



**ЗАПОВЕД**  
**№ РД 09 – 104/25.09.2020г.**  
**гр. Силистра,**

На основание чл.24а, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл. 47ж, ал.1 и ал. 4 от Правилника за приложение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ) и Заповед № РД 46-143/20.03.2020г. на министъра на земеделието, храните и горите, обнародвана в ДВ., бр. 35 от 10.04.2020 г., публикувана във вестник „Труд“ на 13.04.2020 г., и писма на МЗХГ с изх. № 66 – 2886/10.06.2020 г. за изразяване на съгласие за обявяване на първа тръжна сесия и изх. № 66-4975/23.09.2020 г. за изразяване на съгласие за обявяване на втора тръжна сесия за стопанската 2020/2021 година.

**НАРЕЖДАМ:**

**1. Откривам процедура за провеждане на търг (втора тръжна сесия) с тайно наддаване за отдаване под наем и аренда на свободните земеделски земи от държавния поземлен фонд (ДПФ) в област Силистра за стопанската 2020/2021 г. за отглеждане на едногодишни полски култури и многогодишни фуражни култури – житни, бобови и технически смеси, за създаване на трайни насаждения, както следва:**

**1.1. За отдаване под наем** на земеделски земи от Държавния поземлен фонд (ДПФ) в област Силистра, с начин на трайно ползване – стопански двор – нива/изоставена земя, за отглеждане на едногодишни полски култури, **за срок от една стопанска година – 2020/2021г.**, съгласно приложения списък с имоти от ДПФ.

**1.2. За отдаване под аренда** на свободни земеделски земи от Държавния поземлен фонд (ДПФ) в област Силистра, за отглеждане на едногодишни полски култури и многогодишни фуражни култури – житни, бобови и технически смеси – за срок от **пет стопански години**, съгласно приложения списък с имоти от ДПФ.

**1.3. За отдаване под аренда на земеделски земи от Държавния поземлен фонд (ДПФ) за създаване и отглеждане на трайни насаждения**, съгласно приложения списък с имоти от ДПФ, като срока за отдаване зависи от вида на насаждението съгласно Наредба за базисните цени на трайните насаждение.

**2. Обект на търга** са свободните земеделски земи от ДПФ, подробно описани по общини, землища, имоти, начин на трайно ползване, форма на отдаване (наем, аренда), срок за предоставяне, начална тръжна цена и размер на депозита в списък /Приложение №1/, който е неразделна част от настоящата заповед.

**3. Условия за участие:** В търга могат да участват физически лица, кооперации, еднолични търговци и юридически лица, регистрирани по Търговския закон, които отговарят на условията посочени в чл. 47в, ал. 1 от ППЗСПЗЗ за всички или за отделни поземлени имоти в землищата, описани в списъка по т. 2.

**4. Началната тръжна цена и размера на депозита за участие в търга** са определени в /Приложение №1/ представляващо неразделна част от заповедта. Размерът на депозита за участие в търга е определен със заповед № РД 46-143/20.03.2020г., на министъра на земеделието, храните и горите, и е както следва:

**4.1. Размер на депозита за участие в търга** е както следва:

➤ за отглеждане на едногодишни полски култури и многогодишни фуражни култури – житни, бобови и технически смеси е 20% от началната тръжна цена, умножена по площта на имота,

- за създаване и отглеждане на трайни насаждения е 20.00 лв./дка.

**5. Условия за плащане на цената и депозита** - плащанията се извършват в български лева, по банков път, по следната сметка:

**УниКредит Булбанк АД – клон Силистра**

**IBAN: BG 44 UNCR 7000 3319 6854 71,**

**BIC: UNCRBGSF**

**Получател ОД „Земеделие” - гр. Силистра**

**6. Място и срок за получаване и подаване на документите за участие в търга.**

Документите за участие в търга се получават и подават в сградата на ОД „Земеделие”- гр. Силистра, ул. ”Христо Смирненски” № 2, ет. 3, стая №17, всеки работен ден от 9,00 до 17,00 ч., в срок **до 12.10.2020 г.**, включително. Документите се представят в запечатан непрозрачен плик, адресиран до областна дирекция ”Земеделие” - Силистра с указанието ”за участие в търг” и посочване на землището за което се подават.

Документите за участие в търга, могат да се изтеглят и от интернет страницата на ОД „Земеделие“ – гр. Силистра - <http://www.mzh.government.bg/ODZ-Silistra/bg/Home.aspx>

**7. Информация за земите - обект на търга** е изложена на Информационното табло на ОД „Земеделие” – гр. Силистра, ул. ”Христо Смирненски” № 2, ет.3 и Общински служби по земеделие - за земите обект на търга на територията на съответната община, както и на интернет страницата на ОД „Земеделие” – гр. Силистра <http://www.mzh.government.bg/ODZ-Silistra/bg/Home.aspx>

**8. Търгът ще се проведе в ОД „Земеделие“ – гр. Силистра, ул. ”Христо Смирненски” № 2, ет.3, със задължително присъствие на кандидатите или упълномощени от тях лица, както следва:**

**8.1.** На 14.10.2020г., / Сряда / от 10.00 часа за земите от ДПФ находящи се в землищата на Общините Тутракан, Главиница и Дулово.

**8.2.** На 14.10.2020г., /Сряда/ от 14.00 часа за земите от ДПФ находящи се в землищата на Общините Алфатар, Силистра и Ситово.

**8.3.** На 15.10.2020г., /Четвъртък/ от 10.00 часа за земите от ДПФ находящи се в землищата на Община Кайнарджа.

**9.** В случаите по чл. 47л, от ППЗСПЗЗ стъпката за наддаване е в размер на 1,00 / един/ лев от предложената в заявлението цена.

**10. Заповедта и образците на документите да се изложат на** Информационното табло на ОД „Земеделие” – гр. Силистра, ул. ”Христо Смирненски” № 2, ет.3 и Общински служби по земеделие - за земите обект на търга на територията на съответната община, както и на интернет страницата на ОД „Земеделие”–гр.Силистра <http://www.mzh.government.bg/ODZ-Silistra/bg/Home.aspx>

**Гинка Катева**

**„П“**

**Директор ОД „Земеделие” Силистра**