



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция "Земеделие" ШУМЕН

З А П О В Е Д

№ ПО-09-1154
гр. ШУМЕН, 20.11.2025 г.

На основание чл. 37в, ал. 10 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), Заповед № РД 46-139/26.04.2024 г., т. 10 на Министъра на земеделието и храните за оправомощаване на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ Шумен да издава заповеди и да сключва договори по чл. 37в, ал. 10 от ЗСПЗЗ

ОПРЕДЕЛЯМ:

1. Ползватели на земеделски земи от държавния поземлен фонд, които **ОТГОВАРЯТ** на изискванията на чл. 37в, ал. 10 от ЗСПЗЗ за сключване на едногодишен договор за наем за стопанската 2025/2026 г., за землищата на гр. Шумен, с. Лозево, с. Струйно, с. Ивански, с. Кладенец и с. Костена река, община Шумен, област Шумен.

№ по ред	Заявление / вх. No	Заявител	ЕГН/ЕИК	Землище	Номер на имот по КК	Площ на имот в масив за ползване /дка/	Площ по КК/ КВС /дка/	Цена определен а по чл.37в. Ал.10 от ЗСПЗЗ	Наем за имота в лв.
Община Шумен									
1	42-Д от 23.10.2025 г.	Стефан Илиев Стефанов		гр. Шумен	83510.304.56	4.457	4.499	90 лв/дка	401,13
1	42-Д от 23.10.2025 г.	Стефан Илиев Стефанов		гр. Шумен	83510.334.10	1.505	3.999	90 лв/дка	135,45
1	42-Д от 23.10.2025 г.	Стефан Илиев Стефанов		гр. Шумен	83510.334.19	4.754	5.462	90 лв/дка	427,86
1	42-Д от 23.10.2025 г.	Стефан Илиев Стефанов		гр. Шумен	83510.486.4	3.815	4.177	90 лв/дка	343,35
2	36-Д от 23.10.2025 г.	Ивайло Росенов Миланов		гр. Шумен	83510.500.11	4.000	4.000	90 лв/дка	360,00
2	36-Д от 23.10.2025 г.	Ивайло Росенов Миланов		гр. Шумен	83510.539.7	4.527	5.002	90 лв/дка	407,43
3	39-Д от 23.10.2025 г.	ПК Дивдядово гр. Шумен	837080176	гр. Шумен	83510.312.13	8.936	9.000	90 лв/дка	804,24
3	39-Д от 23.10.2025 г.	ПК Дивдядово гр. Шумен	837080176	гр. Шумен	83510.400.29	3.499	3.499	90 лв/дка	314,91
4	44-Д от 23.10.2025 г.	„Грейн Импекс“ ЕООД	203555429	гр. Шумен	83510.481.1	1.964	3.000	90 лв/дка	176,76
5	55-Д от 31.10.2025 г.	„Алфа Комерс“ ООД	837101357	гр. Шумен	83510.60.10	3.102	3.102	90 лв/дка	279,18
6	54-Д от 31.10.2025 г.	„Фуражи“ ООД	127035119	гр. Шумен	83510.22.124	5.429	8.355	90 лв/дка	488,61
7	13-Д от 08.10.2025 г.	„Агро Форс Груп“ ЕООД	207705011	с. Лозево	44032.14.67	5.718	13.710	60 лв/дка	343,08
8	16-Д от 08.10.2025 г.	„Агромар инвест“ ООД	206850317	с. Лозево	44032.13.10	24.754	25.067	60 лв/дка	1485,24

9	17-Д от 15.10.2025 г.	„Земя-96“ ООД	127025185	с. Струйно	69924.60.15	4.546	11.115	62 лв/дка	281,85
10	28-Д от 15.10.2025 г.	Дафинка Петкова Маркова		с. Ивански	32158.197.4	6.733	8.000	50 лв/дка	336,65
11	29-Д от 15.10.2025 г.	„Нитко“ ЕООД	207422440	с. Ивански	32158.202.7	0.932	4.000	50 лв/дка	46,60
12	5-Д от 16.09.2025 г.	„Агросие“ ООД	201421883	с. Кладенец	37135.19.91	13.438	13.662	69 лв/дка	927,22
13	4-Д от 16.09.2025 г.	Ивалин Панков Иванов		с. Костена река	38892.19.9	1.475	8.999	80 лв/дка	118,00

2. Определените по т. 1 от настоящата заповед ползватели в 14-дневен срок от уведомяването внасят по банковата сметка на Областна дирекция „Земеделие“ Шумен определения наем за ползване на имота за стопанската 2025/2026 г.

Областна дирекция „Земеделие“ Шумен
IBAN BG14UNCR96603188177319
BIC UNCRBGSF
УниКредит Булбанк – филиал Шумен

Основание: **наем 37в., ал. 10 стоп. 25/26 г.- за имот № Землище**

3. Сключването на договора за наем с определените по т. 1 ползватели, ще се извърши след представяне в Областна дирекция „Земеделие“ Шумен на платежен документ за внесена в указания срок наемна вноска.

4. Настоящата заповед може да се обжалва в 14-дневен срок пред съответния Районен съд по реда на Административнопроцесуалния кодекс. Обжалването не спира изпълнението ѝ.

5. Заповедта да се обяви чрез поставяне на видно място в сградата на Областна дирекция „Земеделие“ Шумен, в Общинската служба по местонахождение на имотите и да се публикува на интернет страницата на Областна дирекция „Земеделие“ Шумен.

Едвин Хасан (Директор)
20.11.2025г. 15:05ч.
ОДЗ-Шумен

Електронният подпис се намира в отделен файл с название signature.txt.p7s