**lav4eРЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**

**Министерство на земеделието**

**Областна дирекция “Земеделие” ШУМЕН**

Изх. № ПО-02-38-3

Дата 31.10.2022

**П О К А Н А**

На основание чл. 56а, ал. 4, т. 2 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), последно изменен с ПМС 337/17.12.2019г., ДВ бр. 100 от 20.12.2019 год., Областна дирекция „Земеделие“ Шумен с адрес: гр. Шумен, п.к. 9700, бул. “Славянски“ № 17, телефон: 054/877106, 054/800415, e-maill: [odzg\_shumen@mzh.government.bg](mailto:odzg_shumen@mzx.government.bg), организира избор на независим оценител, вписан в Регистъра на независимите оценители и притежаващ Сертификат за оценителска правоспособност за недвижими имоти, земеделски земи и трайни насаждения, за изготвяне на пазарни оценки на:

- прилежащи площи към сгради и/или съоръжения, находящи се в границите на стопанските дворове за процедура по реда на чл. 27, ал. 6 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) – 2(два) **имота в землището на гр. Смядово, община Смядово, област Шумен.**

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,**

Областна дирекция „Земеделие“ Шумен кани оценителите, вписани в Регистъра на независимите оценители и притежаващи Сертификат за оценителска правоспособност за недвижими имоти, земеделски земи и трайни насаждения, да представят на адрес: гр. Шумен, П.К. 9700, бул. „Славянски“ № 17, ет. 1, стая 106 ***до 17.30 часа на 03.11.2022 год.*** оферти за сключване на договор за изготвяне на пазарни оценки на имоти по чл. 27, ал. 6 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ).

**Офертите следва да съдържат:**

* Адрес за кореспонденция, телефон;
* Срок на изпълнение, начин на плащане;
* Ценово предложение.

**Към офертите да се приложат:**

* За юридически лица – актуално състояние, Булстат/ЕИК, Сертификат за оценителска правоспособност за недвижими имоти, земеделски земи и трайни насаждения, издаден от Камарата на независимите оценители, използвани подходи и методи за определяне стойността на земята, ценова оценка за изработване на 1 /един/ брой оценка на имот;
* За физически лица – копие на лична карта, Сертификат за оценителска правоспособност за недвижими имоти, земеделски земи и трайни насаждения, издаден от Камарата на независимите оценители, използвани подходи и методи за определяне стойността на земята, ценова оценка за изработване на 1 /един/ брой оценка на имот.

Критерии за избор на изпълнител за изготвяне на пазарните оценки ще бъде най-ниска предложена цена за един имот и срока за изготвянето й.

Офертата следва да се представи в запечатан непрозрачен плик или от упълномощен от него представител лично или по пощата с обратна разписка. Върху плика се посочва: наименование на участника, адрес за кореспонденция, телефон, факс, електронен адрес и изходящия номер на публикуваната покана за изготвяне на пазарна оценка. Участникът следва да изпрати офертата си така, че да обезпечи нейното пристигане на посоченият от възложителя адрес преди изтичане на срока за подаване на оферти. Рискът от забава или загубване на офертата е за участника.

Борислав Георгиев (Директор)  
31.10.2022г. 13:50ч.  
ОДЗ-Шумен