ППЗСПЗЗ – 1 бр.;

**Участникът ОТГОВАРЯ на условията на чл. 47в от ППЗСПЗЗ, поради което СЕ ДОПУСКА до участие в търга.**

1. **Заявления вх. № Т-2/17.12.2021 г. съдържа:**
2. Заявление - оферта по образец **Т-2/17.12.2021 г. от** **14:51 ч. - „ЗЪРНОПРОИЗВОДСТВО ЧОКОБА“ ООД, ЕИК 105560228**, с адрес на управление, с. Чокоба, ул. „Хаджи Димитър“, общ. Сливен, обл. Сливен, представлявано от ТГ, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* и СЖ, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*.
   1. Кандидатът участва за имот от землище с. Младово, общ. Сливен, поземлен имот с идентификатор № 48708.62.26 с площ 4,999 дка, 2 кат., НТП - нива.
   2. Бордеро за внесен депозит за участие в търга от 17.12.2021 г. за поземлен имот с идентификатор № 48708.62.26 - 40,99 лв.;
   3. Декларация по чл.47з, ал. 1, т.6, 9 от ППЗСПЗЗ – 2 бр.;

**Участникът ОТГОВАРЯ на условията на чл. 47в от ППЗСПЗЗ, поради което СЕ ДОПУСКА до участие в търга.**

**III. Заявление вх. № Т-3/20.12.2021 г.** **съдържа:**

1. Заявление - оферта по образец **Т-3/20.12.2021 г. от** **13:20 ч. – АЧ, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\***, с адрес, с. Я, общ. К, обл. С.
2. Кандидатът участва за имот от землище с. Ябланово, общ. Котел, поземлен имот с идентификатор № 87031.69.32 с площ 4,102 дка, 7 кат., НТП – изоставена орна земя.

2.1. Бордеро за внесен депозит за участие в търга от 20.12.2021 г. за поземлен имот с идентификатор № 87031.69.32 – 28,71 лв.;

* 1. Декларация по чл.47з, ал. 1, т. 6,9 от ППЗСПЗЗ – 1 бр.;

**Участникът ОТГОВАРЯ на условията на чл. 47в от ППЗСПЗЗ, поради което СЕ ДОПУСКА до участие в търга.**

**IV. Заявление вх. №** **Т-4/20.12.2021 г. съдържа:**

1. Заявление - оферта по образец **Т-4/20.12.2021 г. от** **13:23 ч. - АЧ, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\***, с адрес, с. Я, общ. К, обл. С.
2. Кандидатът участва за имот от землище с. Нейково, общ. Котел, поземлен имот с идентификатор № 51398.511.17 с площ 7,999 дка, 8 кат., НТП - нива.

2.1.Бордеро за внесен депозит за участие в търга от 20.12.2021 г. за имот № 51398.511.17 – 55,99 лв.;

2.2. Декларация по чл.47з, ал. 1, т. 9 от ППЗСПЗЗ – 1 бр.;

**Участникът ОТГОВАРЯ на условията на чл. 47в от ППЗСПЗЗ, поради което СЕ ДОПУСКА до участие в търга.**

**V. Заявление вх. № Т-5/20.12.2021 г. съдържа:**

1. Заявление - оферта по образец **Т-5/20.12.2021 г. от** **13:25 ч. – АЧ, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\***, с адрес, с. Я, общ. К, обл. С.

2. Кандидатът участва за имот от землище гр. Котел, общ. Котел, поземлен имот с идентификатор № 39030.22.8 с площ 7,580 дка, 9 кат., НТП – изоставена орна земя.

2.1. Бордеро за внесен депозит за участие в търга от 20.12.2021 г. за поземлен имот с идентификатор № 39030.22.8 – 55,06 лв.;

2.2. Декларация по чл.47з, ал. 1, т. 6,9 от ППЗСПЗЗ – 1 бр.;

**Участникът ОТГОВАРЯ на условията на чл. 47в от ППЗСПЗЗ, поради което СЕ ДОПУСКА до участие в търга.**

**VI. Заявление вх. № Т-6/20.12.2021 г. съдържа:**

1. Заявление - оферта по образец **Т-6/20.12.2021 г. от** **13:27 ч. - АЧ, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\***, с адрес, с. Я, общ. К, обл. С.

2. Кандидатът участва за имот от землище с. Тича, общ. Котел, поземлен имот с идентификатор № 72480.112.1 с площ 29,316 дка, 8 кат., НТП - нива.

2.1. Бордеро за внесен депозит за участие в търга от 20.12.2021 г. за поземлен имот с идентификатор № 72480.112.1 - 205,21 лв.;

2.2. Декларация по чл.47з, ал. 1, т.6, 9 от ППЗСПЗЗ – 1 бр.

**Участникът ОТГОВАРЯ на условията на чл. 47в от ППЗСПЗЗ, поради което СЕ ДОПУСКА до участие в търга.**

**VII. Заявление вх. № Т-7/20.12.2021 г. съдържа:**

1. Заявление - оферта по образец **Т-7/20.12.2021 г. от** **13:29 ч. – ХО, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\***, с адрес, с. Я, общ. К, обл. С.

2. Кандидатът участва за имот от землище с. Тича, общ. Котел, поземлен имот с идентификатор № 72480.37.50 с площ 4,499 дка, 5 кат., НТП – изоставена нива.

2.1. Бордеро за внесен депозит за участие в търга от 20.12.2021 г. за поземлен имот с идентификатор № 72480.37.50 - 31,49 лв.;

2.2. Декларация по чл.47з, ал. 1, т.6, 9 от ППЗСПЗЗ – 1 бр.

2.3. Копие от пълномощно – 1 бр.

**Участникът ОТГОВАРЯ на условията на чл. 47в от ППЗСПЗЗ, поради което СЕ ДОПУСКА до участие в търга.**

**VIII. Заявление вх. №** **Т-8/20.12.2021 г. съдържа:**

1. Заявление - оферта по образец **Т-8/20.12.2021 г. от** **13:32 ч. – ХО, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\***, с адрес, с. Ябланово, ул. „Акация“ № 3, общ. Котел, обл. Сливен.

2. Кандидатът участва за имот от землище с. Нейково, общ. Котел, поземлен имот с идентификатор № 51398.517.7 с площ 7,699 дка, 8 кат., НТП - нива.

2.1. Бордеро за внесен депозит за участие в търга от 20.12.2021 г. за имот № 51398.517.7 – 53,89 лв.;

2.2. Декларация по чл.47з, ал. 1, т. 9 от ППЗСПЗЗ – 1 бр.;

**Участникът ОТГОВАРЯ на условията на чл. 47в от ППЗСПЗЗ, поради което СЕ ДОПУСКА до участие в търга.**

**IX. Заявление вх. №** **Т-9/20.12.2021 г. съдържа:**

1. Заявление - оферта по образец **Т-9/20.12.2021 г. от** **16:24 ч. - „ЕКО МИЙТ“ ЕООД, ЕИК 201126274**, с адрес на управление, гр. Сливен, ул. „Д-р К. Стоилов“ № 11-А-1, общ. Сливен, обл. Сливен, представлявано от КИ, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*.

2. Кандидатът участва за имот от землище с. Младово, общ. Сливен, поземлен имот с идентификатор № 48708.43.33 с площ 14,600 дка, 4 кат., НТП – изоставена нива.

2.1. Бордеро за внесен депозит за участие в търга от 20.12.2021 г. за имот № 48708.43.33 – 119,72 лв.;

2.2. Декларация по чл.47з, ал. 1, т. 9 от ППЗСПЗЗ – 1 бр.

3. Кандидатът участва за имот от землище с. Младово, общ. Сливен, поземлен имот с идентификатор № 48708.24.4 с площ 9,226 дка, 10 кат., НТП – нива.

3.1. Бордеро за внесен депозит за участие в търга от 20.12.2021 г. за имот № 48708.24.4 – 75,65 лв.;

3.2. Декларация по чл.47з, ал. 1, т. 9 от ППЗСПЗЗ – 1 бр.

4. Кандидатът участва за имот от землище с. Младово, общ. Сливен, поземлен имот с идентификатор № 48708.44.46 с площ 4,100 дка, 4 кат., НТП – изоставена нива.

4.1. Бордеро за внесен депозит за участие в търга от 20.12.2021 г. за имот № 48708.44.46 – 33,62 лв.;

4.2. Декларация по чл.47з, ал. 1, т. 9 от ППЗСПЗЗ – 1 бр.

5. Кандидатът участва за имот от землище с. Младово, общ. Сливен, поземлен имот с идентификатор № 48708.17.16 с площ 1,500 дка, 3 кат., НТП – нива.

5.1. Бордеро за внесен депозит за участие в търга от 20.12.2021 г. за имот № 48708.17.16 – 12,30 лв.;

5.2. Декларация по чл.47з, ал. 1, т. 9 от ППЗСПЗЗ – 1 бр.

6. Кандидатът участва за имот от землище с. Младово, общ. Сливен, поземлен имот с идентификатор № 48708.62.26 с площ 4,999 дка, 2 кат., НТП – нива.

5.1. Бордеро за внесен депозит за участие в търга от 20.12.2021 г. за имот № 48708.62.26 – 40,99 лв.;

5.2. Декларация по чл.47з, ал. 1, т. 9 от ППЗСПЗЗ – 1 бр.

**Участникът ОТГОВАРЯ на условията на чл. 47в от ППЗСПЗЗ, поради което СЕ ДОПУСКА до участие в търга.**

При преглед на офертите Комисията пристъпи към разглеждане на предложените цени на допуснатите до участие в процедурата кандидати, при което

**КОНСТАТИРА, че:**

**1. Търг за землище гр. Котел, общ. Котел, обл. Сливен:**

**1.1.** За поземлен имот с идентификатор **№ 39030.22.8 с площ 7,580 дка, 9 кат., НТП изоставена орна земя,** тъй като е подадено предложение само от един кандидат – **АЧ, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*.** Предложената от кандидатът цена е 35,00 лв/дка отговаря на изискванията на чл. 47о, ал. 1 от ППЗСПЗЗ, поради което

**АЧ, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\* се обявява за спечелил търга по предложената от него цена за имот с идентификатор № 39030.22.8.**

**2. Търг за землище с. Нейково, общ. Котел, обл. Сливен за:**

**2.1.** За поземлен имот с идентификатор **№ 51398.511.17 с площ 7,999 дка, 8 кат., НТП нива,** тъй като е подадено предложение само от един кандидат - **АЧ, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*.** Предложената от кандидатът цена е 35,00 лв/дка отговаря на изискванията на чл. 47о, ал. 1 от ППЗСПЗЗ, поради което

**АЧ, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\* се обявява за спечелил търга по предложената от него цена за имот с идентификатор № 51398.511.17.**

**2.2.** За поземлен имот с идентификатор **№ 51398.517.7 с площ 7,699 дка, 8 кат., НТП нива,** тъй като е подадено предложение само от един кандидат – **ХО, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*.** Предложената от кандидатът цена е 35,00 лв/дка отговаря на изискванията на чл. 47о, ал. 1 от ППЗСПЗЗ, поради което

**ХО, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\* се обявява за спечелил търга по предложената от нея цена за имот с идентификатор № 51398.517.7.**

**3. Търг за землище гр. Тича, общ. Котел, обл. Сливен за:**

**3.1.** За поземлен имот с идентификатор **№ 72480.112.1 с площ 29,316 дка, 8 кат., НТП нива,** тъй като е подадено предложение само от един кандидат - **АЧ, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*.** Предложената от кандидатът цена е 35,00 лв/дка отговаря на изискванията на чл. 47о, ал. 1 от ППЗСПЗЗ, поради което

**АЧ, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* се обявява за спечелил търга по предложената от него цена за имот с идентификатор № 72480.112.1.**

**3.2.** За поземлен имот с идентификатор **№ 72480.37.50 с площ 4,499 дка, 5 кат., НТП изоставена нива,** тъй като е подадено предложение само от един кандидат – **ХО, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*.** Предложената от кандидатът цена е 35,00 лв/дка отговаря на изискванията на чл. 47о, ал. 1 от ППЗСПЗЗ, поради което

**ХО, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* се обявява за спечелил търга по предложената от нея цена за имот с идентификатор № 72480.37.50.**

**4. Търг за землище с. Ябланово, общ. Котел, обл. Сливен за:**

**4.1.** За поземлен имот с идентификатор **№ 87031.69.32 с площ 4,102 дка, 7 кат., НТП изоставена орна земя,** тъй като е подадено предложение само от един кандидат - **АЧ, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*.** Предложената от кандидатът цена е 35,00 лв/дка отговаря на изискванията на чл. 47о, ал. 1 от ППЗСПЗЗ, поради което

**АЧ, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\* се обявява за спечелил търга по предложената от него цена за имот с идентификатор № 87031.69.32.**

**5. Търг за землище с. Желю войвода, общ. Сливен, обл. Сливен за:**

**5.1.** За поземлен имот с идентификатор **№ 29194.82.159 с площ 5,543 дка, 3 кат., НТП нива,** тъй като е подадено предложение само от един кандидат - **„ЕВРОИНВЕСТ МАСЛИНКОВ“ ЕООД, ЕИК 203018977.** Предложената от кандидатът цена е 41,00 лв/дка отговаря на изискванията на чл.47о, ал.1 от ППЗСПЗЗ, поради което

**„ЕВРОИНВЕСТ МАСЛИНКОВ“ ЕООД, ЕИК 203018977 се обявява за спечелил търга по предложената от тях цена за имот с идентификатор № 29194.82.159.**

**6. Търг за землище с. Младово, общ. Сливен, обл. Сливен за:**

**6.1.** Поземлен имот с идентификатор **№ 48708.43.33 с площ 14,600 дка, 4 кат., НТП изоставена нива,** тъй като е подадено предложение само от един кандидат - **„ЕКО МИЙТ“ ЕООД, ЕИК 201126274**. Предложената от кандидатът цена е 41,00 лв/дка отговаря на изискванията на чл.47о, ал.1 от ППЗСПЗЗ, поради което

**„ЕКО МИЙТ“ ЕООД, ЕИК 201126274 се обявява за спечелил търга по предложената от него цена за имот с идентификатор № 48708.43.33.**

**6.2.** Поземлен имот с идентификатор **№ 48708.24.4 с площ 9,226 дка, 10 кат., НТП нива,** тъй като е подадено предложение само от един кандидат - **„ЕКО МИЙТ“ ЕООД, ЕИК 201126274**. Предложената от кандидатът цена е 41,00 лв/дка отговаря на изискванията на чл.47о, ал.1 от ППЗСПЗЗ, поради което

**„ЕКО МИЙТ“ ЕООД, ЕИК 201126274 се обявява за спечелил търга по предложената от него цена за имот с идентификатор № 48708.24.4.**

**6.3.** Поземлен имот с идентификатор **№ 48708.44.46 с площ 4,100 дка, 4 кат., НТП изоставена нива,** тъй като е подадено предложение само от един кандидат - **„ЕКО МИЙТ“ ЕООД, ЕИК 201126274**. Предложената от кандидатът цена е 41,00 лв/дка отговаря на изискванията на чл.47о, ал.1 от ППЗСПЗЗ, поради което

**„ЕКО МИЙТ“ ЕООД, ЕИК 201126274 се обявява за спечелил търга по предложената от него цена за имот с идентификатор № 48708.44.46.**

**6.4.** Поземлен имот с идентификатор **№ 48708.17.16 с площ 1,500 дка, 3 кат., НТП нива,** тъй като е подадено предложение само от един кандидат - **„ЕКО МИЙТ“ ЕООД, ЕИК 201126274**. Предложената от кандидатът цена е 41,00 лв/дка отговаря на изискванията на чл.47о, ал.1 от ППЗСПЗЗ, поради което

**„ЕКО МИЙТ“ ЕООД, ЕИК 201126274 се обявява за спечелил търга по предложената от него цена за имот с идентификатор № 48708.17.16.**

**6.5.** За поземлен имот с идентификатор **№ 48708.62.26 с площ 4,999 дка, 2 кат., НТП нива** са постъпили ценови предложения от кандидатите:

**а) „ЗЪРНОПРОИЗВОДСТВО ЧОКОБА“ ООД, ЕИК 105560228 с предложена цена 45,00 лв/дка**,

**б) „ЕКО МИЙТ“ ЕООД, ЕИК 201126274 с предложена цена 55,00 лв/дка.**

**Най-високата цена за имот идентификатор № 48708.17.16 е предложена от „ЕКО МИЙТ“ ЕООД, ЕИК 201126274 - 55,00 лв/дка, поради което и на основание чл. 47к, ал. 5, предлож. първо от ППЗСПЗЗ Комисията класира на първо място и обявява за спечелил търга „ЕКО МИЙТ“ ЕООД, ЕИК 201126274.**

**Класира на второ място „ЗЪРНОПРОИЗВОДСТВО ЧОКОБА“ ООД, ЕИК 105560228 с предложена цена 45,00 лв/дка.**

Протоколът може да бъде обжалван на основание чл. 47н от ППЗСПЗЗ в четиринадесетдневен срок от датата на обявяването му чрез ОД „Земеделие” Сливен по реда Административно процесуалния кодекс.

Настоящият протокол се изготви в 3 (три) еднообразни екземпляра.

Председател:

/РР/

и членове:

1. 2.

/ПК/ /ТТ/

3.

/ММ/

Протоколът е обявен на информационното табло на ОД „Земеделие” Сливен на 23.12.2021г.

Обявил : ЮС – главен експерт ОД „Земеделие“ - Сливен