РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция „Земеделие“ ШУМЕН

З А П О В Е Д

14.9.2026 г.

X ПО-09-521-9
Рег. №

Signed by: Iliyana Ivanova Dimitrova

На основание чл. 37в, ал. 10 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), Заповед № РД 46-141/11.08.2026 г., т. 13 на Министъра на земеделието и храните за оправомощаване на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ Шумен да издава заповеди и да сключва договори по чл. 37в, ал. 10 от ЗСПЗЗ

ОПРЕДЕЛЯМ:

1. Ползватели на земеделска земя от държавния поземлен фонд, които **ОТГОВАРЯТ** на изискванията на чл. 37в, ал. 10 от ЗСПЗЗ за сключване на едногодишен договор за наем за стопанската 2026/2027 г., за землищата на с. Върбяне, с. Златна нива и с. Марково, община Каспичан, област Шумен.

№ по ред	Заявление / вх. No	Заявител	ЕГН/ЕИК	Землище	Номер на имот по КК	Площ на имот в масив за ползване /дка/	Площ по КК/КВС /дка/	Цена определена по чл.37в. Ал.10 от ЗСПЗЗ	Наем за имота в евро
Община Каспичан									
1	2-12838-Д от 10.09.2026 г.	„Агрострой“ ЕООД	127547361	с. Върбяне	12838.9.19	5.491	7.715	36 евро/дка	197,68 евро
1	2-12838-Д от 10.09.2026 г.	„Агрострой“ ЕООД	127547361	с. Върбяне	12838.11.52	22.748	23.302	36 евро/дка	818,93 евро
2	3-12838-Д от 10.09.2026 г.	„Тошев Агро“ ЕООД	206873508	с. Върбяне	12838.3.9	11.449	11.449	36 евро/дка	413,96 евро
3	6-12838-Д от 10.09.2026 г.	ППК „Хан Аспарух“	837075510	с. Върбяне	12838.9.19	2.087	7.715	36 евро/дка	75,13 евро
3	6-12838-Д от 10.09.2026 г.	ППК „Хан Аспарух“	837075510	с. Върбяне	12838.9.25	6.125	6.152	36 евро/дка	220,50 евро
4	5-12838-Д от 10.09.2026 г.	„Агро бразда“ ЕООД	205602710	с. Върбяне	12838.2.69	12.028	12.247	36 евро/дка	433,01 евро
5	4-12838-Д от 10.09.2026 г.	„Бразда“ ЕООД	127588098	с. Върбяне	12838.4.54	6.182	11.352	36 евро/дка	222,55 евро
6	3-31084-Д от 10.09.2026 г.	„Бразда“ ЕООД	127588098	с. Златна нива	31084.15.137	5.278	5.278	40 евро/дка	211,12 евро
6	3-31084-Д от 10.09.2026 г.	„Бразда“ ЕООД	127588098	с. Златна нива	31084.15.138	5.225	5.278	40 евро/дка	209,00 евро
6	3-31084-Д от 10.09.2026 г.	„Бразда“ ЕООД	127588098	с. Златна нива	31084.15.139	5.278	5.278	40 евро/дка	211,12 евро

✉ Гр. Шумен, п.к 9700, ул. „Цар Иван Александър” №81, ет.2
☎054/877106, www.odzg_shumen@mzh.government.bg

☐ Ниво 3, TLP-RED ☐ Ниво 2, TLP-AMBER ☒ Ниво 1, TLP-GREEN ☐ Ниво 0, TLP-WHITE

6	3-31084-Д от 10.09.2026 г.	„Бразда“ ЕООД	127588098	с. Златна нива	31084.15.140	5.278	5.278	40 евро/дка	211,12 евро
7	2-31084-Д от 10.09.2026 г.	„Фаворит-97“ ЕООД	127040575	с. Златна нива	31084.9.38	3.498	3.498	40 евро/дка	139,92 евро
7	2-31084-Д от 10.09.2026 г.	„Фаворит-97“ ЕООД	127040575	с. Златна нива	31084.9.131	3.498	3.498	40 евро/дка	139,92 евро
7	2-31084-Д от 10.09.2026 г.	„Фаворит-97“ ЕООД	127040575	с. Златна нива	31084.14.82	17.000	17.000	40 евро/дка	680,00 евро
7	2-31084-Д от 10.09.2026 г.	„Фаворит-97“ ЕООД	127040575	с. Златна нива	31084.14.116	17.047	17.047	40 евро/дка	681,88 евро
7	2-31084-Д от 10.09.2026 г.	„Фаворит-97“ ЕООД	127040575	с. Златна нива	31084.16.60	3.031	3.619	40 евро/дка	121,24 евро
8	1-31084-Д от 10.09.2026 г.	„Земя-96“ ЕООД	127025185	с. Златна нива	31084.9.80	39.907	40.031	40 евро/дка	1596,28 евро
9	4-31084-Д от 10.09.2026 г.	„Козлуджа“ ООД	200208626	с. Златна нива	31084.8.9	12.843	12.918	40 евро/дка	513,72 евро
10	3-47319-Д от 08.09.2026 г.	Георги Станев Георгиев		с. Марково	47319.51.6	13.621	22.966	35 евро/дка	476,74 евро
10	3-47319-Д от 08.09.2026 г.	Георги Станев Георгиев		с. Марково	47319.56.34	13.399	13.399	35 евро/дка	468,97 евро
10	3-47319-Д от 08.09.2026 г.	Георги Станев Георгиев		с. Марково	47319.56.92	13.909	13.909	35 евро/дка	486,82 евро

2. Определените по т. 1 от настоящата заповед ползватели в 14-дневен срок от уведомяването внасят по банковата сметка на Областна дирекция „Земеделие“ Шумен определения наем за ползване на имоти за стопанската 2026/2027 г.

Областна дирекция „Земеделие“ Шумен
IBAN **BG14UNCR96603188177319**
BIC **UNCRBGSF**
УниКредит Булбанк – филиал Шумен
Основание: наем 37в., ал. 10 стоп. 26/27 г.- за имот № …. Землище ……..

3. Сключването на договори за наем с определените по т. 1 ползватели, ще се извърши след представяне в Областна дирекция „Земеделие“ Шумен на платежен документ за внесена в указания срок наемна вноска.

4. Настоящата заповед може да се обжалва в 14-дневен срок пред съответния Районен съд по реда на Административнопроцесуалния кодекс. Обжалването не спира изпълнението й.

5. Заповедта да се обяви чрез поставяне на видно място в сградата на Областна дирекция „Земеделие“ Шумен, в Общинската служба по местонахождение на имотите и да се публикува на интернет страницата на Областна дирекция „Земеделие“ Шумен.

14.9.2026 г.

X Стоян Чанев

Директор на
Областна дирекция "Земеделие" Шумен
Signed by: Stoyan Dimitrov Chanev