



ОДОБРЯВАМ:
МИНИСТЪР НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО:

ПРОТОКОЛ №1

Днес 22.12.2022 г. в 16:30 часа в сградата на ОД „Земеделие”- Силистра се събра комисия в състав:

Председател: Гюлсер Али Зюлкюф – Главен експерт в Общинска служба по земеделие Главиница ГД “АР” в Областна Дирекция „Земеделие”- Силистра - правоспособен юрист;

Секретар: Даниел Руменов Царянки – Старши експерт в Общинска служба по земеделие Силистра, ГД “АР” в Областна Дирекция „Земеделие”- Силистра;

Член:

1. Христова Николова Иванова – Общинска служба по земеделие Кайнарджа, ГД “АР” в Областна Дирекция „Земеделие”- Силистра;

Назначена със Заповед № РД-04-125-5/19.12.2022 г., на Директора на ОД „Земеделие” – Силистра във връзка с провеждане на общ търг по реда на чл.116 и чл. 117 от ППЗСПЗЗ, във връзка с §8 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ и чл.27, ал.8 от ЗСПЗЗ, за продажба на поземлен имот, частна държавна собственост, застроен, негоден за земеделско ползване и неподлежащ на възстановяване по ЗСПЗЗ, извън регулация на с. Добруджанка, общ. Кайнарджа, обл. Силистра и във връзка със Заповед № РД-04-101/14.11.2022 г., на Директора на Областна дирекция „Земеделие” – Силистра, за откриване на процедура за провеждане на общ търг с тайно наддаване, публикувана във вестник „Бряг” бр. 134 / 16 ноември – 17 ноември 2022 г., таблото на Общинска служба по земеделие с. Кайнарджа, Община Кайнарджа, Кметство с. Добруджанка, общ. Кайнарджа и на интернет страницата на ОД „Земеделие” – Силистра.

В срока до 16.12.2022 г. включително, определен със Заповед № РД-04-101/14.11.2022 г на Директора на ОД „Земеделие” Силистра са постъпили 2 /два/ броя пликове за участие в обявения търг с не нарушена цялост, запечатани и непрозрачни.

Подадените документи бяха разгледани, както следва:

I. В Първия запечатан плик, заведен в деловодната програма Eventis R7 на ОД “Земеделие” гр. Силистра с входящ № ПО-07-3/12.12.2022 подаден в 15:00 часа от П. И. Д. с ЕГН:*****, л.к.№ ***** , издадена на **.**.20**г. от МВР Силистра, с постоянен адрес: ***** , комисията констатира наличието на 1 брой заявление за участие в търг за имот както следва:

- За поземлен имот с идентификатор 21720.140.4 с площ 9496 кв.м. по КККР на с. Добруджанка , община Кайнарджа, област Силистра има представени: Заявление по чл.56к, ал.1 от ППЗСПЗЗ /по образец/, Платежно нареждане от 12.12.2022 г. за внесен депозит по сметка на ОД „Земеделие” – гр. Силистра в „Уни Кредит Булбанк“ в размер на 2958,30 лева, Декларация за липса на свързаност с друг кандидат, Декларация за информираност и съгласие за обработване на лични данни, копие от документ за самоличност.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО
ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ "ЗЕМЕДЕЛИЕ" – СИЛИСТРА

7500 Силистра, ул. "Христо Смирненски" № 2, ет. 3, ПК 5 тел./факс 086 / 822 063; 822 186; 821 989
E-mail: ODZG_Silistra@mzg.government.bg

Предложена цена от кандидата е в размер на **60 100,00 лв.** /шестдесет хиляди и сто лева/ при начална тръжна цена за имота 29 583,00 лв./двадесет и девет хиляди петстотин осемдесет и три лева/.

Комисията установи, че документите са редовни и допуска до класиране участника.

II. Във Втория запечатан плик, заведен в деловодната програма Eventis R7 на ОД "Земеделие" гр. Силистра с входящ № ПО-07-15/13.12.2022 подаден в 11:56 часа от „ЖЕНЯ 95“ ЕООД с ЕИК 118580266, със седалище и адрес на управление: ул. "Янко Тодоров" №26, гр. Силистра, общ. Силистра, обл. Силистра, представлявано от Управител – Д. К. С., ЕГН *****, л.к. № *****, издадена **. **.20** от МВР Силистра, комисията констатира наличието на 1 брой заявление за участие в търг за имот както следва:

- За поземлен имот с идентификатор **21720.140.4** с площ **9496 кв.м.** по КККР на с. Добруджанка, община Кайнарджа, област Силистра има представени: Заявление по чл.56к, ал.1 от ППЗСПЗЗ /по образец/, Платежно нареждане от 12.12.2022 г. за внесен депозит по сметка на ОД „Земеделие“ – гр. Силистра в „Уни Кредит Булбанк“ в размер на 2958,30 лева, Протокол от заседание на компетентен орган за закупуване на държавен имот, Декларация за липса на свързаност с друг кандидат, Декларация за информираност и съгласие за обработване на лични данни, копие от документ за самоличност на Управителя.

Предложена цена от кандидата е в размер на **30 200,00 лв.** /тридесет хиляди и двеста лева/ при начална тръжна цена за имота 29 583,00 лв./двадесет и девет хиляди петстотин осемдесет и три лева/.

Комисията установи, че документите са редовни и допуска до класиране участника.

След извършена проверка на подадените в Областна дирекция "Земеделие" – Силистра, 2 /два/ броя пликове подадени в срок, съгласно Заповед № РД-04-101/14.11.2022 г. на Директора на ОД „Земеделие“ – Силистра /публикувана във вестник „Бряг“ бр. 134 / 16 ноември – 17 ноември 2022 г., както и въз основа на предложенията на кандидатите и на основание чл.56л, ал.7 от ППЗСПЗЗ, комисията

КЛАСИРА КАНДИДАТИТЕ КАКТО СЛЕДВА:

1. За поземлен имот с идентификатор **21720.140.4** с площ **9496 кв.м.** по КККР на с. Добруджанка, община Кайнарджа, област Силистра.

На първо място класира – **П. И. Д. с ЕГН: ******* с най - висока предложена цена за придобиване право на собственост по реда на чл.27, ал.8 от ЗСПЗЗ, чрез покупко – продажба за обявения имот частна държавна собственост – **60 100,00 лв.** /шестдесет хиляди и сто лева/ при начална тръжна цена за имота 29 583,00 лв./двадесет и девет хиляди петстотин осемдесет и три лева/.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО
ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ” – СИЛИСТРА

7500 Силистра, ул. „Христо Смирненски” № 2, ет. 3, ПК 5 тел./факс 086 / 822 063; 822 186; 821 989
E-mail: ODZG_Silistra@mzg.government.bg

На второ място класира: - **„ЖЕНЯ 95“ ЕООД с ЕИК 118580266** с предложена по – ниска цена от тази на първия заявител за придобиване право на собственост по реда на чл.27, ал.8 от ЗСПЗЗ, чрез покупко – продажба за обявения имот частна държавна собственост – **30 200,00 лв.** /тридесет хиляди и двеста лева/ при начална тръжна цена за имота 29 583,00 лв./двадесет и девет хиляди петстотин осемдесет и три лева/.

Закриване на тръжната процедура в 17:30 часа

На основание чл.56м, ал.2 от ППЗСПЗЗ в 7 – дневен срок от обявяването на протокола на информационното табло на Областна дирекция „Земеделие” – Силистра, ул. „Христо Смирненски” №2, ет.3 и на интернет страницата на дирекцията: www.mzh.government.bg/odz-silistra/bg/home участниците в търга могат да направят писмени възражения до тръжната комисия.

Тръжната комисия се произнася по възраженията в 5-дневен срок, като за разглеждането им се съставя протокол, в който се посочват мотивите за приемането или отхвърлянето им.

Настоящия протокол се състави в три еднообразни екземпляра.

ТРЪЖНА КОМИСИЯ:

Председател:.....П.....
/Гюлсер Зюлкуюф /

Секретар:.....П.....
/Даниел Царянки /

Член:.....П.....
/ Христина Иванова /

