



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО, ХРАНИТЕ И ГОРИТЕ
ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ” – СИЛИСТРА

7500 Силистра, ул. „Христо Смирненски” № 2, ет. 3, ПК 5 тел./факс 086 / 822 063; 822 186; 821 989
E-mail: ODZG_Silistra@mzg.government.bg

ОДОБРЯВАМ:

МИНИСТЪР НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО,

ХРАНИТЕ И ГОРИТЕ:

/ ДЕСИСЛАВА ТАНЕВА/

ПРОТОКОЛ

Днес 03.11.2020 г. в 14:00 часа в сградата на ОД „Земеделие”- Силистра се събра комисия в състав:

Председател: Тонка Николова Петрова – Главен директор в ГД «АР», ОД „Земеделие” Силистра;

Секретар: Светлана Йорданова Симеонова – Стефанова – Главен експерт в ГД «АР», ОД „Земеделие” Силистра;

Членове:

1. Мирослава Красимилова Червенкова – Директор Дирекция «АПФСДЧР», ОД „Земеделие” Силистра;

2. Тунджер Мюмюн Реджеб – Главен експерт в ГД «АР», ОД „Земеделие” Силистра;

3. Силвия Дочева Гинова – Старши експерт в ГД «АР», ОД „Земеделие” Силистра;

Назначена със Заповед № РД-09-124/29.10.2020г., на Директора на ОД „Земеделие” – Силистра във връзка с провеждане на търг с тайно наддаване по реда на **чл.27, ал.9 от ЗСПЗЗ**, за продажба на поземлен имот, частна държавна собственост, представляващ земеделска земя по **§12а от ПЗР на ЗСПЗЗ** и във връзка със Заповед № РД-09-105/25.09.2020г., на Директора на Областна дирекция „Земеделие” – Силистра, публикувана във вестник „Бряг” бр. 113/28.09.2020 г., таблото на ОД „Земеделие” – Силистра, Общинска служба по земеделие – Силистра, офис Алфатар, Община Алфатар и на интернет страницата на ОД „Земеделие” – Силистра.

В срока до 28.10.2020г., определен със Заповед № РД-09-105/25.09.2020г. на Директора на ОД „Земеделие” са постъпили 3 /три/ броя пликове с ненарушена цялост, запечатани и непрозрачни за участие в обявения търг.

Подадените документи бяха разгледани, както следва:

I. В Първия запечатан плик наличието на 1 брой заявление от М. Д. М, ЕГН xxxxxxxxxxx, л.к. № xxxxxxxx, издадена на xx.xx.20xxг., от МВР – Силистра, с постоянен адрес: гр. Силистра, общ. Силистра, обл. Силистра, ул. „ xxxxxxxx ” №xxxxx за:

- поземлен имот с идентификатор 00415.155.30 с площ 138,061 дка по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Алфатар, община Алфатар, област Силистра, находящ се в землището на гр.Алфатар с предложена от кандидата цена в размер **228 000 лв. /двеста двадесет и осем хиляди лева/, при начална тръжна цена за имота 227 455 лв./двеста двадесет и седем хиляди четирисотин петдесет и пет лева/, 1 бр. платежно нареждане от 28.10.2020 г. за внесен депозит по сметка на ОД „Земеделие” – гр. Силистра в „УниКредит Булбанк” в размер на 22 745.50 лева **оригинал**, копие на документ за самоличност на М Д М, декларация по чл.106, ал.18 от ППЗСПЗЗ за липса на свързаност с друг кандидат във връзка с чл.56к от ППЗСПЗЗ, декларация за информированост и съгласие за обработване на лични данни.**

Комисията установи, че документите са редовни и допуска до класиране участника.

II. Във втория запечатан плик наличието на 1 брой заявление от М. И. В, ЕГН xxxxxxxxxx, л.к. № xxxxxxxx, издадена на xx.xx.20xxг., от МВР – Силистра, с постоянен адрес: гр. Силистра, общ. Силистра, обл. Силистра, ул. „xxxxxxx” №xxxxx за:

- **поземлен имот с идентификатор 00415.155.30** с площ 138,061 дка по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Алфатар, община Алфатар, област Силистра, находящ се в землището на гр.Алфатар с предложена от кандидата цена в размер **276 260 лв. / двеста седемдесет и шест хиляди двеста и шестдесет лева/**, при начална тръжна цена за имота 227 455 лв./ двеста двадесет и седем хиляди четиристотин петдесет и пет лева/, 1 бр. платежно нареждане от 28.10.2020г. за внесен депозит по сметка на ОД „Земеделие” – гр. Силистра в „УниКредит Булбанк” в размер на 22 745.50 лева **оригинал**, копие на документ за самоличност на М И В, декларация по чл.106, ал.18 от ППЗСПЗЗ за липса на свързаност с друг кандидат във връзка с чл.56к от ППЗСПЗЗ, декларация за информираност и съгласие за обработване на лични данни.

Комисията установи, че документите са редовни и допуска до класиране участника.

III. В третия запечатан плик наличието на 1 брой заявление от „Добруджанска земя“ ООД, ЕИК 118544245, със седалище и адрес на управление: с.Калипетрово, общ. Силистра, област Силистра, ул.“Рашко Блъсков“№ 210, представлявано от Н.А.С, ЕГН xxxxxxxx, адрес: ул.“xxxxxxxxxxxxx,, № xxx, гр.Силистра, община Силистра, област Силистра за:

- **поземлен имот с идентификатор 00415.155.30** с площ 138,061 дка по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Алфатар, община Алфатар, област Силистра, находящ се в землището на гр.Алфатар с предложена от кандидата цена в размер **228 000 лв. /двеста двадесет и осем хиляди лева/**, при начална тръжна цена за имота 227 455 лв./ двеста двадесет и седем хиляди четиристотин петдесет и пет лева/, 1 бр. платежно нареждане от 23.10.2020г. за внесен депозит по сметка на ОД „Земеделие” – гр. Силистра в „УниКредит Булбанк” в размер на 22 745.50 лева **оригинал**, протокол от заседание на компетентен орган за закупуване на държавен имот, копие на документ за самоличност на Н А С, декларация по чл.106, ал.18 от ППЗСПЗЗ за липса на свързаност с друг кандидат във връзка с чл.56к от ППЗСПЗЗ, декларация за информираност и съгласие за обработване на лични данни.

Комисията установи, че документите са редовни и допуска до класиране участника.

След извършена проверка на подадените в Областна дирекция ”Земеделие” – Силистра, 3 /три / броя заявления подадени в срок, съгласно Заповед № № РД-09-105/25.09.2020г. на Директора на ОД „Земеделие” – Силистра /публикувана във вестник „Бряг” бр. 113/ 28.09.2020 г./ както и въз основа на предложенията на кандидатите и на основание чл.107, ал.7 от ППЗСПЗЗ, комисията

КЛАСИРА КАНДИДАТИТЕ КАКТО СЛЕДВА:

I. Стопански двор – изоставена нива в землище гр.АЛФАТАР, общ. АЛФАТАР, обл.СИЛИСТРА

1. За ПИ с идентификатор 00415.155.30 по КККР с площ 138.061 дка.

На първо място класира – М. И В, ЕГН xxxxxxxxxx, с най - висока предложена цена от 276 260 лв. / словом: двеста седемдесет и шест хиляди двеста и шестдесет лева/ , при начална тръжна цена 227 455 лв./двеста двадесет и седем хиляди четиристотин петдесет и пет лева/.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО, ХРАНИТЕ И ГОРИТЕ
ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ“ – СИЛИСТРА

7500 Силистра, ул. „Христо Смирненски“ № 2, ет. 3, ПК 5 тел./факс 086 / 822 063; 822 186; 821 989
E-mail: ODZG_Silistra@mzg.government.bg

за придобиване право на собственост по реда на чл.27, ал.9 от ЗСПЗЗ, чрез покупко – продажба за обявения имот частна държавна собственост

На второ място класира:

- **М. Д. М, ЕГН xxxxxxxxxxxx** с предложена по – ниска цена от тази на първия заявител, а именно **228 000 лв. /словом: двеста двадесет и осем хиляди лева/**, за придобиване право на собственост по реда на чл.27, ал.9 от ЗСПЗЗ, чрез покупко – продажба за обявения имот частна държавна собственост.
- **„Добруджанска земя“ ООД, ЕИК 118544245** с предложена по – ниска цена от тази на първия заявител, а именно **228 000 лв. /словом: двеста двадесет и осем хиляди лева/**, за придобиване право на собственост по реда на чл.27, ал.9 от ЗСПЗЗ, чрез покупко – продажба за обявения имот частна държавна собственост.

В случай на отказ за сключване на договор за покупко – продажба от класираният на първо място заявител, ще се проведе търг с явно наддаване между кандидатите предложили една и съща цена класирани на второ място. За прилагане на чл.108, ал.1 от ППЗСПЗЗ участниците ще бъдат уведомени по реда на ГПК.

На основание чл.107, ал.9 от ППЗСПЗЗ **в 7 – дневен срок** от обявяването на протокола на информационното табло на Областна дирекция „Земеделие“ – Силистра, ул. „Христо Смирненски“ №2, ет.3 и на интернет страницата на дирекцията: www.mzh.government.bg/odz-silistra/bg/home участниците в търга могат да направят писмени възражения до тръжната комисия.

Тръжната комисия се произнася по възраженията в 5-дневен срок, като за разглеждането им се съставя протокол, в който се посочват мотивите за приемането или отхвърлянето им.

Настоящия протокол се състави в три еднообразни екземпляра.

ТРЪЖНА КОМИСИЯ:

Председател:.....“П“.....
/Тонка Николова /

Секретар:.....“П“.....
/ Светлана Симеонова /

Членове:

1.“П“.....
/Мирослава Червенкова/

2.“П“.....
/Тунджер Реджеб/

3.“П“.....
/Силвия Гинова/