



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите
Областна дирекция "Земеделие" ШУМЕН

ЗАПОВЕД

№ ПО-09-352-2/07.10.2019

гр. Шумен

На основание чл.3, ал.4 от Устройствения правилник на Областните дирекции „Земеделие” ДВ брой 7 от 26.01.2010 г., изм. ДВ. бр.75 от 27 Септември 2016 г., чл.75а, ал.1, т.1, във вр. с чл.72в, ал.2, от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), чл.37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), във връзка с Доклад на Комисията, назначена със Заповед № РД 07-12/06.08.2019г. на директора на ОД „Земеделие“ Шумен, както и представено сключено доброволно споразумение вх. № 1МА/29.08.2019г. за землището на с. Марково, ЕКАТТЕ 47319, община Каспичан, за стопанската 2019/2020г.

Н А Р Е Ж Д А М :

I. Утвърждавам разпределението на масивите за ползване в землището на с. Марково, община Каспичан, съгласно подписаното между собствениците и/или ползвателите споразумение за създаване на масиви за ползване за стопанската 2019г. – 2020г. Описът на масивите и имотите по ползватели е представен в Приложението, което е неразделна част от заповедта.

II. Собствениците и/или ползвателите на земеделски земи, които желаят да се ползват от Заповедта в частта за разпределението на земеделските земи по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ, за които няма сключени договори за наем или аренда и не са декларирани от собствениците и/или ползватели са длъжни да внесат по сметка за чужди средства на Областна дирекция „Земеделие” Шумен сума в размер на средното годишно рентно плащане на декар за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта както следва:

IBAN: BG 48 UNCR 7000 3319 7103 28, Уни Кредит Булбанк - филиал Шумен

BIC: UNCRBGSF

Средна рентна вноска за НТП – нива 45.00 /четиридесет и пет лева/ лв. на декар.

III. За ползвателите, които не са заплатили сумите за ползваните земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, се прилага чл. 34, ал. 6 ЗСПЗЗ.

IV. Въвод за ползване на масив или негови части се извършва по искане на собствениците и/или ползвателите от общинската служба „Земеделие” въз основа на настоящата заповед след прибиране на реколтата и заплащане на дължимите суми в определения срок.

Заповедта ведно с окончателния регистър и карта на разпределението на ползването по масиви да се обяви в кметството на с. Марково, в сградата на ОС „Земеделие” Каспичан и се публикува на интернет страниците на община Каспичан и на ОД „Земеделие” Шумен.

Настоящата заповед може да бъде обжалвана по реда на Административно-процесуалния кодекс – в 14-дневен срок от обявяването, като обжалването не спира изпълнението и.

/П/

Димитър Върбанов

Директор на Областна дирекция „Земеделие“ Шумен

**ДО
ОБЩИНСКА СЛУЖБА ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ
гр. Каспичан**

**СПОРАЗУМЕНИЕ
на масиви за ползване на земеделските земи,
изготвено на основание чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ
за стопанска година 2019/2020**

**за землището на с. Марково, ЕКАТТЕ 47319
община Каспичан, област Шумен**

Днес, 29.08.2019 г. в с. Марково, община Каспичан, област Шумен, между:

1. ГСГ
адрес: с. Венчан, ул. , тел.
2. РУМБИЧ ЕООД
адрес: , ул. , тел.
3. ЦРД
адрес: гр. Шумен, ул. ЮЖЕН БРЯГ 7, тел.

в качеството си на собственици и/или ползватели на земеделски земи в землището на с. Марково, общ. Каспичан, обл. Шумен сключихме настоящото споразумение за създаване на масив/и за ползване на земеделските земи, по смисъла на § 2ж от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ, в размер на **692.486** дка.

Настоящото споразумение е изготвено въз основа на предварителен регистър и карта на масивите за ползване по чл. 72, ал. 9 от ППЗСПЗЗ за землището на с. Марково, предоставени от комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, назначена със заповед № РД 07-12/06.08.2019 Г. г. на директора на Областна дирекция „Земеделие” – гр. Шумен.

Настоящото споразумение, изготвено по реда и при условията на чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ, включва следните участници собственици и/или ползватели:

1. ГСГ
Площ на имоти, ползвани на правно основание: 340.904 дка
Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 103.230 дка
Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 2, 3, 4, 5, 10, 12, 15, 16, 18, 22, 24, 26, 35, 37, 41, 46, 56, 59, 64, 68, 69, 76, 77, 89, 90, 7, 28, 54, 63, 110, 19, 23, 29, 48, 17, 11, общо площ: 444.134 дка
2. РУМБИЧ ЕООД
Площ на имоти, ползвани на правно основание: 3.625 дка
Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка
Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 103, общо площ: 3.625 дка
3. ЦРД
Площ на имоти, ползвани на правно основание: 185.085 дка
Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 59.642 дка
Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 1, 6, 8, 9, 13, 32, 40, 45, 60, 65, 71, 72, 73, 79, 80, 83, 86, 87, 21, 25, 27, 31, 47, 50, 52, 101, 109, 111, 112, 114, 115, 120, 14, 20, 42, 39, 44, 49, общо площ: 244.727 дка

Описът на масивите и имотите по ползватели е представен в Приложението, което е неразделна част от проекта на споразумение.

Настоящото споразумение се сключва за стопанската 2019/2020 г. и има срок на действие за тази стопанска година.

Средногодишното рентно плащане е определено съгласно § 2е от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ и е в размер на 45.00 лева/декар.

С настоящото споразумение се урежда единствено съвместната обработка с цел създаване на масив/и за ползване и не урежда други взаимоотношения между страните.

Настоящото споразумение се изготви в 4 еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните и един за регистрация в ОСЗ – Каспичан.

Подписи:

1.
(ГСГ)

2.
(РУМБИЧ ЕООД)

3.
(ЦРД)

ПРИЛОЖЕНИЕ

**Споразумение на масиви за ползване на земеделски земи по чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ
за стопанската 2019/2020 година
за землището на с. Марково, ЕКАТТЕ 47319, община Каспичан, област Шумен.**

Ползвател	Маси в №	Имот с регистрирано правно основание		Имот по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ			Собственик
		№	Площ дка	№	Площ дка	Дължим о рентно плащане в лв.	
ГСГ	2			19002	10.197	458.84	**** **** ****
ГСГ	2			19001	9.114	410.15	**** **** ****
ГСГ	3	21009	29.250				ОБЩИНА КАСПИЧАН
ГСГ	4	30016	31.169				**** **** ****
ГСГ	5	41139	5.196				ОБЩИНА КАСПИЧАН-МАРКОВО
ГСГ	5			41138	3.651	164.31	ОБЩИНА КАСПИЧАН-МАРКОВО
ГСГ	5			41123	2.158	97.11	**** **** ****
ГСГ	5			41137	0.133	5.97	ОБЩИНА КАСПИЧАН-МАРКОВО
ГСГ	10			57010	1.878	84.51	**** **** ****
ГСГ	12	22013	7.628				**** **** ****
ГСГ	15	33005	14.866				"МАЛИНА" ЕООД
ГСГ	16	56064	22.672				"МАЛИНА" ЕООД
ГСГ	18	18407	2.836				ОБЩИНА КАСПИЧАН
ГСГ	18	18408	1.947				ОБЩИНА КАСПИЧАН
ГСГ	18	18410	0.947				ОБЩИНА КАСПИЧАН
ГСГ	18	18405	0.519				ОБЩИНА КАСПИЧАН
ГСГ	18	18409	0.208				ОБЩИНА КАСПИЧАН
ГСГ	22	35069	39.487				"МАЛИНА" ЕООД
ГСГ	24	36120	46.703				**** **** ****
ГСГ	26			51017	6.491	292.09	**** **** ****
ГСГ	35	57024	8.228				**** **** ****
ГСГ	35			57026	1.578	71.01	ОБЩИНА КАСПИЧАН
ГСГ	37	53012	15.289				**** **** ****
ГСГ	41			18553	5.703	256.64	**** **** ****
ГСГ	41			18552	2.582	116.19	**** **** ****
ГСГ	41	18555	1.303				ОБЩИНА КАСПИЧАН
ГСГ	41			180546	0.520	23.40	ОБЩИНА КАСПИЧАН
ГСГ	46	40011	8.130				**** **** ****
ГСГ	56	33017	5.954				ОБЩИНА КАСПИЧАН-МАРКОВО
ГСГ	59	18461	3.675				ОБЩИНА КАСПИЧАН
ГСГ	59	180456	2.487				ОБЩИНА КАСПИЧАН
ГСГ	59	180455	0.841				ОБЩИНА КАСПИЧАН
ГСГ	59	180460	0.616				ОБЩИНА КАСПИЧАН
ГСГ	59	180461	0.416				ОБЩИНА КАСПИЧАН
ГСГ	64			19037	5.000	225.00	**** **** ****
ГСГ	68	31018	19.128				**** **** ****

Споразумението е изготвено с помощта на програмнен продукт CadIS6 (www.cadis.bg) по образец, утвърден от министъра на земеделието и храните, съгласно чл. 37в, ал. 2 ЗСПЗЗ и чл. 73, ал. 2 от ППЗСПЗЗ.

ГСГ	69			31007	12.826	577.19	**** **** ****
ГСГ	76	56086	3.251				**** **** ****
ГСГ	77	34002	14.569				**** **** ****
ГСГ	89	40027	3.448				**** **** ****
ГСГ	90	33012	4.847				ОБЩИНА КАСПИЧАН
ГСГ	7	28094	10.499				ОБЩИНА КАСПИЧАН-МАРКОВО
ГСГ	7	28053	5.569				ОБЩИНА КАСПИЧАН-МАРКОВО
ГСГ	28			19006	8.960	403.21	**** **** ****
ГСГ	54			56069	7.102	319.57	**** **** ****
ГСГ	54			56061	4.500	202.50	**** **** ****
ГСГ	54			56059	3.152	141.84	**** **** ****
ГСГ	63			34057	11.499	517.46	**** **** ****
ГСГ	110	38009	5.999				**** **** ****
ГСГ	19	56084	3.251				**** **** ****
ГСГ	23	50020	15.869				**** **** ****
ГСГ	29			50004	1.693	76.17	**** **** ****
ГСГ	48			18437	2.490	112.05	**** **** ****
ГСГ	17			41097	2.003	90.14	**** **** ****
ГСГ	11	24054	4.106				**** **** ****
ОБЩО за ползвателя (дка)			340.904		103.230	4645.33	
РУМБИЧ ЕООД	103	36024	3.625				"АДВАНС ТЕРАФОНД" АДСИЦ
ОБЩО за ползвателя (дка)			3.625		0.000	0.00	
ЦРД	1	28072	3.171				**** **** ****
ЦРД	6	39014	4.943				**** **** ****
ЦРД	8	37023	5.185				**** **** ****
ЦРД	9			18810	2.782	125.19	**** **** ****
ЦРД	9			18802	1.753	78.88	ОБЩИНА КАСПИЧАН
ЦРД	9			18801	1.708	76.86	ОБЩИНА КАСПИЧАН
ЦРД	9			18798	1.496	67.32	ОБЩИНА КАСПИЧАН
ЦРД	9			18800	1.299	58.45	ОБЩИНА КАСПИЧАН
ЦРД	9			18799	1.221	54.95	**** **** ****
ЦРД	9			18809	0.640	28.80	ОБЩИНА КАСПИЧАН
ЦРД	9			18803	0.619	27.86	ОБЩИНА КАСПИЧАН
ЦРД	9			18806	0.494	22.23	**** **** ****
ЦРД	9			18804	0.145	6.54	ОБЩИНА КАСПИЧАН
ЦРД	9			18805	0.116	5.22	ОБЩИНА КАСПИЧАН
ЦРД	9			18808	0.108	4.84	ОБЩИНА КАСПИЧАН
ЦРД	13			56046	11.813	531.60	ЕТ "ИСМ 91- ИСА САЛИ"
ЦРД	32	45054	6.477				**** **** ****
ЦРД	40	41033	6.847				**** **** ****
ЦРД	45	25045	10.300				**** **** ****

ЦРД	60	32041	5.254				**** **** ****
ЦРД	65	21083	12.218				**** **** ****
ЦРД	71	41133	8.114				**** **** ****
ЦРД	72	39004	5.747				**** **** ****
ЦРД	73			39031	4.217	189.78	**** **** ****
ЦРД	79	35005	8.538				**** **** ****
ЦРД	80	35048	3.400				**** **** ****
ЦРД	83	57020	4.644				**** **** ****
ЦРД	83			57019	1.477	66.48	**** **** ****
ЦРД	86			18547	0.645	29.03	**** **** ****
ЦРД	86			18541	0.298	13.41	ОБЩИНА КАСПИЧАН
ЦРД	87	37237	18.236				**** **** ****
ЦРД	21	28064	6.602				**** **** ****
ЦРД	25			28028	5.999	269.95	**** **** ****
ЦРД	27	28066	5.500				**** **** ****
ЦРД	31	21038	3.600				**** **** ****
ЦРД	47	37046	3.972				**** **** ****
ЦРД	50			18790	2.991	134.59	**** **** ****
ЦРД	50			18792	2.968	133.56	**** **** ****
ЦРД	50			18788	1.287	57.91	**** **** ****
ЦРД	50			18789	0.749	33.70	ОБЩИНА КАСПИЧАН
ЦРД	52	22008	2.921				**** **** ****
ЦРД	101	45024	3.500				**** **** ****
ЦРД	109	38028	7.834				**** **** ****
ЦРД	111			18538	3.177	142.97	**** **** ****
ЦРД	111			18537	2.450	110.25	**** **** ****
ЦРД	112	38026	3.917				**** **** ****
ЦРД	114	38017	2.181				**** **** ****
ЦРД	115	37167	10.300				**** **** ****
ЦРД	120	39056	3.000				**** **** ****
ЦРД	14	56017	3.759				**** **** ****
ЦРД	20	50002	9.530				**** **** ****

Вх. № 1МА/29.08.2019 Г.

ЦРД	42	25047	15.395				**** **** ****
ЦРД	39			32022	2.199	98.96	**** **** ****
ЦРД	44			37174	4.000	180.00	**** **** ****
ЦРД	49			40019	2.990	134.55	**** **** ****
ОБЩО за ползвателя (дка)			185.085		59.642	2683.89	