



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните  
Областна дирекция „Земеделие“ – град Русе

## ЗАПОВЕД

№ РД-04-188/16.10.2025г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ) и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), доклад с вх. № РД -1175/06.10.2025 г. от комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-148 от 30.07.2025 на директора на Областна дирекция "Земеделие" - РУСЕ и споразумение с вх. № 07/27.08.2025 за землището на гр. МАРТЕН, ЕКАТТЕ 47336, община РУСЕ, област РУСЕ.

## ОДОБРЯВАМ:

1. Споразумение за разпределение на масивите за ползване на земеделски земи с вх. № 07/27.08.2025 г., сключено за стопанската 2025/2026 година за землището на гр. МАРТЕН, ЕКАТТЕ 47336, община РУСЕ, област РУСЕ, представено с доклад вх. № РД -1175/06.10.2025 г. на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-148 от 30.07.2025 на директора на Областна дирекция "Земеделие" – РУСЕ , ведно с картата на масивите за ползване и на регистър към нея, изготвени на основание чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ.

Сключеното споразумение е подписано от всички собственици и/или ползватели 25 броя, допуснати до участие в процедурата и обхваща цялата площ от в размер на 18099.265 дка, определена за създаване на масиви за ползване в землището.

2. Масивите за ползване на обработваеми земи (НТП орна земя) в землището на гр. МАРТЕН, разпределени между ползвателите, съобразно представеното разпределение, включително разпределените в границите на масивите имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ.

3. Задължените лица, на които с настоящата заповед са определени суми за площи, по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ следва да внесат по бюджетна банкова сметка на Областна дирекция "Земеделие" – РУСЕ за стопанската 2025/2026 година сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ.

Банкова сметка: IBAN BG18UBBS80023300251110, Банка ОББ АД.

Задължени лица по чл. 37в, ал.7 от ЗСПЗЗ три имена / наименование на юридическо лице	Площ дка	Средно год. р. плащане лв. / €	Сума за внесане лв. / €
АГРИКОМ 83 ЕООД	2.955	78.00 39.88	230.49 117.85
АДД	14.015	78.00 39.88	1 093.17 558.93
ГЕОПЛАМАГРИ ООД	4.205	78.00 39.88	327.99 167.70
ЗЕМЕДЕЛСКА КООПЕРАЦИЯ-МАРТЕН	2.011	78.00 39.88	156.86 80.20
КАТАЛАН КАПИТАЛ ЕООД	0.110	78.00	8.58

		39.88	4.39
МАСТОЯ ЕООД	18.490	78.00	1 442.22
		39.88	737.40
МИС АГРО 23 ЕООД	2.287	78.00	178.39
		39.88	91.21
САВОВИ 2023 ООД	6.729	78.00	524.86
		39.88	268.36
СИС	0.114	78.00	8.89
		39.88	4.55
СВИНЕКОМПЛЕКС ЮДЕЛНИК ООД	7.190	78.00	560.82
		39.88	286.74
ТЕРРАКОМ 2010 ООД	3.010	78.00	234.78
		39.88	120.04

За задължените лица, които не са заплатили сумите за площи по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ съгласно настоящата заповед, директорът на ОДЗ – РУСЕ следва да издаде заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта задължените лица трябва да преведат сумите по посочената в заповедта сметка.

На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, настоящата заповед следва да се обяви в кметството и в сградата на общинската служба по земеделие и да се публикува на интернет страницата на общината и на Областна дирекция "Земеделие" – РУСЕ

Настоящата заповед може да бъде обжалвана пред районния съд в 14-дневен срок от обявяването ѝ, съгласно чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ.

Съгласно чл. 37в, ал. 6 от ЗСПЗЗ, обжалването на заповедта не спира нейното изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на всички длъжностни лица за сведение и изпълнение.

/П/

**ВЛАДИМИР ТЕДЕСКИ**

*Директор на Областна дирекция „Земеделие“ – Русе*



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните  
Областна дирекция „Земеделие“ – град Русе

## ЗАПОВЕД

№ РД-04-197/30.10.2025г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ) и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), доклад с вх. № РД - 1178/06.10.2025 г. от комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-152 от 30.07.2025 на директора на Областна дирекция "Земеделие" - РУСЕ и споразумение с вх. № 01/29.08.2025 за землището на гр. РУСЕ, ЕКАТТЕ 63427, община РУСЕ, област РУСЕ.

## ОДОБРЯВАМ:

1. Споразумение за разпределение на масивите за ползване на земеделски земи с вх. № 01/29.08.2025 г., сключено за стопанската 2025/2026 година за землището на гр. РУСЕ, ЕКАТТЕ 63427, община РУСЕ, област РУСЕ, представено с доклад вх. № РД - 1178/06.10.2025 г. на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-152 от 30.07.2025 на директора на Областна дирекция "Земеделие" – РУСЕ , ведно с картата на масивите за ползване и на регистър към нея, изготвени на основание чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ.

Сключеното споразумение е подписано от всички собственици и/или ползватели 22 броя, допуснати до участие в процедурата и обхваща цялата площ от в размер на 32326.121 дка, определена за създаване на масиви за ползване в землището.

2. Масивите за ползване на обработваеми земи (НТП орна земя) в землището на гр. РУСЕ, разпределени между ползвателите, съобразно представеното разпределение, включително разпределенияте в границите на масивите имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ.

3. Задължените лица, на които с настоящата заповед са определени суми за площи, по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ следва да внесат по бюджетна банкова сметка на Областна дирекция "Земеделие" – РУСЕ за стопанската 2025/2026 година сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ.

Банкова сметка: IBAN BG18UBBS80023300251110, Банка ОББ АД.

Задължени лица по чл. 37в, ал.7 от ЗСПЗЗ три имена / наименование на юридическо лице	Площ дка	Средно год. р. плащане лв. / €	Сума за внасяне лв. / €
АГРИКОМ 83 ЕООД	3.565	82.00	292.33
		41.93	149.47
Аркалийца ЕООД Русе	4.374	82.00	358.67
		41.93	183.39
БЕРУС ООД	281.267	82.00	23 063.89
		41.93	11 792.38
БИО ЛЕНД ИНВЕСТМЪНТ ООД	96.378	82.00	7 903.00
		41.93	4 040.74
ВКВ	6.714	82.00	550.55
		41.93	281.49
ДИЧИЯ ЕООД	29.233	82.00	2 397.11
		41.93	1 225.62

ЕТ ДИЕМ-ДИЧО ДИЧЕВ	11.118	82.00	911.68
		41.93	466.13
ЕМ БИ АГРО ЕООД	5.385	82.00	441.57
		41.93	225.77
ЕТ НЕФЕС-НУРШЕН АКИФ ГР.РУСЕ	19.426	82.00	1 592.93
		41.93	814.45
ЖИТЕН КЛАС - ИВАНОВИ ООД	17.567	82.00	1 440.49
		41.93	736.51
ЗКПУ РОДНА ЗЕМЯ	318.114	82.00	26 085.35
		41.93	13 337.23
ЗП БАБ	40.796	82.00	3 345.27
		41.93	1 710.41
КАТАЛАН КАПИТАЛ ЕООД	2.137	82.00	175.23
		41.93	89.59
МИН	2.591	82.00	212.46
		41.93	108.63
МИС АГРО 23 ЕООД	4.360	82.00	357.52
		41.93	182.80
ММД	0.919	82.00	75.36
		41.93	38.53
НСН	10.890	82.00	892.98
		41.93	456.57

За задължените лица, които не са заплатили сумите за площи по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ съгласно настоящата заповед, директорът на ОДЗ – РУСЕ следва да издаде заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта задължените лица трябва да преведат сумите по посочената в заповедта сметка.

На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, настоящата заповед следва да се обяви в кметството и в сградата на общинската служба по земеделие и да се публикува на интернет страницата на общината и на Областна дирекция "Земеделие" – РУСЕ

Настоящата заповед може да бъде обжалвана пред районния съд в 14-дневен срок от обявяването ѝ, съгласно чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ.

Съгласно чл. 37в, ал. 6 от ЗСПЗЗ, обжалването на заповедта не спира нейното изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на всички длъжностни лица за сведение и изпълнение.

/П/

**ВЛАДИМИР ТЕДЕСКИ**

Директор на Областна дирекция „Земеделие“ – Русе



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните  
Областна дирекция „Земеделие“ – град Русе

## ЗАПОВЕД

№ РД-04-186/16.10.2025г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ) и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), доклад с вх. № РД - 1172/06.10.2025г. от комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-145 от 30.07.2025 на директора на Областна дирекция "Земеделие" - РУСЕ и споразумение с вх. № 05/29.08.2025 за землището на с. БАСАРБОВО, ЕКАТТЕ 02796, община РУСЕ, област РУСЕ.

## ОДОБРЯВАМ:

1. Споразумение за разпределение на масивите за ползване на земеделски земи с вх. № 05/29.08.2025 г., сключено за стопанската 2025/2026 година за землището на с. БАСАРБОВО, ЕКАТТЕ 02796, община РУСЕ, област РУСЕ, представено с доклад вх. № РД - 1172/06.10.2025г. на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-145 от 30.07.2025 на директора на Областна дирекция "Земеделие" – РУСЕ , ведно с картата на масивите за ползване и на регистър към нея, изготвени на основание чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ.

Сключеното споразумение е подписано от всички собственици и/или ползватели 7 броя, допуснати до участие в процедурата и обхваща цялата площ от в размер на 14549.474 дка, определена за създаване на масиви за ползване в землището.

2. Масивите за ползване на обработваеми земи (НТП орна земя) в землището на с. БАСАРБОВО, разпределени между ползвателите, съобразно представеното разпределение, включително разпределените в границите на масивите имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ.

3. Задължените лица, на които с настоящата заповед са определени суми за площи, по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ следва да внесат по бюджетна банкова сметка на Областна дирекция "Земеделие" – РУСЕ за стопанската 2025/2026 година сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ.

Банкова сметка: IBAN BG18UBBS80023300251110, Банка ОББ АД.

Задължени лица по чл. 37в, ал.7 от ЗСПЗЗ три имена / наименование на юридическо лице	Площ дка	Средно год. р. плащане лв. / €	Сума за внесяне лв. / €
ДИЧИЯ ЕООД	12.000	61.00	732.00
		31.19	374.27
ЗП БАБ	2.945	61.00	179.64
		31.19	91.85
НЕФЕС-АГРО ЕООД	12.502	61.00	762.62
		31.19	389.92
ППК БАСАРБОВО	37.664	61.00	2 297.50
		31.19	1 174.69

За задължените лица, които не са заплатили сумите за площи по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ съгласно настоящата заповед, директорът на ОДЗ – РУСЕ следва да издаде заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта задължените лица трябва да преведат сумите по посочената в заповедта сметка.

На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, настоящата заповед следва да се обяви в кметството и в сградата на общинската служба по земеделие и да се публикува на интернет страницата на общината и на Областна дирекция "Земеделие" – РУСЕ

Настоящата заповед може да бъде обжалвана пред районния съд в 14-дневен срок от обявяването ѝ, съгласно чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ.

Съгласно чл. 37в, ал. 6 от ЗСПЗЗ, обжалването на заповедта не спира нейното изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на всички длъжностни лица за сведение и изпълнение.

/П/

**ВЛАДИМИР ТЕДЕСКИ**

*Директор на Областна дирекция „Земеделие“ – Русе*



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните  
Областна дирекция „Земеделие“ – град Русе

## ЗАПОВЕД

№ РД-04-187/16.10.2025г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ) и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), доклад с вх. № РД -1173/06.10.2025г. от комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-146 от 30.07.2025 на директора на Областна дирекция "Земеделие" - РУСЕ и споразумение с вх. № 16/28.08.2025 за землището на с. БЪЗЪН, ЕКАТТЕ 07231, община РУСЕ, област РУСЕ.

## ОДОБРЯВАМ:

1. Споразумение за разпределение на масивите за ползване на земеделски земи с вх. № 16/28.08.2025 г., сключено за стопанската 2025/2026 година за землището на с. БЪЗЪН, ЕКАТТЕ 07231, община РУСЕ, област РУСЕ, представено с доклад вх. № РД -1173/06.10.2025г. на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-146 от 30.07.2025 на директора на Областна дирекция "Земеделие" – РУСЕ , ведно с картата на масивите за ползване и на регистър към нея, изготвени на основание чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ.

Сключеното споразумение е подписано от всички собственици и/или ползватели 21 броя, допуснати до участие в процедурата и обхваща цялата площ от в размер на 16025.677 дка, определена за създаване на масиви за ползване в землището.

2. Масивите за ползване на обработваеми земи (НТП орна земя) в землището на с. БЪЗЪН, разпределени между ползвателите, съобразно представеното разпределение, включително разпределените в границите на масивите имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ.

3. Задължените лица, на които с настоящата заповед са определени суми за площи, по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ следва да внесат по бюджетна банкова сметка на Областна дирекция "Земеделие" – РУСЕ за стопанската 2025/2026 година сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ.

Банкова сметка: IBAN BG18UBBS80023300251110, Банка ОББ АД.

Задължени лица по чл. 37в, ал.7 от ЗСПЗЗ три имена / наименование на юридическо лице	Площ дка	Средно год. р. плащане лв. / €	Сума за внесяне лв. / €
"ЗОРА-АГРО 99"ЕООД"	1.467	56.00 28.63	82.15 42.00
ДИЧИЯ ЕООД	8.786	56.00 28.63	492.02 251.57
КЧЧ	3.333	56.00 28.63	186.65 95.43
ЮЕУ	4.309	56.00 28.63	241.30 123.37

За задължените лица, които не са заплатили сумите за площи по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ съгласно настоящата заповед, директорът на ОДЗ – РУСЕ следва да издаде заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта задължените лица трябва да преведат сумите по посочената в заповедта сметка.

На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, настоящата заповед следва да се обяви в кметството и в сградата на общинската служба по земеделие и да се публикува на интернет страницата на общината и на Областна дирекция "Земеделие" – РУСЕ

Настоящата заповед може да бъде обжалвана пред районния съд в 14-дневен срок от обявяването ѝ, съгласно чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ.

Съгласно чл. 37в, ал. 6 от ЗСПЗЗ, обжалването на заповедта не спира нейното изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на всички длъжностни лица за сведение и изпълнение.

/П/

**ВЛАДИМИР ТЕДЕСКИ**

*Директор на Областна дирекция „Земеделие“ – Русе*



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните  
Областна дирекция „Земеделие“ – град Русе

## ЗАПОВЕД

№ РД-04-198/30.10.2025г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ) и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), доклад с вх. № РД -1174/06.10.2025 г. от комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-147 от 30.07.2025 на директора на Областна дирекция "Земеделие" - РУСЕ и споразумение с вх. № 06/28.08.2025 за землището на с. ДОЛНО АБЛАНОВО, ЕКАТТЕ 22558, община РУСЕ, област РУСЕ.

## ОДОБРЯВАМ:

1. Споразумение за разпределение на масивите за ползване на земеделски земи с вх. № 06/28.08.2025 г., сключено за стопанската 2025/2026 година за землището на с. ДОЛНО АБЛАНОВО, ЕКАТТЕ 22558, община РУСЕ, област РУСЕ, представено с доклад вх. № РД -1174/06.10.2025 г. на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-147 от 30.07.2025 на директора на Областна дирекция "Земеделие" – РУСЕ , ведно с картата на масивите за ползване и на регистър към нея, изготвени на основание чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ.

Сключеното споразумение е подписано от всички собственици и/или ползватели 13 броя, допуснати до участие в процедурата и обхваща цялата площ от в размер на 11933.070 дка, определена за създаване на масиви за ползване в землището.

2. Масивите за ползване на обработваеми земи (НТП орна земя) в землището на с. ДОЛНО АБЛАНОВО, разпределени между ползвателите, съобразно представеното разпределение, включително разпределените в границите на масивите имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ.

3. Задължените лица, на които с настоящата заповед са определени суми за площи, по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ следва да внесат по бюджетна банкова сметка на Областна дирекция "Земеделие" – РУСЕ за стопанската 2025/2026 година сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ.

Банкова сметка: IBAN BG18UBBS80023300251110, Банка ОББ АД.

Задължени лица по чл. 37в, ал.7 от ЗСПЗЗ три имена / наименование на юридическо лице	Площ дка	Средно год. р. плащане лв. / €	Сума за вносяне лв. / €
АТАС-АГРО ЕООД	7.503	71.00	532.71
		36.30	272.37
ВПД	11.469	71.00	814.30
		36.30	416.34
ХАРВЕСТ АД	53.482	71.00	3 797.22
		36.30	1 941.49

За задължените лица, които не са заплатили сумите за площи по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ съгласно настоящата заповед, директорът на ОДЗ – РУСЕ следва да издаде заповед за заплащане на трикратния размер

на средното годишно рентно плащане за земята. В 7-дневен срок от получаване на заповедта задължените лица трябва да преведат сумите по посочената в заповедта сметка.

На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, настоящата заповед следва да се обяви в кметството и в сградата на общинската служба по земеделие и да се публикува на интернет страницата на общината и на Областна дирекция "Земеделие" – Русе

Настоящата заповед може да бъде обжалвана пред районния съд в 14-дневен срок от обявяването ѝ, съгласно чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ.

Съгласно чл. 37в, ал. 6 от ЗСПЗЗ, обжалването на заповедта не спира нейното изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на всички длъжностни лица за сведение и изпълнение.

/П/

**ВЛАДИМИР ТЕДЕСКИ**

*Директор на Областна дирекция „Земеделие“ – Русе*



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните  
Областна дирекция „Земеделие“ – град Русе

## ЗАПОВЕД

№ РД-04-199/30.10.2025г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ) и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), доклад с вх. № РД - 1176/06.10.2025 г. от комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-150 от 30.07.2025 на директора на Областна дирекция "Земеделие" - РУСЕ и споразумение с вх. № 09/26.08.2025 за землището на с. НОВО СЕЛО, ЕКАТТЕ 52235, община РУСЕ, област РУСЕ.

## ОДОБРЯВАМ:

1. Споразумение за разпределение на масивите за ползване на земеделски земи с вх. № 09/26.08.2025 г., сключено за стопанската 2025/2026 година за землището на с. НОВО СЕЛО, ЕКАТТЕ 52235, община РУСЕ, област РУСЕ, представено с доклад вх. № РД - 1176/06.10.2025 г. на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-150 от 30.07.2025 на директора на Областна дирекция "Земеделие" – РУСЕ , ведно с картата на масивите за ползване и на регистър към нея, изготвени на основание чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ.

Сключеното споразумение е подписано от всички собственици и/или ползватели 36 броя, допуснати до участие в процедурата и обхваща цялата площ от в размер на 32245.348 дка, определена за създаване на масиви за ползване в землището.

2. Масивите за ползване на обработваеми земи (НТП орна земя) в землището на с. НОВО СЕЛО, разпределени между ползвателите, съобразно представеното разпределение, включително разпределените в границите на масивите имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ.

3. Задължените лица, на които с настоящата заповед са определени суми за площи, по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ следва да внесат по бюджетна банкова сметка на Областна дирекция "Земеделие" – РУСЕ за стопанската 2025/2026 година сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ.

Банкова сметка: IBAN BG18UBBS80023300251110, Банка ОББ АД.

Задължени лица по чл. 37в, ал.7 от ЗСПЗЗ три имена / наименование на юридическо лице	Площ дка	Средно год. р. плащане лв. / €	Сума за внесане лв. / €
"Агротайм" ЕООД	3.708	69.00 35.28	255.85 130.81
"ЗП НИКОЛАЙ ЙОРДАНОВ"ЕООД	3.069	69.00 35.28	211.76 108.27
АГРО ЕКСПЕРТ ЕООД	3.000	69.00 35.28	207.00 105.84
ВАЛТРАНС ЕООД	7.001	69.00 35.28	483.07 246.99
ДСК	7.489	69.00	516.74

		35.28	264.20
ЕНЙ	4.794	69.00	330.79
		35.28	169.13
ЕТ СУПРЕСТ-ЦВЕТОМИР ЙОРДАНОВ	10.811	69.00	745.96
		35.28	381.40
ЖЕЙНОВИ-2008 ООД	1.000	69.00	69.00
		35.28	35.28
ИДЕЯ 2004 ЕООД	14.365	69.00	991.18
		35.28	506.78
КПП	3.597	69.00	248.19
		35.28	126.90
СДК	5.791	69.00	399.58
		35.28	204.30
ССГ	4.998	69.00	344.86
		35.28	176.32
ХАРВЕСТ АД	5.157	69.00	355.83
		35.28	181.93

За задължените лица, които не са заплатили сумите за площи по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ съгласно настоящата заповед, директорът на ОДЗ – РУСЕ следва да издаде заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта задължените лица трябва да преведат сумите по посочената в заповедта сметка.

На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, настоящата заповед следва да се обяви в кметството и в сградата на общинската служба по земеделие и да се публикува на интернет страницата на общината и на Областна дирекция "Земеделие" – РУСЕ

Настоящата заповед може да бъде обжалвана пред районния съд в 14-дневен срок от обявяването ѝ, съгласно чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ.

Съгласно чл. 37в, ал. 6 от ЗСПЗЗ, обжалването на заповедта не спира нейното изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на всички длъжностни лица за сведение и изпълнение.

/П/

**ВЛАДИМИР ТЕДЕСКИ**

*Директор на Областна дирекция „Земеделие“ – Русе*



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните  
Областна дирекция „Земеделие“ – град Русе

## ЗАПОВЕД

№ РД-04-189/16.10.2025г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ) и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), доклад с вх. № РД - 1177/06.10.2025 г. от комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-151 от 30.07.2025 на директора на Областна дирекция "Земеделие" - РУСЕ и споразумение с вх. № 10/20.08.2025 за землището на с. ПРОСЕНА, ЕКАТТЕ 58637, община РУСЕ, област РУСЕ.

## ОДОБРЯВАМ:

1. Споразумение за разпределение на масивите за ползване на земеделски земи с вх. № 10/20.08.2025 г., сключено за стопанската 2025/2026 година за землището на с. ПРОСЕНА, ЕКАТТЕ 58637, община РУСЕ, област РУСЕ, представено с доклад вх. № РД - 1177/06.10.2025 г. на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-151 от 30.07.2025 на директора на Областна дирекция "Земеделие" – РУСЕ, ведно с картата на масивите за ползване и на регистър към нея, изготвени на основание чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ.

Сключеното споразумение е подписано от всички собственици и/или ползватели 16 броя, допуснати до участие в процедурата и обхваща цялата площ от в размер на 10442.547 дка, определена за създаване на масиви за ползване в землището.

2. Масивите за ползване на обработваеми земи (НТП орна земя) в землището на с. ПРОСЕНА, разпределени между ползвателите, съобразно представеното разпределение, включително разпределените в границите на масивите имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ.

3. Задължените лица, на които с настоящата заповед са определени суми за площи, по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ следва да внесат по бюджетна банкова сметка на Областна дирекция "Земеделие" – РУСЕ за стопанската 2025/2026 година сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ.

Банкова сметка: IBAN BG18UBBS80023300251110, Банка ОББ АД.

Задължени лица по чл. 37в, ал.7 от ЗСПЗЗ три имена / наименование на юридическо лице	Площ дка	Средно год. р. плащане лв. / €	Сума за вносяне лв. / €
АЕМ АГРО ЕООД	1.387	92.00	127.60
		47.04	65.24
ГБМ	14.043	92.00	1 291.96
		47.04	660.57
ЕТФЕЙЗУЛА КЯЗИМ	0.874	92.00	80.41
		47.04	41.11
ПВС	2.049	92.00	188.51
		47.04	96.38
РИВИС ООД	18.521	92.00	1 703.93
		47.04	871.21

За задължените лица, които не са заплатили сумите за площи по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ съгласно настоящата заповед, директорът на ОДЗ – РУСЕ следва да издаде заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта задължените лица трябва да преведат сумите по посочената в заповедта сметка.

На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, настоящата заповед следва да се обяви в кметството и в сградата на общинската служба по земеделие и да се публикува на интернет страницата на общината и на Областна дирекция "Земеделие" – РУСЕ

Настоящата заповед може да бъде обжалвана пред районния съд в 14-дневен срок от обявяването ѝ, съгласно чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ.

Съгласно чл. 37в, ал. 6 от ЗСПЗЗ, обжалването на заповедта не спира нейното изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на всички длъжностни лица за сведение и изпълнение.

/П/

**ВЛАДИМИР ТЕДЕСКИ**

*Директор на Областна дирекция „Земеделие“ – Русе*



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните  
Областна дирекция „Земеделие“ – град Русе

## ЗАПОВЕД

№ РД-04-190/16.10.2025г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ) и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), доклад с вх. № РД - 1179/06.10.2025 г. от комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-153 от 30.07.2025 на директора на Областна дирекция "Земеделие" - РУСЕ и споразумение с вх. № 15/21.08.2025 за землището на с. САНДРОВО, ЕКАТТЕ 65348, община РУСЕ, област РУСЕ.

## ОДОБРЯВАМ:

1. Споразумение за разпределение на масивите за ползване на земеделски земи с вх. № 15/21.08.2025 г., сключено за стопанската 2025/2026 година за землището на с. САНДРОВО, ЕКАТТЕ 65348, община РУСЕ, област РУСЕ, представено с доклад вх. № РД - 1179/06.10.2025 г. на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-153 от 30.07.2025 на директора на Областна дирекция "Земеделие" – РУСЕ , ведно с картата на масивите за ползване и на регистър към нея, изготвени на основание чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ.

Сключеното споразумение е подписано от всички собственици и/или ползватели 25 броя, допуснати до участие в процедурата и обхваща цялата площ от в размер на 15583.586 дка, определена за създаване на масиви за ползване в землището.

2. Масивите за ползване на обработваеми земи (НТП орна земя) в землището на с. САНДРОВО, разпределени между ползвателите, съобразно представеното разпределение, включително разпределените в границите на масивите имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ.

3. Задължените лица, на които с настоящата заповед са определени суми за площи, по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ следва да внесат по бюджетна банкова сметка на Областна дирекция "Земеделие" – РУСЕ за стопанската 2025/2026 година сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ.

Банкова сметка: IBAN BG18UBBS80023300251110, Банка ОББ АД.

Задължени лица по чл. 37в, ал.7 от ЗСПЗЗ три имена / наименование на юридическо лице	Площ дка	Средно год. р. плащане лв. / €	Сума за внесяне лв. / €
АГРИКОМ 83 ЕООД	0.135	59.00 30.17	7.96 4.07
ИВКОМ АГРО ЕООД	3.754	59.00 30.17	221.49 113.25
СПОРТ САНДРОВО ООД	3.562	59.00 30.17	210.16 107.45
ЦСД	2.328	59.00 30.17	137.35 70.23

За задължените лица, които не са заплатили сумите за площи по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ съгласно настоящата заповед, директорът на ОДЗ – РУСЕ следва да издаде заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта задължените лица трябва да преведат сумите по посочената в заповедта сметка.

На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, настоящата заповед следва да се обяви в кметството и в сградата на общинската служба по земеделие и да се публикува на интернет страницата на общината и на Областна дирекция "Земеделие" – РУСЕ

Настоящата заповед може да бъде обжалвана пред районния съд в 14-дневен срок от обявяването ѝ, съгласно чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ.

Съгласно чл. 37в, ал. 6 от ЗСПЗЗ, обжалването на заповедта не спира нейното изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на всички длъжностни лица за сведение и изпълнение.

/П/

**ВЛАДИМИР ТЕДЕСКИ**

*Директор на Областна дирекция „Земеделие“ – Русе*



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните  
Областна дирекция „Земеделие“ – град Русе

## ЗАПОВЕД

№ РД-04-191/16.10.2025г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ) и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), доклад с вх. № РД - 1180/06.10.2025 г. от комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-154 от 30.07.2025 на директора на Областна дирекция "Земеделие" - РУСЕ и споразумение с вх. № 11/25.08.2025 за землището на с. СЕМЕРДЖИЕВО, ЕКАТТЕ 66158, община РУСЕ, област РУСЕ.

## ОДОБРЯВАМ:

1. Споразумение за разпределение на масивите за ползване на земеделски земи с вх. № 11/25.08.2025 г., сключено за стопанската 2025/2026 година за землището на с. СЕМЕРДЖИЕВО, ЕКАТТЕ 66158, община РУСЕ, област РУСЕ, представено с доклад вх. № РД - 1180/06.10.2025 г. на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-154 от 30.07.2025 на директора на Областна дирекция "Земеделие" – РУСЕ , ведно с картата на масивите за ползване и на регистър към нея, изготвени на основание чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ.

Сключеното споразумение е подписано от всички собственици и/или ползватели 43 броя, допуснати до участие в процедурата и обхваща цялата площ от в размер на 16051.930 дка, определена за създаване на масиви за ползване в землището.

2. Масивите за ползване на обработваеми земи (НТП орна земя) в землището на с. СЕМЕРДЖИЕВО, разпределени между ползвателите, съобразно представеното разпределение, включително разпределените в границите на масивите имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ.

3. Задължените лица, на които с настоящата заповед са определени суми за площи, по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ следва да внесат по бюджетна банкова сметка на Областна дирекция "Земеделие" – РУСЕ за стопанската 2025/2026 година сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ.

Банкова сметка: IBAN BG18UBBS80023300251110, Банка ОББ АД.

Задължени лица по чл. 37в, ал.7 от ЗСПЗЗ три имена / наименование на юридическо лице	Площ дка	Средно год. р. плащане лв. / €	Сума за вносяне лв. / €
МИТЕВ-ИВ ЕООД	3.293	89.00	293.08
		45.50	149.85
ШТХ	9.307	89.00	828.32
		45.50	423.51
ЯКЯ	0.419	89.00	37.29
		45.50	19.07

За задължените лица, които не са заплатили сумите за площи по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ съгласно настоящата заповед, директорът на ОДЗ – РУСЕ следва да издаде заповед за заплащане на трикратния размер

на средното годишно рентно плащане за земята. В 7-дневен срок от получаване на заповедта задължените лица трябва да преведат сумите по посочената в заповедта сметка.

На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, настоящата заповед следва да се обяви в кметството и в сградата на общинската служба по земеделие и да се публикува на интернет страницата на общината и на Областна дирекция "Земеделие" – Русе

Настоящата заповед може да бъде обжалвана пред районния съд в 14-дневен срок от обявяването ѝ, съгласно чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ.

Съгласно чл. 37в, ал. 6 от ЗСПЗЗ, обжалването на заповедта не спира нейното изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на всички длъжностни лица за сведение и изпълнение.

/П/

**ВЛАДИМИР ТЕДЕСКИ**

*Директор на Областна дирекция „Земеделие“ – Русе*



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните  
Областна дирекция „Земеделие“ – град Русе

## ЗАПОВЕД

№ РД-04-200/30.10.2025г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ) и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), доклад с вх. № РД - 1181/06.10.2025 г. от комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-155 от 30.07.2025 на директора на Областна дирекция "Земеделие" - РУСЕ и споразумение с вх. № 18/22.08.2025 за землището на с. ТЕТОВО, ЕКАТТЕ 72357, община РУСЕ, област РУСЕ.

### ОДОБРЯВАМ:

1. Споразумение за разпределение на масивите за ползване на земеделски земи с вх. № 18/22.08.2025 г., сключено за стопанската 2025/2026 година за землището на с. ТЕТОВО, ЕКАТТЕ 72357, община РУСЕ, област РУСЕ, представено с доклад вх. № РД - 1181/06.10.2025 г. на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-155 от 30.07.2025 на директора на Областна дирекция "Земеделие" – РУСЕ, ведно с картата на масивите за ползване и на регистър към нея, изготвени на основание чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ.

Сключеното споразумение е подписано от всички собственици и/или ползватели 39 броя, допуснати до участие в процедурата и обхваща цялата площ от в размер на 43389.973 дка, определена за създаване на масиви за ползване в землището.

2. Масивите за ползване на обработваеми земи (НТП орна земя) в землището на с. ТЕТОВО, разпределени между ползвателите, съобразно представеното разпределение, включително разпределения в границите на масивите имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ.

3. Задължените лица, на които с настоящата заповед са определени суми за площи, по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ следва да внесат по бюджетна банкова сметка на Областна дирекция "Земеделие" – РУСЕ за стопанската 2025/2026 година сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ.

Банкова сметка: IBAN BG18UBBS80023300251110, Банка ОББ АД.

Задължени лица по чл. 37в, ал.7 от ЗСПЗЗ три имена / наименование на юридическо лице	Площ дка	Средно год. р. плащане лв. / €	Сума за вносяне лв. / €
"БЪЛГАРИЯ ГРОЗДАНОВ" ООД	3.306	87.00	287.62
		44.48	147.06
ЕТ "ЛЮТФИ ДАХИЛОВ-ИНСТРОЙ-ЛД"	2.004	87.00	174.35
		44.48	89.14
АГРИКОМ 83 ЕООД	26.347	87.00	2 292.19
		44.48	1 171.98
ВАЛЕКА ООД	18.663	87.00	1 623.68
		44.48	830.17
ГЙХ	10.402	87.00	904.97
		44.48	462.70
ДАДА 2013 ЕООД	0.225	87.00	19.58
		44.48	10.01

ЕТ СУПРЕСТ-ЦВЕТОМИР ЙОРДАНОВ	3.148	87.00 44.48	273.88 140.03
ЗКПУТЕТОВО	93.018	87.00 44.48	8 092.57 4 137.67
ИВКОМ АГРО ЕООД	2.972	87.00 44.48	258.56 132.20
ИДЕЯ 2004 ЕООД	7.996	87.00 44.48	695.65 355.68
ИВИ	4.379	87.00 44.48	380.97 194.79
КАК	2.247	87.00 44.48	195.49 99.95
ЛПР	33.542	87.00 44.48	2 918.15 1 492.03
МИР	7.647	87.00 44.48	665.29 340.16
МИРОСЛАВ ГРОЗДАНОВ МАРИНОВ ЕТ МИРОСЛАВ МАРИН	13.950	87.00 44.48	1 213.65 620.53
НИКОЛАЙ ЧАВРОВ ЕООД	9.057	87.00 44.48	787.96 402.88
РОМАНОВИ АГРО ООД	4.609	87.00 44.48	400.98 205.02
СОРТОВИ СЕМЕНА-98 АД	4.224	87.00 44.48	367.49 187.89

За задължените лица, които не са заплатили сумите за площи по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ съгласно настоящата заповед, директорът на ОДЗ – РУСЕ следва да издаде заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за земището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта задължените лица трябва да преведат сумите по посочената в заповедта сметка.

На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, настоящата заповед следва да се обяви в кметството и в сградата на общинската служба по земеделие и да се публикува на интернет страницата на общината и на Областна дирекция "Земеделие" – РУСЕ

Настоящата заповед може да бъде обжалвана пред районния съд в 14-дневен срок от обявяването ѝ, съгласно чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ.

Съгласно чл. 37в, ал. 6 от ЗСПЗЗ, обжалването на заповедта не спира нейното изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на всички длъжностни лица за сведение и изпълнение.

/П/

**ВЛАДИМИР ТЕДЕСКИ**

Директор на Областна дирекция „Земеделие“ – Русе



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните  
Областна дирекция „Земеделие“ – град Русе

## ЗАПОВЕД

№ РД-04-192/16.10.2025г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ) и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), доклад с вх. № РД - 1182/06.10.2025 г. от комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-156 от 30.07.2025 на директора на Областна дирекция "Земеделие" - РУСЕ и споразумение с вх. № 12/25.08.2025 за землището на с. ХОТАНЦА, ЕКАТТЕ 77342, община РУСЕ, област РУСЕ.

## ОДОБРЯВАМ:

1. Споразумение за разпределение на масивите за ползване на земеделски земи с вх. № 12/25.08.2025 г., сключено за стопанската 2025/2026 година за землището на с. ХОТАНЦА, ЕКАТТЕ 77342, община РУСЕ, област РУСЕ, представено с доклад вх. № РД - 1182/06.10.2025 г. на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-156 от 30.07.2025 на директора на Областна дирекция "Земеделие" – РУСЕ , ведно с картата на масивите за ползване и на регистър към нея, изготвени на основание чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ.

Сключеното споразумение е подписано от всички собственици и/или ползватели 9 броя, допуснати до участие в процедурата и обхваща цялата площ от в размер на 8521.868 дка, определена за създаване на масиви за ползване в землището.

2. Масивите за ползване на обработваеми земи (НТП орна земя) в землището на с. ХОТАНЦА, разпределени между ползвателите, съобразно представеното разпределение, включително разпределенияте в границите на масивите имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ.

3. Задължените лица, на които с настоящата заповед са определени суми за площи, по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ следва да внесат по бюджетна банкова сметка на Областна дирекция "Земеделие" – РУСЕ за стопанската 2025/2026 година сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ.

Банкова сметка: IBAN BG18UBBS80023300251110, Банка ОББ АД.

Задължени лица по чл. 37в, ал.7 от ЗСПЗЗ три имена / наименование на юридическо лице	Площ дка	Средно год. р. плащане лв. / €	Сума за вносяне лв. / €
ББХ	24.367	84.00	2 046.83
		42.95	1 046.53
ВАЛТРАНС ЕООД	36.599	84.00	3 074.32
		42.95	1 571.87
СВИНЕКОМПЛЕКС ЮДЕЛНИК ООД	9.157	84.00	769.19
		42.95	393.28

За задължените лица, които не са заплатили сумите за площи по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ съгласно настоящата заповед, директорът на ОДЗ – РУСЕ следва да издаде заповед за заплащане на трикратния размер

на средното годишно рентно плащане за земята. В 7-дневен срок от получаване на заповедта задължените лица трябва да преведат сумите по посочената в заповедта сметка.

На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, настоящата заповед следва да се обяви в кметството и в сградата на общинската служба по земеделие и да се публикува на интернет страницата на общината и на Областна дирекция "Земеделие" – Русе

Настоящата заповед може да бъде обжалвана пред районния съд в 14-дневен срок от обявяването ѝ, съгласно чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ.

Съгласно чл. 37в, ал. 6 от ЗСПЗЗ, обжалването на заповедта не спира нейното изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на всички длъжностни лица за сведение и изпълнение.

/П/

**ВЛАДИМИР ТЕДЕСКИ**

*Директор на Областна дирекция „Земеделие“ – Русе*



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните  
Областна дирекция „Земеделие“ – град Русе

## ЗАПОВЕД

№ РД-04-201/30.10.2025г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ) и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), доклад с вх. № РД - 1183/06.10.2025 г. от комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-157 от 30.07.2025 на директора на Областна дирекция "Земеделие" - РУСЕ и споразумение с вх. № 13/28.08.2025 за землището на с. ЧЕРВЕНА ВОДА, ЕКАТТЕ 80460, община РУСЕ, област РУСЕ.

## ОДОБРЯВАМ:

1. Споразумение за разпределение на масивите за ползване на земеделски земи с вх. № 13/28.08.2025 г., сключено за стопанската 2025/2026 година за землището на с. ЧЕРВЕНА ВОДА, ЕКАТТЕ 80460, община РУСЕ, област РУСЕ, представено с доклад вх. № РД - 1183/06.10.2025 г. на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-157 от 30.07.2025 на директора на Областна дирекция "Земеделие" – РУСЕ , ведно с картата на масивите за ползване и на регистър към нея, изготвени на основание чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ.

Сключеното споразумение е подписано от всички собственици и/или ползватели 30 броя, допуснати до участие в процедурата и обхваща цялата площ от в размер на 37178.168 дка, определена за създаване на масиви за ползване в землището.

2. Масивите за ползване на обработваеми земи (НТП орна земя) в землището на с. ЧЕРВЕНА ВОДА, разпределени между ползвателите, съобразно представеното разпределение, включително разпределените в границите на масивите имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ.

3. Задължените лица, на които с настоящата заповед са определени суми за площи, по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ следва да внесат по бюджетна банкова сметка на Областна дирекция "Земеделие" – РУСЕ за стопанската 2025/2026 година сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ.

Банкова сметка: IBAN BG18UBBS80023300251110, Банка ОББ АД.

Задължени лица по чл. 37в, ал.7 от ЗСПЗЗ три имена / наименование на юридическо лице	Площ дка	Средно год. р. плащане лв. / €	Сума за вносяне лв. / €
"АГРО РАЙКОВИ" ЕООД	2.093	74.00 37.84	154.88 79.19
"Агротайм" ЕООД	7.344	74.00 37.84	543.46 277.87
АГРИКОМ 83 ЕООД	5.112	74.00 37.84	378.29 193.42
АГРО ЕКСПЕРТ ЕООД	17.387	74.00 37.84	1 286.64 657.85

АГРОФИНАНС - Н ЕООД	4.231	74.00	313.09
		37.84	160.08
АРБ АГРО ООД	2.699	74.00	199.73
		37.84	102.12
Аграли ЕООД	3.001	74.00	222.07
		37.84	113.54
ДРИ	2.042	74.00	151.11
		37.84	77.26
ДИЧИЯ ЕООД	1.546	74.00	114.40
		37.84	58.49
ДИЧО АНГЕЛОВ ДИЧЕВ ЕТ ДИЕМ-ДИЧО ДИЧЕВ	19.323	74.00	1 429.90
		37.84	731.10
ЕТТОНИСЛАВ НИКОЛОВ-ТОНИ	11.375	74.00	841.75
		37.84	430.38
ЗЕМЕДЕЛСКА КООПЕРАЦИЯ ЗА ПРОИЗВОДСТВО И УСЛУГ	52.979	74.00	3 920.45
		37.84	2 004.49
МСИ	17.052	74.00	1 261.85
		37.84	645.17
ХАРВЕСТ АД	5.340	74.00	395.16
		37.84	202.04

За задължените лица, които не са заплатили сумите за площи по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ съгласно настоящата заповед, директорът на ОДЗ – РУСЕ следва да издаде заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта задължените лица трябва да преведат сумите по посочената в заповедта сметка.

На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, настоящата заповед следва да се обяви в кметството и в сградата на общинската служба по земеделие и да се публикува на интернет страницата на общината и на Областна дирекция "Земеделие" – РУСЕ

Настоящата заповед може да бъде обжалвана пред районния съд в 14-дневен срок от обявяването ѝ, съгласно чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ.

Съгласно чл. 37в, ал. 6 от ЗСПЗЗ, обжалването на заповедта не спира нейното изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на всички длъжностни лица за сведение и изпълнение.

/П/

**ВЛАДИМИР ТЕДЕСКИ**

Директор на Областна дирекция „Земеделие“ – Русе



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните  
Областна дирекция „Земеделие“ – град Русе

## ЗАПОВЕД

№ РД-04-193/16.10.2025г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ) и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), доклад с вх. № РД - 1184/06.10.2025 г. от комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-158 от 30.07.2025 на директора на Областна дирекция "Земеделие" - РУСЕ и споразумение с вх. № 14/19.08.2025 за землището на с. ЯСТРЕБОВО, ЕКАТТЕ 87700, община РУСЕ, област РУСЕ.

## ОДОБРЯВАМ:

1. Споразумение за разпределение на масивите за ползване на земеделски земи с вх. № 14/19.08.2025 г., сключено за стопанската 2025/2026 година за землището на с. ЯСТРЕБОВО, ЕКАТТЕ 87700, община РУСЕ, област РУСЕ, представено с доклад вх. № РД - 1184/06.10.2025 г. на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-158 от 30.07.2025 на директора на Областна дирекция "Земеделие" – РУСЕ, ведно с картата на масивите за ползване и на регистър към нея, изготвени на основание чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ.

Сключеното споразумение е подписано от всички собственици и/или ползватели 16 броя, допуснати до участие в процедурата и обхваща цялата площ от в размер на 3857.502 дка, определена за създаване на масиви за ползване в землището.

2. Масивите за ползване на обработваеми земи (НТП орна земя) в землището на с. ЯСТРЕБОВО, разпределени между ползвателите, съобразно представеното разпределение, включително разпределенияте в границите на масивите имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ.

3. Задължените лица, на които с настоящата заповед са определени суми за площи, по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ следва да внесат по бюджетна банкова сметка на Областна дирекция "Земеделие" – РУСЕ за стопанската 2025/2026 година сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ.

Банкова сметка: IBAN BG18UBBS80023300251110, Банка ОББ АД.

Задължени лица по чл. 37в, ал.7 от ЗСПЗЗ три имена / наименование на юридическо лице	Площ дка	Средно год. р. плащане лв. / €	Сума за вносяне лв. / €
СИС АГРО БГ ЕООД	10.001	62.00	620.06
		31.70	317.03
ТАМ	0.771	62.00	47.80
		31.70	24.44

За задължените лица, които не са заплатили сумите за площи по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ съгласно настоящата заповед, директорът на ОДЗ – РУСЕ следва да издаде заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта задължените лица трябва да преведат сумите по посочената в заповедта сметка.

На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, настоящата заповед следва да се обяви в кметството и в сградата на общинската служба по земеделие и да се публикува на интернет страницата на общината и на Областна дирекция "Земеделие" – РУСЕ

Настоящата заповед може да бъде обжалвана пред районния съд в 14-дневен срок от обявяването ѝ, съгласно чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ.

Съгласно чл. 37в, ал. 6 от ЗСПЗЗ, обжалването на заповедта не спира нейното изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на всички длъжностни лица за сведение и изпълнение.

/П/

**ВЛАДИМИР ТЕДЕСКИ**

*Директор на Областна дирекция „Земеделие“ – Русе*



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните  
Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Русе

## ЗАПОВЕД

№ РД-04-256/01.12.2025г.

На основание чл. 37в, ал. 13 във връзка с ал.4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ) и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), и т.11 от Заповед №РД 46-150/26.04.2024г. на министъра на земеделието и храните, като взех предвид доклад с вх. № РД - 1540/01.12.2025г. от комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-149 от 30.07.2025г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" - РУСЕ и заявление вх. № Д-1726/01.12.2025г. от Иван Митков Тончев по чл.37в, ал.12 от ЗСПЗЗ за землището на с. Николово, общ. Русе, обл. Русе и представено сключено споразумение с вх. № 08/27.11.2025г. за землището на с. НИКОЛОВО, ЕКАТТЕ 51679, община РУСЕ, област РУСЕ.

## ОДОБРЯВАМ:

1. Споразумение за разпределение на масивите за ползване на земеделски земи с вх. № 08/27.11.2025 г., сключено за стопанската 2025/2026 година за землището на с. НИКОЛОВО, ЕКАТТЕ 51679, община РУСЕ, област РУСЕ, представено с доклад вх. № РД - 1540/01.12.2025г. на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-149 от 30.07.2025 на директора на Областна дирекция "Земеделие" – РУСЕ , ведно с картата на масивите за ползване и на регистър към нея, изготвени на основание чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ.

Сключеното споразумение е подписано от всички собственици и/или ползватели 19 броя, допуснати до участие в процедурата и обхваща цялата площ от в размер на 36035.097 дка, определена за създаване на масиви за ползване в землището.

2. Масивите за ползване на обработваеми земи (НТП орна земя) в землището на с. НИКОЛОВО, разпределени между ползвателите, съобразно представеното разпределение, включително разпределенияте в границите на масивите имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ.

3. Задължените лица, на които с настоящата заповед са определени суми за площи, по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ следва да внесат по бюджетна банкова сметка на Областна дирекция "Земеделие" – РУСЕ за стопанската 2025/2026 година сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ.  
Банкова сметка: IBAN BG18UBBS80023300251110, Банка ОББ АД.

Задължени лица по чл. 37в, ал.7 от ЗСПЗЗ три имена / наименование на юридическо лице	Площ дка	Средно год. р. плащане лв. / €	Сума за внасяне лв. / €
АГРИКОМ 83 ЕООД	4.329	94.00	406.93
		48.06	208.06
АГРОФИНАНС - Н ЕООД	0.197	94.00	18.52
		48.06	9.47
Е Д А	3.217	94.00	302.40
		48.06	154.61
ЕТ БОРИС МИХАЙЛОВ-ВЕЛИЧКА МИХАЙЛОВА	41.527	94.00	3 903.54
		48.06	1 995.85

ЕТ ПАНОРАМА-РАЙ-ГЕОРГИ ИВАНОВ	8.301	94.00 48.06	780.29 398.96
ЗКПУ ГАГАЛЯ - НИКОЛОВО	30.471	94.00 48.06	2 864.27 1 464.48
И М Т	2.743	94.00 48.06	257.84 131.83
МАСТОЯ ЕООД	10.615	94.00 48.06	997.81 510.17
МИС АГРО 23 ЕООД	5.985	94.00 48.06	562.59 287.65

За задължените лица, които не са заплатили сумите за площи по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ съгласно настоящата заповед, директорът на ОДЗ – РУСЕ следва да издаде заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта задължените лица трябва да преведат сумите по посочената в заповедта сметка.

На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, настоящата заповед следва да се обяви в кметството и в сградата на общинската служба по земеделие и да се публикува на интернет страницата на общината и на Областна дирекция "Земеделие" – РУСЕ

Настоящата заповед може да бъде обжалвана пред районния съд в 14-дневен срок от обявяването ѝ, съгласно чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ.

Съгласно чл. 37в, ал. 6 от ЗСПЗЗ, обжалването на заповедта не спира нейното изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на всички длъжностни лица за сведение и изпълнение.

/П/

**ВЛАДИМИР ТЕДЕСКИ**

*Директор на Областна дирекция „Земеделие“ – Русе*