



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция "Земеделие" - гр.Сливен

ПРОТОКОЛ № 1/17.02.2025

Днес, 17.02.2025 г. в заседателната зала на ОД „Земеделие“ – гр. Сливен, на основание чл. 47ж, ал. 1 и ал. 3, във връзка с ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, в изпълнение на Заповед № РД-46-40/27.02.2024, изменена и допълнена с РД-46-182/05.06.2024 и РД-46-54/28.02.2024 и Заповед № РД-04-07/14.01.2025 на директора на ОД „Земеделие“ – гр. Сливен, се проведе търг за отдаване под наем на земеделски земи от ДПФ по реда на чл. 37и, ал. 13 от ЗСПЗЗ, и чл. 102 и чл. 104 от ППЗСПЗЗ.

Търгът се проведе от комисия в състав:

Председател:

Р. Р. – главен секретар на ОД „Земеделие“ – Сливен;

Членове:

1.П.К.– юристконсулт в ОД „Земеделие“ – Сливен;;

2.Н. К. - Главен експерт в ОД „Земеделие“ – Сливен;

3.П. Б. - Началник Общинска служба по земеделие гр.Котел;

4.В. Н – Главен експерт в Общинска служба по земеделие гр. Сливен;

Назначената със Заповед № РД-07-5/14.02.2025 г. на директора на ОД „Земеделие“ – гр. Сливен, комисия е в пълен състав.

В обявения час - 10:30 ч. комисията направи проверка на участниците, подали заявления за участие в търга, както и на представените пълномощни. При изчитане на заявителите по съставения присъствен лист се установи, че присъстват всички кандидати, подали заявления за участие в търга, което даде основание за провеждането му.

Пристъпи се към отваряне на отваряне на депозираните оферти и разглеждане по реда на тяхното постъпване.

І. КОНСТАТИВНА ЧАСТ. ПОДАДЕНИ ОФЕРТИ НА УЧАСТНИЦИТЕ В ТЪРГА.

1. Вх. рег. № Т1/27.01.2025г на А***** А***** А***** , ЕГН ***** , с постоянен адрес – гр.Котел, ул. "Св. Св. Кирил и Методий" №16

Предложена е оферта за:

* Имот с идентификатор 39030.35.15, находящ се в землището на гр. Котел, общ. Котел, с площ 100.000 дка, ІХ категория, пасище,за срок от 1 година, с предложена цена от 13.00 лв./дка.

за ползване на пасища, мери

Приложени документи:

- Заявление - оферта по образец;
- Декларация по чл. 47з, ал. 1, т. 6, т. 9 от ППЗСПЗЗ, и за извършен оглед на имота/те;
- Копие от документ за самоличност;
- Платежно нареждане за внесен депозит от 418.35 лева от 27.01.2025 г.;

В изпълнение на чл.47и, ал. 5, за удостоверяване на обстоятелствата, посочени в ал. 3 на чл. 47в от ППЗСПЗЗ, се извърши служебна проверка за спазване на задълженията по т. 1, 5, 6, 7, 8 и 9, във връзка с чл. 37и, ал. 13 от ЗСПЗЗ, при което се установи, следното:

А***** А*****А*****в, е регистриран като земеделски стопанин;

- Има регистриран животновъден обект в землището на гр.Котел;
- Не обработва над 10 000 дка. Земеделска земя, независимо от формата на стопанисване или вида собственост;
- Няма задължения към ОД на ДФ "Земеделие";

- Няма задължения към ДПФ на ОД „Земеделие“ - гр.Сливен, включително и неизплатени суми по чл. 34, ал. 8 от ЗСПЗЗ;
- Няма неизплатени суми по чл. 37в, ал. 3, т. 2, чл. 37ж, ал. 5, и по чл. 34, ал. 6 от ЗСПЗЗ;
- Няма задължения по чл. 87, ал. 11 от ДОПК.

Налице са всички изискуеми документи. Кандидатът се допуска до участие в търга

II. КОМИСИЯТА ПРЕДОСТАВЯ СЛЕДНИТЕ ИМОТИ:

I. Община Котел

1. За имот с идентификатор 39030.35.15, находящ се в землището на гр. Котел, общ. Котел, с площ 100.000 дка, IX категория, пасище, за срок от 1 година, е постъпила една оферта от А*****А*****А*****. ЕГН***** , с постоянен адрес – гр.Котел, ул. "Св. Св. Кирил и Методий" №16 , с предложена цена от 13.00 лв/дка.

Комисията предоставя имот с идентификатор 39030.35.15, находящ се в землището на гр. Котел, общ. Котел, с площ 100.000 дка, IX категория, пасище, за срок от 1 година, на от А***** А***** А***** ЕГН***** , с постоянен адрес – гр.Котел, ул. "Св. Св. Кирил и Методий" №16 , с предложена цена от 13.00 лв/дка.

Участниците в търга, могат да обжалват протокола на тръжната комисията по реда на Административнопроцесуалния кодекс. Жалбите се подават чрез ОД "Земеделие"- гр. Сливен.

След изтичането на срока за обжалване на резултатите от провеждане на търга, директорът на областната дирекция "Земеделие" – Сливен в 14-дневен срок сключва договор за аренда със спечелилия кандидат.

При подписването на договор със спечелилите търга участници е необходимо да представи платежно за платен наем, съгласно условията на договора. Наемът представлява произведението на предложената от участника цена по площта на имота минус внесения депозит и се превежда по следната сметка:

ОББ – Сливен

IBAN: BG14 UBBS 80023300253510

BIC: UBBSBGSF

Областна дирекция “Земеделие”- Сливен

КОМИСИЯ:

Председател:

Р.Р. – главен секретар на ОД „Земеделие“ – Сливен.....

Членове:

1. П.К. – юристконсулт в ОД „Земеделие“ – Сливен;.....
2. Н. К. - Главен експерт в ОД „Земеделие“ – Сливен,.....
3. П. Б. - Началник Общинска служба по земеделие гр.Котел.....
4. В. Н. – Главен експерт в Общинска служба по земеделие гр. Сливен.....