



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО, ХРАНИТЕ И ГОРИТЕ
ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ“ – СИЛИСТРА

7500 Силистра, ул. „Христо Смирненски“ № 2, ет. 3, ПК 5 тел./факс 086 / 822 063; 822 186; 821 989
E-mail: ODZG_Silistra@mzg.government.bg

ОДОБРЯВАМ:

**МИНИСТЪР НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО,
ХРАНИТЕ И ГОРИТЕ:**

/ ДЕСИСЛАВА ТАНЕВА /

ПРОТОКОЛ №1

Днес 12.03.2021 г. в 16:00 часа в сградата на ОД „Земеделие“- Силистра се събра комисия в състав:

Председател: Тонка Николова Петрова – Главен директор в ГД «АР», ОД „Земеделие“ Силистра;

Секретар: Мирослава Красиминова Червенкова – Директор Дирекция «АПФСДЧР», ОД „Земеделие“ Силистра;

Член:

1. Силвия Дочева Гинова – Старши експерт в ГД «АР», ОД „Земеделие“ Силистра;

Назначена със Заповед № РД – 04 - 30/08.03.2021 г., на Директора на ОД „Земеделие“ – Силистра във връзка с провеждане на търг с тайно наддаване по реда на **чл.27, ал.9 от ЗСПЗЗ**, за продажба на поземлени имоти, частна държавна собственост, представляващи земеделски земи по **§12а от ПЗР на ЗСПЗЗ** и във връзка със Заповед № РД – 04 - 12/01.02.2021 г., на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Силистра, публикувана във вестник „Бряг“ бр. 14 от 3 февруари - 4 февруари 2021 г., таблото на ОД „Земеделие“ – Силистра, таблото на Общинска служба по земеделие - Ситово, кметство с. Гарван и на интернет страницата на ОД „Земеделие“ – Силистра.

В срока до 05.03.2021 г. включително, определен със Заповед № РД-04-12/01.02.2021 г. на Директора на ОД „Земеделие“ са постъпили 2 /два/ броя пликове за участие в обявения търг с ненарушена цялост, запечатани и непрозрачни.

Подадените документи бяха разгледани, както следва:

И. В Първия запечатан плик наличието на 2 броя заявления за участие от ЙТП, ЕГН *****, с постоянен адрес: ул. „*****“ №*А, ет.6, ап.11, гр.Силистра, общ.Силистра, обл. Силистра, комисията констатира:

- **За поземлен имот с идентификатор 14547.99.112** с площ 5.160 дка по КККР на с.Гарван, община Ситово, област Силистра има представени: Заявление по образец, Платежно нареждане от 18.02.2021 г. за внесен депозит по сметка на ОД „Земеделие“ – гр. Силистра в „Уни Кредит Булбанк“ в размер на 1392,10 лева в **оригинал**, Декларация за информираност и съгласие за обработване на лични данни.

- Предложена цена от кандидата е в размер на **14 000,00 лв. /четирнадесет хиляди лева/** при начална тръжна цена за имота 13 921,00 лв./тринадесет хиляди деветстотин двадесет и един лева/.

Комисията установи, че не са представени изискуемите документи по чл.106, ал.18 от ПЗПЗЗ, съгласно Заповед № РД 04-12/01.02.2021 г. за обявяване на търга, **съответно са нередовни** и кандидата не се допуска до участие в търга.

-

- **За поземлен имот с идентификатор 14547.99.118** с площ 7.299 дка по КККР на с.Гарван, община Ситово, област Силистра има представени: Заявление по образец, Платежно нареждане от 18.02.2021 г. за внесен депозит по сметка на ОД „Земеделие” – гр. Силистра в „Уни Кредит Булбанк” в размер на 1820,60 лева в **оригинал**.

- Предложена цена от кандидата е в размер на **18 250,00 лв. /осемнадесет хиляди двеста и петдесет лева/** при начална тръжна цена за имота 18 206,00 лв./осемнадесет хиляди двеста и шест лева/.

Комисията установи, че не са представени изискуемите документи по чл.106, ал.18 от ППЗПЗЗ, съгласно Заповед №РД 04-12/01.02.2021 г. за обявяване на търга, **съответно са нередовни и кандидата не се допуска до участие в търга.**

II. Във втория запечатан плик наличието на 2 броя заявления за участие от ЗК.,16 Декември“ ЕООД, ЕИК 828000188, със седалище и адрес на управление: ул.“Първа“№ 5, с.Гарван, общ.Ситово, област Силистра, представлявана от председателя **ИДИ, ЕГН *****, адрес: ул.“*****“№ **, с.Гарван, общ.Ситово, област Силистра, комисията констатира:**

За поземлен имот с идентификатор 14547.99.112 с площ 5.160 дка по КККР на с.Гарван, община Ситово, област Силистра има представени: Заявление по образец, Платежно нареждане от 22.02.2021 г. за внесен депозит по сметка на ОД „Земеделие” – гр. Силистра в „Уни Кредит Булбанк” в размер на 1392,10 лева в **оригинал**, Декларация по чл.106, ал.18 от ППЗПЗЗ за липса на свързаност с друг кандидат, Декларация за информираност и съгласие за обработване на лични данни. Протокол №19/22.04.2017 г.

- Предложена цена от кандидата е в размер на **14 300,00 лв. /четирнадесет хиляди и триста лева/** при начална тръжна цена за имота 13 921,00 лв./тринадесет хиляди деветстотин двадесет и един лева/.

Комисията установи, че приложените документи не отговарят на изискванията на чл.106, ал.10, т.3 от ППЗПЗЗ и Заповед №РД – 04 - 12/ 01.02.2021 г. за обявяване на търга, **съответно са нередовни и кандидата не се допуска до участие в търга.**

За поземлен имот с идентификатор 14547.99.118 с площ 7.299 дка по КККР на с.Гарван, община Ситово, област Силистра има представени: Заявление по образец, Платежно нареждане от 22.02.2021 г. за внесен депозит по сметка на ОД „Земеделие” – гр. Силистра в „УниКредит Булбанк” в размер на 1 820,60 лева в **оригинал**.

Предложена цена от кандидата е в размер на **18 500,00 лв. /осемнадесет хиляди и петстотин лева/** при начална тръжна цена за имота 18 206,00 лв./осемнадесет хиляди двеста и шест лева/.

Комисията установи, че приложените документи не отговарят на изискванията на чл.106, ал.10, т.3 от ППЗПЗЗ и Заповед №РД – 04 - 12/ 01.02.2021 г. за обявяване на търга, **съответно са нередовни и кандидата не се допуска до участие в търга.**

След извършена проверка на подадените в Областна дирекция ”Земеделие” – Силистра, 2 /два/ броя плика, комисията констатира, че не отговарят на изискванията на чл.106 от ППЗПЗЗ и Заповед № № РД – 04 - 12/01.02.2021 г. на Директора на ОД „Земеделие” – Силистра, **съответно са нередовни** и подалите ги кандидати не се допускат до участие в тръжната процедура.

Имоти за които няма класирани участници в търга:

№ по ред	Община	Землище	№ по КККР	Площ/дка	Начална тръжна цена/лв.
1	Ситово	Гарван	14547.99.112	5,160	13 921,00
2	Ситово	Гарван	14547.99.118	7,299	18 206,00



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО, ХРАНИТЕ И ГОРИТЕ
ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ “ЗЕМЕДЕЛИЕ” – СИЛИСТРА

7500 Силистра, ул. “Христо Смирненски” № 2, ет. 3, ПК 5 тел./факс 086 / 822 063; 822 186; 821 989
E-mail: ODZG_Silistra@mzg.government.bg

С писмо на Министъра на земеделието, храните и горите с изх.№ 66-3303/18.03.2020 г.е изразено съгласие за обявяване на търга по реда на чл.27, ал.9 от ЗСПЗЗ, на който могат да участват всички заинтересовани лица за продажба на ПИ с идентификатори 14547.99.112 и 14547.99.118 по КККР на с.Гарван, община Ситово, област Силистра.На основание чл.106, ал.1 от ППЗСПЗЗ, съгласието е валидно до промяна на обстоятелствата, но не повече от една година от датата на издаването му. В предвид изтеклият срок по чл.106, ал.1 от ППЗСПЗЗ, следващо обявяване на търг по чл.27, ал.9 от ЗСПЗЗ на ПИ с идентификатори 14547.99.112 и 14547.99.118 по КККР на с.Гарван, общ. Ситово, обл. Силистра ще се извърши след изразено съгласие от МЗХГ.

На основание чл.107, ал.9 от ППЗСПЗЗ **в 7 – дневен срок** от обявяването на протокола на информационното табло на Областна дирекция „Земеделие” – Силистра, ул. „Христо Смирненски” №2, ет.3 и на интернет страницата на дирекцията: www.mzh.government.bg/odz-silistra/bg/home участниците в търга могат да направят писмени възражения до тръжната комисия.

Тръжната комисия се произнася по възраженията в 5-дневен срок, като за разглеждането им се съставя протокол, в който се посочват мотивите за приемането или отхвърлянето им. Закриване на тръжната процедура в 16:30 часа.

Настоящия протокол се състави в три еднообразни екземпляра.

ТРЪЖНА КОМИСИЯ:

Председател:.....П.....
/Тонка Николова /

Секретар:.....П.....
/Мирослава Червенкова/

Членове:
1.П.....
/ Силвия Гинова /