



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция "Земеделие" ШУМЕН

ЗАПОВЕД
№ РД 27 – 370/14.11.2016 г.
гр. Шумен

На основание чл.3, ал.4 от Устройствения правилник на Областните дирекции „Земеделие“ ДВ брой 7 от 26.01.2010 г., изм. и доп. ДВ, бр.12 от 12.02.2016 г., и във връзка с чл.37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, като взех предвид доклада на комисията, назначена със Заповед № РД 27-195/05.07.2016 г. и сключеното споразумение за ползване на масиви в землището на с. Осмар, община Велики Преслав, ЕКАТТЕ 54273 за стопанската 2016 / 2017 г.

НАРЕЖДАМ:

I. Утвърждавам разпределението на масивите за ползване в землището на с. Осмар, община Велики Преслав съгласно подписаното между собствениците и/или ползвателите споразумение за създаване на масиви за ползване за стопанската 2016 г. – 2017 г., които са неразделна част от настоящата заповед.

II. Собствениците и/или ползвателите на земеделски земи, които желаят да се ползват от Заповедта в частта за разпределението на земеделските земи по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ, за които няма сключени договори за наем или аренда и не са деклариирани от собствениците и/или ползватели са длъжни да внесат по сметка за чужди средства на Областна дирекция „Земеделие“ Шумен сума в размер на средното годишно рентно плащане на декар за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта както следва:

IBAN: BG 48 UNCR 7000 3319 7103 28, Уни Кредит Булбанк - филиал Шумен
BIC: UNCRBGSF

Средна рентна вноска за НТП – нива 21.00 /двадесет и един лева/ лв. на декар.

III. При невнасяне на дължимите суми в определения срок по т. II за земеделските земи, обработвани без правно основание, ползвателите им нямат право да ги ползват и земите подлежат на изземване по реда на чл.34, ал.6, ал.8 от ЗСПЗЗ.

IV. Въвод за ползване на масив или негови части се извършва по искане на собствениците и/или ползвателите от общинската служба „Земеделие“ въз основа на настоящата заповед след прибиране на реколтата и заплащане на дължимите суми в определения срок.

Настоящата Заповед следва да се обяви в кметство с. Осмар, в сградата на ОС „Земеделие“ Велики Преслав и се публикува на интернет страниците на община Велики Преслав и на ОД „Земеделие“ Шумен.

На основание чл.37в, ал.5 от ЗСПЗЗ Заповедта може да се обжалва по реда на Административно процесуалния кодекс. Съгласно чл.37в, ал.6 от ЗСПЗЗ обжалването не спира изпълнението й.



ДИМИТЪР ВЪРБАНОВ
Директор на
Областна дирекция „Земеделие“ Шумен

**ДО
ОБЩИНСКА СЛУЖБА ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ
гр. Велики Преслав**

**С П О Р А З У М Е Н И Е
на масиви за ползване на земеделските земи,
изготвено на основание чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ
за стопанска година 2016/2017**

**за землището на с. Осмар, ЕКАТТЕ 54273
община Велики Преслав, област Шумен**

Днес, 30.08.2016 г. в с. Осмар, община Велики Преслав, област Шумен, между:

1. "АГРОДИМЕКС" ООД
адрес: гр. Търговище, ул. ИНДУСТРИАЛНА ЗОНА - ЗЪРНОБАЗА, тел.
2. "АГРОСМАРТ БГ" ЕООД
адрес: гр. Варна, ул. "МАДАРА" № 28, ЕТ. 2, АП. 9, тел.
3. "БГ АГРО ЗЕМ.КОМПАНИЯ" ЕООД
адрес: гр. Варна, ул. ул. ГЕН. КОЛЕВ 12, тел.
4. "ПП"КАПКА"
адрес: , ул. , тел.
5. "САНДОС" ЕООД
адрес: гр. Търговище, ул. УЛ. "РАКОВСКИ" № 3, тел.
6. ЗКПУ "ОРАЛО"
адрес: с. Осмар, ул. ул. В.КОЛАРОВ 4, тел.
7. ИСУФ САЛИХОВ МЕХОВ
адрес: гр. Велики Преслав, ул. ул."НАУМ" 12, тел.

в качеството си на собственици и/или ползватели на земеделски земи в землището на с. Осмар, общ. Велики Преслав, обл. Шумен сключихме настоящото споразумение за създаване на масив/и за ползване на земеделските земи, по смисъла на § 2ж от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ, в размер на **3940.635** дка.

Настоящото споразумение е изготвено въз основа на предварителен регистър и карта на масивите за ползване по чл. 72, ал. 9 от ППЗСПЗЗ за землището на с. Осмар, предоставени от комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, назначена със заповед № РД 27-195/05.07.2016 г. г. на директора на Областна дирекция „Земеделие” – гр. Шумен.

Настоящото споразумение, изготвено по реда и при условията на чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ, включва следните участници собственици и/или ползватели:

1. "АГРОДИМЕКС" ООД
Площ на имоти, ползвани на правно основание: 7.781 дка
Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка
Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта:11, общо площ: 7.781 дка
2. "АГРОСМАРТ БГ" ЕООД
Площ на имоти, ползвани на правно основание: 227.705 дка
Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 1.150 дка

Споразумението е изготвено с помощта на програмен продукт CadIS6 (www.cadis.bg) по образец, утвърден от министъра на земеделието и храните, съгласно чл. 37в, ал. 2 ЗСПЗЗ и чл. 73, ал. 2 от ППЗСПЗЗ.

Вх. № 202/30.08.2016 г.

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 1, 61, общо площ: 228.857 дка
3. "БГ АГРО ЗЕМ.КОМПАНИЯ" ЕООД

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 927.461 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 49.223 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 10, 15, 20, 21, 22, 23, 24, 29, 39, 10, 62, 67, 37, общо площ: 976.687 дка

4. "ПП"КАПКА"

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 17.222 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.484 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 46, 9, 9, общо площ: 17.706 дка

5. "САНДОС" ЕООД

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 24.403 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 8, общо площ: 24.403 дка

6. ЗКПУ "ОРАЛО"

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 2589.920 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 51.942 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 2, 3, 4, 5, 6, 7, 12, 14, 16, 17, 18, 19, 25, 26, 27, 28, 30, 31, 32, 34, 35, 36, 38, 41, 42, 44, 45, 26, 27, 40, 40, 40, 27, 26, 33, общо площ: 2641.877 дка

7. ИСУФ САЛИХОВ МЕХОВ

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 43.324 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 69, 70, 70, 13, общо площ: 43.324 дка

Описът на масивите и имотите по ползватели е представен в Приложението, което е неразделна част от проекта на споразумение.

Настоящото споразумение се сключва за стопанска 2016/2017 г. и има срок на действие за тази стопанска година.

Средногодишното рентно плащане е определено съгласно § 2е от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ и е в размер на 21.00 лева/декар.

С настоящото споразумение се урежда единствено съвместната обработка с цел създаване на масив/и за ползване и не урежда други взаимоотношения между страните.

Настоящото споразумение се изготви в 8 еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните и един за регистрация в ОСЗ – Велики Преслав.

Подписи:

1.
("АГРОДИМЕКС" ЕООД)

2.
("АГРОСМАРТ БГ" ЕООД)

3.
("БГ АГРО ЗЕМ.КОМПАНИЯ" ЕООД)

4.
("ПП"КАПКА")

Споразумението е изгответо с помощта на програмен продукт CadIS6 (www.cadis.bg) по образец, утвърден от министъра на земеделието и храните, съгласно чл. 37в, ал. 2 ЗСПЗЗ и чл. 73, ал. 2 от ППЗСПЗЗ.

5.
("САНДОС" ЕООД)

6.
(ЗКПУ "ОРАЛО")

7.
(ИСУФ САЛИХОВ МЕХОВ)

ЗКПУ "ОРАЛО"	6	187010	16.100			ЗАХАРИ ИВАНОВ ЙОРДАНОВ
ЗКПУ "ОРАЛО"	6	189009	14.492			ГЕРО ЖЕКОВ АРХОНОВ
ЗКПУ "ОРАЛО"	6	189008	11.010			ЛЮЦКАН ЛЮЦКАНОВ ПЕНЕВ
ЗКПУ "ОРАЛО"	6	187011	8.289			АНЖЕЛА ЗДРАВКОВА СТОЯНОВА
ЗКПУ "ОРАЛО"	6	187012	7.130			РУСКА МАРИНОВА ЛЮЦКАНОВА
ЗКПУ "ОРАЛО"	6	189010	5.571			ЙОРДАН ПЕТРОВ ЧАКЪРОВ
ЗКПУ "ОРАЛО"	6	187013	5.200			СТЕФАНКА ПЕТРОВА ДОЙЧИНОВА
ЗКПУ "ОРАЛО"	6	187014	5.000			МАРКО ИВАНОВ ПЕТКОВ
ЗКПУ "ОРАЛО"	6	187009	4.501			ПЕНЧО ПЕТРОВ СВЕЩАРОВ
ЗКПУ "ОРАЛО"	6	189015	4.100			БОЯН ЯНЕВ ИВАНОВ
ЗКПУ "ОРАЛО"	6	187008	4.000			"ГИФТА" АД
ЗКПУ "ОРАЛО"	6	189007	3.902			СТОЯН ВАСИЛЕВ ПАВЛОВ
ЗКПУ "ОРАЛО"	6	187007	3.800			"ГИФТА" АД
ЗКПУ "ОРАЛО"	6	187006	3.493			ЙОРДАН ВЕЛИКОВ ДАНЕВ
ЗКПУ "ОРАЛО"	6	187005	3.395			"ГИФТА" АД
ЗКПУ "ОРАЛО"	6	189006	3.200			АНГЕЛ ЖЕЧЕВ КАРАГУРОВ
ЗКПУ "ОРАЛО"	6	187004	2.600			ЛЪЧЕЗАР ВЪЛКАНОВ ДИМИТРОВ
ЗКПУ "ОРАЛО"	6	189004	2.501			ТОДОР КРЪСТЕВ КАРОВ
ЗКПУ "ОРАЛО"	6	187003	2.000			МИРЧО АТАНАСОВ МИРЧЕВ
ЗКПУ "ОРАЛО"	6	189001	1.900			МАРИН МИРЧЕВ АТАНАСОВ и др.
ЗКПУ "ОРАЛО"	6	189011	1.301			ДАНИЕЛ ДИЛОВ ПЕНЧЕВ и др.
ЗКПУ "ОРАЛО"	6	189002	1.300			ВИЧО ЖЕЧЕВ ЖЕЛЕЗОВ
ЗКПУ "ОРАЛО"	6	189003	1.281			НАНЧО ИЛИЕВ НОНЕВ
ЗКПУ "ОРАЛО"	6	189005	1.001			ЙОРДАН ГАНЧЕВ ЙОРДАНОВ
ЗКПУ "ОРАЛО"	6	189012	0.998			ЙОРДАН ДИМИТРОВ ХАРАЛНОВ
ЗКПУ "ОРАЛО"	6			187002	0.563	11.83 ИВАНКА СТАНЕВА КЕРЕЛЕЗОВА
ЗКПУ "ОРАЛО"	6	189014	0.455			МАРИЙКА ПЕТРОВА КЪРДЖИЕВА
ЗКПУ "ОРАЛО"	6	187001	0.228			БОНЧО КОЛЕВ ИЛИЕВ
ЗКПУ "ОРАЛО"	7	204027	16.409			ИВАН МАРКОВ ДИМИТРОВ
ЗКПУ "ОРАЛО"	7	204026	11.993			ПЕТЬР ДИМИТРОВ СЪБЕВ
ЗКПУ "ОРАЛО"	7	205018	10.512			ХРИСТО МАРИНОВ ПЕТКОВ
ЗКПУ "ОРАЛО"	7	205019	10.000			ЙОРДАН МИНЕВ ХАРАЛНОВ
ЗКПУ "ОРАЛО"	7	205016	8.307			ВИЧО СТЕФАНОВ НИКОЛОВ
ЗКПУ "ОРАЛО"	7	204024	7.982			ЛЪЧЕЗАР ВЪЛКАНОВ ДИМИТРОВ
ЗКПУ "ОРАЛО"	7	204023	7.878			МАРИНКА ВИЧЕВА СТОЙЧЕВА
ЗКПУ "ОРАЛО"	7	204021	7.796			СТАНЮ ЖЕЧЕВ БАТОВ
ЗКПУ "ОРАЛО"	7	204022	7.788			СТОЙЧО МИНЕВ СТОЙЧЕВ
ЗКПУ "ОРАЛО"	7	204020	7.000			РАЙНА ДИМИТРОВА ВЕЛИКОВА и др.
ЗКПУ "ОРАЛО"	7	205020	7.000			ВАЛЕНТИН МИЛЕНКОВ ХРИСТОВ
ЗКПУ "ОРАЛО"	7	204019	6.499			"АГРО ФИНАНС" АДСИЦ
ЗКПУ "ОРАЛО"	7	205013	6.499			ПЕНЧО ПЕТРОВ СВЕЩАРОВ
ЗКПУ "ОРАЛО"	7	205014	6.300			ГЕРО ИЛИЕВ НОНЕВ
ЗКПУ "ОРАЛО"	7			204018	6.200	130.20 "999-ЕКОЕНЕРДЖИ" ЕООД
ЗКПУ "ОРАЛО"	7	204017	5.999			НЕДКА ТОНЕВА СВЕЩАРОВА
ЗКПУ "ОРАЛО"	7	204007	5.627			ВАСИЛ ГАНЧЕВ ТОДОРОВ
ЗКПУ "ОРАЛО"	7	204029	5.399			ЛЪЧЕЗАР ВЪЛКАНОВ ДИМИТРОВ
ЗКПУ "ОРАЛО"	7	205015	5.359			ТОНИ ДИМИТРОВ БОДУРОВ
ЗКПУ "ОРАЛО"	7	204015	5.000			ЖЕЧО БЕЛЧЕВ МАРИНОВ
ЗКПУ "ОРАЛО"	7	205021	5.000			"РОСАГРОФОНД" ООД
ЗКПУ "ОРАЛО"	7	205022	4.967			ЙОРДАН ВЕЛИКОВ ЙОРДАНОВ и др.
ЗКПУ "ОРАЛО"	7	205012	4.493			ИВАН ДИМОВ ИВАНОВ
ЗКПУ "ОРАЛО"	7	205011	4.200			ЖЕНЯ ХАРАЛНОВА ИВАНОВА
ЗКПУ "ОРАЛО"	7	204014	4.123			ЙОРДАН НЕДЕВ КОПРИНАРОВ
ЗКПУ "ОРАЛО"	7	204012	4.001			ИВЕЛИНА ТОДОРОВА БОРИСОВА и др.
ЗКПУ "ОРАЛО"	7	204013	4.000			РАЙНА МИНЕВА БЪЧВАРОВА
ЗКПУ "ОРАЛО"	7	205010	4.000			ПАРАСКЕВ ЙОРДАНОВ ПЕТРОВ

Споразумението е изгответо с помощта на програмен продукт CadIS6 (www.cadis.bg) по образец, утвърден от министъра на земеделието и храните, съгласно чл. 37б, ал. 2 ЗСПЗЗ и чл. 73, ал. 2 от ППЗСПЗЗ.

Вх. № 202/30.08.2016 г.

ИСУФ САЛИХОВ МЕХОВ	70	14007	8.580			"С.И.Г" ООД
ИСУФ САЛИХОВ МЕХОВ	13	15013	5.000			"РОСАГРОФОНД" ООД
Общо за ползвателя (дка)			43.324	0.000	0.000	

Споразумението е изгответо с помощта на програмен продукт CadIS6 (www.cadis.bg) по образец, утвърден от министъра на земеделието и храните, съгласно чл. 37б, ал. 2 ЗСПЗЗ и чл. 73, ал. 2 от ППЗСПЗЗ.