



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ
ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ “ЗЕМЕДЕЛИЕ” – СИЛИСТРА

7500 Силистра, ул. “Христо Смирненски” № 2, ет. 3, пк 5, тел./факс 086 / 822 063; 821 989
E-mail: odzg_Silistra@mzh.government.bg

ЗАПОВЕД

№ РД-04-289

гр. Силистра, 25.11.2025 г.

На основание чл. 107, ал. 11 от ППЗСПЗЗ, във връзка с чл. 33, ал. 4 от ЗСПЗЗ и Заповед № РД 46-149/26.04.2024 г. на Министъра на земеделието и храните, с която са дадени правомощия на Директора на ОД „Земеделие“-Силистра, Протокол № 1 от 17.10.2025 г., Протокол № 2 от 27.10.2025 г., изготвени от тръжна комисия, назначена със Заповед № РД-07-81 от 15.10.2025 г. на Директора на ОД „Земеделие“-Силистра, одобрени от Министъра на земеделието и храните, с писмо изх. № 66-3949/19.11.2025 г. на Министерство на земеделието и храните, и постъпили в ОД „Земеделие“- Силистра с вх.№ ПД-08-44-56/25.11.2025 г.

О П Р Е Д Е Л Я М:

Класираните на първо и второ място кандидати от проведената тръжна процедура по реда на чл. 27, ал. 9 и чл. 106, ал. 1 от ППЗСПЗЗ, обявена със Заповед № РД-04-224/10.09.2025 г. на Директора на ОД „Земеделие“- Силистра за продажба на имоти – частна държавна собственост, незаети със сгради и съоръжения, бивша собственост на заличени организации по §12 от ПЗР на ЗСПЗЗ, годни за земеделско ползване и неподлежащи на възстановяване, находящи се в землището на с. Межден и с. Черковна, общ. Дулово, обл. Силистра.

I. За поземлен имот идентификатор 80738.57.14 с площ 2,483 дка по КKKP на с. Черковна, община Дулово, област Силистра.

На първо място класира – „Ч. А.“ ООД с ЕИК ***, с най-висока предложена цена за придобиване право на собственост по реда на чл. 27, ал. 9 от ЗСПЗЗ, чрез покупко – продажба за обявения имот частна държавна собственост от **10 801,00 лв. (десет хиляди осемстотин и един лев)**, 5 522,46 евро (пет хиляди петстотин двадесет и две евро и 46 евроцента), при начална тръжна цена за имота 10 667,00 лв.(десет хиляди шестстотин шестдесет и седем лева) 5 453,95 евро (пет хиляди четиристотин петдесет и три евро и 95 евроцента).**

На второ място класира – Г. С. Г. с ЕГН *** с предложена по-ниска цена за придобиване право на собственост по реда на чл. 27, ал. 9 от ЗСПЗЗ, чрез покупко – продажба за обявения имот частна държавна собственост от **10 707,00 лв. (десет хиляди седемстотин и седем лева)**, 5 474,40 евро (пет хиляди четиристотин седемдесет и четири евро и 40 евроцента) при начална тръжна цена за имота 10 667,00 лв. (десет хиляди**

шестстотин шестдесет и седем лева), 5 453,95 евро (пет хиляди четиристотин петдесет и три евро и 95 евроцента).

II. За поземлен имот идентификатор 47696.56.241 с площ 14.530 дка по КKKP на с. Межден, община Дулово, област Силистра.

На първо място класира – „Б.“ ООД с ЕИК *** с най - висока предложена цена за придобиване право на собственост по реда на чл. 27, ал. 9 от ЗСПЗЗ, чрез покупко – продажба за обявения имот частна държавна собственост от **44 430,00 лв. (четиридесет и четири хиляди четиристотин и тридесет лева)**, 22 716,70 евро (двадесет и две хиляди седемстотин и шестнадесет евро и 70 евроцента) при начална тръжна цена за имота 44 419,00 лв.(четиридесет и четири хиляди четиристотин и деветнадесет лева), 22 711,07 евро (двадесет и две хиляди седемстотин и единадесет евро и 7 евроцента).**

На второ място класира: „Х.“ ЕООД с ЕИК *****, с предложена по-ниска цена за придобиване право на собственост по реда на чл. 27, ал. 9 от ЗСПЗЗ, чрез покупко – продажба за обявения имот частна държавна собственост от **44 420,00 лв. (четиридесет и четири хиляди четиристотин и двадесет лева)**, 22 711,59 евро (двадесет и две хиляди седемстотин и единадесет евро и 59 евроцента) при начална тръжна цена за имота 44 419,00 лв.(четиридесет и четири хиляди четиристотин и деветнадесет лева), 22 711,07 евро (двадесет и две хиляди седемстотин и единадесет евро и 7 евроцента).

III. Заповедта да се сведе до знанието на участниците в търга по реда на ГПК в **3 /три/** дневен срок от издаването ѝ, като класираните лица имат право в **14 /четиринадесет/** дневен срок от уведомяването да обжалват заповедта по реда на АПК.

IV. Заповедта да се публикува на интернет страницата на Министерство на земеделието и храните и на интернет страницата на ОД “Земеделие“- Силистра, при спазване на изискванията на Закона за защита на личните данни.

V. Класираният на първо място кандидат за имота е длъжен в **14 /четиринадесет/** дневен срок от влизане в сила на заповедта да внесе по сметка на Министерство на земеделието и храните дължимите суми, данъци, такси и режимни вноски във връзка с придобиване право на собственост върху имота – частна държавна собственост от проведения таен търг.

VI. При неспазване на срока от спечелилия кандидат, ще бъде поканен вторият участник, спечелил търга да сключи договор с МЗХ.

**ГИНКА КАТЕВА /П/
Директор на ОД “Земеделие” - Силистра**