



## ЗАПОВЕД

№ РД 04 – 157 – 3

гр. Силистра, 03.08.2023 г.

На основание чл. 3, ал. 4 от Устройствения правилник на областните дирекции „Земеделие” и на основание чл. 37 в, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл. 72 б от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи за определяне на масиви за ползване на земеделски земи и организиране на сключването на споразумения за ползването им между собствениците и/или ползвателите, за всяко землище на територията на област Силистра

### НАРЕЖДАМ:

#### I. Определям комисия в състав по общини както следва:

##### 1. за община Алфатар:

**Председател:** инж. Илияна Георгиева Петрова – началник на ОСЗ – Силистра

**Членове:**

Красимир Николов Крумов – началник на СГКК Силистра

Стоянка Александрова Неделчева - главен експерт в ОД „Земеделие“ – гр. Силистра

Нурайдън Нури Мехмед – главен експерт в ОСЗ – Силистра

за землището на **гр.Алфатар** – Красимира Христова Колева-Славова – Директор на Дирекция „Специализирана администрация“;

за землището на **с.Алеково** – Иван Захариев Христов – кмет на с.Алеково;

за землището на **с.Бистра** – Аяти Ахмед Юсеин – кмет на с.Бистра;

за землището на **с.Васил Левски** – Димо Вълчев Тодоров – кметски наместник на с. Васил Левски;

за землището на **с.Кутловица** – Симеон Иванов Тодоров – кметски наместник на с. Кутловица;

за землището на **с.Цар Асен** – Драгомир Стоянов Донков – кметски наместник на с. Цар Асен;

за землището на **с.Чуковец** – Бюрхан Назми Акиф – кмет на с.Чуковец.

##### 2. за община Главиница:

**Председател:** Милица Цекова Николова – началник на ОСЗ – Главиница

**Членове:**

Красимир Николов Крумов – началник на СГКК Силистра

Стоянка Александрова Неделчева – главен експерт в ОД „Земеделие”-гр.Силистра

Калин Димитров Калинов – старши експерт в ОСЗ Главиница

за землището на **гр. Главиница** – Гюрхан Байрам Бейрул – гл.специалист „Управление на имоти“ в Община Главиница;

за землището на **с. Бащино** – Найле Мустафа Хайрулла – кметски наместник на с. Бащино;

за землището на **с. Богданци** – Сафи Мехмед Мустафа – кмет на с. Богданци;

за землището на **с. Вълкан** – Ерджан Рамадан Халибриям – кмет на с. Вълкан;

за землището на **с. Дичево** - Ведат Джафер Ахмед – кмет на с. Дичево;

за землището на с. **Долно Ряхово** – Фераим Наим Юдаим – кмет на с. Долно Ряхово;  
за землището на с. **Зарица** – Зейфула Садула Ибрям – кмет на с. Зарица;  
за землището на с. **Зафирово** – Мирослав Иванов Сали- кмет на с. Зафирово;  
за землището на с. **Звенимир** – Тезджан Рушан Юмер - кмет на с. Звенимир;  
за землището на с. **Зебил** – Ерол Емин Али – кмет на с. Зебил;  
за землището на с. **Калугерене** – Самир Наазиф Осман – кмет на с. Калугерене;  
за землището на с. **Коларово** – Нуртен Наил Али– кмет на с. Коларово;  
за землището на с. **Косара** – Нефти Ислямедин Мехмед– кметски заместник на с. Косара;  
за землището на с. **Листец** – Ерджан Есман Реджеб – кмет на с. Листец;  
за землището на с. **Малък Преславец** – Галина Ганчева Ангелова – кметски заместник на с. Малък Преславец;  
за землището на с. **Ножарево** – Джюнейт Гюрсел Мюмюн – кмет на с. Ножарево;  
за землището на с. **Осен** – Дарина Величкова Маринова – кметски заместник на с. Осен;  
за землището на с. **Падина** – Кенан Салим Ибрям – кмет на с. Падина;  
за землището на с. **Подлес** – Наташа Русева Николова - кметски заместник на с. Подлес;  
за землището на с. **Сокол** – Иванка Пенева Дончева – кмет на с. Сокол;  
за землището на с. **Стефан Караджа** – Неждет Ибрям Мехмед– кмет на с. Стефан Караджа;  
за землището на с. **Суходол** – Митхат Джелил Рашид – кмет на с. Суходол;  
за землището на с. **Черногор** – Йозджан Ниязиев Юмеров – кмет на с. Черногор.

### **3. за община Дулово:**

**Председател:** Илияна Илиева Христова – началник на ОСЗ – Дулово

#### **Членове:**

Красимир Николов Крумов – началник на СГКК Силистра

Стоянка Александрова Неделчева – главен експерт в ОД „Земеделие”-гр.Силистра

Милен Иванов Заимов – младши експерт в ОСЗ – гр.Дулово

Хазел Илхан Ариф - младши експерт в ОСЗ – гр.Дулово

за землището на гр. **Дулово** – инж. Нериман Мюстеджеб Халим – представител на общинска администрация гр. Дулово;

за землището на с. **Боил** – Нермин Неджмидин Бакиев – кмет на с. Боил;

за землището на с. **Водно** – Юксел Мухаремов Алиев – кмет на с.Водно;

за землището на с. **Вокил** – Ехлиман Нихат Ехлиман – кмет на с. Вокил;

за землището на с. **Върбино** – Венцислав Великов Маринов – кмет на с. Върбино;

за землището на с. **Грънчарово** – Петър Димитров Иванов – кмет на с. Грънчарово;

за землището на с. **Долец** – Нихат Мехмед Сали – кмет на с. Долец;

за землището на с. **Златоклас** – Самет Вадет Ахмед – кмет на с. Златоклас;

за землището на с. **Козяк** – Димитър Диянов Димитров –кмет на с. Козяк;

за землището на с. **Колобър** – Юксел Бедри Хакъ – кмет на с. Колобър;

за землището на с. **Межден** – Валентин Киров Костадинов – кмет на с. Межден;

за землището на с. **Окорш** – Кемал Реджеб Ибрям – кмет на с. Окорш;

за землището на с. **Овен** – Юмер Февзи Мехмед – кмет на с. Овен;

за землището на с. **Орешене** – Динчер Зифула Закир – кмет на с. Орешене;

за землището на с. **Паисиево** – Гюрджан Хасан Рахми – кмет на с. Паисиево;

за землището на с. **П. Таслаково** – Ейсел Белял Али – кмет на с. П. Таслаково;

за землището на с. **Поройно** – Хакъ Нуридин Ахмед – кмет на с. Поройно;

за землището на с. **Правда** – Фигел Неждет Фехим – кмет на с.Правда;

за землището на с. **Прохлада** – Божидар Добрев Асенов – кмет на с. Прохлада;

за землището на с. **Раздел** – Мерсин Мухсин Юсуф – кмет на с. Раздел;

за землището на с. **Руйно** – Себахатин Шакиров Давудов – кмет на с. Руйно;

за землището на с. **Секулово** – Невзат Хакъ Ибрям – кмет на с. Секулово;

за землището на с. **Скала**- Стоян Неделчев Тодоров – кмет на с. Скала;

за землището на с. **Черковна** – Гюрсел Реджеб Феим – кмет на с. Черковна;

за землището на с. **Черник** – Гюлстун Али Алегбер – кмет на с. Черник;

за землището на с. **Чернолик** – Бейджан Фикрет Исмаил – кмет на с. Чернолик;

за землището на с. **Яребица** – Сертел Зейнел Кьосе – кмет на с. Яребица.

#### **4. за землищата от община Кайнарджа:**

**Председател :** Петър Михайлов Петров – началник на ОСЗ – Кайнарджа

**Членове :**

Красимир Николов Крумов – началник на СГКК Силистра

Стоянка Александрова Неделчева – главен експерт в ОД „Земеделие”-гр.Силистра

Николай Георгиев Николов – главен инспектор в ОД „Земеделие”-гр.Силистра

Христина Николова Иванова – старши експерт в ОСЗ – Кайнарджа

Станимир Костадинов Раданов – специалист „Общинска собственост“ в Община Кайнарджа за землищата от **общ.Кайнарджа – Войново, Господиново, Голеш, Давидово, Добруджанка, Зарник, Кайнарджа, Каменци, Краново, Посев, Попрусаново, Полковник Чолаково, Светослав, Средище и Стрелково;**

#### **5. за землищата от община Силистра:**

**Председател :** инж. Илияна Георгиева Петрова – началник на ОСЗ – Силистра

**Членове :**

Красимир Николов Крумов – началник на СГКК Силистра

Стоянка Александрова Неделчева - главен експерт в ОД „Земеделие“ – гр. Силистра

Фатмегюл Наджиева Карова – старши експерт в ОСЗ – Силистра

Стелияна Иванова Радева – младши експерт в ОСЗ – Силистра

Росица Иванова Манолова – младши експерт в ОСЗ – Силистра

Светлина Георгиева – старши експерт „ККПОС” в Община Силистра;

#### **6. за община Ситово:**

**Председател :** Гергана Атанасова Иванова – началник на ОСЗ - Ситово

**Членове :**

Красимир Николов Крумов – началник на СГКК Силистра

Стоянка Александрова Неделчева - главен експерт в ОД „Земеделие“ – гр. Силистра

Шерафетин Февзи Исмаил – старши експерт в ОСЗ – Ситово

Димитрина Костова Ченева – главен специалист в ОСЗ - Ситово

за землището на **с. Ситово** – Севджан Джелил Адем – зам.кмет на Община Ситово;

за землището на **с.Гарван** - Димитър Господинов Неделчев – кметски заместник на с.Гарван;

за землището на **с. Добротица** – Искра Йорданова Георгиева – кмет на с.Добротица;

за землището на **с.Ирник** – Яна Йорданова Стоянова – кметски заместник на с.Ирник;

за землището на **с.Нова Попина** – Костадин Янакиев Тодоров –кметски заместник на с.Нова Попина;

за землището на **с.Поляна** – Красимира Йорданова Ангелова – кметски заместник на с.Поляна;

за землището на **с. Попина** – Светла Русева Удрева –кмет на с. Попина;

за землището на **с.Слатина** – Николинка Славова Димитрова – кметски заместник на с.Слатина;

за землището на **с. Ястребна** – Бейсим Али Якуб – кметски заместник на с.Ястребна.

#### **7. за община Тутракан:**

**Председател:** Севинч Ахмедова Шабанова – вр. и.д. началник на ОСЗ – Тутракан

**Членове**

Красимир Николов Крумов – началник на СГКК Силистра.

Стоянка Александрова Неделчева - главен експерт в ОД „Земеделие“ – гр. Силистра

Гергана Иванова Димитрова – младши експерт в ОСЗ – Тутракан

Пенка Николова Михова - инспектор в ОД „Земеделие“ – гр. Силистра

Нина Александрова Търпанова – старши експерт в ОСЗ – Тутракан

за землището на **гр. Тутракан** – Светлана Тодорова Петкова – Старши експерт „ОС“ в Дирекция „ОССД“ на община Тутракан;

за землищата на **с. Антимово** и **с. Търновци** – Вежди Хасан Даил- кмет на с. Търновци;

за землището на **с. Белица** – Христо Весков Банов - кмет на с. Белица;  
за землището на **с. Бреница** – Гюнюл Ахмед Даил – кметски заместник с. Бреница;  
за землището на **с. Варненци** – Снежана Маринова Михайлова – кметски заместник на с.Варненци;  
за землището на **с.Дунавец** и **с.Пожарево** – Георги Йорданов Софрониев – кметски заместник на с. Пожарево;  
за землището на **с. Нова Черна** – Светослава Георгиева Кирова – кмет на с. Нова Черна;  
за землището на **с. Преславци** – Кязъм Али Кязъм – кмет на с.Преславци;  
за землището на **с. Старо село** – Пламен Маринов Петров – кмет на с. Старо село;  
за землището на **с. Сяново** – Виолета Димитрова Донева – кметски заместник на с.Сяново;  
за землището на **с. Цар Самуил** – Мехмед Юмер Юмер – кмет на с. Цар Самуил;  
за землището на **с. Царев дол** – Валя Борисова Грънчарова – кметски заместник на с. Царев дол;  
за землището на **с. Шуменци** – Симеон Георгиев Димитров – кмет на с. Шуменци.

## **II. Комисията има за задача:**

1. Да ръководи сключването на споразумения за стопанската 2023/2024 г. между собствениците и/ или ползвателите на земеделски земи за землищата в общината.
2. При непостигане на споразумение да изготви проект за разпределяне на ползването на земите по масиви и да представи доклад по чл. 37 в, ал.4 от ЗСПЗЗ на директора на ОД „Земеделие“-Силистра.

Заседанията на Комисията да се оповестяват чрез обяви в кметствата и в сградата на съответната общинска служба по земеделие, и да се публикуват на интернет страницата на общината и на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Силистра. Заседанията на комисията са публични.

За заседанията на комисията да се води протокол.

**III. Когато между ползвателите не се постигне споразумение, комисията да състави проект за служебно разпределение на ползването на земите по масиви в срок до 15.09.2023 г., като спазва изискванията на чл.37в, ал.3, т.1 и т.2 от ЗСПЗЗ;**

## **IV. В срок до 20 август комисията:**

- да определи територията, в която се създават масивите за ползване по реда на § 2ж от допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ;
- да определи границите на масивите за ползване върху копие от картата на възстановената собственост (кадастралната карта), и
- да изготви карта на масивите за ползване и регистър, който съдържа данни за имотите, заявени за участие в споразумението и за имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 ЗСПЗЗ.

При определяне територията, в която се създават масивите за ползване по реда на § 2ж от допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ, се включват имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 ЗСПЗЗ и се изключват имотите, за които собствениците и ползвателите са декларирали, съответно заявили, несъгласие за включване

**V. Комисията да изготви доклад до Директора на ОД „Земеделие“, който да съдържа сключеното споразумение, разпределянето на масивите за ползване, данните за земите по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ за техните собственици и дължимото рентно плащане.**

Комисията изготвя и прилага към доклада проект на служебно разпределение на масивите за ползване в следните случаи:

1. когато не се постигне споразумение или постигнатото споразумение е за площ по-малка от две трети от общата площ на масивите в землището, или

2. за остатъка от масивите за ползване в землището, когато споразумението е сключено при условията на чл. 37в, ал. 2, изречение седмо от ЗСПЗЗ, или

3. когато споразумението не обхваща имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 ЗСПЗЗ.

**VI.** Комисията изготвя проект на картата на масивите за ползване и на регистър към нея въз основа на споразумението и/или разпределението.

Регистърът съдържа данни за масивите за ползване, за ползвателите и за номерата на имотите по картата на възстановената собственост (идентификаторите по кадастралната карта), за площта, категорията, начина на трайно ползване, правно основание на ползването, съответно за имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 ЗСПЗЗ. Регистърът се прилага към споразумението и/или разпределението и представлява неразделна част от тях. Регистърът и картата на ползването се оповестяват в срок до **25 август** за споразумението и в срок до **20 септември** – за разпределението по реда на чл.72, ал.3 от ППЗСПЗЗ

Промените в проектите на регистъра и картата могат да се правят в срок до **30 август** за споразумението и в срок до **25 септември** – за разпределението по инициатива на комисията или на заинтересуваните лица.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на председателите и членовете на комисиите за съответните общини, на кметовете на общини в област Силистра, до СГКК Силистра, да се обяви в кметствата на населените места от област Силистра, на информационното табло на ОД “Земеделие” гр. Силистра и на съответната Общинска служба по земеделие, както и на интернет страницата на дирекцията.

**ГИНКА КАТЕВА** /П/  
*Директор ОД “Земеделие” Силистра*