**lav4e РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**

**Министерство на земеделието и храните**

**Областна дирекция “Земеделие” ШУМЕН**

**П Р О Т О К О Л**

На основание чл. 3, ал. 4 от Устройствения правилник на областните дирекции „Земеделие”, § 2е от Допълнителните разпоредби на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 77б от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Методика за определяне на средното годишно рентно плащане, одобрена от министъра на земеделието и храните със Заповед № РД 46-292/27.12.2024 г. и в изпълнение на Заповед № РД-12-01-550-1/09.01.2025 г. на Директора на ОД „Земеделие” град Шумен, се проведоха заседания на комисии в състав:

**ПРЕДСЕДАТЕЛИ:**

**Ивайло Димов** – началник на Общинска служба по земеделие – Велики Преслав;

**Наджие Кямилова** – началник на Общинска служба по земеделие – Венец;

**Нургюл Ахмед** – началник на Общинска служба по земеделие – Върбица;

**Светлана Петкова** – началник на Общинска служба по земеделие – Каолиново;

**Даниела Стефанова** – началник на Общинска служба по земеделие – Каспичан;

**Пенка Тончева** – началник на Общинска служба по земеделие – Никола Козлево;

**Мартин Георгиев**  – началник на Общинска служба по земеделие – Нови Пазар;

**Недко Велинов** –началник на Общинска служба по земеделие – Смядово;

**Юке Данаджъ** – началник на Общинска служба по земеделие – Хитрино;

**инж. Силвия Аврамова** – началник на Общинска служба по земеделие – Шумен.

**ЧЛЕНОВЕ:**

**1. Георги Димитров Георгиев** – старши експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие”, Областна дирекция „Земеделие” – гр. Шумен;

**2. Петя Русева Янева** – старши експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие”, Областна дирекция „Земеделие” – гр. Шумен.

**със следните задачи:**

1. Да определят размера на средното годишно рентно плащане за землищата в Област Шумен за стопанската 2024/2025 година по начин на трайно ползване на земеделските земи. Размерът да се определи в левове за декар за средната стойност на рентните вноски, изчислена на база повече от половината договори, вписани в службата по вписванията и регистрирани в общинските служби по земеделие.

2. Определеният размер на средното годишно рентно плащане да се публикува на интернет страницата на Областна дирекция "Земеделие” гр. Шумен.

1. **Средно годишно рентно плащане за землищата от община Велики Преслав е както следва:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ по ред** | **Землище** | **Средно годишно рентно плащане /лв./** | | | | |
| **Нива** | **Лозе** | **Трайни насаждения** | **Пасище, мера** | **Ливади** |
| 1. | Велики Преслав | 39.00 | 33.00 | 41.00 | 11.00 | 48.00 |
| 2. | Драгоево | 35.00 | 28.00 | 10.00 | 8.00 | 46.00 |
| 3. | Златар | 45.00 | 44.00 | 19.00 | 19.00 |  |
| 4. | Имренчево | 31.00 | 45.00 | 33.00 | 15.00 | 20.00 |
| 5. | Кочово | 44.00 | 43.00 | 47.00 | 4.00 | 43.00 |
| 6. | Миланово | 41.00 |  | 40.00 |  |  |
| 7. | Мокреш | 32.00 |  |  | 34.00 |  |
| 8. | Мостич | 36.00 | 33.00 | 29.00 |  |  |
| 9. | Осмар | 43.00 | 31.00 | 38.00 |  | 42.00 |
| 10. | Суха река | 47.00 | 36.00 | 37.00 | 52.00 | 50.00 |
| 11. | Троица | 37.00 | 42.00 | 40.00 | 12.00 |  |
| 12. | Хан Крум | 39.00 | 16.00 | 30.00 | 7.00 |  |

1. **Средно годишно рентно плащане за землищата от Община Венец е както следва:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ по ред** | **Землище** | **Средно годишно рентно плащане /лв./** | | | | |
| **Нива** | **Лозе** | **Трайни насаждения** | **Пасище, мера** | **Ливади** |
| 1. | Борци | 53.00 |  | 60.00 | 10.00 |  |
| 2. | Боян | 51.00 |  |  |  |  |
| 3. | Буйновица | 48.00 |  |  | 10.00 |  |
| 4. | Венец | 72.00 |  | 42.00 |  |  |
| 5. | Габрица | 59.00 | 62.00 | 34.00 | 9.00 |  |
| 6. | Денница | 60.00 |  | 20.00 |  |  |
| 7. | Дренци | 62.00 |  |  |  |  |
| 8. | Изгрев | 49.00 |  |  | 9.00 |  |
| 9. | Капитан Петко | 50.00 | 34.00 | 23.00 | 11.00 |  |
| 10. | Осеновец | 56.00 |  | 44.00 | 9.00 |  |
| 11. | Страхилица | 70.00 |  |  | 8.00 |  |
| 12. | Черноглавци | 62.00 | 51.00 |  | 10.00 |  |
| 13. | Ясенково | 50.00 | 50.00 | 37.00 | 6.00 |  |

1. **Средно годишно рентно плащане за землищата от Община Върбица, както следва:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ по ред** | **Землище** | **Средно годишно рентно плащане /лв./** | | | | |
| **Нива** | **Лозе** | **Трайни насаждения** | **Пасище, мера** | **Ливади** |
| 1. | Върбица | 55.00 | 55.00 | 38.00 | 10.00 | 30.00 |
| 2. | Божурово | 28.00 |  | 16.00 |  |  |
| 3. | Бяла река | 50.00 |  | 38.00 | 18.00 | 24.00 |
| 4. | Иваново | 49.00 | 36.00 | 63.00 | 19.00 | 26.00 |
| 5. | Конево | 72.00 |  | 46.00 | 8.00 | 50.00 |
| 6. | Крайгорци | 12.00 |  | 12.00 | 10.00 |  |
| 7. | Кьолмен | 79.00 |  |  | 6.00 | 35.00 |
| 8. | Ловец | 39.00 |  |  | 20.00 |  |
| 9. | Маломир | 64.00 |  | 55.00 | 79.00 | 75.00 |
| 10. | Менгишево | 70.00 |  | 130.00 | 10.00 |  |
| 11. | Методиево | 61.00 | 38.00 | 66.00 | 7.00 |  |
| 12. | Нова Бяла река | 54.00 |  | 44.00 | 45.00 | 48.00 |
| 13. | Станянци | 24.00 |  | 28.00 | 10.00 |  |
| 14. | Сушина | 54.00 | 15.00 | 30.00 | 16.00 | 42.00 |
| 15. | Чернооково | 36.00 |  |  | 10.00 |  |
| 16. | Тушовица | 39.00 | 48.00 | 32.00 | 16.00 | 40.00 |
|  |  |  |  |  |  |  |

1. **Средно годишно рентно плащане за землищата от Община Каолиново е както следва:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ по ред** | **Землище** | **Средно годишно рентно плащане /лв./** | | | | |
| **Нива** | **Лозе** | **Трайни насаждения** | **Пасище, мера** | **Ливади** |
| 1. | Каолиново | 89.00 |  | 50.00 | 7.00 |  |
| 2. | Браничево | 98.00 |  | 116.00 | 7.00 |  |
| 3. | Гусла | 75.00 |  | 150.00 | 6.00 |  |
| 4. | Дойранци | 81.00 |  | 124.00 | 7.00 |  |
| 5. | Долина | 57.00 |  | 52.00 | 7.00 |  |
| 6. | Загориче | 89.00 |  | 77.00 | 7.00 |  |
| 7. | Климент | 98.00 |  | 129.00 | 7.00 |  |
| 8. | Лиси връх | 59.00 |  | 53.00 | 7.00 |  |
| 9. | Лятно | 72.00 |  | 52.00 | 7.00 |  |
| 10. | Наум | 114.00 |  | 133.00 | 7.00 |  |
| 11. | Пристое | 82.00 |  | 146.00 | 7.00 |  |
| 12. | Средковец | 94.00 |  | 124.00 | 7.00 |  |
| 13. | Сини вир | 74.00 |  | 52.00 | 7.00 |  |
| 14. | Тодор Икономово | 96.00 |  | 74.00 | 7.00 |  |
| 15. | Тъкач | 52.00 |  | 30.00 | 7.00 |  |

1. **Средно годишно рентно плащане за землищата от Община Каспичан е както следва:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ по ред** | **Землище** | **Средно годишно рентно плащане /лв./** | | | | |
| **Нива** | **Лозе** | **Трайни насаждения** | **Пасище, мера** | **Ливади** |
| 1. | Върбяне | 71.00 | 37.00 | 28.00 | 7.00 |  |
| 2. | Златна нива | 80.00 | 79.00 | 87.00 | 7.00 |  |
| 3. | Каспичан | 51.00 | 44.00 | 40.00 | 7.00 | 7.00 |
| 4. | Косово | 60.00 | 62.00 | 46.00 | 7.00 | 7.00 |
| 5. | Кюлевча | 72.00 | 67.00 | 48.00 | 7.00 | 62.00 |
| 6. | Марково | 58.00 | 80.00 | 61.00 | 8.00 |  |
| 7. | Могила | 65.00 | 55.00 | 46.00 | 7.00 | 7.00 |
| 8. | Плиска | 67.00 | 62.00 | 60.00 | 7.00 | 7.00 |

1. **Средно годишно рентно плащане за землищата от Община Никола Козлево е както следва:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ по ред** | **Землище** | **Средно годишно рентно плащане /лв./** | | | | |
| **Нива** | **Лозе** | **Трайни насаждения** | **Пасище, мера** | **Ливади** |
| 1. | Векилски | 85.00 | 60.00 | 60.00 | 13.00 | 13.00 |
| 2. | Вълнари | 70.00 | 36.00 | 36.00 | 11.00 | 11.00 |
| 3. | Каравелово | 80.00 | 62.00 | 75.00 | 12.00 | 12.00 |
| 4. | Красен дол | 60.00 | 44.00 | 44.00 | 10.00 | 9.00 |
| 5. | Крива река | 60.00 | 30.00 | 30.00 | 10.00 | 10.00 |
| 6. | Никола Козлево | 75.00 | 65.00 | 77.00 | 10.00 | 10.00 |
| 7. | Пет могили | 80.00 | 41.00 | 20.00 | 11.00 | 13.00 |
| 8. | Ружица | 60.00 | 47.00 | 47.00 | 11.00 | 11.00 |
| 9. | Хърсово | 60.00 | 33.00 | 33.00 | 13.00 | 13.00 |
| 10. | Цани Гинчево | 75.00 | 50.00 | 25.00 | 11.00 | 11.00 |
| 11. | Църквица | 70.00 | 20.00 | 35.00 | 10.00 | 10.00 |

1. **Средно годишно рентно плащане за землищата от Община Нови Пазар е както следва:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ по ред** | **Землище** | **Средно годишно рентно плащане /лв./** | | | | |
| **Нива** | **Лозе** | **Трайни насаждения** | **Пасище, мера** | **Ливади** |
| 1. | Нови пазар | 63.00 | 27.00 | 29.00 | 8.00 |  |
| 2. | Беджене | 56.00 |  |  | 8.00 |  |
| 3. | Войвода | 59.00 |  |  | 8.00 |  |
| 4. | Енево | 68.00 |  |  | 8.00 |  |
| 5. | Жилино | 63.00 |  |  | 8.00 |  |
| 6. | Зайчино ореше | 61.00 |  |  | 8.00 |  |
| 7. | Избул | 48.00 |  | 60.00 | 8.00 |  |
| 8. | Мировци | 61.00 |  |  | 8.00 |  |
| 9. | Памукчи | 64.00 |  |  | 8.00 |  |
| 10. | Писарево | 83.00 |  |  | 8.00 |  |
| 11. | Правенци | 50.00 |  |  | 8.00 |  |
| 12. | Преселка | 68.00 |  |  | 8.00 |  |
| 13. | Сечище | 64.00 |  |  | 8.00 |  |
| 14. | Стан | 63.00 |  |  | 8.00 |  |
| 15. | Стоян Михайловски | 66.00 |  |  | 8.00 |  |
| 16. | Тръница | 63.00 |  |  | 8.00 |  |

1. **Средно годишно рентно плащане за землищата от Община Смядово, както следва:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ по ред** | **Землище** | **Средно годишно рентно плащане /лв./** | | | | |
| **Нива** | **Лозе** | **Трайни насаждения** | **Пасище, мера** | **Ливади** |
| 1. | Александрово | 46.00 |  | 24.00 | 8.00 | 15.00 |
| 2. | Бял бряг | 37.00 | 39.00 | 69.00 | 9.00 |  |
| 3. | Веселиново | 56.00 | 32.00 | 38.00 | 15.00 | 50.00 |
| 4. | Желъд | 45.00 |  | 42.00 | 8.00 |  |
| 5. | Кълново | 43.00 | 24.00 | 45.00 | 24.00 |  |
| 6. | Ново Янково | 42.00 | 45.00 | 33.00 |  |  |
| 7. | Риш | 56.00 | 47.00 | 43.00 |  | 40.00 |
| 8. | Смядово | 41.00 | 52.00 | 29.00 | 61.00 | 45.00 |
| 9. | Черни връх | 39.00 | 30.00 | 48.00 |  |  |
| 10. | Янково | 39.00 | 33.00 | 42.00 | 31.00 |  |

1. **Средно годишно рентно плащане за землищата от Община Хитрино, както следва:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ по ред** | **Землище** | **Средно годишно рентно плащане /лв./** | | | | |
| **Нива** | **Лозе** | **Трайни насаждения** | **Пасище, мера** | **Ливади** |
| 1. | Байково | 44.00 |  | 45 | 6.00 |  |
| 2. | Близнаци | 72.00 | 81.00 | 78.00 | 6.00 |  |
| 3. | Черна | 59.00 |  |  | 6.00 |  |
| 4. | Висока поляна | 33.00 |  |  | 6.00 |  |
| 5. | Върбак | 72.00 | 119.00 | 47.00 | 6.00 |  |
| 6. | Длъжко | 68.00 | 81.00 | 65.00 | 6.00 |  |
| 7. | Добри Войниково | 70.00 | 70.00 |  | 6.00 | 52.00 |
| 8. | Единаковци | 40.00 |  |  | 6.00 | 6.00 |
| 9. | Живково | 57.00 |  |  | 6.00 |  |
| 10. | Звегор | 65.00 | 81.00 | 65.00 | 6.00 |  |
| 11. | Иглика | 69.00 |  | 59.00 | 6.00 |  |
| 12. | Калино | 73.00 | 80.00 |  | 6.00 |  |
| 13. | Каменяк | 78.00 |  | 76.00 | 6.00 |  |
| 14. | Тимарево | 63.00 |  | 75.00 | 6.00 |  |
| 15. | Развигорово | 63.00 | 81.00 | 81.00 | 6.00 |  |
| 16. | Сливак | 70.00 | 81.00 | 5.00 | 6.00 |  |
| 17. | Становец | 80.00 |  |  | 6.00 |  |
| 18. | Студеница | 50.00 |  | 49.00 | 6.00 | 35.00 |
| 19. | Тервел | 54.00 |  | 38.00 | 6.00 |  |
| 20. | Трем | 41.00 |  | 70.00 | 6.00 | 60.00 |

1. **Средно годишно рентно плащане за землищата от Община Шумен, както следва:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ по ред** | **Землище** | **Средно годишно рентно плащане /лв./** | | | | |
| **Нива** | **Лозе** | **Трайни насаждения** | **Пасище, мера** | **Ливади** |
| 1. | Шумен | 65.00 | 43.00 | 47.00 | 16.00 | 39.00 |
| 2. | Белокопитово | 51.00 | 50.00 | 60.00 | 18.00 | 30.00 |
| 3. | Васил Друмев | 58.00 | 50.00 | 57.00 | 10.00 | 73.00 |
| 4. | Ветрище | 62.00 | 83.00 | 60.00 | 18.00 | 20.00 |
| 5. | Вехтово | 55.00 | 10.00 | 60.00 | 10.00 | 30.00 |
| 6. | Велино | 74.00 | 50.00 | 60.00 | 18.00 | 30.00 |
| 7. | Градище | 59.00 | 50.00 | 50.00 | 12.00 | 25.00 |
| 8. | Дибич | 62.00 | 50.00 | 116.00 | 18.00 | 58.00 |
| 9. | Друмево | 57.00 | 33.00 | 39.00 | 20.00 | 30.00 |
| 10. | Ивански | 50.00 | 50.00 | 38.00 | 43.00 | 30.00 |
| 11. | Илия Блъсково | 64.00 | 50.00 | 60.00 | 10.00 | 69.00 |
| 12. | Кладенец | 69.00 | 45.00 | 60.00 | 10.00 | 30.00 |
| 13. | Костена река | 61.00 | 50.00 | 26.00 | 10.00 | 30.00 |
| 14. | Лозево | 59.00 | 50.00 | 65.00 | 18.00 | 45.00 |
| 15. | Мараш | 72.00 | 62.00 | 70.00 | 11.00 | 80.00 |
| 16. | Мадара | 78.00 | 96.00 | 84.00 | 18.00 | 30.00 |
| 17. | Новосел | 58.00 | 50.00 | 65.00 | 10.00 | 42.00 |
| 18. | Овчарова | 53.00 | 57.00 | 54.00 | 20.00 | 49.00 |
| 19. | Панайот Волово | 69.00 | 45.00 | 100.00 | 10.00 | 95.00 |
| 20. | Радко Димитриево | 68.00 | 50.00 | 50.00 | 18.00 | 49.00 |
| 21. | Салманово | 71.00 | 50.00 | 60.00 | 10.00 | 30.00 |
| 22. | Средня | 66.00 | 50.00 | 34.00 | 18.00 | 41.00 |
| 23. | Струйно | 69.00 | 50.00 | 75.00 | 10.00 | 52.00 |
| 24. | Царев брод | 62.00 | 45.00 | 94.00 | 10.00 | 30.00 |
| 25. | Черенча | 39.00 | 28.00 | 20.00 | 31.00 | 30.00 |

**КОМИСИЯ:**

**ПРЕДСЕДАТЕЛИ:**  ................/п/............................

**/ Ивайло Димов /**

................/п/............................

**/ Наджие Кямилова /**

................/п/............................

**/ Нургюл Ахмед /**

................/п/............................

**/ Светлана Петкова /**

................/п/............................

**/ Даниела Стефанова /**

................/п/............................

**/ Пенка Тончева /**

................/п/............................

**/ Мартин Георгиев /**

................/п/............................

**/ Недко Велинов /**

................/п/............................

**/ Юке Данаджъ /**

................/п/............................

**/ инж. Силвия Аврамова /**

**ЧЛЕНОВЕ:**

1. ................/п/............................

**/ Георги Георгиев /**

1. ................/п/............................

**/ Петя Янева /**