



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите
Областна дирекция "Земеделие" ШУМЕН

ЗАПОВЕД

№ РД 13-7-15/26.10.2018 г.

гр. Шумен

На основание чл.3, ал.4 от Устройствения правилник на Областните дирекции „Земеделие“ ДВ брой 7 от 26.01.2010 г., изм. ДВ, бр. 75 от 27.09.2016 г., чл.75а, ал.1, т.1, във вр. с чл.72в, ал.2, от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), чл.37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), във връзка с Доклад с наш вх. № РД 13-7-8/14.09.2018 г. на Комисията, назначена със Заповед № РД 13-7/25.07.2018 г. на директора на ОД „Земеделие“ Шумен, както и представено сключено доброволно споразумение вх. № 1МА/30.08.2018 г. за землището на с. **Марково, община Каспичан, ЕКАТТЕ 47319** за стопанската 2018 / 2019 г.

Н А Р Е Ж Д А М :

I. Утвърждавам разпределението на масивите за ползване в землището на с. Марково, община Каспичан съгласно подписаното между собствениците и/или ползвателите споразумение за създаване на масиви за ползване за стопанската 2018 г. – 2019 г. Описът на масивите и имотите по ползватели е представен в Приложението, което е неразделна част от заповедта.

II. Собствениците и/или ползвателите на земеделски земи, които желаят да се ползват от Заповедта в частта за разпределението на земеделските земи по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ, за които няма сключени договори за наем или аренда и не са декларирани от собствениците и/или ползватели са длъжни да внесат по сметка за чужди средства на Областна дирекция „Земеделие“ Шумен сума в размер на средното годишно рентно плащане на декар за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта както следва:

IBAN: BG 48 UNCR 7000 3319 7103 28, Уни Кредит Булбанк - филиал Шумен

BIC: UNCRBGSF

Средна рентна вноска за НТП – нива 42.00 /четиридесет и два лева/ лв. на декар.

III. За ползвателите, които не са заплатили сумите за ползваните земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, се прилага чл. 34, ал. 6 ЗСПЗЗ.

IV. Въвод за ползване на масив или негови части се извършва по искане на собствениците и/или ползвателите от общинската служба „Земеделие“ въз основа на настоящата заповед след прибиране на реколтата и заплащане на дължимите суми в определения срок.

Заповедта ведно с окончателния регистър и карта на разпределението на ползването по масиви да се обяви в кметство с. Марково, в сградата на ОС „Земеделие“ Каспичан и се публикува на интернет страниците на община Каспичан и на ОД „Земеделие“ Шумен.

Настоящата заповед може да бъде обжалвана по реда на Административно-процесуалния кодекс – в 14-дневен срок от обявяването, като обжалването не спира изпълнението и.

/ П /

ДИМИТЪР ВЪРБАНОВ

Директор на Областна дирекция „Земеделие“ Шумен

**ДО
ОБЩИНСКА СЛУЖБА ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ
гр. Каспичан**

**СПОРАЗУМЕНИЕ
на масиви за ползване на земеделските земи,
изготвено на основание чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ
за стопанска година 2018/2019**

**за землището на с. Марково, ЕКАТТЕ 47319
община Каспичан, област Шумен**

Днес, 30.08.2018 г. в с. Марково, община Каспичан, област Шумен, между:

1. ГСГ
адрес: с. Венчан, ул. , тел.
2. РУМБИЧ ЕООД
адрес: , ул. , тел.
3. ЦРД
адрес: гр. Шумен, ул. ЮЖЕН БРЯГ 7, тел.

в качеството си на собственици и/или ползватели на земеделски земи в землището на с. Марково, общ. Каспичан, обл. Шумен сключихме настоящото споразумение за създаване на масив/и за ползване на земеделските земи, по смисъла на § 2ж от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ, в размер на **727.456** дка.

Настоящото споразумение е изготвено въз основа на предварителен регистър и карта на масивите за ползване по чл. 72, ал. 9 от ППЗСПЗЗ за землището на с. Марково, предоставени от комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, назначена със заповед № РД-13-7/25.07.2018 Г. г. на директора на Областна дирекция „Земеделие” – гр. Шумен.

Настоящото споразумение, изготвено по реда и при условията на чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ, включва следните участници собственици и/или ползватели:

1. ГСГ
Площ на имоти, ползвани на правно основание: 283.299 дка
Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 232.163 дка
Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 2, 3, 4, 5, 10, 13, 15, 16, 18, 22, 24, 26, 35, 36, 37, 41, 46, 56, 59, 64, 65, 68, 69, 76, 77, 90, 7, 25, 28, 30, 54, 63, 102, 110, 111, 115, 11, 19, 23, 29, 48, 17, общо площ: 515.462 дка
2. РУМБИЧ ЕООД
Площ на имоти, ползвани на правно основание: 3.625 дка
Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка
Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 103, общо площ: 3.625 дка
3. ЦРД
Площ на имоти, ползвани на правно основание: 116.791 дка
Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 91.578 дка
Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 1, 6, 8, 9, 12, 32, 40, 45, 60, 71, 72, 73, 79, 80, 83, 86, 87, 89, 21, 27, 31, 47, 50, 52, 101, 109, 112, 114, 120, 14, 20, 42, 39, 44, 49, общо площ: 208.369 дка

Споразумението е изготвено с помощта на програмен продукт CadIS6 (www.cadis.bg) по образец, утвърден от министъра на земеделието и храните, съгласно чл. 37в, ал. 2 ЗСПЗЗ и чл. 73, ал. 2 от ППЗСПЗЗ.

Описът на масивите и имотите по ползватели е представен в Приложението, което е неразделна част от проекта на споразумение.

Настоящото споразумение се сключва за стопанската 2018/2019 г. и има срок на действие за тази стопанска година.

Средногодишното рентно плащане е определено съгласно § 2е от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ и е в размер на 42.00 лева/декар.

С настоящото споразумение се урежда единствено съвместната обработка с цел създаване на масив/и за ползване и не урежда други взаимоотношения между страните.

Настоящото споразумение се изготви в 4 еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните и един за регистрация в ОСЗ – Каспичан.

Подписи:

1.
(ГСГ)

2.
(РУМБИЧ ЕООД)

3.
(ЦРД)

ПРИЛОЖЕНИЕ

**Споразумение на масиви за ползване на земеделски земи по чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ
за стопанската 2018/2019 година
за землището на с. Марково, ЕКАТТЕ 47319, община Каспичан, област Шумен.**

Ползвател	Маси в №	Имот с регистрирано правно основание		Имот по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ			Собственик
		№	Площ дка	№	Площ дка	Дължим о рентно плащане в лв.	
ГСГ	2			19002	10.197	428.25	**** **** ****
ГСГ	2			19001	9.114	382.81	**** **** ****
ГСГ	3	21009	29.250				ОБЩИНА КАСПИЧАН
ГСГ	4			30016	31.169	1309.10	**** **** ****
ГСГ	5	41139	5.323				ОБЩИНА КАСПИЧАН-МАРКОВО
ГСГ	5			41138	2.362	99.21	ОБЩИНА КАСПИЧАН-МАРКОВО
ГСГ	5			41123	1.533	64.38	**** **** ****
ГСГ	10			57010	1.878	78.88	**** **** ****
ГСГ	13			56046	11.813	496.16	ЕТ "ИСМ 91- ИСА САЛИ"
ГСГ	15	33005	14.866				"МАЛИНА" ЕООД
ГСГ	16	56064	22.672				"МАЛИНА" ЕООД
ГСГ	18	18407	2.836				ОБЩИНА КАСПИЧАН
ГСГ	18	18408	1.947				ОБЩИНА КАСПИЧАН
ГСГ	18	18410	0.947				ОБЩИНА КАСПИЧАН
ГСГ	18	18405	0.519				ОБЩИНА КАСПИЧАН
ГСГ	18	18409	0.208				ОБЩИНА КАСПИЧАН
ГСГ	22	35069	39.487				"МАЛИНА" ЕООД
ГСГ	24	36120	46.703				**** **** ****
ГСГ	26			51017	6.491	272.62	**** **** ****
ГСГ	35	57024	8.228				**** **** ****
ГСГ	35			57026	1.578	66.28	ОБЩИНА КАСПИЧАН
ГСГ	36			52029	5.948	249.81	"ДЕЛТА" ЕООД
ГСГ	37	53012	15.289				**** **** ****
ГСГ	41			18553	5.703	239.53	**** **** ****
ГСГ	41			18552	2.582	108.44	**** **** ****
ГСГ	41	18555	1.303				ОБЩИНА КАСПИЧАН
ГСГ	41			180546	0.520	21.84	ОБЩИНА КАСПИЧАН
ГСГ	46			40011	8.130	341.46	**** **** ****
ГСГ	56	33017	5.954				ОБЩИНА КАСПИЧАН-МАРКОВО
ГСГ	59	18461	3.675				ОБЩИНА КАСПИЧАН
ГСГ	59	180456	2.487				ОБЩИНА КАСПИЧАН
ГСГ	59	180455	0.841				ОБЩИНА КАСПИЧАН
ГСГ	59	180460	0.616				ОБЩИНА КАСПИЧАН
ГСГ	59	180461	0.416				ОБЩИНА КАСПИЧАН
ГСГ	64			19037	5.000	210.00	**** **** ****
ГСГ	65			21083	12.218	513.14	**** **** ****

Споразумението е изготвено с помощта на програмния продукт CadIS6 (www.cadis.bg) по образец, утвърден от министъра на земеделието и храните, съгласно чл. 37в, ал. 2 ЗСПЗЗ и чл. 73, ал. 2 от ППЗСПЗЗ.

ГСГ	68	31018	19.128				**** **** ****
ГСГ	69			31007	12.826	538.71	**** **** ****
ГСГ	76	56086	3.251				**** **** ****
ГСГ	77	34002	14.569				**** **** ****
ГСГ	90	33012	4.847				ОБЩИНА КАСПИЧАН
ГСГ	7	28094	10.499				ОБЩИНА КАСПИЧАН-МАРКОВО
ГСГ	7	28053	5.569				ОБЩИНА КАСПИЧАН-МАРКОВО
ГСГ	25			28028	5.999	251.96	**** **** ****
ГСГ	28			19006	8.960	376.33	**** **** ****
ГСГ	30			21062	15.001	630.04	**** **** ****
ГСГ	54			56069	7.102	298.26	**** **** ****
ГСГ	54			56061	4.500	189.00	**** **** ****
ГСГ	54			56059	3.152	132.38	**** **** ****
ГСГ	63			34057	11.499	482.96	**** **** ****
ГСГ	102			36028	20.047	841.97	**** **** ****
ГСГ	110	38009	5.999				**** **** ****
ГСГ	111			18538	3.177	133.43	**** **** ****
ГСГ	111			18537	2.450	102.90	**** **** ****
ГСГ	115			37167	10.300	432.60	**** **** ****
ГСГ	11			57019	1.477	62.05	**** **** ****
ГСГ	19			56084	3.251	136.54	**** **** ****
ГСГ	23	50020	15.869				**** **** ****
ГСГ	29			50004	1.693	71.10	"ЗЛАТНО РАЛО" ЕООД
ГСГ	48			18437	2.490	104.58	**** **** ****
ГСГ	17			41097	2.003	84.13	**** **** ****
ОБЩО за ползвателя (дка)			283.299		232.163	9750.84	
РУМБИЧ ЕООД	103	36024	3.625				"АДВАНС ТЕРАФОНД" АДСИЦ
ОБЩО за ползвателя (дка)			3.625		0.000	0.00	
ЦРД	1	28072	3.171				**** **** ****
ЦРД	6			39014	4.943	207.60	**** **** ****
ЦРД	8	37023	5.185				**** **** ****
ЦРД	9			18810	2.782	116.84	**** **** ****
ЦРД	9			18802	1.753	73.63	ОБЩИНА КАСПИЧАН
ЦРД	9			18801	1.708	71.74	ОБЩИНА КАСПИЧАН
ЦРД	9			18798	1.496	62.83	ОБЩИНА КАСПИЧАН
ЦРД	9			18800	1.299	54.56	ОБЩИНА КАСПИЧАН
ЦРД	9			18799	1.221	51.28	**** **** ****
ЦРД	9			18809	0.640	26.88	ОБЩИНА КАСПИЧАН
ЦРД	9			18803	0.619	26.00	ОБЩИНА КАСПИЧАН

Споразумението е изготвено с помощта на програмен продукт CadIS6 (www.cadis.bg) по образец, утвърден от министъра на земеделието и храните, съгласно чл. 37в, ал. 2 ЗСПЗЗ и чл. 73, ал. 2 от ППЗСПЗЗ.

ЦРД	9			18806	0.494	20.75	**** **** ****
ЦРД	9			18804	0.145	6.10	ОБЩИНА КАСПИЧАН
ЦРД	9			18805	0.116	4.87	ОБЩИНА КАСПИЧАН
ЦРД	9			18808	0.108	4.52	ОБЩИНА КАСПИЧАН
ЦРД	12			22013	7.628	320.40	**** **** ****
ЦРД	32	45054	6.477				**** **** ****
ЦРД	40	41033	6.847				**** **** ****
ЦРД	45			25045	10.300	432.60	**** **** ****
ЦРД	60	32041	5.254				**** **** ****
ЦРД	71	41133	8.114				**** **** ****
ЦРД	72	39004	5.747				**** **** ****
ЦРД	73			39031	4.217	177.13	**** **** ****
ЦРД	79			35005	8.538	358.61	**** **** ****
ЦРД	80	35048	3.400				**** **** ****
ЦРД	83	57020	4.644				**** **** ****
ЦРД	86			18547	0.645	27.09	**** **** ****
ЦРД	86			18541	0.298	12.52	ОБЩИНА КАСПИЧАН
ЦРД	87			37237	18.236	765.91	**** **** ****
ЦРД	89			40027	3.448	144.83	**** **** ****
ЦРД	21	28064	6.602				**** **** ****
ЦРД	27	28066	5.500				**** **** ****
ЦРД	31	21038	3.600				**** **** ****
ЦРД	47	37046	3.972				**** **** ****
ЦРД	50			18790	2.991	125.62	**** **** ****
ЦРД	50			18792	2.968	124.66	**** **** ****
ЦРД	50			18788	1.287	54.05	**** **** ****
ЦРД	50			18789	0.749	31.46	ОБЩИНА КАСПИЧАН
ЦРД	52	22008	2.921				**** **** ****
ЦРД	101	45024	3.500				**** **** ****
ЦРД	109	38028	7.834				**** **** ****
ЦРД	112	38026	3.917				**** **** ****
ЦРД	114	38017	2.181				**** **** ****
ЦРД	120	39056	3.000				**** **** ****
ЦРД	14			56017	3.759	157.87	**** **** ****

ЦРД	20	50002	9.530				**** **** ****
ЦРД	42	25047	15.395				**** **** ****
ЦРД	39			32022	2.199	92.36	**** **** ****
ЦРД	44			37174	4.000	168.00	**** **** ****
ЦРД	49			40019	2.990	125.58	**** **** ****
ОБЩО за ползвателя (дка)			116.791		91.578	3846.28	