



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция "Земеделие" ШУМЕН

ЗАПОВЕД

№ ~~80~~ - 07 - 38 - 36 / 24.11.25

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ) и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), доклад с вх. № РД 07-38-29/20.11.2025 г. от комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-38 от 4.8.2025 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" - ШУМЕН и споразумение с вх. № 30/12.11.2025 г. за землището на с. СТОЯН МИХАЙЛОВСКИ, ЕКАТТЕ 69506, община НОВИ ПАЗАР, област ШУМЕН.

ОДОБРЯВАМ:

1. Споразумение за разпределение на масивите за ползване на земеделски земи с вх. № 30/12.11.2025 г. г., сключено за стопанската 2025/2026 година за землището на с. СТОЯН МИХАЙЛОВСКИ, ЕКАТТЕ 69506, община НОВИ ПАЗАР, област ШУМЕН, представено с доклад вх. № РД 07-38-29/20.11.2025 г. на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-38 от 4.8.2025 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" – ШУМЕН, ведно с картата на масивите за ползване и на регистър към нея, изготвени на основание чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ.

Сключеното споразумение е подписано от всички собственици и/или ползватели 20 броя, допуснати до участие в процедурата и обхваща цялата площ от в размер на 11824.501 дка, определена за създаване на масиви за ползване в землището.

2. Масивите за ползване на обработваеми земи (НТП орна земя) в землището на с. СТОЯН МИХАЙЛОВСКИ, разпределени между ползвателите, съобразно представеното разпределение, включително разпределения в границите на масивите имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ.

3. Задължените лица, на които с настоящата заповед са определени суми за площи, по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ следва да внесат по бюджетна банкова сметка на Областна дирекция "Земеделие" – ШУМЕН за стопанската 2025/2026 година сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ.

Банкова сметка: IBAN BG48UNCR70003319710328, Банка ШУМЕН.

Задължени лица по чл. 37в, ал.7 от ЗСПЗЗ три имена / наименование на юридическо лице	Площ дка	Средно год. р. плащане лв. / €	Сума за вносяне лв. / €
" ЮМЕКС " ЕООД	5,488	66,00	362,21
		33,75	185,20
АГРОЗАХ ЕООД	13,755	66,00	907,83
		33,75	464,17
БЕДРИ ХАЛИМ БЕКИР	1,881	66,00	124,15
		33,75	63,48

БУЛЛАНД 33 ЕООД	7,799	66,00	514,73
		33,75	263,18
ЕМИНЕ СЮЛЕЙМАН ИБРЯМ	0,675	66,00	44,55
		33,75	22,78
ИЛХАН НИХАТОВ ЯКУБОВ	4,077	66,00	269,08
		33,75	137,58
НЕВЗАТ ИБРАХИМОВ ИСМАИЛОВ	4,944	66,00	326,30
		33,75	166,83
ТИЖАН ЮСУФОВ ИБРЯМОВ	8,420	66,00	555,72
		33,75	284,14
ХИКС ПЕТРОЛ ЕООД	38,347	66,00	2 530,90
		33,75	1 294,03
ШЕКЕР 89 ЕООД	0,577	66,00	38,08
		33,75	19,47
ЮСУФ ИБРЯМОВ СЮЛЮМАНОВ	0,688	66,00	45,41
		33,75	23,22

За задължените лица, които не са заплатили сумите за площи по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ съгласно настоящата заповед, директорът на ОДЗ – ШУМЕН следва да издаде заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта задължените лица трябва да преведат сумите по посочената в заповедта сметка.

На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, настоящата заповед следва да се обяви в кметството и в сградата на общинската служба по земеделие и да се публикува на интернет страницата на общината и на Областна дирекция "Земеделие" – ШУМЕН

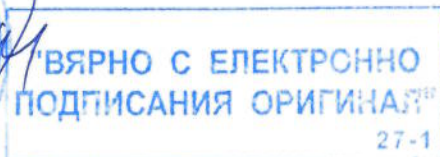
Настоящата заповед може да бъде обжалвана пред районния съд в 14-дневен срок от обявяването ѝ, съгласно чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ.

Съгласно чл. 37в, ал. 6 от ЗСПЗЗ, обжалването на заповедта не спира нейното изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на всички длъжностни лица за сведение и изпълнение.

Едвин Хасан (Директор)
24.11.2025г. 10:28ч.
ОДЗ-Шумен



Електронният подпис се намира в отделен файл с название signature.txt.p7s