



ОДОБРЯВАМ:
МИНИСТЪР НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО,
ХРАНИТЕ И ГОРИТЕ:
/ПРОФ.Д-Р ХРИСТО БОЗУКОВ/

ПРОТОКОЛ №1

Днес 12.05.2021 г. в 11:00 часа в сградата на ОД „Земеделие“- Силистра се събра комисия в състав:

Председател: Тонка Николова Петрова – Главен директор в ГД «АР», ОД „Земеделие“ Силистра;

Секретар: Мирослава Красиминова Червенкова – Директор Дирекция «АПФСДЧР», ОД „Земеделие“ Силистра;

Член:

1. Силвия Дочева Гинова – Старши експерт в ГД «АР», ОД „Земеделие“ Силистра;

Назначена със Заповед № РД-04-62/10.05.2021 г., на Директора на ОД „Земеделие“ – Силистра във връзка с провеждане на търг по реда на **чл.27, ал.8 от ЗСПЗЗ** за продажба на поземлени имоти, частна държавна собственост /незаеет със сгради и съоръжения, бивша собственост на заличени организации по §12 и § 29 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ/, негодни за земеделско ползване и неподлежащи на възстановяване по ЗСПЗЗ и във връзка със Заповед № РД-04-45/06.04.2021 г., на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Силистра, за откриване на процедура за провеждане на общ търг с тайно наддаване, публикувана във вестник „Бряг“ бр. 41 / 7 април – 8 април 2021 г., таблото на Общинска служба по земеделие гр.Силистра, Община Силистра, Кметство с.Професор Иширково, общ.Силистра и на интернет страницата на ОД „Земеделие“ – Силистра.

В срока до 07.05.2021 г. включително, определен със Заповед № РД-04-45/06.04.2020 г. на Директора на ОД „Земеделие“ са постъпили 2 /два/ броя пликове за участие в обявения търг с ненарушена цялост, запечатани и непрозрачни.

Подадените документи бяха разгледани, както следва:

I. В Първия запечатан плик, заведен във входящ регистър на ОД „Земеделие“ гр.Силистра подаден от „СИДАР“ АД с ЕИК 828011409, със седалище и адрес на управление: ул.„Христо Смирненски“ № 9, гр.Силистра, общ.Силистра, обл.Силистра, представлявано от Изпълнителен директор - ДИД, ЕГН *****, л.к.№ *****, изд. на **.**.**** г. от МВР - xxxxxxxxxxx с постоянен адрес: ул. „xxxxxxxxx“ № **, ет.**, ап.**, гр.Силистра, общ.Силистра, обл.Силистра, комисията констатира:

- За поземлен имот с идентификатор **58699.71.35** с площ **1.338** дка по КККР на с.Професор Иширково, община Силистра, област Силистра има представени: Заявление по чл.56к, ал.1 от ППЗСПЗЗ /по образец/, Потвърждение за плащане от 29.04.2021 г. за внесен депозит по сметка на ОД „Земеделие“ – гр. Силистра в „Уни Кредит Булбанк“ в размер на 502,70 лева, Протокол от заседание на компетентен орган за закупуване на държавен имот, Декларация за липса на свързаност с друг кандидат, Декларация за информираност и съгласие за обработване на лични данни.

Предложена цена от кандидата е в размер на **5 127,00 лв. /пет хиляди сто двадесет и седем лева/** при начална тръжна цена за имота 5 027,00 лв./пет хиляди двадесет и седем лева/.

Комисията установи, че документите са редовни и допуска до класиране участника.

- **За поземлен имот с идентификатор 58699.53.159** с площ **25.863 дка** по КККР на с.Професор Иширково, община Силистра, област Силистра има представени: Заявление по чл.56к, ал.1 от ППЗСПЗЗ /по образец/, Потвърждение за плащане от 29.04.2021 г. за внесен депозит по сметка на ОД „Земеделие” – гр. Силистра в „Уни Кредит Булбанк“ в размер на 9 717,00 лева, Протокол от заседание на компетентен орган за закупуване на държавен имот, Декларация за липса на свързаност с друг кандидат, Декларация за информираност и съгласие за обработване на лични данни.

Предложена цена от кандидата е в размер на **97 370,00 лв. /деветдесет и седем хиляди триста и седемдесет лева/** при начална тръжна цена за имота 97 170,00 лв./деветдесет и седем хиляди сто и седемдесет лева/.

Комисията установи, че документите са редовни и допуска до класиране участника.

- **За поземлен имот с идентификатор 58699.71.31** с площ **5.145 дка** по КККР на с.Професор Иширково, община Силистра, област Силистра има представени: Заявление по чл.56к, ал.1 от ППЗСПЗЗ /по образец/, Потвърждение за плащане от 29.04.2021 г. за внесен депозит по сметка на ОД „Земеделие” – гр. Силистра в „Уни Кредит Булбанк“ в размер на 1933,00 лева, Протокол от заседание на компетентен орган за закупуване на държавен имот, Декларация за липса на свързаност с друг кандидат, Декларация за информираност и съгласие за обработване на лични данни.

Предложена цена от кандидата е в размер на **19 530,00 лв. /деветнадесет хиляди петстотин и тридесет лева/** при начална тръжна цена за имота 19 330,00 лв./деветнадесет хиляди триста и тридесет лева/.

Комисията установи, че документите са редовни и допуска до класиране участника.

II. Във втория запечатан плик, заведен във входящ регистър на ОД“Земеделие“ гр.Силистра подаден от „АГРОСТАФ“ЕООД с ЕИК 118545532, със седалище и адрес на управление: ул.“Македония“№ 153, гр.Силистра, общ.Силистра, обл.Силистра, представлявано от Управител - МСМ, ЕГН ***, л.к.№ *****, изд. на **, **, **** г. от МВР - xxxxxx с постоянен адрес: бул.“xxxxxxxxxxxxx“ № **, ет.**, ап.**, гр. xxxxxxxx, общ. xxxxxxx, обл. xxxxxxx, комисията констатира:**

- **За поземлен имот с идентификатор 58699.71.35** с площ **1.338 дка** по КККР на с.Професор Иширково, община Силистра, област Силистра има представени: Заявление по чл.56к, ал.1 от ППЗСПЗЗ /по образец/, Потвърждение за плащане от 29.04.2021 г. за внесен депозит по сметка на ОД „Земеделие” – гр. Силистра в „Уни Кредит Булбанк“ в размер на 502,70 лева, Протокол от заседание на компетентен орган за закупуване на държавен имот, Декларация за липса на свързаност с друг кандидат, Декларация за информираност и съгласие за обработване на лични данни.

Предложена цена от кандидата е в размер на **5 277,00 лв. /пет хиляди двеста седемдесет и седем лева/** при начална тръжна цена за имота 5 027,00 лв./пет хиляди двадесет и седем лева/.

Комисията установи, че документите са редовни и допуска до класиране участника.

- **За поземлен имот с идентификатор 58699.53.159** с площ **25.863 дка** по КККР на с.Професор Иширково, община Силистра, област Силистра има представени: Заявление по чл.56к, ал.1 от ППЗСПЗЗ /по образец/, Потвърждение за плащане от 29.04.2021 г. за внесен депозит по сметка на ОД „Земеделие” – гр. Силистра в „Уни Кредит Булбанк“ в размер на 9 717,00 лева, Протокол от заседание на компетентен орган за закупуване на държавен имот, Декларация за липса на свързаност с друг кандидат, Декларация за информираност и съгласие за обработване на лични данни.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО, ХРАНИТЕ И ГОРИТЕ
ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ “ЗЕМЕДЕЛИЕ” – СИЛИСТРА

7500 Силистра, ул. “Христо Смирненски” № 2, ет. 3, ПК 5 тел./факс 086 / 822 063; 822 186; 821 989
E-mail: ODZG_Silistra@mzg.government.bg

Предложена цена от кандидата е в размер на **97 270,00 лв.** /деветдесет и седем хиляди двеста и седемдесет лева/ при начална тръжна цена за имота 97 170,00 лв./деветдесет и седем хиляди сто и седемдесет лева/.

Комисията установи, че документите са редовни и допуска до класиране участника.

- За поземлен имот с идентификатор **58699.71.31** с площ 5.145 дка по КККР на с.Професор Иширково, община Силистра, област Силистра има представени: Заявление по чл.56к, ал.1 от ППЗСПЗЗ /по образец/, Потвърждение за плащане от 29.04.2021 г. за внесен депозит по сметка на ОД „Земеделие” – гр. Силистра в „Уни Кредит Булбанк“ в размер на 1933,00 лева, Протокол от заседание на компетентен орган за закупуване на държавен имот, Декларация за липса на свързаност с друг кандидат, Декларация за информираност и съгласие за обработване на лични данни.

Предложена цена от кандидата е в размер на **19 430,00 лв.** /деветнадесет хиляди четиристотин и тридесет лева/ при начална тръжна цена за имота 19 330,00 лв./деветнадесет хиляди триста и тридесет лева/.

Комисията установи, че документите са редовни и допуска до класиране участника.

След извършена проверка на подадените в Областна дирекция ”Земеделие” – Силистра, 2 /два/ броя пликове подадени в срок, съгласно Заповед № РД-04-45/06.04.2021 г. на Директора на ОД „Земеделие” – Силистра /публикувана във вестник „Бряг” бр. 41 / 7 април – 8 април 2021 г., както и въз основа на предложенията на кандидатите и на основание чл.56б, ал.7 от ППЗСПЗЗ, комисията

КЛАСИРА КАНДИДАТИТЕ КАКТО СЛЕДВА:

I. Стопански двор в землище с.ПРОФЕСОР ИШИРКОВО, общ. СИЛИСТРА, обл.СИЛИСТРА

1. За поземлен имот с идентификатор 58699.71.31 с площ 5.145 дка по КККР на с.Професор Иширково, община Силистра, област Силистра.

На първо място класира – „СИДАР“ АД с ЕИК 828011409 с най - висока предложена цена за придобиване право на собственост по реда на чл.27, ал.8 от ЗСПЗЗ, чрез покупко – продажба за обявения имот частна държавна собственост – **19 530,00 лв./ словом: деветнадесет хиляди петстотин и тридесет лева/**, при начална тръжна цена за имота 19 330,00 лв./деветнадесет хиляди триста и тридесет лева/.

На второ място класира: - „АГРОСТАФ“ ЕООД с ЕИК 118545532 с предложена по – ниска цена от тази на първия заявител за придобиване право на собственост по реда на чл.27, ал.8 от ЗСПЗЗ, чрез покупко – продажба за обявения имот частна държавна собственост – **19 430,00 лв. /деветнадесет хиляди четиристотин и тридесет лева/** при начална тръжна цена за имота 19 330,00 лв./деветнадесет хиляди триста и тридесет лева/.

2. За поземлен имот с идентификатор 58699.71.35 с площ 1.338 дка по КККР на с.Професор Иширково, община Силистра, област Силистра.

На първо място класира – „АГРОСТАФ“ ЕООД с ЕИК 118545532

с най - висока предложена цена за придобиване право на собственост по реда на чл.27, ал.8 от ЗСПЗЗ, чрез покупко – продажба за обявения имот частна държавна собственост – **5 277,00 лв. /пет хиляди двеста седемдесет и седем лева/** при начална тръжна цена за имота 5 027,00 лв./пет хиляди двадесет и седем лева/.

На второ място класира: - „СИДАР“ АД с ЕИК 828011409 с предложена по – ниска цена от тази на първия заявител за придобиване право на собственост по реда на чл.27, ал.8 от ЗСПЗЗ, чрез покупко – продажба за обявения имот частна държавна собственост – **5 127,00 лв. /пет хиляди сто двадесет и седем лева/** при начална тръжна цена за имота 5 027,00 лв./пет хиляди двадесет и седем лева/.

3. За поземлен имот с идентификатор 58699.53.159 с площ 25.8635 дка по КККР на с.Професор Иширково, община Силистра, област Силистра.

На първо място класира – „СИДАР“ АД с ЕИК 828011409 с най - висока предложена цена за придобиване право на собственост по реда на чл.27, ал.8 от ЗСПЗЗ, чрез покупко – продажба за обявения имот частна държавна собственост – **97 370,00 лв. /деветдесет и седем хиляди триста и седемдесет лева/** при начална тръжна цена за имота 97 170,00 лв./деветдесет и седем хиляди сто и седемдесет лева/.

На второ място класира: - „АГРОСТАФ“ ЕООД с ЕИК 118545532 с предложена по – ниска цена от тази на първия заявител за придобиване право на собственост по реда на чл.27, ал.8 от ЗСПЗЗ, чрез покупко – продажба за обявения имот частна държавна собственост – **97 270,00 лв. /деветдесет и седем хиляди двеста и седемдесет лева/** при начална тръжна цена за имота 97 170,00 лв./деветдесет и седем хиляди сто и седемдесет лева/.

Закриване на тръжната процедура в 11:30 часа

На основание чл.56м, ал.2 от ППЗСПЗЗ **в 7 – дневен срок** от обявяването на протокола на информационното табло на Областна дирекция „Земеделие” – Силистра, ул. „Христо Смирненски” №2, ет.3 и на интернет страницата на дирекцията: www.mzh.government.bg/odz-silistra/bg/home участниците в търга могат да направят писмени възражения до тръжната комисия.

Тръжната комисия се произнася по възраженията в 5-дневен срок, като за разглеждането им се съставя протокол, в който се посочват мотивите за приемането или отхвърлянето им.

Настоящия протокол се състави в три еднообразни екземпляра.

ТРЪЖНА КОМИСИЯ:

Председател:.....“П“
/Гонка Николова /

Секретар:.....“П“
/Мирослава Червенкова/

Членове:

1.“П“
/ Силвия Гинова /