



ОДОБРЯВАМ:
МИНИСТЪР НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО,
ХРАНИТЕ И ГОРИТЕ:

ПРОТОКОЛ № 1

Днес 05.05.2021г. в 15:00 часа в сградата на ОД „Земеделие”- Силистра се събра комисия в състав:

Председател: Тонка Николова Петрова – Главен директор в ГД «АР», ОД „Земеделие” Силистра;

Секретар: Мирослава Красиминова Червенкова – Директор Дирекция «АПФСДЧР», ОД „Земеделие” Силистра;

Членове:

1. Силвия Дочева Гинова – Старши експерт в ГД «АР», ОД „Земеделие” Силистра;

Назначена със Заповед № РД – 04 – 58 / 28.04.2021 г., на Директора на ОД „Земеделие” гр. Силистра във връзка с провеждане на търг с тайно наддаване по реда на **чл.27, ал.8, изречение второ от ЗСПЗЗ** за продажба на поземлени имоти, частна държавна собственост /незаети със сгради и съоръжения, бивша собственост на заличени организации по §12 и § 29 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ/, негодни за земеделско ползване и неподлежащи на възстановяване по ЗСПЗЗ и във връзка със Заповед № РД–04–37/24.03.2021 г., на Директора на Областна дирекция „Земеделие” – Силистра, публикувана във вестник „Бряг” бр. 36 / 26 – 28 март 2021 г., таблото на ОД“Земеделие“ – Силистра, таблото на Общинска служба по земеделие – Силистра, Община Силистра, кметство с.Главан, общ.Силистра, Общинска служба по земеделие гр.Дулово, Община Дулово кметство с. Секулово, общ. Дулово и на интернет страницата на ОД „Земеделие” гр. Силистра.

В срока до 26.04.2021 г. включително, определен със Заповед № РД – 04 – 37/24.03.2021 г. на Директора на ОД „Земеделие” са постъпили 3 /три/ броя пликове за участие в обявения търг с ненарушена цялост, запечатани и непрозрачни.

Подадените документи бяха разгледани, както следва:

I. В Първия запечатан плик, заведен във входящ регистър на ОД“Земеделие“ гр.Силистра подаден от ДСД, ЕГН ***, л.к. № *****, изд. на **,**.***г. от МВР - Силистра с постоянен адрес: ул.“xxxxxxx“ №**, ет.*, ап.20, гр.Силистра, общ.Силистра, обл.Силистра, комисията констатира:**

- За поземлен имот с идентификатор **14948.91.48** с площ 0.856 дка по КККР на с.Главан, община Силистра, област Силистра има представени: Заявление – образец по чл.106, ал.14 от ППЗСПЗЗ, вместо Заявление – образец по чл.56к, ал.7 от ППЗСПЗЗ, платежно нареждане от 23.04.2021 г. за внесен депозит по сметка на ОД „Земеделие” – гр. Силистра в „УНИКРЕДИТ БУЛБАНК” в размер на 321,60 лева в **оригинал**, декларация по чл.56к, ал.11 от

ППЗСПЗЗ за липса на свързаност с друг кандидат, декларация за информираност и съгласие за обработване на лични данни.

Предложена цена от кандидата е в размер на **3 250,00 лв. /три хиляди двеста и петдесет лева/** при начална тръжна цена за имота 3 216,00 лв./три хиляди двеста и шестнадесет лева/.

Комисията установи, че не са представени изискуемите документи по чл.56к, ал.7 от ППЗСПЗЗ, съгласно Заповед № РД 04-37/24.03.2021 г. за обявяване на търга, **съответно са нередовни и кандидата не се допуска до участие в търга.**

II. Във втория запечатан плик, заведен във входящ регистър на ОД“Земеделие“ гр.Силистра подаден от ПГВ с ЕГН ***, л.к. № *****, изд. на **.**.**** г. от МВР – Силистра с постоянен адрес: ул.“xxxxxxxxx “№***, ет.*, ап.* гр.Силистра, общ. Силистра, област Силистра, комисията констатира:**

- **За поземлен имот с идентификатор 14948.91.48** с площ 0.856 дка по КККР на с.Главан, община Силистра, област Силистра има представени: Заявление – образец по чл.106, ал.14 от ППЗСПЗЗ, вместо Заявление – образец по чл.56к, ал.7 от ППЗСПЗЗ, платежно нареждане от 23.04.2021 г. за внесен депозит по сметка на ОД „Земеделие” – гр. Силистра в „УНИКРЕДИТ БУЛБАНК” в размер на 321,60 лева в **оригинал**, декларация по чл.56к, ал.11 от ППЗСПЗЗ за липса на свързаност с друг кандидат, декларация за информираност и съгласие за обработване на лични данни.

Предложена цена от кандидата е в размер на **3 500,00 лв. /три хиляди и петстотин лева/** при начална тръжна цена за имота 3 216,00 лв./три хиляди двеста и шестнадесет лева/.

Комисията установи, че не са представени изискуемите документи по чл.56к, ал.7 от ППЗСПЗЗ, съгласно Заповед № РД 04-37/24.03.2021 г. за обявяване на търга, **съответно са нередовни и кандидата не се допуска до участие в търга.**

III. В третия запечатан плик, заведен във входящ регистър на ОД“Земеделие“ гр.Силистра с подадено заявление от „Бревис“ ООД с ЕИК 118517700, със седалище и адрес на управление:ул.“Васил Левски“ №72, гр.Дулово, общ.Дулово, област Силистра, представлявано от управителя НХП, ЕГН ***, л.к. № *****, изд. на **.**.**** г. от МВР – Силистра с постоянен адрес: ул.“Силистренско шосе“№*, ет.*, ап*, гр.Дулово, общ.Дулово, област Силистра, комисията констатира:**

- **За поземлен имот с идентификатор 66038.182.43** с площ 40.131 дка по КККР на с.Секулово, община Дулово, област Силистра има представени: Заявление по **образец**, платежно нареждане от 22.04.2021 г. за внесен депозит по сметка на ОД „Земеделие” – гр. Силистра в „УНИКРЕДИТ БУЛБАНК” в размер на 17 889,50 лева в **оригинал**, протокол от заседание на компетентен орган за закупуване на държавен имот, декларация по чл.56к, ал.11 от ППЗСПЗЗ за липса на свързаност с друг кандидат, декларация за информираност и съгласие за обработване на лични данни и Нотариален акт за договор за покупко – продажба на недвижим имот №117, том II, рег.№1852 от 2009 г., вписан в Служба по вписвания - Дулово с вх.рег.№439, акт №79, том 2, дело 2301 от 27.03.2009 г. за ПИ с идентификатор № 66038.182.45 съседен на имота предмет на търга.

Предложена цена от кандидата е в размер на **178 900,00 лв. /сто седемдесет и осем хиляди и деветстотин лева/** при начална тръжна цена за имота 178 895,00 лв./сто седемдесет и осем хиляди, осемстотин деветдесет и пет лева /.

Комисията установи, че към датата на обявяване на търга заявителя не е собственик на ПИ с идентификатор № 66038.182.45 и не са изпълнени условията на чл.56к, ал.6 от ППЗСПЗЗ, съгласно Заповед № РД 04-37/24.03.2021 г. за обявяване на търга, **съответно са нередовни и кандидата не се допуска до участие в търга.**

След извършена проверка на подадените в Областна дирекция ”Земеделие” – Силистра, 3 /три/ броя пликове в срок, съгласно Заповед № № РД – 04 – 37/24.03.2021 г. на Директора на ОД „Земеделие” – Силистра, публикувана във вестник „Бряг“ бр. 36 / 26 – 28 март 2021 г. и на



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО, ХРАНИТЕ И ГОРИТЕ
ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ “ЗЕМЕДЕЛИЕ” – СИЛИСТРА
7500 Силистра, ул. “Христо Смирненски” № 2, ет. 3, ПК 5 тел./факс 086 / 822 063; 822 186; 821 989
E-mail: ODZG_Silistra@mzg.government.bg

основание чл.56к, ал.10 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), комисията

РЕШИ:

Имотите останали след провеждане на търга да се включат в следващ търг, на който право на участие имат всички заинтересовани лица.

№ по ред	Община	Землище	№ по КККР	Площ/дка
1	Силистра	Главан	14948.91.48	0,856
2	Дулово	Секулово	66038.182.43	40,131

На основание чл.56м, ал.2 от ППЗСПЗЗ в 7 – дневен срок от обявяването на протокола на информационното табло на Областна дирекция „Земеделие” – Силистра, ул. „Христо Смирненски” №2, ет.3 и на интернет страницата на дирекцията: www.mzh.government.bg/odz-silistra/bg/home участниците в търга могат да направят писмени възражения до тръжната комисия.

Тръжната комисия се произнася по възраженията в 5-дневен срок, като за разглеждането им се съставя протокол, в който се посочват мотивите за приемането или отхвърлянето им. Закриване на тръжната процедура в 15:30 часа.

Настоящия протокол се състави в три еднообразни екземпляра.

ТРЪЖНА КОМИСИЯ:

Председател:.....“П“.....
/Тонка Николова /

Секретар:.....“П“.....
/Мирослава Червенкова/

Членове:
1.“П“
/ Силвия Гинова /