



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на земеделието  
Областна дирекция "Земеделие" ШУМЕН

*Змегло в законната*  
*сфера на 29.11*  
*2022*  
*Секретар*  
*С/З*

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ  
от Протокол № 9 от 29.11.2022 г.

**РЕШЕНИЕ**  
**№ 07**  
от 29.11.2022 година

**ЗА: Промяна предназначението на земеделски земи, утвърждаване на площадки и трасета по проектиране, временно ползване на земеделска земя за неземеделски нужди.**

**КОМИСИЯТА по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ при ОД Земеделие Шумен**

**РЕШИ :**

I. На основание § 30, ал.2 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за посадъчния материал, по предложение с вх.№ **ПО-10-20/27.06.2022г.** на Даниел Христов Димитров, от гр.Шумен, ул. „Христо Генчев“ №1, вх.1, ап.2 и Йордан Недков Йорданов, от гр.Велики Преслав, ул. „Ал.Стамболийски“ № 74 чрез адв. Генчо Гатев – ШАК Шумен със ИСКАНЕ за потвърждаване на РЕШЕНИЕ №3/03.07.2007г. на Комисията по чл.17, ал.1, т.1 за промяна на предназначението на земеделска земя при ОД Земеделие Шумен – относимо за имот с идентификатор № 58222.215.26 с площ 9 971 кв.м по КККР на гр.Велики Преслав, местност „БРЕСТАКА“ за строителство на „Ресторант, семеен хотел, басейн и бунгала“ съгласно приложен проект за ПУП одобрен със Заповед № 74 от 07.03.2007г. на Кмета на Община Велики Преслав. Комисията по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ за промяна на предназначението на земеделска земя, при ОД Земеделие Шумен, РЕШИ: Потвърждава РЕШЕНИЕ №3/03.07.2007г. на комисията по чл.17, ал.1, т.1 за промяна на предназначението на земеделска земя при ОД Земеделие Шумен – относимо за имот с идентификатор № 58222.215.26 с площ 9 971 кв.м по КККР на гр.Велики Преслав, местност „БРЕСТАКА“ за строителство на „Ресторант, семеен хотел, басейн и бунгала“ съгласно приложен проект за ПУП одобрен със Заповед № 74 от 07.03.2007г. на Кмета на Община Велики Преслав. Съсобствениците на земята Даниел Христов Димитров, от гр.Шумен, ул. „Христо Генчев“ №1, вх.1, ап.2 и Йордан Недков Йорданов, от гр.Велики Преслав, ул. „Ал.Стамболийски“ № 74 следва да ДОПЛАТЯТ солидарно на основание § 30, ал.3 и ал.4 от ПЗР към ЗИД на ЗППМ общо двамата такса по чл.30, ал.6, т. 5 от Тарифата в размер на 20 996.98 лв. (двадесет хиляди деветстотин деветдесет и шест лева и деветдесет и осем стотинки), която сума се явява разлика между внесената през 2007г. държавна такса в размер на 19 445.40лв. и изчислената по актуалната тарифа държавна такса в размер на 40 442.38 лв. ( четирдесет хиляди четиристотин четирдесет и два лева и тридесет и осем стотинки )

*Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно – процесуалният кодекс пред АС Шумен.*

При отмяна на Решението за промяна на предназначението на земята, както и в случаите по чл.24, ал.5, т.2 и т.3 от ЗОЗЗ, заплатената такса по чл.30 от ЗОЗЗ не се възстановява.

При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл 67а, ал.4 от ППЗОЗЗ се провежда процедура по глава пета от ППЗОЗЗ.

Председател на комисията: .....

Секретар на комисията: .....

