



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите

Областна дирекция „Земеделие” ШУМЕН

ЗАПОВЕД

№ РД - 04 -75/ 08.10.2020 г.

гр. ШУМЕН

На основание чл.3, ал.4 от Устройствения правилник на Областните дирекции „Земеделие” ДВ брой 7 от 26.01.2010 г., изм. доп. ДВ брой 40 от 05.май 2020 г., чл.75а, ал.1, т.2 във връзка с чл.72а от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), във връзка с чл.37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка с доклада на комисията, назначена със Заповед № РД 04-41/31.07.2020г. на Директора на ОДЗ Шумен, както и представено сключено доброволно споразумение с вх. № 1 МА/ 31.08.2020г. за землището на с. **Марково**, община Каспичан, **ЕКАТТЕ 47319 за стопанската 2020/2021г.**

НАРЕЖДАМ:

I. Утвърждавам разпределението на масивите за ползване в землището на с. Марково, община Каспичан съгласно подписаното между собствениците и/или ползвателите споразумение за създаване на масиви за ползване за стопанската 2020 г. – 2021 г. Описът на масивите и имотите по ползватели е представен в Приложението, което е неразделна част от заповедта.

II. Собствениците и/или ползвателите на земеделски земи, които желаят да се ползват от Заповедта в частта за разпределението на земеделските земи по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ, за които няма сключени договори за наем или аренда и не са деклариращи от собствениците и/или ползвателите са длъжни да внесат по сметка за чужди средства на Областна дирекция „Земеделие” Шумен сума в размер на средното годишно рентно плащане на декар за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта както следва:

IBAN: BG 48 UNCR 7000 3319 7103 28, Уни Кредит Булбанк - филиал Шумен

BIC: UNCRBGSF

Средна рентна вноска за НТП – нива 48.00 /четиридесет и осем/ лв. на декар.

III. За ползвателите, които не са заплатили сумите за ползваните земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, се прилага чл. 34, ал. 6 ЗСПЗЗ.

IV. Въвод за ползване на масив или негови части се извършва по искане на собствениците и/или ползвателите от общинската служба „Земеделие” въз основа на настоящата заповед след прибиране на реколтата и заплащане на дължимите суми в определения срок.

Заповедта ведно с окончателния регистър и карта на разпределението на ползването по масиви да се обяви в кметството на с. Марково, в сградата на общината в гр. Каспичан, в сградата на ОС „Земеделие” Каспичан и се публикува на интернет страниците на община Каспичан и на ОД „Земеделие” Шумен.

Настоящата заповед може да бъде обжалвана по реда на Административно-процесуалния кодекс – в 14-дневен срок от обявяването, като обжалването не спира изпълнението и.

ВИОЛЕТА ВЪЛЧЕВА

Директора на Областна дирекция „Земеделие“ Шумен

**ДО
ОБЩИНСКА СЛУЖБА ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ
гр. Каспичан**

**СПОРАЗУМЕНИЕ
на масиви за ползване на земеделските земи,
изготвено на основание чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ
за стопанска година 2020/2021**

**за землището на с. Марково, ЕКАТТЕ 47319
община Каспичан, област Шумен**

Днес, 31.08.2020 г. в с. Марково, община Каспичан, област Шумен, между:

1. "РУМБИЧ" ЕООД

адрес: , ул. 4230, гр. Асеновград, ул. Хр. Ботев, 20, тел. 0888347508

2. ГЕОРГИ СТАНЕВ ГЕОРГИЕВ

адрес: с. Марково, ул. улица първа номер 6, тел. 0892337609

3. ЦВЕТЕЛИНА РУМЕНОВА ДИМИТРОВА

адрес: гр. Шумен, ул. Южен бряг 7, тел.

в качеството си на собственици и/или ползватели на земеделски земи в землището на с. Марково, общ. Каспичан, обл. Шумен сключихме настоящото споразумение за създаване на масив/и за ползване на земеделските земи, по смисъла на § 2ж от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ, в размер на **753.259** дка.

Настоящото споразумение е изготвено въз основа на предварителен регистър и карта на масивите за ползване по чл. 72, ал. 9 от ППЗСПЗЗ за землището на с. Марково, предоставени от комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, назначена със заповед № РД-04-41/31.07.2020 г. г. на директора на Областна дирекция „Земеделие” – гр. Шумен.

Настоящото споразумение, изготвено по реда и при условията на чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ, включва следните участници собственици и/или ползватели:

1. "РУМБИЧ" ЕООД

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 3.624 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 4, общо площ: 3.624 дка

2. ГЕОРГИ СТАНЕВ ГЕОРГИЕВ

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 355.053 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 98.879 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 104, общо площ: 453.933 дка

3. ЦВЕТЕЛИНА РУМЕНОВА ДИМИТРОВА

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 239.803 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 55.898 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 1, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, общо площ: 295.702 дка

Описът на масивите и имотите по ползватели е представен в Приложението, което е неразделна част от проекта на споразумение.

Настоящото споразумение се сключва за стопанската 2020/2021 г. и има срок на действие за тази стопанска година.

Средногодишното рентно плащане е определено съгласно § 2е от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ и е в размер на 48.00 лева/декар.

С настоящото споразумение се урежда единствено съвместната обработка с цел създаване на масив/и за ползване и не урежда други взаимоотношения между страните.

Настоящото споразумение се изготви в 4 еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните и един за регистрация в ОСЗ – Каспичан.

Подписи:

1.
(**"РУМБИЧ" ЕООД**)

2.
(**ГЕОРГИ СТАНЕВ ГЕОРГИЕВ**)

3.
(**ЦВЕТЕЛИНА РУМЕНОВА ДИМИТРОВА**)

ПРИЛОЖЕНИЕ

**Споразумение на масиви за ползване на земеделски земи по чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ
за стопанската 2020/2021 година
за землището на с. Марково, ЕКАТТЕ 47319, община Каспичан, област Шумен.**

Ползвател	Маси в №	Имот с регистрирано правно основание		Имот по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ			Собственик
		№	Площ дка	№	Площ дка	Дължим о рентно плащане в лв.	
"РУМБИЧ" ЕООД	4	36.24	3.624				АДВАНС ТЕРАФОНД АДСИЦ
ОБЩО за ползвателя (дка)			3.624		0.000	0.00	
ГЕОРГИ СТАНЕВ ГЕОРГИЕВ	22	18.407	2.835				ОБЩИНА КАСПИЧАН
ГЕОРГИ СТАНЕВ ГЕОРГИЕВ	22	18.408	1.947				ОБЩИНА КАСПИЧАН
ГЕОРГИ СТАНЕВ ГЕОРГИЕВ	22	18.410	0.947				ОБЩИНА КАСПИЧАН
ГЕОРГИ СТАНЕВ ГЕОРГИЕВ	22	18.405	0.519				ОБЩИНА КАСПИЧАН
ГЕОРГИ СТАНЕВ ГЕОРГИЕВ	22	18.409	0.208				ОБЩИНА КАСПИЧАН
ГЕОРГИ СТАНЕВ ГЕОРГИЕВ	23			18.553	5.703	273.74	ИЙИ
ГЕОРГИ СТАНЕВ ГЕОРГИЕВ	23			18.552	2.429	116.59	ХХЧ
ГЕОРГИ СТАНЕВ ГЕОРГИЕВ	23	18.555	1.303				ОБЩИНА КАСПИЧАН
ГЕОРГИ СТАНЕВ ГЕОРГИЕВ	24	18.461	3.674				ОБЩИНА КАСПИЧАН
ГЕОРГИ СТАНЕВ ГЕОРГИЕВ	25	21.9	29.590				ОБЩИНА КАСПИЧАН
ГЕОРГИ СТАНЕВ ГЕОРГИЕВ	26	33.12	4.611				ОБЩИНА КАСПИЧАН
ГЕОРГИ СТАНЕВ ГЕОРГИЕВ	27	33.17	6.059				ОБЩИНА КАСПИЧАН
ГЕОРГИ СТАНЕВ ГЕОРГИЕВ	28	180.456	2.487				ОБЩИНА КАСПИЧАН
ГЕОРГИ СТАНЕВ ГЕОРГИЕВ	28	180.455	0.843				ОБЩИНА КАСПИЧАН
ГЕОРГИ СТАНЕВ ГЕОРГИЕВ	28	180.460	0.616				ОБЩИНА КАСПИЧАН
ГЕОРГИ СТАНЕВ ГЕОРГИЕВ	28	180.461	0.416				ОБЩИНА КАСПИЧАН
ГЕОРГИ СТАНЕВ ГЕОРГИЕВ	29	28.94	10.498				ОБЩИНА КАСПИЧАН-МАРКОВО
ГЕОРГИ СТАНЕВ ГЕОРГИЕВ	29	28.53	5.568				ОБЩИНА КАСПИЧАН-МАРКОВО
ГЕОРГИ СТАНЕВ ГЕОРГИЕВ	30	41.139	5.241				ОБЩИНА КАСПИЧАН
ГЕОРГИ СТАНЕВ ГЕОРГИЕВ	30			41.123	2.230	107.06	ДМД
ГЕОРГИ СТАНЕВ ГЕОРГИЕВ	31	56.84	3.250				КДК
ГЕОРГИ СТАНЕВ ГЕОРГИЕВ	32	40.11	8.128				ДМИ
ГЕОРГИ СТАНЕВ ГЕОРГИЕВ	33	24.54	4.106				ТВЯ
ГЕОРГИ СТАНЕВ ГЕОРГИЕВ	34	22.13	7.499				ТВЯ
ГЕОРГИ СТАНЕВ ГЕОРГИЕВ	35	30.16	31.167				ТВЯ
ГЕОРГИ СТАНЕВ ГЕОРГИЕВ	36	56.86	3.251				МДК
ГЕОРГИ СТАНЕВ ГЕОРГИЕВ	37	57.24	8.223				ДПЙ
ГЕОРГИ СТАНЕВ ГЕОРГИЕВ	38	34.2	14.568				ДПЙ
ГЕОРГИ СТАНЕВ ГЕОРГИЕВ	39	31.18	19.126				ЕПК
ГЕОРГИ СТАНЕВ ГЕОРГИЕВ	40	38.9	6.000				ЕПК
ГЕОРГИ СТАНЕВ ГЕОРГИЕВ	41	36.120	46.701				ЕПК
ГЕОРГИ СТАНЕВ ГЕОРГИЕВ	42	33.5	14.848				МАЛИНА ЕООД
ГЕОРГИ СТАНЕВ ГЕОРГИЕВ	43	35.69	39.366				МАЛИНА ЕООД
ГЕОРГИ СТАНЕВ ГЕОРГИЕВ	44	56.64	22.667				МАЛИНА ЕООД
ГЕОРГИ СТАНЕВ ГЕОРГИЕВ	45	53.12	15.289				ЮХЙ
ГЕОРГИ СТАНЕВ ГЕОРГИЕВ	46	36.143	19.998				ДТИ
ГЕОРГИ СТАНЕВ ГЕОРГИЕВ	46	36.142	10.056				ВВД
ГЕОРГИ СТАНЕВ ГЕОРГИЕВ	47	40.27	3.448				ДЖВ
ГЕОРГИ СТАНЕВ ГЕОРГИЕВ	48			18.437	2.490	119.52	СГП
ГЕОРГИ СТАНЕВ ГЕОРГИЕВ	49			19.2	10.046	482.19	ЖГХ
ГЕОРГИ СТАНЕВ ГЕОРГИЕВ	49			19.1	8.782	421.52	КЖД
ГЕОРГИ СТАНЕВ ГЕОРГИЕВ	50			19.6	8.999	431.95	ЕДМ
ГЕОРГИ СТАНЕВ ГЕОРГИЕВ	51			19.37	5.000	240.00	КПБ
ГЕОРГИ СТАНЕВ ГЕОРГИЕВ	52			31.7	12.824	615.56	СПС

Споразумението е изготвено с помощта на програмен продукт CadIS8 (www.cadis.bg) по образец, утвърден от министъра на земеделието и храните, съгласно чл. 37в, ал. 2 ЗСПЗЗ и чл. 73, ал. 2 от ППЗСПЗЗ.

ГЕОРГИ СТАНЕВ ГЕОРГИЕВ	53			34.57	11.498	551.90	КЖД
ГЕОРГИ СТАНЕВ ГЕОРГИЕВ	54			41.97	2.003	96.14	МНМ
ГЕОРГИ СТАНЕВ ГЕОРГИЕВ	55			51.17	6.502	312.10	ПСК
ГЕОРГИ СТАНЕВ ГЕОРГИЕВ	56			56.61	4.499	215.95	ММК
ГЕОРГИ СТАНЕВ ГЕОРГИЕВ	56			56.59	3.059	146.85	ВКП
ГЕОРГИ СТАНЕВ ГЕОРГИЕВ	57			56.69	7.100	340.78	МПМ
ГЕОРГИ СТАНЕВ ГЕОРГИЕВ	58			57.10	2.588	124.23	ПСК
ГЕОРГИ СТАНЕВ ГЕОРГИЕВ	104			50.4	3.127	150.12	ААК
ОБЩО за ползвателя (дка)			355.053		98.879	4746.19	
ЦВЕТЕЛИНА РУМЕНОВА ДИМИТРОВА	1	50.2	9.116				СВЕТΟΣЛАВ ИВАНОВ НИКОЛОВ
ЦВЕТЕЛИНА РУМЕНОВА ДИМИТРОВА	59	20.18	11.792				СВС
ЦВЕТЕЛИНА РУМЕНОВА ДИМИТРОВА	60	20.36	0.782				ТИТ
ЦВЕТЕЛИНА РУМЕНОВА ДИМИТРОВА	61	18.793	11.493				ИХИ и др.
ЦВЕТЕЛИНА РУМЕНОВА ДИМИТРОВА	61	18.797	3.949				ЖЮД и др.
ЦВЕТЕЛИНА РУМЕНОВА ДИМИТРОВА	61			18.790	2.991	143.57	ИЙИ
ЦВЕТЕЛИНА РУМЕНОВА ДИМИТРОВА	61			18.792	2.968	142.46	ИДП
ЦВЕТЕЛИНА РУМЕНОВА ДИМИТРОВА	61			18.810	2.782	133.54	ВВВ
ЦВЕТЕЛИНА РУМЕНОВА ДИМИТРОВА	61			18.788	1.231	59.07	ДБД
ЦВЕТЕЛИНА РУМЕНОВА ДИМИТРОВА	61			18.799	1.221	58.61	ИДП
ЦВЕТЕЛИНА РУМЕНОВА ДИМИТРОВА	61	18.807	0.463				ЦВЕТЕЛИНА РУМЕНОВА ДИМИТРОВА и др.
ЦВЕТЕЛИНА РУМЕНОВА ДИМИТРОВА	61			18.806	0.380	18.22	ДИД
ЦВЕТЕЛИНА РУМЕНОВА ДИМИТРОВА	62	21.38	3.600				СВЕТΟΣЛАВ ИВАНОВ НИКОЛОВ
ЦВЕТЕЛИНА РУМЕНОВА ДИМИТРОВА	63			18.538	3.177	152.50	ХХЧ
ЦВЕТЕЛИНА РУМЕНОВА ДИМИТРОВА	63			18.537	2.450	117.60	ХХХ
ЦВЕТЕЛИНА РУМЕНОВА ДИМИТРОВА	64			18.547	0.645	30.96	ИПИ
ЦВЕТЕЛИНА РУМЕНОВА ДИМИТРОВА	66			11.62	0.662	31.78	МГМ
ЦВЕТЕЛИНА РУМЕНОВА ДИМИТРОВА	67			11.65	0.698	33.50	ДГД
ЦВЕТЕЛИНА РУМЕНОВА ДИМИТРОВА	68	12.2	1.756				СВЕТΟΣЛАВ ИВАНОВ НИКОЛОВ
ЦВЕТЕЛИНА РУМЕНОВА ДИМИТРОВА	69			20.29	4.001	192.05	БДБ
ЦВЕТЕЛИНА РУМЕНОВА ДИМИТРОВА	70			28.28	5.999	287.95	ВСВ
ЦВЕТЕЛИНА РУМЕНОВА ДИМИТРОВА	71			32.22	2.197	105.43	СВП
ЦВЕТЕЛИНА РУМЕНОВА ДИМИТРОВА	72			37.174	4.000	192.00	ДСБ
ЦВЕТЕЛИНА РУМЕНОВА ДИМИТРОВА	73			39.31	4.218	202.48	ЙДБ
ЦВЕТЕЛИНА РУМЕНОВА ДИМИТРОВА	74			40.19	2.989	143.48	ВПВ
ЦВЕТЕЛИНА РУМЕНОВА ДИМИТРОВА	75			56.46	11.812	567.00	ЕТ ИСМ 91- ИСА САЛИ

ЦВЕТЕЛИНА РУМЕНОВА ДИМИТРОВА	76	57.20	4.642				СВЕТΟΣЛАВ ИВАНОВ НИКОЛОВ
ЦВЕТЕЛИНА РУМЕНОВА ДИМИТРОВА	76			57.19	1.477	70.91	ДМД
ЦВЕТЕЛИНА РУМЕНОВА ДИМИТРОВА	77	21.83	12.704				СВС
ЦВЕТЕЛИНА РУМЕНОВА ДИМИТРОВА	78	22.8	2.921				СВЕТΟΣЛАВ ИВАНОВ НИКОЛОВ
ЦВЕТЕЛИНА РУМЕНОВА ДИМИТРОВА	79	25.45	10.299				НТМ
ЦВЕТЕЛИНА РУМЕНОВА ДИМИТРОВА	80	25.47	15.394				СВЕТΟΣЛАВ ИВАНОВ НИКОЛОВ
ЦВЕТЕЛИНА РУМЕНОВА ДИМИТРОВА	81	28.66	5.499				СВЕТΟΣЛАВ ИВАНОВ НИКОЛОВ
ЦВЕТЕЛИНА РУМЕНОВА ДИМИТРОВА	82	28.64	6.601				СВЕТΟΣЛАВ ИВАНОВ НИКОЛОВ
ЦВЕТЕЛИНА РУМЕНОВА ДИМИТРОВА	83	28.72	3.171				СВЕТΟΣЛАВ ИВАНОВ НИКОЛОВ
ЦВЕТЕЛИНА РУМЕНОВА ДИМИТРОВА	84	32.41	5.306				СВЕТΟΣЛАВ ИВАНОВ НИКОЛОВ
ЦВЕТЕЛИНА РУМЕНОВА ДИМИТРОВА	85	35.5	8.537				СВЕТΟΣЛАВ ИВАНОВ НИКОЛОВ
ЦВЕТЕЛИНА РУМЕНОВА ДИМИТРОВА	86	35.48	3.290				СВЕТΟΣЛАВ ИВАНОВ НИКОЛОВ
ЦВЕТЕЛИНА РУМЕНОВА ДИМИТРОВА	87	37.23	5.184				СВЕТΟΣЛАВ ИВАНОВ НИКОЛОВ
ЦВЕТЕЛИНА РУМЕНОВА ДИМИТРОВА	88	37.46	3.972				СВЕТΟΣЛАВ ИВАНОВ НИКОЛОВ
ЦВЕТЕЛИНА РУМЕНОВА ДИМИТРОВА	89	37.167	10.299				СВЕТΟΣЛАВ ИВАНОВ НИКОЛОВ
ЦВЕТЕЛИНА РУМЕНОВА ДИМИТРОВА	90	37.237	18.235				НТМ
ЦВЕТЕЛИНА РУМЕНОВА ДИМИТРОВА	91	38.17	2.181				СВЕТΟΣЛАВ ИВАНОВ НИКОЛОВ
ЦВЕТЕЛИНА РУМЕНОВА ДИМИТРОВА	92	36.89	13.657				ИХИ и др.
ЦВЕТЕЛИНА РУМЕНОВА ДИМИТРОВА	93	56.41	9.998				ИВИ и др.
ЦВЕТЕЛИНА РУМЕНОВА ДИМИТРОВА	94	38.26	3.915				СВЕТΟΣЛАВ ИВАНОВ НИКОЛОВ
ЦВЕТЕЛИНА РУМЕНОВА ДИМИТРОВА	95	38.28	7.833				СВЕТΟΣЛАВ ИВАНОВ НИКОЛОВ
ЦВЕТЕЛИНА РУМЕНОВА ДИМИТРОВА	96	39.14	4.942				НТМ
ЦВЕТЕЛИНА РУМЕНОВА ДИМИТРОВА	97	39.4	5.746				СВЕТΟΣЛАВ ИВАНОВ НИКОЛОВ
ЦВЕТЕЛИНА РУМЕНОВА ДИМИТРОВА	98	39.56	2.998				СВЕТΟΣЛАВ ИВАНОВ НИКОЛОВ
ЦВЕТЕЛИНА РУМЕНОВА ДИМИТРОВА	99	41.33	6.848				СВЕТΟΣЛАВ ИВАНОВ НИКОЛОВ
ЦВЕТЕЛИНА РУМЕНОВА ДИМИТРОВА	100	41.133	7.976				СВЕТΟΣЛАВ ИВАНОВ НИКОЛОВ
ЦВЕТЕЛИНА РУМЕНОВА ДИМИТРОВА	101	45.24	3.499				СВЕТΟΣЛАВ ИВАНОВ НИКОЛОВ
ЦВЕТЕЛИНА РУМЕНОВА ДИМИТРОВА	102	45.54	6.476				СВЕТΟΣЛАВ ИВАНОВ НИКОЛОВ
ЦВЕТЕЛИНА РУМЕНОВА ДИМИТРОВА	103	56.17	4.729				СВЕТΟΣЛАВ ИВАНОВ НИКОЛОВ
ОБЩО за ползвателя (дка)			239.803		55.898	2683.10	