



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция „Земеделие“ ШУМЕН

ЗАПОВЕД

№ РД 27 – 368/14.11.2016 г.

гр. Шумен

На основание чл.3, ал.4 от Устройствения правилник на Областните дирекции „Земеделие“ ДВ брой 7 от 26.01.2010 г., изм. и доп. ДВ, бр.12 от 12.02.2016 г., и във връзка с чл.37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи, като взех предвид доклада на комисията, назначена със Заповед № РД 27-195/05.07.2016 г. и сключеното споразумение за ползване на масиви в землището на с. Миланово, община Велики Преслав, ЕКАТТЕ 48132 за стопанската 2016 / 2017 г.

НАРЕЖДАМ:

I. Утвърждавам разпределението на масивите за ползване в землището на с. Миланово, община Велики Преслав съгласно подписаното между собствениците и/или ползвателите споразумение за създаване на масиви за ползване за стопанската 2016 г. – 2017 г., които са неразделна част от настоящата заповед.

II. Собствениците и/или ползвателите на земеделски земи, които желаят да се ползват от Заповедта в частта за разпределението на земеделските земи по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ, за които няма сключени договори за наем или аренда и не са декларирани от собствениците и/или ползвателите са длъжни да внесат по сметка за чужди средства на Областна дирекция „Земеделие“ Шумен сума в размер на средното годишно рентно плащане на декар за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта както следва:

IBAN: BG 48 UNCR 7000 3319 7103 28, Уни Кредит Булбанк - филиал Шумен
BIC: UNCRBGSF

Средна рентна вноска за НТП – нива 31.00 /тридесет и един лева/ лв. на декар.

III. При невнасяне на дължимите суми в определения срок по т. II за земеделските земи, обработвани без правно основание, ползвателите им нямат право да ги ползват и земите подлежат на изземване по реда на чл.34, ал.6, ал.8 от ЗСПЗЗ.

IV. Въвод за ползване на масив или негови части се извършва по искане на собствениците и/или ползвателите от общинската служба „Земеделие“ въз основа на настоящата заповед след прибиране на реколтата и заплащане на дължимите суми в определения срок.

Настоящата Заповед следва да се обяви в кметство с. Миланово, в сградата на ОС „Земеделие“ Велики Преслав и се публикува на интернет страниците на община Велики Преслав и на ОД „Земеделие“ Шумен.

На основание чл.37в, ал.5 от ЗСПЗЗ Заповедта може да се обжалва по реда на Административно процесуалния кодекс. Съгласно чл.37в, ал.6 от ЗСПЗЗ обжалването не спира изпълнението ѝ.



ДИМИТЪР ВЪРБАНОВ

Директор на
Областна дирекция „Земеделие“ Шумен

**ДО
ОБЩИНСКА СЛУЖБА ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ
гр. Велики Преслав**

**СПОРАЗУМЕНИЕ
на масиви за ползване на земеделските земи,
изготвено на основание чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ
за стопанска година 2016/2017**

**за землището на с. Миланово, ЕКАТТЕ 48132
община Велики Преслав, област Шумен**

Днес, 10.11.2016 г. в с. Миланово, община Велики Преслав, област Шумен, между:

1. "АГРОДИМЕКС" ООД
адрес: гр. Търговище, ул. "РАКОВСКИ" 3, тел.
2. "КРИСТЕРА-АГРО" ЕООД
адрес: гр. Девня, ул. СТОПАНСКИ ДВОР ДЕВНЯ-2, м-т "ЦАРСКОТО", тел.
3. АНЖУ
адрес: , ул. , тел.
4. ДИМИТЪР КОСЕВ ДИМИТРОВ
адрес: гр. Шумен, ул. ул. "САКАР" 8 ет.5 аП.22, тел.
5. ЗКПУ "ОРАЛО"
адрес: , ул. , тел.
6. ФЕЙМ СЮЛЕЙМАН ДАМАТ
адрес: с. Миланово, ул. УЛ. "СТ. СТОИЛОВ" №6, тел.
7. "САНДОС" ЕООД
адрес: гр. Търговище, ул. ИНДУСТРИАЛНА ЗОНА - ЗЪРНОБАЗА, тел.

в качеството си на собственици и/или ползватели на земеделски земи в землището на с. Миланово, общ. Велики Преслав, обл. Шумен сключихме настоящото споразумение за създаване на масив/и за ползване на земеделските земи, по смисъла на § 2ж от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ, в размер на **610.220** дка.

Настоящото споразумение е изготвено въз основа на предварителен регистър и карта на масивите за ползване по чл. 72, ал. 9 от ППЗСПЗЗ за землището на с. Миланово, предоставени от комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, назначена със заповед № РД 27 - 195/05.07.2016 г. г. на директора на Областна дирекция „Земеделие” – гр. Шумен.

Настоящото споразумение, изготвено по реда и при условията на чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ, включва следните участници собственици и/или ползватели:

1. "АГРОДИМЕКС" ООД
Площ на имоти, ползвани на правно основание: 119.532 дка
Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 50.464 дка
Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 14, 21, общо площ: 169.996 дка
2. "КРИСТЕРА-АГРО" ЕООД
Площ на имоти, ползвани на правно основание: 224.599 дка
Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 41.131 дка

Споразумението е изготвено с помощта на програмен продукт CadIS6 (www.cadis.bg) по образец, утвърден от министъра на земеделието и храните, съгласно чл. 37в, ал. 2 ЗСПЗЗ и чл. 73, ал. 2 от ППЗСПЗЗ.

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 9, 11, 15, 20, 17, 10, 19, общо площ: 265.730 дка

3. АНЖУ

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 49.291 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 25.415 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 6, 8, 1, 2, 18, 24, общо площ: 74.705 дка

4. ДИМИТЪР КОСЕВ ДИМИТРОВ

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 40.323 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 3.999 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 12, 23, 4, 22, 16, общо площ: 44.322 дка

5. ЗКПУ "ОРАЛО"

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 38.705 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.840 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 5, 3, общо площ: 39.545 дка

6. ФЕЙМ СЮЛЕЙМАН ДАМАТ

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 2.881 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 13.042 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 13, общо площ: 15.923 дка

7. "САНДОС" ЕООД

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 0.000 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: -, общо площ: 0.000 дка

Описът на масивите и имотите по ползватели е представен в Приложението, което е неразделна част от проекта на споразумение.

Настоящото споразумение се сключва за стопанската 2016/2017 г. и има срок на действие за тази стопанска година.

Средногодишното рентно плащане е определено съгласно § 2е от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ и е в размер на 31.00 лева/декар.

С настоящото споразумение се урежда единствено съвместната обработка с цел създаване на масив/и за ползване и не урежда други взаимоотношения между страните.

Настоящото споразумение се изготви в 7 еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните и един за регистрация в ОСЗ – Велики Преслав.

Подписи:

1.
(**"АГРОДИМЕКС" ООД**)

2.
(**"КРИСТЕРА-АГРО" ЕООД**)

3.
(**АНЖУ**)

4.
(**ДИМИТЪР КОСЕВ ДИМИТРОВ**)

Вх. № 265/10.11.2016 г.

5.
(ЗКПУ "ОРАЛО")

6.
(ФЕИМ СЮЛЕЙМАН ДАМАТ)

7.
("САНДОС" ЕООД)

ПРИЛОЖЕНИЕ

**Споразумение на масиви за ползване на земеделски земи по чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ
за стопанската 2016/2017 година
за землището на с. Миланово, ЕКАТТЕ 48132, община Велики Преслав, област Шумен.**

Ползвател	Маси в №	Имот с регистрирано правно основание		Имот по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ			Собственик
		№	Площ дка	№	Площ дка	Дължим о рентно плащане в лв.	
"АГРОДИМЕКС" ООД	14	231039	7.089				ВИЧО ДИМИТРОВ САБОТИНОВ
"АГРОДИМЕКС" ООД	14			231031	3.609	111.88	ПЕТЪР МАРИНОВ КАЛЧЕВ и др.
"АГРОДИМЕКС" ООД	14			231035	3.188	98.83	ВЪРБИ АЛЕКСИЕВ ВЪРБЕВ и др.
"АГРОДИМЕКС" ООД	14			231030	3.089	95.76	КУЛИ ЕНЕВ БЯНДОВ и др.
"АГРОДИМЕКС" ООД	14			231026	3.047	94.46	СТЕФАН СИМЕОНОВ СЕМОВ и др.
"АГРОДИМЕКС" ООД	14			231033	3.036	94.12	ВЪЛЧАН ДРАГОШИНОВ АТАНАСОВ и др.
"АГРОДИМЕКС" ООД	14			231028	3.023	93.71	ВЕЛИЧКО МИНЕВ ЗАБУНОВ и др.
"АГРОДИМЕКС" ООД	14			231032	3.011	93.34	ПЕНЧО ТОДОРОВ ПЕНЧЕВ и др.
"АГРОДИМЕКС" ООД	14			231025	2.977	92.27	РАЙКО АНГЕЛОВ РАЙКОВ и др.
"АГРОДИМЕКС" ООД	14			231034	2.964	91.88	ХРИСТО СТОЯНОВ СПИРОВ и др.
"АГРОДИМЕКС" ООД	14	231038	2.358	231038	0.854	26.47	ИВАН ХРИСТОВ БОЗАДЖИЕВ и др.
"АГРОДИМЕКС" ООД	14	231027	2.000	231027	1.048	32.49	ИВАН ВИЧЕВ ПОПОВ и др.
"АГРОДИМЕКС" ООД	14	231036	1.498	231036	1.502	46.56	АНТОН ШАРБАНОВ ДУНЕВ и др.
"АГРОДИМЕКС" ООД	14	231029	1.004	231029	2.089	64.76	ГЕОРГИ ДИМОВ ЛАФЧИЕВ и др.
"АГРОДИМЕКС" ООД	14	231044	0.894				"ОМЕГА АГРО ИНВЕСТ" ЕООД
"АГРОДИМЕКС" ООД	14	231037	0.827	231037	2.027	62.84	ЙОРДАН АТАНАСОВ ДРАГОШИНОВ и др.
"АГРОДИМЕКС" ООД	21	211005	14.200				"РОМФАРМ КОМПАНИ" ООД
"АГРОДИМЕКС" ООД	21	211003	12.750				ЖЕЧКО ДОЧЕВ МИХАЙЛОВ и др.
"АГРОДИМЕКС" ООД	21	210007	11.740				ДОБРИНКА КИРИЛОВА СЪБЕВА
"АГРОДИМЕКС" ООД	21	211007	11.000				НИКОЛАЙ ТОДОРОВ ПЕТРОВ
"АГРОДИМЕКС" ООД	21			211006	11.000	341.00	БОРИС МИЛАНОВ ИВАНОВ
"АГРОДИМЕКС" ООД	21	211001	10.998				ГАНКА МАРИНОВА ГЕОРГИЕВА
"АГРОДИМЕКС" ООД	21	211004	8.999				"ОМЕГА АГРО ИНВЕСТ" ЕООД
"АГРОДИМЕКС" ООД	21	210010	6.399				ДИМИТЪР КОСЕВ ДИМИТРОВ
"АГРОДИМЕКС" ООД	21	210012	5.500				ЖИВКО ВЕЛЕВ ЖИВКОВ
"АГРОДИМЕКС" ООД	21	210013	5.499				РОСИЦА ВЛАДОВА ИВАНОВА
"АГРОДИМЕКС" ООД	21	210008	4.659				ГЮРСЕЛ МЕХМЕД МЕХМЕД
"АГРОДИМЕКС" ООД	21	210009	4.519				"ЛЕВАНДРО БЪЛГАРИЯ" ЕООД
"АГРОДИМЕКС" ООД	21	211025	4.000				ДИМИТЪР ТОНЕВ ВАСЕВ
"АГРОДИМЕКС" ООД	21			211026	4.000	124.00	ЕЛЕНКО ТОНЕВ ВАСЕВ
"АГРОДИМЕКС" ООД	21	210011	3.599				ИВАН ДИМОВ ИВАНОВ
ОБЩО за ползвателя (дка)			119.532		50.464	1564.370	
"КРИСТЕРА-АГРО" ЕООД	9	215003	9.376				АТАНАС ХРИСТОВ БАРБОВ
"КРИСТЕРА-АГРО" ЕООД	9	215004	2.717				ИВАНКА ДИМИТРОВА ВАСИЛЕВА
"КРИСТЕРА-АГРО" ЕООД	11	228019	9.769				"КРИСТЕРА-АГРО" ЕООД
"КРИСТЕРА-АГРО" ЕООД	11	228026	4.554				"КРИСТЕРА-АГРО" ЕООД
"КРИСТЕРА-АГРО" ЕООД	11	228025	3.935				"КРИСТЕРА-АГРО" ЕООД
"КРИСТЕРА-АГРО" ЕООД	15	211013	30.000				"АНЖУ" ЕООД
"КРИСТЕРА-АГРО" ЕООД	15	211014	24.505				СТОЯН ИЛИЕВ АТАНАСОВ и др.
"КРИСТЕРА-АГРО" ЕООД	15			212004	16.362	507.22	КАРЧО ЦВЯТКОВ ПЕТРОВ
"КРИСТЕРА-АГРО" ЕООД	15	212008	11.173				"ОМЕГА АГРО ИНВЕСТ" ЕООД
"КРИСТЕРА-АГРО" ЕООД	15	212003	10.773				ТОНКА ЙОРДАНОВА ИЛИЕВА

Споразумението е изготвено с помощта на програмен продукт CadIS6 (www.cadis.bg) по образец, утвърден от министъра на земеделието и храните, съгласно чл. 37в, ал. 2 ЗСПЗЗ и чл. 73, ал. 2 от ППЗСПЗЗ.

"КРИСТЕРА-АГРО" ЕООД	15			212005	10.602	328.66	КОЛЮ НЕДЯЛКОВ КОВАЧЕВ
"КРИСТЕРА-АГРО" ЕООД	15	212014	8.602				ИВАН ХРИСТОВ ГАНЕВ
"КРИСТЕРА-АГРО" ЕООД	15	212013	7.000				"КРИСТЕРА-АГРО" ЕООД
"КРИСТЕРА-АГРО" ЕООД	15	211033	6.666				"ОМЕГА АГРО ИНВЕСТ" ЕООД
"КРИСТЕРА-АГРО" ЕООД	15	212016	4.375				ВАЛЕНТИНКА БОЯНОВА КАРОВА
"КРИСТЕРА-АГРО" ЕООД	15	212015	4.352				"КРИСТЕРА-АГРО" ЕООД
"КРИСТЕРА-АГРО" ЕООД	15	212011	3.750				ГАЛИНА ВЪРБАНОВА ДИМОВА
"КРИСТЕРА-АГРО" ЕООД	15	212012	3.657				"С.И.Г." оод
"КРИСТЕРА-АГРО" ЕООД	15	211029	3.335				"ОМЕГА АГРО ИНВЕСТ" ЕООД
"КРИСТЕРА-АГРО" ЕООД	15			211030	3.333	103.32	ЙОРДАНКА ХРИСТОВА ВЕЛКОВА
"КРИСТЕРА-АГРО" ЕООД	15	211032	3.333				РУСАНКА ВЕЛИНОВА ПЕТРОВА и др.
"КРИСТЕРА-АГРО" ЕООД	15			211031	3.333	103.32	НАДЕЖДА ХРИСТОВА ЦОНЧЕВА и др.
"КРИСТЕРА-АГРО" ЕООД	15	214001	1.985				ОРХАН АДЕМОВ ОСМАНОВ
"КРИСТЕРА-АГРО" ЕООД	20	227001	17.918				ТОДОРКА КИРИЛОВА ВАСИЛЕВА
"КРИСТЕРА-АГРО" ЕООД	20	227016	12.006				"АДВАНС ТЕРАФОНД" АДСИЦ
"КРИСТЕРА-АГРО" ЕООД	17	227018	11.329				"КРИСТЕРА-АГРО" ЕООД
"КРИСТЕРА-АГРО" ЕООД	10	212010	20.000				"АНЖУ" ЕООД
"КРИСТЕРА-АГРО" ЕООД	10	213001	2.231				ОБЩИНА ВЕЛИКИ ПРЕСЛАВ
"КРИСТЕРА-АГРО" ЕООД	19			211021	7.501	232.53	ПАВЕЛ КАЛОЯНОВ ПАВЛОВ
"КРИСТЕРА-АГРО" ЕООД	19	211020	7.258				ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД
ОБЩО за ползвателя (дка)			224.599		41.131	1275.059	
АНЖУ	6	205013	7.000				"КРИСТЕРА-АГРО" ЕООД
АНЖУ	6			205043	6.615	205.07	"ТАКСИС ПИЛАТОС"ЕООД
АНЖУ	6	205044	4.500				ГАЛИНА ВЪРБАНОВА ДИМОВА
АНЖУ	8	231012	5.979				ИВАН ЙОРДАНОВ ВИЧЕВ
АНЖУ	8			231013	5.762	178.64	ДИМО ИЛИЕВ ХАЛТЕВ и др.
АНЖУ	8	231014	5.059				ДИМИТЪР ИВАНОВ МАРТЕВ и др.
АНЖУ	8	231047	3.810				ХРИСТО ГЕОРГИЕВ БЕШОВСКИ
АНЖУ	8	231046	3.655				ПЕТРАНКА МАРИНОВА БОДУРОВА
АНЖУ	1	231023	3.110				СТОЯН ЙОРДАНОВ КЪКАЛЕВ
АНЖУ	1	231043	1.109				"ОМЕГА АГРО ИНВЕСТ" ЕООД
АНЖУ	1	231024	0.917	231024	3.185	98.75	МАРКО АНДРЕЕВ АНДРЕЕВ и др.
АНЖУ	2	231009	4.598				"КРИСТЕРА-АГРО" ЕООД
АНЖУ	2			231007	3.589	111.26	СТОЯНКА РАЙКОВА ЙОРДАНОВАПЕТРАНОВА
АНЖУ	2	231004	3.107				ГЕРО ВЕЛИЧКОВ ГЕРОВ и др.
АНЖУ	18			231002	3.463	107.37	ЙОРДАН ТОНЕВ МУШЕВ и др.
АНЖУ	18	231017	3.457				ДАМЯН ТОДОРОВ КОСТОВ
АНЖУ	18			231016	2.799	86.78	СТОЯН КИРОВ СТОЯНОВ и др.
АНЖУ	24	208026	2.991				ВЕСЕЛИНА ВИЧЕВА ПОПОВА
ОБЩО за ползвателя (дка)			49.291		25.415	787.852	
ДИМИТЪР КОСЕВ ДИМИТРОВ	12	228009	8.487				"КРИСТЕРА-АГРО" ЕООД
ДИМИТЪР КОСЕВ ДИМИТРОВ	23	228011	9.497				ДАМЯН ТОДОРОВ КОСТОВ
ДИМИТЪР КОСЕВ ДИМИТРОВ	23	228030	4.210				МИЛЕНА СТОЯНОВА ИВАНОВА
ДИМИТЪР КОСЕВ ДИМИТРОВ	4	208027	7.700				ЙОРДАН ПЕТРОВ ЧАКЪРОВ
ДИМИТЪР КОСЕВ ДИМИТРОВ	4	208030	4.842				ИВАН ВАСИЛЕВ ПАРАСКЕВОВ
ДИМИТЪР КОСЕВ ДИМИТРОВ	4	208032	1.894				"РОСАГРОФОНД"ООД
ДИМИТЪР КОСЕВ ДИМИТРОВ	4	208028	1.818				"РОСАГРОФОНД"ООД
ДИМИТЪР КОСЕВ ДИМИТРОВ	22	210015	1.876				"АДВАНС ТЕРАФОНД" АДСИЦ
ДИМИТЪР КОСЕВ ДИМИТРОВ	16			226006	3.999	123.97	РАДА ДРАГОШИНОВА ИВАНОВА
ОБЩО за ползвателя (дка)			40.323		3.999	123.969	
ЗКПУ "ОРАЛО"	5	208018	8.872				РАДОСЛАВ СТАНЕВ БАТОВ
ЗКПУ "ОРАЛО"	5	208019	6.000				ЕНЧО АЛЕКСАНДРОВ ЕНЧЕВ
ЗКПУ "ОРАЛО"	5	208014	5.900				"ОМЕГА АГРО ИНВЕСТ" ЕАД
ЗКПУ "ОРАЛО"	5	208015	5.552				КОЛЮ ИЛИЕВ ВИЧЕВ
ЗКПУ "ОРАЛО"	5	208017	5.449				"РОМФАРМ КОМПАНИ" ООД
ЗКПУ "ОРАЛО"	5			208005	0.840	26.04	РУСИМ АТАНАСОВ МИТКОВ

ЗКПУ "ОРАЛО"	5	208004	0.837				ГЕОРГИ БОЯНОВ ГЕРОВ
ЗКПУ "ОРАЛО"	5	208006	0.447				"РОМФАРМ КОМПАНИ" ООД
ЗКПУ "ОРАЛО"	3	208036	3.493				ЖЕЧКА КАЛЕВА МУТАФОВА и др.
ЗКПУ "ОРАЛО"	3	208026	2.154				ВЕСЕЛИНА ВИЧЕВА ПОПОВА
ОБЩО за ползвателя (дка)			38.705		0.840	26.039	
ФЕИМ СЮЛЕЙМАН ДАМАТ	13			231021	2.916	90.41	МИХАИЛ АТАНАСОВ БОДУРОВ и др.
ФЕИМ СЮЛЕЙМАН ДАМАТ	13			231019	2.819	87.38	ПЕТЯ КРЪСТЕВА ЦОНКОВА и др.
ФЕИМ СЮЛЕЙМАН ДАМАТ	13			231018	2.757	85.46	СТЕФАН БОНЕВ БРАТОЙЧЕВ
ФЕИМ СЮЛЕЙМАН ДАМАТ	13	231040	2.590	231040	1.965	60.92	АНГЕЛ СТОЯНОВ МОМОВ и др.
ФЕИМ СЮЛЕЙМАН ДАМАТ	13			231020	2.585	80.13	СТОЯН ПЕНЕВ МУТАФОВ и др.
ФЕИМ СЮЛЕЙМАН ДАМАТ	13	231017	0.291				ДАМЯН ТОДОРОВ КОСТОВ
ОБЩО за ползвателя (дка)			2.881		13.042	404.292	